

DODATOK č. 1

ku KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorenej
podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej aj len ako „**Zmluva**“)

medzi:

Predávajúci:

Obec Hrochoť

So sídlom: Námestie Andreja Sládkoviča 343/1, 976 37 Hrochoť, SR
Konajúca prostredníctvom: Bc. Marián Mazúch, starosta
IČO: 00 313 475
DIČ: 2021115855
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK47 5600 0000 0012 0261 3002

(ďalej aj len ako „**Predávajúci**“)

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Mgr. Ján Baláž, rod. Baláž**
Narodený:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
974 01 Banská Bystrica, SR
Štátna príslušnosť: štátny občan SR

(ďalej aj len ako „**Kupujúci**“)

(„**Predávajúci**“ a „**Kupujúci**“ ďalej spolu aj len ako „**Zmluvné strany**“)

Kúpna zmluva zo dňa sa týmto Dodatkom č. 1 mení a dopĺňa nasledovne:

I.

Úvodné ustanovenia

Nakoľko po podpise Zmluvy vyšla najavo nová skutočnosť, a to, že pozemok je zaťažený – naprieč pozemkom predmetu prevodu prechádza inžinierska stavba – stavba kanalizácie, bolo potrebné zo strany predávajúceho vykonať kroky k náprave, a to preložiť kanalizáciu na vlastné náklady okrajom pozemku – predmetu prevodu, aby pozemok zodpovedal vyhláseniam predávajúceho.

Článok VII. (Vyhlásenia zmluvných strán) sa dopĺňa o bod 8 nasledovne:

8. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci zrealizuje do 31.12.2025 na vlastné náklady prekládku inžinierskej stavby kanalizácie aktuálne vedenej naprieč pozemkom tak, aby bola osadená krajom pozemku. Kupujúci podpisom tejto Zmluvy zároveň udeľuje predávajúcemu iné právo na realizáciu predmetných stavebných činností na pozemku potrebné pre prípadné stavebné konanie.

Ostatné Články a body Zmluvy zostávajú nezmenené.

II.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie a dve (2) vyhotovenia sú určené pre účely katastra.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jeho obsahom Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V obci Hrochot', dňa

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

.....
Obec Hrochot'
Bc. Marian Mazúch
starosta obce

.....
Mgr. Ján Baláž