

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### ČLÁNOK I.

#### Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ:** **Rozhlas a televízia Slovenska**  
so sídlom Mýtna 1, 817 55 Bratislava  
Štatutárny orgán: zástupcovia generálneho riaditeľa  
Ing. Daniela Vašinová, zástupca pre Slovenský rozhlas  
Ing. Peter Ondro, zástupca pre Slovenskú televíziu  
IČO: 47 232 480  
IČ DPH: SK2023169973  
Bankové spojenie: XXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. , Oddiel: Po, Vložka č.: 1922/B  
(ďalej len "RTVS" alebo „objednávateľ“)

**1.2. Zhotoviteľ:** **CALORIM Sk s.r.o.**  
so sídlom Nesluša 759, 023 41 Nesluša  
prevádzka: Revolučná 19, 010 01 Žilina  
Zastúpená: Ing.Pavol Skokan, konateľ  
IČO : 36 386 278  
IČ DPH : SK202013308  
Bankové spojenie: XXXXXXXXXX  
Číslo účtu : XXXXXXXXXX  
tel.: XXXXXXXXXXXXX  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č.: 11666/L  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### ČLÁNOK II.

#### Preambula

Túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok realizácie verejného obstarávania na dodanie predmetu zákazky: „Rekonštrukcia technológie jestvujúcej plynovej kotolne „ v objekte Štúdia RTVS na ul. Profesora Sáru č.1, Banská Bystrica.

### ČLÁNOK III.

#### Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie dodania predmetu zákazky „Rekonštrukcia technológie jestvujúcej plynovej kotolne „ v objekte Štúdia RTVS na ul. Profesora Sáru č.1, Banská Bystrica v rozsahu a obsahu projektovej dokumentácie:  
SO 01.1 Vykurovanie  
SO 01.2 Plynoinštalácia  
SO 01.3 Elektroinštalácia
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa riadne a včas dodá všetky požadované práce v rozsahu a podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
- 3.3 Po vykonaní montážnych prác, úradných skúšok a uvedení zariadení kotolne do prevádzky vykoná zhotoviteľ zaškolenie pracovníka RTVS.

#### **ČLÁNOK IV.**

##### **Lehota a miesto vykonania diela**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy uvedený v čl. III tejto zmluvy v termíne:
- termín začatia prác: do 10 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy.
  - termín ukončenia prác: najneskôr do 10. septembra 2012.
- 4.2 Miestom vykonania diela: objekt Štúdia RTVS na ul. Profesora Sáru č.1, Banská Bystrica, -1. podlažie.

#### **ČLÁNOK V.**

##### **Cena**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a tiež v súlade s výsledkom verejného obstarávania na cene predmetu zmluvy v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je súčasťou zmluvy ( príloha č.1) vo výške :
- |                     |   |
|---------------------|---|
| Cena diela bez DPH: | 25 369,63 €   |
| DPH 20 %            | 5 073,93 €  |
| Cena celkom :       | 30 443,56 € slovom (tridsaťtisícštyristoštyridsaťtri eur a 56 centov) |
- 5.2 Cena diela je spracovaná na základe predloženej projektovej dokumentácie spolu s výkazom výmer a obhliadky miesta realizácie diela. K zmene ceny diela môže dôjsť:
- pri doplňujúcich požiadavkách SPP, ktoré neboli známe v čase spracovania projektovej dokumentácie a výkazu výmer (zmeny v regulačnej stanici a pod.)
  - zmene alebo doplneniu nových konštrukcií podľa požiadaviek objednávateľa,
  - realizácii ďalších stavebných prác a dodávok nad rámec výkazu výmer
  - pri zmene ekonomicky oprávnených nákladov vyplývajúcich z legislatívnych zmien v SR (DPH, dovozná prirážka, a pod.), ak tieto nastanú pred zabezpečením materiálu a zariadení pre stavbu. Ekonomickú oprávnenosť nákladov preukáže zhotoviteľ relevantnými dokladmi.
- 5.3 Cena diela zahŕňa celý predmet diela a pokrýva celý zmluvný záväzok spolu so všetkými náležitosťami nevyhnutnými na riadne vykonanie a odovzdanie diela.
- 5.4 Práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované v rozsahu Cenovej ponuky, budú odpočítané z ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy.

#### **ČLÁNOK VI.**

##### **Práce navyč**

- 6.1 Práce navyč podľa čl.5.2 musia byť najprv zapísané do stavebného denníka v súčinnosti so stavebným dozorom a odsúhlasené zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy.
- 6.2 Po ocenení navyč prác a ich odsúhlasení bude uzatvorený dodatok k zmluve.

#### **ČLÁNOK VII.**

##### **Platobné podmienky**

- 7.1 Na úhradu počiatočných nákladov materiálovej prípravy poskytne objednávateľ zhotoviteľovi preddavok vo výške 20% z celkovej ceny diela na základe preddavkovej faktúry so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 7.2 Po ukončení prác celého diela zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru, prílohou ktorej bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy a Preberací protokol.

- 7.3 Splatnosť konečnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pričom faktúra bude uhradená výhradne prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený v bode 1.2 tejto zmluvy.
- 7.4 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že tomu tak nebude, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 7.5 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.6 Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený stavebným dozorom a protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.7 V prípade zistenia väd a nedorobkov pri preberaní diela, ktoré nebránia užívaniu diela, objednávateľ zadrží 10% zábezpeku z fakturovanej sumy zhotoviteľom. Zábezpeka bude zhotoviteľovi uvoľnená po odstránení väd a nedorobkov na základe zápisnice o ich odstránení.

## ČLÁNOK VIII.

### Podmienky a zhotovenie diela

- 8.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa :
- 8.1.1 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň nástupu na vykonávanie diela, t.j. miestnosť na uskladnenie prac. pomôcok, určenie miest napojenia na vodu a el. energiu nevyhnutnú na realizáciu diela. Objednávateľ poskytne vodu a el. energiu na vykonanie diela bezplatne.
- 8.1.2 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojich zástupcov pre veci technické – Ing. Renáta Roskopfová - XXXXXXXXXXXX, p. Miroslav Babka - XXXXXXXXXXXX a stavebného dozoru – Ing. Ivan Čierny – XXXXXXXXXXXX, kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovenia.
- 8.1.3 Stavebný dozor objednávateľa bude vykonávané práce odsúhlasovať svojím podpisom v stavebnom denníku.
- 8.1.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb
- 8.2 Povinnosti zhotoviteľa :
- 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný, najneskôr 1 deň pred začatím prác, odovzdať objednávateľovi menný zoznam zamestnancov, ktorí budú dielo vykonávať, za účelom zabezpečenia ich vstupu do objektu objednávateľa.
- 8.2.2 Zhotoviteľ je povinný pri zhotovení diela dodržať podmienky stanovené SPP- distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, ktoré budú zhotoviteľovi odovzdané pri preberaní staveniska.
- 8.2.3 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR najmä: stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákona o odpadoch, zákona o ovzduší, zákona o požiarnej ochrane. V plnom rozsahu zodpovedá za uskutočnenie odborných školení v súvislosti s realizáciou diela. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 8.2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov len v mieste realizácie diela a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa pre veci technické. Následky porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 8.2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, táto skutočnosť sa bude riešiť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a subsidiárne z.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

- 8.2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať hlučné práce v takom čase, aby stavebným ruchom nebola narušená prevádzka a vysielanie Rádia Regina – Štúdio Banská Bystrica  
Termín hlučných prác je potrebné vopred konzultovať so zamestnancom Rádia Regina – Štúdio Banská Bystrica Ing. Boris Dobiš - XXXXXXXXXXXXX, alebo p. Peter Halabuk - XXXXXXXXXXXXX
- 8.2.7 Po odovzdaní diela vykoná zhotoviteľ zaškolenie pracovníka RTVS s prevádzkou kotolne.
- 8.2.8 Zhotoviteľ poveruje svojim zastupovaním na stavbe :

#### **ČLÁNOK IX.**

##### **Odobzдание a prevzatie diela**

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite podľa platných STN, projektovej dokumentácie a podmienok stanovených SPP- distribúcia, a.s..
- 9.2 Zhotoviteľ po vykonaní úradných skúšok a uvedení zariadení kotolne do prevádzky, odovzdá dielo objednávateľovi na základe „Preberacieho protokolu“ , v ktorom bude písomne zachytený skutkový stav diela pri odovzdávaní, spísané prípadné zistené vady a termín ich odstránenia.
- 9.3 Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávateľovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
- jedno potvrdené vyhotovenie dokumentácie so zakreslenými zmenami vzniknutými počas realizácie oproti pôvodnej dokumentácii,
  - správy z východiskových odborných prehliadok a skúšok,
  - certifikáty a atesty použitých materiálov a zariadení,
  - záručné listy technických zariadení,
  - súpis skutočne vykonaných prác,
  - stavebný denník.

#### **ČLÁNOK X.**

##### **Záručná doba, vady diela a sankcie**

- 10.1 Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku:
- na vykonané práce - dobu 24 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia diela
  - na technické zariadenia – podľa záruky výrobcu
- Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré neboli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný odstrániť v záručnej dobe písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamované vady neodkladne, najneskôr však do 5 dní odo dňa uplatnenia reklamácie a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase podľa dohody zmluvných strán.
- 10.3 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 4.1 tejto zmluvy, mieste a dohodnutým spôsobom, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 0,05% za každý deň omeškania z hodnoty diela.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovanie vady podľa bodu 10.2. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.5 V prípade, že zhotoviteľ nezačne v uvedenom termíne s odstraňovaním vady, je objednávateľ oprávnený zadať odstránenie vady tretej osobe a zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu zaplatiť objednávateľovi náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s odstránením vady. Objednávateľ bude zhotoviteľovi vynaložené náklady refakturovať samostatnou faktúrou so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 10.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý deň omeškania.
- 10.7 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe samostatnej faktúry objednávateľa, so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.

10.8 Uplatnením, alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

## **ČLÁNOK XI.** **Mlčanlivosť**

- 11.1 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť vo vzťahu k všetkým informáciám získaným od druhej zmluvnej strany v súvislosti s podpisom a plnením tejto zmluvy, ak tieto informácie nie sú verejne prístupné a ak je z ich povahy možno rozumne usudzovať, že druhá zmluvná strana má záujem na ich utajení, pričom nezáleží na forme, v ktorej boli také informácie získané.
- 11.2 Povinnosť mlčanlivosti podľa tejto časti zmluvy neplatí pre prípady, kedy je sprístupnenie určitých informácií vyžadované právnymi predpismi či orgánmi verejnej moci alebo kedy ide o informácie výslovne schválené poskytujúcou zmluvnou stranou pre ich uverejnenie v reklamných materiáloch.
- 11.3 Porušenie tejto časti zmluvy bude považované za porušenie tejto zmluvy závažným spôsobom a dôvodom pre odstúpenie od zmluvy účinným dňom nasledujúcim po jeho doručení druhej zmluvnej strane. Za porušenie ustanovení tejto časti zmluvy má poškodená zmluvná strana ďalej právo požadovať náhradu preukázateľne vzniknutej škody.
- 11.4 Povinnosť mlčanlivosti platí i po ukončení platnosti tejto zmluvy.

## **ČLÁNOK XII.** **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 12.1 Od tejto zmluvy môže odstúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán, ak dôjde k podstatnému porušeniu zmluvných povinností.  
Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa považuje:
- a) zo strany zhotoviteľa: - nedodržanie termínu začatia prác podľa bodu 4.1 tejto zmluvy,  
- omeškanie s odovzdaním diela z viny na strane zhotoviteľa o viac ako 5. dní oproti termínu podľa bodu 4.1 tejto zmluvy,
  - b) zo strany objednávateľa: - neumožnenie realizácie diela podľa tejto zmluvy,  
- neposkytnutie súčinnosti, potrebnej k realizácii diela.
- V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že si nebudú vracaať už poskytnuté plnenia a najneskôr do 10. dní od odstúpenia od zmluvy sa dohodnú na finančnom vyrovnaní. Účinky odstúpenia nastávajú nasledujúcim dňom po doručení oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.  
Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo odstupujúcej strany na náhradu škody, ktorá jej vznikla porušením zmluvnej povinnosti.
- 12.2 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 12.3 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 12.4 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy, s jej obsahom a obsahom jej príloh a nemajú voči nim žiadne výhrady ani návrhy na doplnenie.
- 12.5 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 12.6 Zmluvné strany berú na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu podľa § 5a) z. č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov a na tento účel zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením zmluvy v celom rozsahu.

12.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnej registrácii zmlúv Úradu vlády SR.

12.8 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Bratislave, dňa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa:

Za objednávateľa:

zástupcovia generálneho riaditeľa RTVS:

.....  
Ing. Skokan Pavol  
konateľ

.....  
Ing. Daniela Vašinová  
zástupca pre Slovenský rozhlas

.....  
Ing. Peter Ondro  
zástupca pre Slovenskú televíziu

Tabuľka č.1-cenová kalkulácia

<b>Rekonštrukcia technológie jestvujúcej plynovej kotolne</b>				
	Názov stavebných prác a dodávok	Merná jednotka	Cena bez DPH (v€)	Cena s DPH (v €)
<b>1</b>	<b>Vykurovanie</b>	súbor	12 174,73	14 609,68
<b>2</b>	<b>Plynoinštalácia</b>	súbor	9 690,36	11 628,43
<b>3</b>	<b>Elektroinštalácia</b>	súbor	3 504,54	4 205,45
	<b>Cenová ponuka za dodanie predmetu zákazky</b>	<b>spolu</b>	<b>25 369,63</b>	<b>30 443,56</b>