

Výpoveď
Z nájmu nebytových priestorov

Medzi:

Prenajímateľ:

Obec Diviaky nad Nitricou, 972 25 Diviaky nad Nitricou 167

Zastúpená starostom obce p. Ing. Radovanom Iliašom

IČO: 00318060

obec@diviaky.sk

a

Nájomca:

Tibor Turcer, 972 25 Diviaky nad Nitricou 686

PRELOV – výroba a predaj poľovníckych predmetov

IČO: 10898476

Táto výpoveď sa predkladá v súlade s ustanoveniami nájomnej zmluvy a platnými právnymi predpismi, v rámci ktorej sa upravuje ukončenie nájmu nebytových priestorov.

Článok 1

Predmet výpovede

Týmto sa oznamuje ukončenie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove bývalej požiarnej zbrojnice a časti kultúrneho domu Ješkova Ves súp. č. 565 na parc. č. 145/2 o výmere 48 m². Vstup k prenajatým priestorom bude zabezpečený vedľa KD cez parcelu č.124/1 – priestor medzi KD a s. č. 637 v súlade s podmienkami nájomnej zmluvy. Nájomca nebytové priestory využíval za účelom výroby a skladovania poľovníckych predmetov

Článok 2

Dôvody výpovede

Výpoveď sa podáva z nasledujúcich dôvodov:

- a) Neplnenie podmienok nájomnej zmluvy zo strany nájomcu;
- b) Potreba prenajímateľa užívať priestory pre vlastné účely;
- c) Iné dôvody v súlade s platnými predpismi.

Článok 3

Písomné oznámenie

Nájomca je povinný potvrdiť prijatie tejto výpovede písomne do 5 dní od jej doručenia.

Článok 4

Dátum ukončenia nájmu

Nájom sa ukončí dňa 31.03.2025./ Článok V bod 2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov/.

Článok 5

Vrátenie priestorov

Nájomca zabezpečí, že prenajaté priestory budú vrátené v stave, v akom boli prevzaté, s výnimkou opotrebovania bežného používania.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

Táto výpoveď nadobúda platnosť dňom doručenia nájomcovi.

V D

L
B
C

.....

Prena

.....