

## ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretá s poukazom na ustanovenia § 50a a § 151n a nasledujúce Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami

Obchodné meno: **Lidl Slovenská republika, s.r.o.**  
Sídlo: Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava  
IČO: 35 793 783  
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č.  
176180/B

prostredníctvom:

Grzegorz Maciej Urban.

*na základe plnej moci  
MATEJ ŠUTKA, na základe plnej moci*

ďalej len „Budúci oprávnený“

a

Obchodné meno: **Mesto Krásno nad Kysucou**  
Sídlo: Ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou  
IČO: 00314072  
DIČ: 2020553073  
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK23 0200 0000 0000 1092 5322  
prostredníctvom: Ing. Jozef Grapa, primátor

ďalej len „Budúci povinný“; Budúci oprávnený a Budúci povinný ďalej spoločne aj ako  
„zmluvné strany“ a každý samostatne ako „zmluvná strana“,

v tomto znení:

### § 1 Úvodné ustanovenia

(1) Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa  
v okrese: Čadca, obec: Krásno nad Kysucou, kat. úz.: Krásno nad Kysucou a evidovanej  
Okresným úradom Čadca na liste vlastníctva č. 1812, vedenej pre katastrálne územie  
Krásno nad Kysucou:

a) pozemok parcela registra "C", par. č.: 12415/14, o výmere 139 m<sup>2</sup>, druh pozemku:  
Zastavaná plocha a nádvorie,

Fotokópia listu vlastníctva č. 1812, kat. úz.: Krásno nad Kysucou tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

- (2) Budúci oprávnený nadobudne do svojho výlučného vlastníctva nasledovné pozemky resp. ich časti, nachádzajúce sa v okrese: Čadca, obec: Krásno nad Kysucou, katastrálne územie: Krásno nad Kysucou, evidované na listoch vlastníctva č. 6200, 7048, 6210, 6362, 6359, 6362, 6275, 6360, 3127, 6194, 7771, 6361, 3127, 7641, 6201, 7633, 6228, 6355, 6270, 6808, 6203, 6209, 6353, 6351, 1812, 6354, 7059, 1812, 3127, 4214, 4769, 7013:
- a) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/17 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - b) pozemku registra "C" parcelné č. 7348/2 o výmere 249 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
  - c) pozemku registra "C" parcelné č. 7347/3 o výmere 224 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
  - d) pozemku registra "C" parcelné č. 7346/3 o výmere 407 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
  - e) pozemku registra "C" parcelné č. 7343/3 o výmere 239 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
  - f) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/12 o výmere 517 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - g) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/11 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - h) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/8 o výmere 358 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - i) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/17 o výmere 120 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - j) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/14 o výmere 404 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
  - k) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/20 o výmere 229 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - l) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/15 o výmere 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - m) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/24 o výmere 83 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - n) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/22 o výmere 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - o) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/21 o výmere 47 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
  - p) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/20 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
  - q) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/1 o výmere 167 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,

- r) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/16 o výmere 138 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
- s) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/18 o výmere 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- t) pozemku registra "C" parcelné č. 7350 o výmere 122 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
- u) pozemku registra "C" parcelné č. 7345/2 o výmere 278 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
- v) pozemku registra "C" parcelné č. 7345/3 o výmere 157 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
- w) pozemku registra "C" parcelné č. 7345/4 o výmere 45 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- x) pozemku registra "C" parcelné č. 7344/4 o výmere 511 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
- y) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/16 o výmere 81 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- z) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/67 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- aa) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/15 o výmere 306 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- bb) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/14 o výmere 182 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- cc) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/13 o výmere 490 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- dd) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/64 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- ee) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/66 o výmere 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- ff) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/52 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- gg) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/9 o výmere 343 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- hh) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/7 o výmere 688 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- ii) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/65 o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- jj) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/21 o výmere 239 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- kk) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/22 o výmere 177 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- ll) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/23 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- mm) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/40 o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- nn) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/38 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,

- oo) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/11 o výmere 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- pp) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/41 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- qq) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/1 o výmere 329 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- rr) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/16 o výmere 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- ss) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/26 o výmere 147 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- tt) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/25 o výmere 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- uu) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/54 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- vv) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/23 o výmere 45 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávnatý porast,
- ww) pozemku registra "C" parcelné č. 12415/12 o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- xx) pozemku registra "C" parcelné č. 12415/13 o výmere 121 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- yy) pozemku registra "C" parcelné č. 7353/10 o výmere 13.921 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- zz) pozemku registra "C" parcelné č. 12415/2 o výmere 1150 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- aaa) pozemku registra "E" parcelné č. 9291/1 o výmere 3314 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Ostatná plocha,
- bbb) pozemku registra "E" parcelné č. 7054/2 o výmere 799 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
- ccc) pozemku registra "C" parcelné č. 7064/10 o výmere 266 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda,
- ddd) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/13 o výmere 454 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- eee) pozemku registra "C" parcelné č. 6068/12 o výmere 66 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

- (3) Budúci oprávnený má záujem vybudovať a prevádzkovať na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 2 tejto zmluvy a ďalších nehnuteľnostiach predajňu potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou, a to v súlade so zastavovacou štúdiou tvoriacou prílohu č. 4 tejto zmluvy, pričom pre vybudovanie a prevádzkovanie takej stavby je potrebné uložiť siete technického vybavenia územia a vykonať aj iné úkony špecifikované ďalej v tejto zmluve, a to aj cez pozemok špecifikované v § 1 ods. 1 tejto zmluvy. Budúci oprávnený má preto záujem zriadiť k pozemkom špecifikovaným v § 1 ods. 1 tejto zmluvy

vecné bremeno spočívajúce v povinnosti aktuálneho a každého ďalšieho vlastníka pozemkov špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy strpieť zriadenie, uloženie, vedenie, prekládku, užívanie a napojenie sietí technického vybavenia územia – a to :

- realizáciu prekládky existujúceho plynového potrubia, (ďalej len „**siete a zariadenia technického vybavenia územia**“),

ich užívanie, údržby, výmeny, opravy, prípadné odstránenie a právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a inými vozidlami za účelom vykonania ich uloženia, prekládky, napojenia, údržby, výmeny, opráv, prevádzkovania a prípadného odstránenia v prospech Budúceho oprávneného ako vlastníka stavby predajne potravín a spotrebného tovaru v Krásne nad Kysucou realizovanej na pozemkoch špecifikovaných v §1 ods. 2 tejto zmluvy (vecné bremeno *in rem*) a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom. Uvedenému má zodpovedať povinnosť Budúceho povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností dané práva strpieť a odstrániť prekážku, ktorá tomuto užívaniu priamo bráni (podstatne sťažuje alebo znemožňuje). Budúci povinný ako vlastník pozemkov uvedených v § 1 bode 1. tejto zmluvy sa zaväzuje za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve vecné bremeno opísané v tomto bode zmluvy prijať. Strany sa dohodli, že vecné bremeno podľa tohto ustanovenia sa zriadi **in rem**, na dobu neurčitú a za **jednorazovú odplatu** určenú znaleckým posudkom. Geometrický plán bude vyhotovený na účely zamerania predmetného vecného bremena a bude zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený, pričom odsúhlasenie predmetného geometrického plánu sa uskutoční tak, že vyhotovenie geometrického plánu zabezpečí Budúci oprávnený, ktorý vypracovaný geometrický plán predloží na odsúhlasenie Budúcemu povinnému, a ak Budúci povinný neodsúhlasí Budúcim oprávneným predložený geometrický plán alebo nevznesie voči predloženému geometrickému plánu vecné námietky v lehote do desiatich pracovných (10) dní odo dňa jeho predloženia, má sa za to, Budúci povinný predložený geometrický plán schválil; po odsúhlasení geometrického plánu spôsobom podľa tohto bodu bude geometrický plán Budúcim oprávneným predložený na jeho overenie príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru; v prípade, ak vystane potreba zmeny odsúhlaseného geometrického plánu z dôvodu, že odsúhlasený geometrický plán nie je možné overiť alebo z dôvodu, že medzi okamihom vyhotovenia geometrického plánu a zápisom vecného bremena v zmysle tohto bodu do katastra nehnuteľností nastala zmena v evidencii katastra nehnuteľností, ktorá predstavuje prekážku pre zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, postupujú zmluvné strany primerane podľa toho bodu.

- (4) Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom dosiahnutia cieľa uvedeného v § 1 ods. 3 tejto zmluvy, uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami § 50a a § 151n a nasledujúcimi Občianskeho zákonníka.
- (5) Táto zmluva v zmysle ustanovenia §-u 139 písm. a/ zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel preukazuje iné právo k nehnuteľnostiam dotknutých stavbou



**§ 2**  
**Predmet zmluvy**

- (1) V prípade, že Budúci oprávnený doručí Budúcemu povinnému výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena, zaväzuje sa Budúci povinný, že najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia takejto výzvy uzatvorí s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena v znení a s náležitosťami uvedenými v prílohe č. 3 tejto zmluvy (ďalej aj „Zmluva“). Budúci oprávnený môže odoslať výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena najskôr v deň nasledujúci po dni, (i) keď budú úplne zhotovené siete a zariadenia technického vybavenia územia na pozemku špecifikovanom v § 1 ods. 1 tejto zmluvy a zároveň, (ii) keď bude úradne overený geometrický plán stanovujúci rozsah vecného bremena vyhotovený Budúcim oprávneným na základe faktického uloženia siete a zariadení technického vybavenia územia a zároveň (iii) nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie, ktorým bude Budúcemu oprávnenému umožnené užívať stavbu - predajňu potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou umiestnenej na pozemkoch alebo ich častiach špecifikovaných v § 1 bod 2 tejto zmluvy a zároveň (iv) bude stavbe - predajni potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou umiestnenej na pozemkoch alebo ich častiach špecifikovaných v § 1 bod 2 tejto zmluvy pridelené súpisné číslo a zároveň (v) stavba – predajňa potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou, ktorá bude umiestnená na pozemkoch alebo ich častiach špecifikovaných v § 1 bod 2 tejto zmluvy, bude zapísaná v príslušnej evidencii katastra nehnuteľností ako nehnuteľnosť a ako výlučný vlastník danej stavby bude v príslušnej evidencii katastra nehnuteľností zapísaný Budúci oprávnený. Budúci oprávnený sa zaväzuje vyzvať Budúceho povinného na uzavretie Zmluvy bez zbytočného odkladu po splnení podmienok na odoslanie výzvy na uzavretie Zmluvy.
- (2) Strany sa dohodli, že podpisovanie Zmluvy sa uskutoční tak, že Budúci oprávnený pripojí svoj podpis k všetkým vyhotoveniam Zmluvy ako druhý v poradí potom, ako všetky vyhotovenia Zmluvy podpíše Budúci povinný, zabezpečí úradné overenie svojho podpisu na všetkých vyhotoveniach Zmluvy a odovzdá ich Budúcemu oprávnenému. Lehota podľa § 2 ods. 1 tejto zmluvy je zachovaná, pokiaľ Budúci povinný doručí Budúcemu oprávnenému počas trvania takej lehoty všetky vyhotovenia Zmluvy s úradne overenými podpismi Budúceho povinného.
- (3) Budúci oprávnený je povinný vyhotoviť výzvu na uzavretie Zmluvy písomne a odoslať ju prostredníctvom doporučenej poštovej zásielky na adresu sídla Budúceho povinného uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Výzva na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena sa považuje za doručení na desiaty deň odo dňa jej podania na poštovú prepravu zo strany Budúceho oprávneného a to bez ohľadu na to, či si Budúci povinný výzvu prevzal alebo sa o jej doručení dozvedel, hoci sa o tom mohol dozvedieť, pričom deň podania výzvy na poštovú prepravu sa do uvedeného času nezapočítava.

- (4) Pokiaľ v znení Zmluvy uvedenom v prílohe č. 3 tejto zmluvy chýba nevyplnený údaj či iná náležitosť, zmluvné strany takýto údaj či inú náležitosť doplnia do znenia Zmluvy pred podpisom Zmluvy podľa aktuálneho stavu.
- (5) Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade porušenia záväzku uzavrieť Zmluvu môže byť prejav vôle Budúceho povinného nahradený súdnym rozhodnutím. Právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- (6) Predpokladaná trasa uloženia sietí a zariadení technického vybavenia územia, ktoré má Budúci oprávnený záujem uložiť do pozemkov špecifikovaného v § 1 ods. 1 tejto zmluvy, je znázornená na situácii tvoriacej prílohu č. 2 tejto zmluvy. Reálne umiestnenie sietí a zariadení technického vybavenia územia bude závisieť od príslušného územného rozhodnutia, stavebného povolenia ako aj od vyjadrení príslušných dotknutých subjektov.
- (7) Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený alebo ním poverená/é osoba/y je/sú od dňa uzavretia tejto zmluvy oprávnený/í bezplatne vstupovať na pozemky špecifikované v § 1 ods. 1 tejto zmluvy za účelom obhliadky, prípravy a uloženia sietí a zariadení technického vybavenia územia a tiež za účelom vykonania s tým spojených alebo súvisiacich činností. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Budúci oprávnený alebo ním poverená/é osoba/y je/sú od dňa uzavretia tejto zmluvy oprávnený/í bezplatne uskutočňovať na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy zmeny smerujúce k uloženiu sietí a zariadení technického vybavenia územia a s tým spojené, súvisiace činnosti a v nevyhnutnom rozsahu užívať pozemky špecifikované v § 1 ods. 1 tejto zmluvy za účelom uvedeným v prvej vete tohto ustanovenia.
- (8) Budúci povinný uzavretím tejto zmluvy zároveň vyjadruje svoj súhlas s tým, aby Budúci oprávnený na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy uložil siete a zariadenia technického vybavenia územia v rozsahu vyznačenom v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Budúci povinný sa tiež zaväzuje poskytnúť Budúcemu oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť v rámci uloženia sietí a zariadení technického vybavenia územia na pozemku špecifikovanom v § 1 ods. 1 tejto zmluvy a výstavby a užívania predajne potravín a spotrebného tovaru Lidl v Krásne nad Kysucou, a to vrátane nevyhnutnej súčinnosti v rámci príslušných územných konaní, stavebných konaní a kolaudačných konaní či v rámci iného obdobného konania.
- (9) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastane situácia, že po vybudovaní sietí a zariadení technického vybavenia územia na pozemku špecifikovaného v § 1 ods. 1 tejto zmluvy bude daná sieť Budúcim oprávneným odovzdaná príslušnému správcovi distribučnej sústavy, a zo strany predmetného správcu vyvstane požiadavka o zriadenie vecného bremena v prospech daného správcu (in personám) v rozsahu a s obsahom zhodným s vecným bremenom, ktoré má byť zriadené na základe Zmluvy, poskytne Budúci povinný Budúcemu oprávnenému všetku potrebnú súčinnosť a zároveň zriadi v prospech daného správcu vecné bremeno, na základe ktorého bude správca oprávnený

aspoň uložiť na pozemkoch špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy siete a zariadenia technického vybavenia územia, uskutočňovať údržbu, opravu, zmenu a prípadné odstránenie sietí a zariadení technického vybavenia územia, vstupovať peši a motorovými a inými vozidlami za účelom vykonania údržby, opráv, zmien a prípadného odstránenia sietí a zariadení technického vybavenia územia a na základe ktorého bude Budúci povinný povinný tiež strpieť obmedzenia vyplývajúce z ochranného pásma sietí a zariadení technického vybavenia územia.

### § 3

#### Záverečné ustanovenia

- (1) Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán. V prípade prevodu pozemku špecifikovaného v § 1 ods. 1 tejto zmluvy zo strany Budúceho povinného na tretiu osobu, zaväzuje sa Budúci povinný zabezpečiť, aby nadobúdateľ ktoréhokoľvek z pozemkov špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy vstúpil na jeho miesto v zmluvnom vzťahu založenom touto zmluvou a pristúpil k nej bez výhrad, vrátane ustanovení o odplate za zriadenie vecného bremena / vecných bremien. Budúci oprávnený je povinný poskytnúť Budúcemu povinnému a nadobúdateľovi ktoréhokoľvek z pozemkov špecifikovaných v § 1 ods. 1 tejto zmluvy primeranú súčinnosť potrebnú na splnenie záväzku Budúceho povinného podľa predchádzajúcej vety.
- (2) Pokiaľ je alebo sa stane akýkoľvek záväzok či iná úprava podľa tejto zmluvy neplatná či nevymáhateľná, nebude to mať vplyv na platnosť a vymáhateľnosť ostatných záväzkov a iných úprav podľa tejto zmluvy a zmluvné strany sa pre tento prípad zaväzujú nahradiť takýto neplatný alebo nevymáhateľný záväzok alebo úpravu novým, platným a vymáhateľným záväzkom alebo úpravou, ktorého/ej účel bude najlepšie zodpovedať účelu pôvodného záväzku či úprave. Pokiaľ sa ktoréhokoľvek ustanovenie alebo súčasť tejto zmluvy ukáže alebo sa neskôr stane neúčinným, nebude mať táto neúčinnosť vplyv na ostatné ustanovenia a súčasť tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v takom prípade nahradia neúčinné ustanovenie ustanovením platným a účinným, ktoré bude svojím obsahom najviac zodpovedať účelu neúčinného ustanovenia.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- (4) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia sú určené pre Budúceho oprávneného a jedno vyhotovenie je určené pre Budúceho povinného.



(5) Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 Kópia výpisu z listu vlastníctva č. 1812 pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou;
- Príloha č. 2 Situácia znázorňujúca uloženie sietí a zariadení technického vybavenia územia;
- Príloha č. 3 Znenie Zmluvy o zriadení vecného bremena;
- Príloha č. 4 Zastavovacia štúdia

(6) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tejto zmluvy, ktorému porozumeli, súhlasia s jej obsahom, ktorý je prejavom ich slobodnej, vážnej a pravej vôle, na dôkaz čoho bola táto zmluva zmluvnými stranami podpísaná nasledovne:

V Krásne nad Kysucou dňa 14.3.2025

V Bratislave dňa 28.03.2025

Budúci povinný:

Budúci oprávnený:

Mesto Krásno nad Kysucou  
Ing. Jozef Grapa, primátor

Lidl Slovenská republika, s.r.o.

Grzegorz Maciej Urban,

MATUŠ ŠUTKA, *na základe plnej moci*



## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca  
 Obec : 509248 KRÁSNO NAD KYSUCOU  
 Katastrálne územie : 828483 Krásno nad Kysucou

Dátum vyhotovenia : 26.02.2025  
 Čas vyhotovenia : 15:55  
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

## VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1812

PLOMBA NA ČASŤ LISTU VLASTNÍCTVA

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 296

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
44/1	2901	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
44/29	2609	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
44/31	194	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
44/45	796	ostatná plocha	29		1	1	0
44/85	57	ostatná plocha	34		1	1	0
44/104	564	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
44/105	205	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
44/106	315	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
44/135	796	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
45/25	248	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
45/26	247	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
45/27	220	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
45/28	56	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
45/30	52	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
47/48	8143	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
47/107	21	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
47/114	19	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
98/1	10478	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
98/14	106	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
98/19	552	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
98/41	149	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
106/1	739	orná pôda	1		1	1	0
200	4006	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

203/1	1624	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
203/3	388	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
220/3	666	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
277/38	3604	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
277/41	216	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
280/2	35	záhrada	4		1	1	0
290/1	718	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
290/2	603	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
368/2	120	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
404/1	345	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/9	384	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/17	371	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
515/53	4	ostatná plocha	37		1	1	0
515/59	85	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/70	443	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/71	13	ostatná plocha	99		1	1	0
515/72	490	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
515/73	3496	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
515/86	3379	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
515/87	32	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
515/107	79	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/108	70	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/112	112	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/113	11	trvalý trávny porast	7		1	1	0
515/114	6	trvalý trávny porast	7		1	1	0
516/3	7	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
516/4	4	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
517/3	10	trvalý trávny porast	7		1	1	0
627/2	706	záhrada	4		1	1	0
627/3	9	záhrada	4		1	1	0
632	691	ostatná plocha	32		1	1	0
633	382	ostatná plocha	32		1	1	0
634	263	ostatná plocha	32		1	1	0
646/2	95	ostatná plocha	16		1	1	0
646/3	65	ostatná plocha	32		1	1	0
647/2	224	ostatná plocha	32		1	1	0
648/2	234	ostatná plocha	32		1	1	0
649/1	340	orná pôda	1		1	1	0
649/2	561	orná pôda	1		1	1	0

651/5	199	orná pôda	1		1	1	0
910/7	2784	trvalý trávny porast	7		1	2	0
910/8	2018	trvalý trávny porast	7		1	2	0
910/9	5546	trvalý trávny porast	7		1	2	0
1077/2	27	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
1244/3	27	trvalý trávny porast	7		1	1	0
1290/8	88	trvalý trávny porast	7		1	2	0
2479	279	orná pôda	1		1	1	0
3385	593	záhrada	4		1	1	0
3386/1	303	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
3386/2	353	záhrada	4		1	1	0
3386/3	739	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
3557/10	92	ostatná plocha	36		1	1	0
3557/11	693	ostatná plocha	36		1	1	0
3567/5	3012	ostatná plocha	37		1	2	0
3567/57	245	ostatná plocha	37		1	2	0
3567/57	<b>PLOMBA - VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 4094/2022 (Darovacia zmluva)</b>						
3567/57	<b>PLOMBA - VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 4094/2022 (Darovacia zmluva)</b>						
3567/83	2	orná pôda	1		1	2	0
3567/84	20	orná pôda	1		1	2	0
3567/85	122	orná pôda	1		1	2	0
3747/24	21	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
3747/25	21	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
3747/26	21	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3747/27	21	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3747/28	21	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3747/29	21	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
3747/30	21	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
3754/1	4750	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/17	1110	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/18	659	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/19	1663	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/20	191	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/21	115	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/22	121	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/23	62	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/24	790	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/25	1400	ostatná plocha	36		1	1	0
3755/26	727	ostatná plocha	37		1	1	0



3755/27	290	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/28	855	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/29	852	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/30	865	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/31	865	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/33	841	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/72	867	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
3755/73	593	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
3755/74	526	ostatná plocha	34		1	1	0
3755/75	892	ostatná plocha	36		1	1	0
3755/79	142	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/80	145	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/81	165	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/82	168	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/83	195	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/84	195	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/85	154	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/86	201	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
3755/87	201	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
3755/88	201	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
3755/89	201	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
3755/90	673	trvalý trávny porast	7		1	1	0
3755/91	235	trvalý trávny porast	7		1	1	0
3755/106	50	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/107	161	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/108	159	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/109	159	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/127	161	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/128	160	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/129	161	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
3755/130	137	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/131	485	ostatná plocha	37		1	1	0
3755/132	542	ostatná plocha	37		1	1	0
3955/7	378	trvalý trávny porast	7		1	2	0
3955/9	372	trvalý trávny porast	7		1	2	0
5475/2	12	trvalý trávny porast	7		1	2	0
5475/3	42	trvalý trávny porast	7		1	2	0
5982/13	1046	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
6068/35	35	trvalý trávny porast	7	101	1	1	0

6417/2	8076	ostatná plocha	37		1	1	0
6417/10	503	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6417/11	960	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6417/12	1716	ostatná plocha	37		1	1	0
6417/13	749	trvalý trávny porast	7		1	1	0
6417/14	500	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6417/16	637	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6417/72	20	trvalý trávny porast	7		1	1	0
6417/73	20	trvalý trávny porast	7		1	1	0
6417/87	176	trvalý trávny porast	7		1	1	0
6417/88	103	trvalý trávny porast	7		1	1	0
6417/90	1507	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6417/96	21	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6417/115	30	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6417/186	1720	ostatná plocha	37		1	1	0
6417/222	712	trvalý trávny porast	7		1	1	0
6417/223	224	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6417/225	16	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6417/234	201	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6417/277	481	ostatná plocha	37		1	1	0
6417/363	365	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6417/372	103	ostatná plocha	37		1	1	0
6417/373	54	ostatná plocha	37		1	1	0
6417/380	47	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6425/6	1596	ostatná plocha	99		1	2	0
6780/1	16818	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6780/2	8597	ostatná plocha	30		1	1	0
6780/3	17687	ostatná plocha	30		1	1	0
6780/4	16972	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6780/6	68	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/16	310	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6780/22	531	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/23	1333	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/27	641	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/41	5140	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/41	<b>PLOMBA - VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5338/2024 (Zmluva o zriadení obmedzení alebo zrušení vecného hremena)</b>						
6780/42	680	ostatná plocha	29		1	1	0
6780/43	294	ostatná plocha	37		1	1	0

6780/57	981	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/58	1656	ostatná plocha	30		1	1	0
6780/110	84	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/125	644	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/127	391	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/133	378	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/141	10	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/144	10	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/147	6	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/148	45	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6780/151	364	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/152	660	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/153	6	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/156	10585	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/157	755	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/158	115	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/159	993	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/162	11	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6780/165	10	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6780/168	10	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/177	546	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/183	184	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/200	1965	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/201	621	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/202	60	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/203	74	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/204	662	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6780/205	174	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6780/206	51	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/207	1399	ostatná plocha	30		1	1	0
6780/209	62	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
6780/217	253	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/250	5	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/263	19	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/264	19	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/265	27	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/268	21	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/295	311	ostatná plocha	37		1	1	0
6780/301	18	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0

6780/319	739	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
6780/320	246	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
6780/340	21	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
6780/341	144	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/342	232	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/346	119	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/356	28	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
6780/369	490	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/370	9	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
6780/373	2540	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/376	624	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/377	39	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
6780/385	41	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
7148/1	359	orná pôda	1	101	1	1	0
7148/14	666	orná pôda	1	101	1	1	0
7148/35	361	orná pôda	1	101	1	1	0
7420/69	138	ostatná plocha	37	101	1	2	0
7420/71	154	ostatná plocha	37	101	1	2	0
7420/72	70	ostatná plocha	37	101	1	2	0
7712/8	25	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7713/3	32	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7729/4	11	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7729/6	9	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7731/2	41	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7738/3	34	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7738/4	12	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7739/4	26	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7745/2	1	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	2	0
7747/31	138	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
8430/3	51	orná pôda	1	101	1	1	0
8681/6	296	vodná plocha	11	101	1	1	0
8681/7	387	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
8922/9	5	orná pôda	1	101	1	1	0
8922/10	5	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
9020/4	123	zastavaná plocha a nádvorie	18	101	1	1	0
9074/1	689	ostatná plocha	30	101	1	1	0
9076	205	záhrada	4	101	1	1	0
9077/1	336	zastavaná plocha a nádvorie	16	101	1	1	0
9077/2	362	zastavaná plocha a nádvorie	18	101	1	1	0



9188/2	20	orná pôda	1	101	1	1	0
9195/3	9	orná pôda	1	101	1	1	0
9245/2	1698	zastavaná plocha a nádvorie	25	101	1	1	0
9245/7	40	orná pôda	1	101	1	1	0
9245/8	367	orná pôda	1	101	1	1	0
9245/15	69	orná pôda	1	101	1	1	0
9245/16	158	orná pôda	1	101	1	1	0
9245/48	332	orná pôda	1	101	1	1	0
9245/53	44	orná pôda	1	101	1	1	0
9245/67	4	zastavaná plocha a nádvorie	25	101	1	1	0
9245/88	56	zastavaná plocha a nádvorie	18	101	1	1	0
9288/9	30	ostatná plocha	37		1	1	0
9288/33	95	ostatná plocha	34		1	1	0
9289/1	50	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
9289/7	52	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
12409/5	4942	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
12409/6	57	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
12409/7	210	ostatná plocha	37		1	1	0
12409/8	293	ostatná plocha	37		1	1	0
12409/11	249	ostatná plocha	37		1	1	0
12413/3	2786	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12414/3	1558	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12415/4	105	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12415/8	8206	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12415/8	<b>NEHNUTEĽNOSŤ DOTKNUTÁ EVIDENČNOU ZMENOU - VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE R - 1040/2024 (Rozhodnutie orgánu PPF alebo LPF o vyňatí alebo odňatí)</b>						
12415/14	139	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12415/15	5	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12415/18	3	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12415/20	3052	zastavaná plocha a nádvorie	22	101	1	1	0
12415/21	1	zastavaná plocha a nádvorie	25	101	1	1	0
12421/3	1244	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
12422/3	75	ostatná plocha	37		1	1	0
12422/4	85	ostatná plocha	37		1	1	0
12422/5	65	ostatná plocha	37		1	1	0
12422/7	8	ostatná plocha	37		1	1	0
12422/12	171	ostatná plocha	37		1	1	0
12422/13	95	ostatná plocha	37		1	1	0
12422/15	74	ostatná plocha	37		1	1	0



12569/8	934	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
12569/15	4481	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
12569/40	1	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
12587/8	291	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
12587/10	1510	vodná plocha	11		1	1	0
12609/31	737	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0

*Iné údaje*

právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1367 na parcele 44/104 je evidovaný na LV 5279
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1710 na parcele 44/105 je evidovaný na LV 5687
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1594 na parcele 203/3 je evidovaný na LV 7239
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1631 na parcele 6780/148 je evidovaný na LV 619
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1672 na parcele 6780/301 je evidovaný na LV 5540

**Legenda**

Kód spôsobu využívania pozemku

1	Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
4	Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
7	Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
11	Vodný tok (prirodený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
15	Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18	Pozemok, na ktorom je dvor
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
25	Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
29	Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
30	Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
32	Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
34	Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
36	Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
99	Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

101	Chránená krajinná oblasť
-----	--------------------------

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
---	---

Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu**

Počet parcel: 7

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
212	98	orná pôda		1
3355	64	orná pôda		1
3409	30	orná pôda		1
7186	28	orná pôda		1
7234	14	orná pôda		1
7237	25	orná pôda		1
9020	322	orná pôda		1

*Iné údaje*

Bez zápisu

**Legenda**

Kód umiestnenia pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Počet stavieb: 37

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
0	515/17	20	SKLAD OR		1
83	6417/11	20	KOTOLŇA ČS.83 A I.		1
126	6780/204	19	Kolkáreň č.s.126		1
167	562	11	ZÚŠ č. 167		1
431	9077/1	11	ZÁKL.ŠKOLA č.431		1
557	290/1	14	Dom služieb č.s.557		1
613	3386/1	11	ZÁK.ŠKOLA Č.613		1
664	44/31	12	DOS čS.664		1
946	6417/14	20	KANC.+GARÁŽE č.946		1
1255	6780/16	15	Č.S.1255		1
1343	6780/4	11	ZŠ ČS.1343		1
1370	200	11	MAT.ŠKOLA Č. 1370		1
1527	646/2	17	Dom smútku č. s. 1527 a i.		1
1535	45/25	18	Kotolňa č.s.1535		1

1541	6780/205	13	Ubytovňa č.s.1541	1
1624	288/3	20	VZPIER.HALA č.1624	1
1711	44/106	12	ZDR.STRED.Č.1711	1
1942	6780/319	11	Škola pavilon C s.č.1942	1
1943	6780/320	11	Telocvičňa - posilovňa č.s.1943	1
1984	3755/83	9	Bytový dom 1 č.s. 1984	1
1985	3755/84	9	Bytový dom 2 č.s. 1985	1
1996	3755/86	9	Bytový dom č. 3 č.s. 1996	1
1997	3755/87	9	Bytový dom č. 4 č.s. 1997	1
1998	3755/88	9	Bytový dom č. 5 č.s. 1998	1
1999	3755/89	9	Bytový dom č. 6 s.č. 1999	1
2039	6417/363	20	Hala pre separovaný odpad čs. 2039	1
2053	3755/107	9	Bytový dom č.7 čs. 2053	1
2054	3755/108	9	Bytový dom č.8 č.s. 2054	1
2055	3755/109	9	Bytový dom č.9 č.s. 2055	1
2101	6780/337	7	Radová garáž č.s. 2101	1
2102	6780/338	7	Radová garáž č.s. 2102	1
2103	6780/339	7	Radová garáž č.s. 2103	1
2104	6780/340	7	Garáž č.s. 2104	1
2124	6780/201	19	Budova pre šport a rek. účely č.s.2124	1
2200	3755/129	9	Bytový dom č.s. 2200	1
2201	3755/128	9	Bytový dom č.s. 2201	1
2202	3755/127	9	Bytový dom č.s. 2202	1

#### Iné údaje

právny vzťah k parcele 562 pod stavbou súpisné číslo 167 nie je evidovaný na LV

právny vzťah k parcele 288/3 pod stavbou súpisné číslo 1624 je evidovaný na LV 1816

právny vzťah k parcele 6780/337 pod stavbou súpisné číslo 2101 je evidovaný na LV 6214

právny vzťah k parcele 6780/338 pod stavbou súpisné číslo 2102 je evidovaný na LV 6214

právny vzťah k parcele 6780/339 pod stavbou súpisné číslo 2103 je evidovaný na LV 6214

#### Legenda

##### Kód druhu stavby (budovy)

7	Samostatne stojaca garáž
9	Bytový dom
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
13	Budova ubytovacieho zariadenia
14	Budova obchodu a služieb
15	Administratívna budova



17	Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
18	Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
19	Budova pre šport a na rekreačné účely
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Krásno nad Kysucou, 1. mája 1255, Krásno nad Kysucou, PSÖ 023 02, SR ; 314072	1/1
<i>Tituly nadobudnutia</i>		
ŽIADOST O ZÁPIS BYTOVKY -Z 1883/94 - 268/94		
DELIMITAČNÝ PROTOKOL Č.1020/91 - 200/91		
ZIADOST O ZAPIS GP-20/97		
Žiadosť o zápis GP-336/97		
Žiadosť o zápis GP-337/97		
Žiadosť o zápis GP-338/97		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP-408/97		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY Z 18. 8.1997-434/97		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP-435/97		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP-436/97		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP-230/98		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP-231/98		
KÚPNA ZMLUVA Č.V 41/98,V 42/98,V 43/98,V 44/98,V 45/98, V 46/98-287/98		
KÚPNA ZMLUVA Č.V 238/97 Z 23.4.1998-338/98		
KÚPNA ZMLUVA Č.V 422/98,V 423/98,V 424/98 ZO 7.9.1998-416/98		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP-461/98		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP Z 2.12.1998-494/98		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY OÚ - 292/93		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP - 93/99		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS PARCEL NA LV - 183/99		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP - 213/99		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY - 381/99		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY - 426/99		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY - 427/99		
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BYTOVÉHO DOMU - 167/00		
OSVEDČENIE O VLASTNÍCKOM PRÁVE K NEHNUTEĽNOSTIAM ě. NZ 165/00, DRŽBA OD 10.5.2000 - 221/00		

Žiadosť o zápis GP - 236/00
ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP ZO DŇA 17.8.2001 - 463/01
ŽIADOSŤ O ZÁPIS VZPIERAČSKEJ HALY - 37/02
ŽIADOST O ZÁPIS GP Z 25.3.2002 - 99/02
KÚPNA ZMLUVA č. V-1288/2002 Z 2.7.2002 - 229/02
ŽIADOSŤ O ZÁPIS (DELIMITAČNÝ PROTOKOL) - 385/02
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY ZO DŇA 9.10.2002 - 407/02
ŽIADOSŤ O ZÁPIS BUDOVY (DELIMITAČNÝ PROTOKOL) - 94/03
ZÁMENNÁ ZMLUVA č. V-740/02 Z 28.3.2003 - 121/03
OSVEDČENIE Z 1080/93 - 233/93
DODATOK K DELIMIT. PROT. Z 1932/93 - 362/93
ŽIADOSŤ O ZÁPIS (DELIMITAČNÝ PROTOKOL - DODATOK č. 1) - 112/04
NÁVRH NA ZÁPIS BUDOVY (DELIMITAČNÝ PROTOKOL ZO DŇA 20.08.2002) - 275/04
NÁVRH NA ZÁPIS GP č.76/2004 - 287/04
DELIMITAČNÝ PROTOKOL Z 20.8.2004 (NÁVRH NA ZÁPIS BUDOVY) - 313/04
NÁVRH NA ZÁPIS GEOMETRICKÉHO PLÁNU Z 23.7.2004 - 339/04
DOHODA O ZRUŠENÍ A VYPORIADANÍ PODIELOVÉHO SPOLUVLASTNÍCTVA č. V-2072/2004 Z 18.10.2004 - 444/04
Návrh na zápis parcely podľa GP 5/2003 - 563/05
Kúpna zmluva č.V-239/2006 z 21.2.2006 - 120/06
Návrh na zápis geometrického plánu č. 287/2003 z 11.1.2006 - 224/06
Návrh na zápis školy - pavilon C - 399/06
Návrh na zápis telocvične-posilovne - 400/06
Kúpna zmluva č. V-1512/2006 z 25.10.2006 - 499/06
Návrh na zápis GP č. 97/2006 z 6.9.2006 - 541/06
Žiadosť o zápis geometrického plánu č.12/2007 - 85/07
Kúpna zmluva č. V-921/2006 z 14.3.2007 - 121/07
Kúpna zmluva č. V-452/2007 z 23.4.2007 - 170/07
Kúpna zmluva č. V-1977/2007 z 27.9.2007 - 428/07
Návrh na zápis domu smútku (stavba postavená na KN 646/2 a KN 627/3) - 455/07
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 240/2007 - 63/08
Zámenná zmluva č. V-911/2007 z 8.2.2008 - 106/08
Návrh na zápis geometrického plánu č. 50/2007-a z 30.10.2007 - 137/08
Návrh na zápis geometrického plánu č. 116/2007 - 236/08
Žiadosť o zápis k zmene kultúry - 246/08
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 47/2008 - 298/08
Zámenná zmluva č. V-716/2008 z 6.5.2008 - 310/08
Zámenná zmluva č. V-715/2008 z 30.6.2008 - 420/08
Návrh na zápis geometrického plánu č. 95/2008 - 530/08
Kúpna zmluva č. V-2303/2008 z 18.11.2008 - 656/08



Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 17/2008 - 666/08
Kúpna zmluva č. V-240/2009 z 11.2.2009 - 96/09
Návrh na zápis stavby - bytový dom 1 - 141/09
Návrh na zápis stavby - bytový dom 2 - 142/09
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 62/2008 - 160/09
Návrh na zápis geometrického plánu č. 137/2008 - 188/09
Dodatok k delimit. prot. Z-1932/93 - 362/93
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 10/2009 - 189/09
Zmluva o zrušení vecného bremena č. V-628/2009 z 22.4.2009 - 192/09
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 9/2009 - 201/09
Návrh na zápis geom. plánu č. 159/2008 a súhlas so zmenou druhu pozemku - 245/09
Zámenná zmluva č. V 1228/09 zo dňa 22.6. 2009 - 296/09
Zámenná zmluva č. V-1227/2009 z 14.7.2009 - 346/09
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 5/2008 - 375/09
Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu ObPÚ-2009/00637-002/A12-CA zo dňa 3.7.2009 - 375/09
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 35/2009 - 464/09
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 185/2009 - 128/10
Návrh na zápis stavby - bytový dom č. 3 - 137/10
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 195/2009 - 177/10
Kúpna zmluva č. V-392/2010 z 10.3.2010 - 303/10
Návrh na zápis stavby - bytový dom č. 4 - 347/10
Návrh na zápis stavby - bytový dom č. 5 - 348/10
Návrh na zápis stavby bytový dom č. 6 - 350/10
Návrh na zápis geometrického plánu č.155/2009 - 372/2010
Návrh na zápis geometrického plánu č. 107/2010 - 959/10
Kúpna zmluva č. V-3838/2010 z 13.12.2010 - 995/2010
Žiadosť o evidenčný zápis GP č. č. 37e/2009 - 19/11
Rozsudok Okresného súdu v Čadci 9C 1322/1998 - 318 z 29.9.2010 - 229/11
Návrh na zápis GP č.10/201-b - 492/2011
Návrh na zápis stavby zo dňa 4.11. 2011 - 658/11
Návrh na zápis GP 2/2012 - 121/2012
Návrh na zápis GP 9/2012 - 122/2012
Kúpna zmluva č. V 649/12 zo dňa 2.4. 2012 - 140/12
Kúpna zmluva č. V 890/12 zo dňa 20.4. 2012 - 156/12
Návrh na zápis geometrického plánu č. 26/2012 - 519/12
Kúpna zmluva č. V-22/2013 z 31.1.2013 - 34/13
Návrh na zápis stavby - 62/13
Návrh na zápis stavby - 66/13
Návrh na zápis stavby - 67/13

Kúpna zmluva č. V-2908/2013 z 05.09.2013 - 397/13
Návrh na zápis geometrického plánu č. 18/2013 - 561/13
Návrh na zápis stavby, Z-936/2015, Z-839/2015 - 583/15
Návrh na zápis stavby, Z-937/2015, Z-840/2015 - 584/15
Návrh na zápis stavby, Z-938/2015, Z-841/2015 - 585/15
Návrh na zápis stavby, Z-935/2015, Z-844/2015 - 586/15
Žiadosť o zápis stavby a GP č. 22/2015-a, Z-709/2016 - 378/16
Zámenná zmluva č. V-4791/2016 z 10.01.2017 - 48/17
Kúpna zmluva č. V-5487/2016 z 17.02.2017 - 310/17
Kúpna zmluva č. V-1401/2017 z 05.06.2017 - 703/17
Návrh na zápis geometrického plánu č. 13/2017, R-523/2017 (CKN 6780/373) - 915/17
Kúpna zmluva č. V-306/2018 z 13.02.2018 - 147/2018
Kúpna zmluva č. V-554/2018 zo dňa 24.04.2018 - 310/2018
Zámenná zmluva č. V-1670/2018 zo dňa 21.05.2018 - 373/2018
Kúpna zmluva č. V-4510/2018 zo dňa 10.12.2018 - 1170/2018
Návrh na zápis geometrického plánu č. 22/2019 (CKN 1244/3), R-359/2019 - 486/19
Návrh na zápis bytového domu č.s. 2200 na CKN 3755/129, č.s. 2201 na CKN 3755/128 a č.s. 2202 na CKN 3755/127, Z-3348/2019 - 2200/19
Kúpna zmluva č. V-195/2020 zo dňa 19.02.2020 - 111/20
Z-2145/2021 - Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní NZ 11202/2021 - 665/21
V-246/2022 - Zámenná zmluva zo dňa 25.02.2022 - 178/22
V-4093/2022 - Darovacia zmluva zo dňa 13.10.2022 - 898/22
V-1078/2023 - Darovacia zmluva zo dňa 17.04.2023 - 261/23
R-703/2023 - Návrh na zápis geometrického plánu č. 6/2023 - 989/23
V-2389/2024 - Kúpna zmluva zo dňa 10.06.2024 - 950/24
V-2910/2024 - Zámenná zmluva zo dňa 24.10.2024 - 1470/24
V-4724/2024 - Kúpna zmluva zo dňa 29.10.2024 - 1474/24
<i>Poznámky</i>
<b>POZNAMENÁVA SA: PREBIEHAJÚCE REŠTITUČNÉ KONANIE OBVODNÉHO POZEMKOVÉHO ÚRADU V ČADCI č. 14-002/04 Z 7.6.04 V ZMYSLE ZÁK. 229/91 Zb. O ROZHODNUTÍ REŠTITUČNÉHO NÁROKU (KN 515/9, CKN 515/107, CKN 515/108) - 376/04 - 1529/24</b>
<i>Iné údaje</i>
X-334/99 - 405/99
X-590/99 /ZÁPIS PREPRACOVANÉHO GP/ - 84/00
LV 5279 - 3/01
X-245/2006 (priznanie parcely na LV) - 439/06
X-256/06 (oprava výmery) - 447/06
X-317/2006 (priznanie parcely na LV) - 525/06
Návrh na zápis geometrického plánu č. 167/2006 - 334/07
X-361/2009 - 190/09

Žiadosť o evidenčný zápis GP č. 37a/2009 a GP 37b/2009 - 635/10
R-836/2010 (odstránenie dielov parciel) - 944/10
Žiadosť o evidenčný zápis GP-104/2010-445/11
Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy č: OU-CA-PLO-2014/00338-002 z 19.03.2014 -295/2014
X-84/2015 z 10.03.2015 - 413/15
X-103/2015 z 19.03.2015 - 555/15
LV 6214
Žiadosť o vykonanie zápisu chránenej krajinskej oblasti Kysuce, R-322/2020 - 354/2020
Žiadosť o zápis GP č. 60/2019, R 464/20 - 705/20
Návrh na zápis GP č. 40/2013 (6417/377), R 533/20 - 778/20
R - 870/2020 - Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 31/2020-b - 64/2021
R - 869/2020 - Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 33/2020 - 72/2021
R-969/2021 - Návrh na zápis GP č. 4/2018 - 129/22
R-702/2023 - Návrh na zápis geometrického plánu č. 16/2023 - 990/23
R-521/2024 - Návrh na zápis GP č. 216/2023, úradne overený G1-137/2024 - 1129/24
R-399/2024 - Návrh na zápis GP č. 208/2023, úradne overený pod č. G1-88/2024 - 1529/24

### Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
<b>Bez zápisu</b>		

### Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
<b>Bez zápisu</b>		

### Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
<b>Bez zápisu</b>		

### Tituly nadobudnutia

KUP.ZML.V 214/94-202/94
ZML.O BEZODPLATNOM PREVODE MAJETKU V 1809/93-211/94
KUP.ZML.V517/94-358/94
KUP.ZML.V 516/94-359/94
KUP.ZML.V 515/94-360/94
ZIADOST O ZAPIS Z 1239/94-434/94

ZIADOST O ZAPIS G.P.-463/94
ZIADOST O ZAPIS BUDOVY-464/94
ZIADOST O ZAPIS G.P.Z 3320/94-3/95
ZAMENNA ZMLUVA V 1302/94-42/95
ZIADOST O ZAPIS BUDOV-113/95
ZIADOST O ZAPIS GP-128/95
OSVEDCENIE O VL.PRAVE NZ 26/95;DRZBA OD 19.1.95-208/95
ZIADOST O ZAPIS GP -209/95
ZIADOST O ZAPIS Z 23.5.1995-301/95
ZIADOST O ZAPIS C.267/96 Z 27.3.1996-245/96
ZIADOST O ZAPIS GP-285/96
OSVEDCENIE VYHLASENIA O VYDRZANI NZ 389/96-357/96
ZIADOST O ZAPIS BUDOV Z 13.3.1996-362/96
ZIADOST O ZAPIS-415/96
OSVEDCENIE VYHLASENIA O VYDRZANI NZ 526/96-500/96
ZIADOST O ZAPIS C.J.900/1996-528/96
ZIADOST O ZAPIS C.J.998/1996-543/96
ZIADOST O ZAPIS C.J.997/96-556/96
ZIADOST O ZAPIS GP-2/97
ZIADOST O ZAPIS GP-59/97
ZIADOST O ZAPIS BUDOVY-60/97
ZIADOST O ZAPIS BUDOVY-61/97
ZIADOST O ZAPIS-62/97
ZIADOST O ZAPIS GP-69/97
ZIADOST O ZAPIS BUDOVY Z 7.4.1997-160/97
ZAMENNA ZMLUVA C.V 752/97 Z 12.5.1997-219/97
Zámenná zmluva V 1019/2021 zo dňa 14.07.2021 -550/21

<i>Poznámky</i>
Bez zápisu

<i>Iné údaje</i>
LV 2357-212/95
LV 2513-142/96
LV 2515-152/96
LV 2515-372/96
LV 2653-470/96
LV 3139-62/99
Rozhodnutie PPLH č.j.99/2474-002/Bb - 103/00



LV 619 - 323/01
LV - 1816
POZNAMENÁVA SA: PREBIEHAJÚCE KONANIE PPLH č. 98/2550-Če ZO DŇA 12.8.1998 A č. 2001/2537 ZO DŇA 6.8.2001 V ZMYSLE zák. 229/91 Zb. §5 O ROZHODNUTÍ REŠTITUČNÉHO NÁROKU (č.pkn.1290/3=KN 910/7,KN 910/8, KN 910/9) - 229/02
NÁVRH NA URČENIE VLASTNÍCTVA PODANÝ NA OS ČADCA DŇA 18.2.2002 č.k. 8C 872/01 (č.pkn.1290/3=KN 910/7, KN 910/8, KN 910/9)-229/02
X-791/02 - 474/02
LV 5687 - 3/05
Žiadosť o vykonanie zápisu chránenej krajinej oblasti Kysuce, R-322/2020 - 354/2020

### ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTENEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/14) PODĽA ZMLUVY Č. V 1385/95 - 557/96
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1398/95-558/96
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1400/95 - 559/96
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1419/01-472/01
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1397/95-561/96
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1395/95-562/96
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1394/95-563/96
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1396/95-564/96
	VLASTNÍK POZEMKU JE POVINNÝ STRPIEŤ, ABY VLASTNÍCI BYTOV V NEVYHNUTNEJ MIERE UŽÍVALI JEHO POZEMOK ZA ÚČELOM NERUŠENÉHO VÝKONU SVOJHO VL. PRÁVA K BYTU (KN 6780/7) PODĽA ZMLUVY Č. V 1401/95-565/96
	VECŇÉ BREMENO-PRE ÚČELY PRÍSTUPU DO ČASŤI BUDOVY č.KN 6780/218 KULTÚR.DOMU, HOCIKEDY PRE ZABEZPEČENIE RIADNEJ SPRÁVY A PREVÁDZKOVANIE, ZARIADENIE V SPRÁVE KYS.KULT.CENTRA PODĽA ZMLUVY Č.V 117/98 Z 10.12.97-80/98
	VECŇÉ BREMENO:V PROSPECH STAVEBNÍKOV BYTOV NAD LEKÁRŇOU JOZEFA TKÁČIKA, (03.02.1975) A MANŽ. MÁRIE R.PAGÁČOVEJ(19.02.1976) č.1260, ERVÍNA HAMZIČA (28.10.1955) A MANŽ.SAMIJA R.HRVAT (25.10.1957) č.168 PRE ÚČEL NADSTAVBY BYTOV S PODMIENKOU STATICKÉHO POSUDKU A POVINNOSŤOU ZREALIZOVAŤ AJ STRECHU PODĽA ZMLUVY č. V-2012/02 Z 16.10.02 (zdrav.stredisko čs.1711na KN 44/106) - 418/02-192/09



Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno-oprávnené užívanie parcely č.KN 6417/10 za účelom prejazdu osobných áut do garáží v prospech vlastníkov a užívateľov garáží podľa zmluvy č. V-1113/00 zo dňa 13.6.2000 - 118/01-106/08
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno-povinnosť vlastníka zaťaženého pozemku KN 6780/209, KN 6780/341 trpieť uloženie inžinierskych sietí v prospech: Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s., IČO: 36672297 - 656/08
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno-právo prechodu pešo aj povozom cez KN 6780/127 a z nej vytvorené parcely CKN 6780/412, CKN 6780/413, CKN 6780/414, CKN 6780/415, CKN 6780/416, CKN 6780/417, CKN 6780/418, CKN 6780/419 na základe GP č. 375/2022, KN 6780/342, KN 6780/346 v prospech Mesta Krásno nad Kysucou - 656/08 - 854/23
1	
Poradové číslo vlastníka	Záložné právo na nehnuteľnosti stavba so súpisným číslom 1984 na pozemku C KN s parcelným číslom 3755/83, zastavané plochy a nádvorja o výmere 195 m <sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 1985 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3755/84, zatavané plochy a nádvorja o výmere 195 m <sup>2</sup> v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO: 31751067, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 na Základe zmluvy o poskytnutí dotácie č. 0462-PRB-2007 podľa V-1815/2010 z 19.7.2010 - 603/10
1	
Poradové číslo vlastníka	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 515/51, 515/53 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 635/10-1053/24
1	
Poradové číslo vlastníka	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcele CKN 6068/35, 6068/23, 12415/13, 12415/14, 12415/18, v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 19/11-1053/24
1	
Poradové číslo vlastníka	Záložné právo č. 502/652/2007 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 podľa V-1196/2011 z 7.4.2011 na bytový dom č.s. 1984 postavený na CKN 3755/83 a CKN 3755/83 - 193/11
1	
Poradové číslo vlastníka	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na bytový dom č.s.1985 na parcele CKN 3755/84 a parcela CKN 3755/84 podľa zmluvy č.V 1210/2011 z 18.5.2011 - 262/2011
1	
Poradové číslo vlastníka	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na bytový dom č.s.1996 na parcele CKN 3755/86 a parcela CKN 3755/86 a bytový dom č.s.1997 na parcele CKN3755/87 a CKN 3755/87 podľa zmluvy č.V 1211/2011 z 18.5.2011 - 263/2011
1	
Poradové číslo vlastníka	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na bytový dom č.s.1998 na parcele CKN 3755/88 a parcela CKN 3755/88 a bytový dom č.s.1999 na parcele CKN 3755/89 a parcela CKN 3755/89 podľa zmluvy č.V 1200/2011 z 18.5.2011 - 264/2011
1	
Poradové číslo vlastníka	Záložná zmluva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám.slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa zmluvy č. V 1100/2011 zo dňa 21.7.2011 na byt.dom (č.5) č.s. 1998 na parc. CKN 3755/88, byt.dom (č. 6) č.s. 1999 na parc. CKN 3755/89-439/11
1	
Poradové číslo vlastníka	Záložná zmluva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám.slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa zmluvy č. V 1100/2011 zo dňa 21.7.2011 na byt.dom (č.3) č.s. 1996 na parc. CKN 3755/86, byt.dom (č. 4) č.s. 1997 na parc. CKN 3755/87-440/11
1	

Poradové číslo vlastníka	Predkupné právo štátu na základe § 7a zákona č. 540/2008 Z.z. a Územného rozhodnutia č. 640/2007 z 17.6.2008 na parcelu CKN 515/71 v prospech NDS , a.s., Mlynské nivy 45, 82109 Bratislava - 356/12-1053/24
1	
Poradové číslo vlastníka	Predkupné právo na základe § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. na parcelu CKN 12415/21 v prospech SR - v zastúpení Národná diaľničná spoločnosť, IČO:35919001 - 504/12-1053/24
1	
Poradové číslo vlastníka	Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa V-830/2013 z 30.04.2013 (bytový dom č. 7, č.s. 2053 na CKN 3755/107, bytový dom č. 8, č.s. 2054 na CKN 3755/108, bytový dom č. 9, č.s. 2055 na CKN 3755/109) - 181/13
1	
Poradové číslo vlastníka	Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na byt. dom č.7, čs. 2053 na CKN par. č. 3755/107, byt. dom č.8, čs. 2054 na CKN č. 3755/108, byt. dom č.9, čs. 2055 na CKN č. 3755/109 a CKN parcele č. 3755/107, 3755/108, 3755/109 podľa zmluvy č. V 831/13 zo dňa 27.5. 2013 a Záložnej zmluvy č. 502/305/2011 - 225/13
1	
Poradové číslo vlastníka	Predkupné právo - spočívajúce v práve oprávneného z predkupného práva- Slovenská republika-Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 81715 Bratislava, SR-kúpiť nehnuteľnosť pozemok CKN 6425/6 v prípade, ak túto chce povinný z predkupného práva - Mesto Krásno nad Kysucou predať, a to za rovnakú cenu ako ho kúpil od oprávneného z predkupného práva - 397/13
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v bezplatnom práve prechodu peši a prejazde autom, v nevyhnutnom čase parkovania autom cez parcelu CKN 6780/369 a parcelu CKN 6780/370 v prospech KRASBYT, s.r.o., IČO: 36779806, Struhy 83, 023 02 Krásno nad Kysucou podľa V-1708/2016 z 31.05.2016 - 838/16
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno-povinnosť vlastníka zaťaženého pozemku KN 6780/127 trpieť, aby vlastníci KN 6780/240 a KN 6780/186 prechádzali pešo aj povozom cez KN 6780/127, čo je prístupová cesta k nehnuteľnosti podľa č. V-2488/99 z 17.8.2000 - 151/01 - 310/2018
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve uloženia dažďovej kanalizácie na zaťažených pozemkoch CKN 6425/6 v prospech každodobého vlastníka parcely CKN 12850, alebo akejkol'vek časti z nej v budúcnosti odčlenenej časti, za účelom opravy, revízie a údržby dážďovej kanalizácie podľa V-2732/2018 zo dňa 07.08.2018 - 659/2018
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN REM"- spočívajúce v práve prechodu pešo, prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami cez parcelu CKN 1244/3 v prospech terajších ako aj každodobých vlastníkov parcel CKN 1242/2 a CKN 1242/1 podľa V-4810/2019 zo dňa 29.11.2019 - 2462/19
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN REM"- spočívajúce v práve prechodu pešo, prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami cez parcelu CKN 1244/3 v prospech každodobého vlastníka parcely CKN 1243/1 podľa V-4809/2019 zo dňa 03.12.2019 - 2474/19
1	
Poradové číslo vlastníka	Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 podľa V-194/2020 z 12.02.2020 (CKN 3755/127, CKN 3755/128, CKN 3755/129, bytový dom č.s. 2200 na CKN 3755/129, bytový dom č.s. 2201 na CKN 3755/128, bytový dom č.s. 2202 na CKN 3755/127) - 92/20
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - právo zodpovedajúce vecnému bremenu "in rem" spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcely KN 7745/2, KN 7712/8, KN 7713/3, KN 7738/4, KN 7738/3, KN 7731/2, KN 7729/6, KN 7729/4 v prospech každodobého vlastníka (spoluvlastníka) pozemkov KN 7729/1, KN 7729/3, KN 7729/2, KN 7729/8, KN 7729/5, KN 7731/1, KN 7738/1, CKN 7731/3, CKN 7731/4, CKN 7731/5, CKN 7730/2 - vytvorená z časti CKN 7729/2, CKN 7731/6- vytvorená z CKN 7731/1, KN 7738/2, KN 7745/1, KN 7712/6, KN 7712/4, KN 7712/5,

1	KN 7713/1, KN 7713/2, KN 7714/1, CKN 7714/7, CKN 7728/4, CKN 7728/3, CKN 7728/1-diel č. 19 o výmere 12 m <sup>2</sup> v rozsahu GP č. 55/20 podľa V-185/2010 z 19.2.2010 - 231/10 - 23/13-1423/15-1031/16 - 864/2018 - 111/20 - 817/21-818/21-796/23
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez p. CKN č. 7739/4 v prospech každodobých vlastníkov p. CKN č. 7729/1, p. CKN č. 7729/3, p. CKN č. 7729/2, p. CKN č. 7729/8, p. CKN č. 7729/5, p. CKN č. 7731/1, CKN 7731/3, CKN 7731/4, CKN 7731/5, CKN 7730/2 - vytvorená z časti CKN 7729/2, CKN 7731/6 - vytvorená z CKN 7731/1, CKN . 7738/1, p. CKN č. 7738/2, p. CKN č. 7745/1, p. CKN č. 7712/6, p. CKN č. 7712/4, p. CKN č. 7712/5, p. CKN č. 7713/1, p. CKN č. 7713/2, p. CKN č. 7714/1, CKN 7714/7, CKN 7728/4, CKN 7728/3, CKN 7728/1 - diel č. 19 o výmere 12 m <sup>2</sup> v rozsahu GP č. 55/20 podľa zmluva č. V 2456/2010 zo dňa 21. 9. 2010 - 762/2010 - 23/13-1423/15-1031/16 - 864/2018 - 111/20-817/21-818/21-796/23
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez p. CKN č. 7745/2, p. CKN č. 7712/8, p. CKN č. 7713/3, p. CKN č. 7738/4, p. CKN č. 7738/3, p. CKN č. 7731/2, p. CKN č. 7729/6, p. CKN č. 7729/4, p. CKN č. 7739/4 v prospech každodobých vlastníkov p. CKN č. 7739/6, p. CKN 7739/7, p. CKN č. 7739/2 , podľa zmluvy č. V 2456/2010 zo dňa 21. 9. 2010 - 762/2010-48/12 - 111/20 - 314/23
1	
Poradové číslo vlastníka	Zriadenie záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, Bratislava na zabezpečenie pohľadávky, ktorá vznikla zo Zmluvy o úvere č. 500/257/2017 podľa záložnej zmluvy č. V-826/2020 zo dňa 27.03.2020 (na p. KNC č. 3755/127, p. KNC č. 3755/128, p. KNC č. 3755/129, na stavbu bytového domu čs. 2200 na p. KNC č. 3755/129, stavbu bytového domu čs. 2201 na p. KNC č. 3755/128 a na stavbu bytového domu čs. 2202 na p. KNC č. 3755/127) - 190/2020
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti strpieť: - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení , ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 115/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 18.10.2021, vyhotoveného firmou geoSAL, s.r.o. Osloboditeľov 129/7, 013 13 Rajce Teplice, IČO 46765239, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pod č. 1403/2021 dňa 18.11.2021 a - prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení cez pozemok v zmysle geometrického plánu č. 46765239-115/2021, úradne overeného pod č. 1403/2021 na nehnuteľnostiach CKN 6780/3, CKN 6780/125, CKN 6780/127, CKN 6780/209, CKN 6780/342 v prospech SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739 podľa V-1469/2022 zo dňa 11.04.2022 - 336/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu s technickými objektami), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemku CKN 200 v rozsahu vyznačenom v GP č. 367/2021, úradne overený pod č. 889/2021 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297 podľa zmluvy č. V-1668/2022 zo dňa 27.04.2022 - 387/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN REM" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62 (vytvorená z časti CKN 3567/5) prospech každodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/8, CKN 3584/18, CKN 3584/13, CKN 3584/15 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/15 podľa V-3992/2016 z 14.10.2016 - 1346/16 - 1334/2017 - 2509/19 - 123/21-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62 (vytvorená z časti CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/7, CKN 3584/11, CKN 3584/14 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/14 podľa V-469/2017 - 335/17 - 1334/2017-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno-spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62 (vytvorená z časti CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka parcel CKN 3567/4, CKN 3567/58, CKN 3567/63 a rodinný dom č.s. 2175 na parcele CKN 3567/63 podľa V-946/2017 z 31.03.2017 - 477/17- 1334/17 - 970/2018-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti Povinných z vecného bremena strpieť prístup k Vodovodu Oprávnenému z vecného bremena za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, opravy a údržby vodovodu na nehnuteľnostiach CKN 3567/5, CKN 3567/48, CKN 3567/49 a parcela CKN 3567/62, CKN 3567/126 - (vytvorené z časti CKN 3567/5) v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36672297, Bôrická cesta 1960, 01057 Žilina podľa V-1236/2017 z 21.04.2017 - 533/17 - 1334/17-317/20-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN REM"- spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb cez parcelu CKN 3567/5 a CKN 3567/62, CKN 3567/126 - (vytvorené z časti parcely CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka parcel CKN 3567/47,



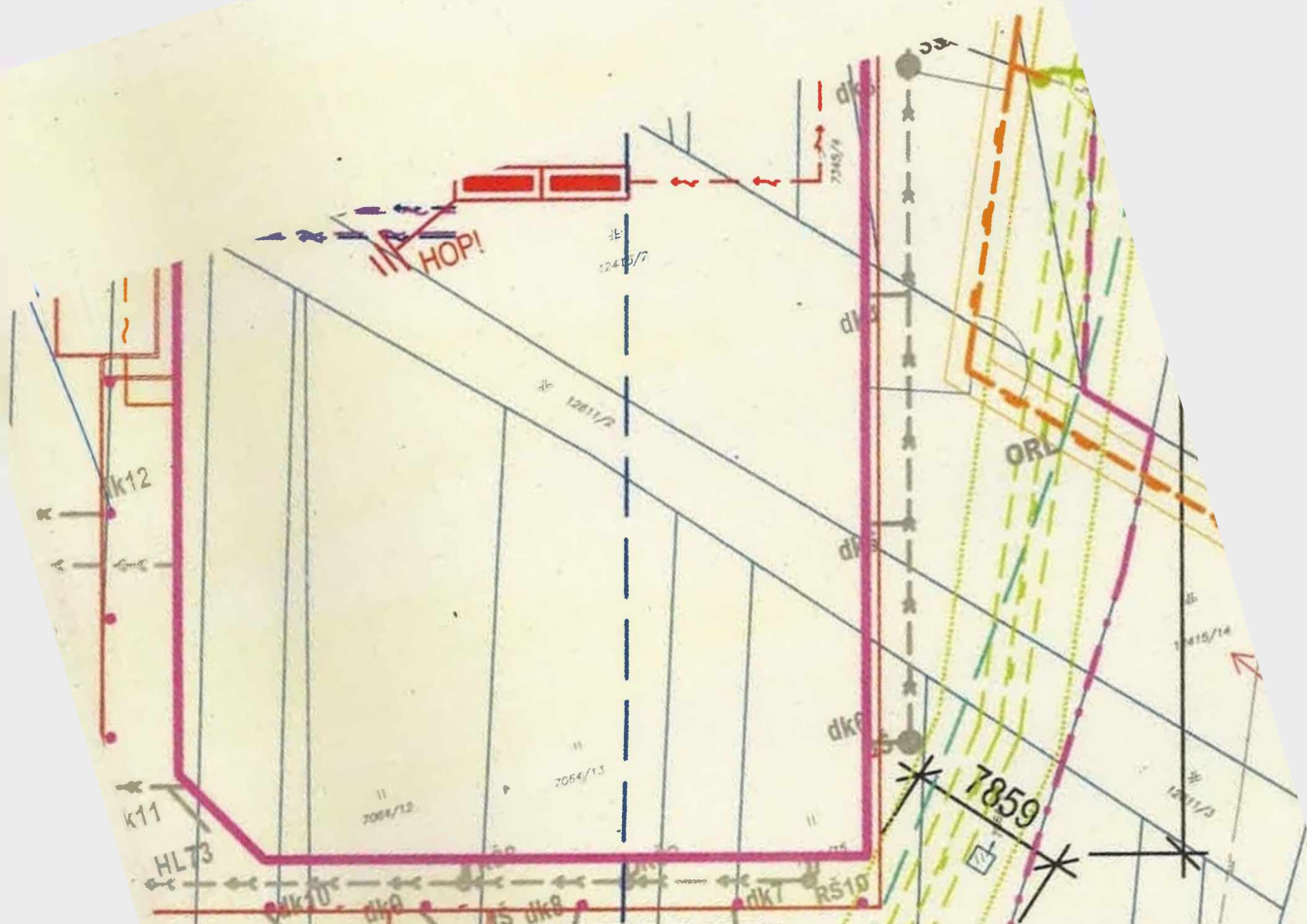
1	CKN 3567/65, CKN 3567/72, rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3567/72, parcely CKN 3567/41, CKN 3567/64, CKN 3567/75 a rozostaveného rodinného domu na parcele CKN 3567/75, parcely CKN 3584/3, CKN 3584/16, CKN 3584/17 a rozostavaný rodinný dom na parcele CKN 3584/17 podľa zmluvy č. V-1907/2017 z 29.05.2017 - 700/17 - 1334/2017-317/20-898/22
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/5 a CKN 3567/62, CKN 3567/126 - (vytvorené z časti parcely CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/42, CKN 3567/96, CKN 3567/103, CKN 3567/116, CKN 3567/43, CKN 3567/92, CKN 3567/115, CKN 3567/44, CKN 3567/93, CKN 3567/104, CKN 3567/45, CKN 3567/97, CKN 3567/120, CKN 3567/46, CKN 3567/79, CKN 3567/82, CKN 3567/48, CKN 3567/95, CKN 3567/122, CKN 3567/49, CKN 3567/91, CKN 3567/102, CKN 3567/50, CKN 3567/70, CKN 3567/117, CKN 3567/121, CKN 3567/71, CKN 3567/74, CKN 3567/77, CKN 3567/39, CKN 3567/59, CKN 3567/76, CKN 3567/105, CKN 3567/40, CKN 3567/145, CKN 3567/146, CKN 3567/60, CKN 3567/80, CKN 3567/51, CKN 3567/86, CKN 3567/87, CKN 3567/53, CKN 3567/78, CKN 3567/81, CKN 3567/54, CKN 3567/253, CKN 3567/89, CKN 3567/98, CKN 3567/55, CKN 3567/90, CKN 3567/99, CKN 3567/129, CKN 3567/52, CKN 3567/66, CKN 3567/112, CKN 3567/174, CKN 3584/9, CKN 3584/21, CKN 3584/27, CKN 3584/19, CKN 3584/22, CKN 3584/29, CKN 3584/10, CKN 3584/24, CKN 3584/25, CKN 3584/20, CKN 3584/23, CKN 3584/26 podľa V-2795/2017 z 27.07.2017 - 916/17 - 1023/17 - 1024/17 - 1045/17 - 1101/17 - 1112/17 - 1208/17 - 1209/17 - 1290/17 - 1305/17 - 1334/17 - 138/2018 - 139/2018 - 210/2018 - 243/2018 - 244/2018 - 358/2018 - 471/2018 - 607/2018 - 654/2018 - 967/2018 - 1043/2018 - 1056/2018 - 1182/18 - 73/19 - 177/19 - 212/19 - 501/19-502/19 - 796/19 - 2268/19 - 107/20-317/20 - 422/20 - 527/20-528/20 - 592/20-782/20- 824/20-891/21-898/22 - 1166/24
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrického vedenia), právo vstupu, prechodu a prístupu a právo ochranného pásma v zmysle právnych predpisov vo vyznačenom rozsahu na parcelu CKN 3567/5 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 202-21/2018 a vo vykonaní na predmetných nehnuteľnostiach povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, Z-1291/2018 zo dňa 23.03.2018 - 367/2018-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/5, CKN 3567/126 - (vytvorená z časti CKN 3567/5) v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/107, CKN 3567/141, CKN 3567/144, CKN 3567/108, CKN 3567/123, CKN 3567/127, CKN 3567/109, CKN 3567/124, CKN 3567/130, CKN 3567/110, CKN 3567/125, CKN 3567/128, CKN 3567/111 podľa V-3379/2019 zo dňa 21.08.2019 - 1611/19-317/20 - 332/20-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia NN podzemného vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v práve vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na CKN 3567/5 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 68/2020, úradne overený pod č. 1522/2020 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podľa V-195/2022 zo dňa 01.02.2022 - 100/22-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno: "IN REM", spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosti parc. CKN 3567/84, CKN 3567/85 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností parc. CKN 3567/54, CKN 3567/253, CKN 3567/89, 3567/98 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 1678/18 zo dňa 25.04.2018-315/18 - 358/2018-898/22-1166/24
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/85 v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/107, CKN 3567/141, CKN 3567/144, CKN 3567/108, CKN 3567/123, CKN 3567/127, CKN 3567/109, CKN 3567/110, CKN 3567/125, CKN 3567/111 podľa V-3379/2019 zo dňa 21.08.2019 - 1611/19 - 332/20-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia NN podzemného vedenia, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v práve vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v ktoromkoľvek čase a ročnom období na CKN 3567/84 a CKN 3567/85 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 68/2020, úradne overený pod č. 1522/2020 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podľa V-195/2022 zo dňa 01.02.2022 - 100/22-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN REM" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/8, CKN 3584/18, CKN 3584/13, CKN 3584/15 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/15 podľa V-3992/2016 z 14.10.2016 - 1346/16 - 2509/19-898/22
1	

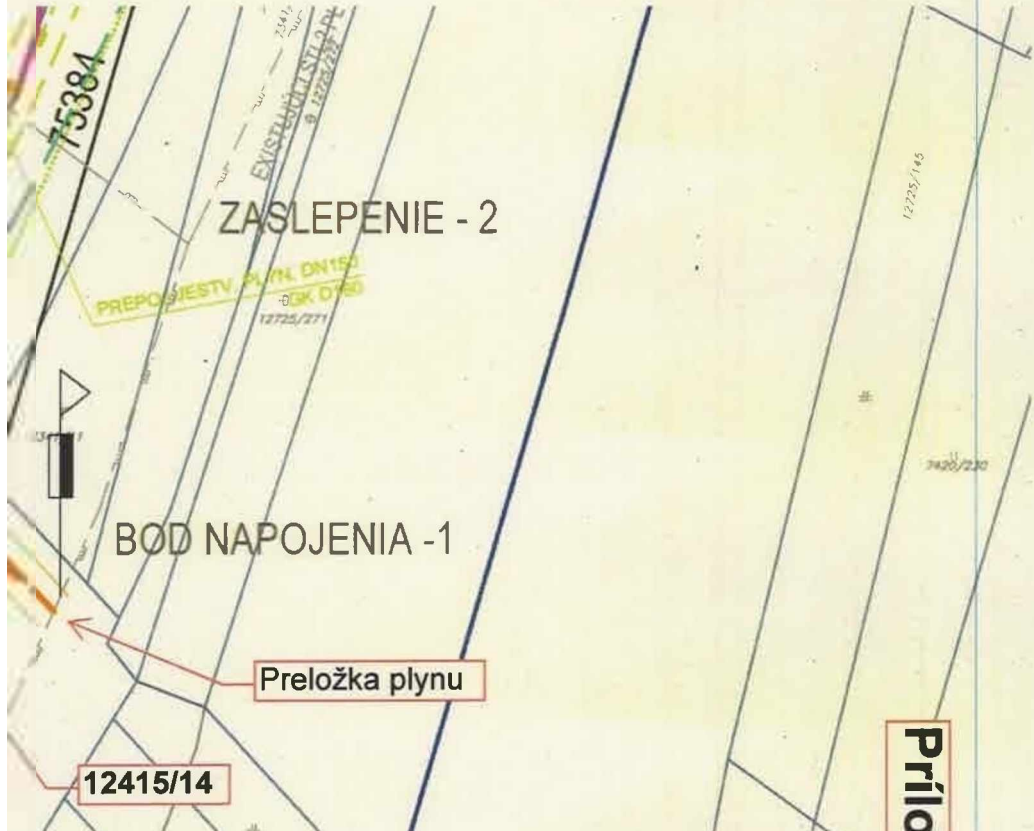


Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností CKN 3584/7, CKN 3584/11, CKN 3584/14 a rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3584/14 podľa V-469/2017 - 335/17-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno-spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka parcel CKN 3567/4, CKN 3567/58, CKN 3567/63 a rodinný dom č.s. 2175 na parcele CKN 3567/63 podľa V-946/2017 z 31.03.2017 - 477/17 - 970/2018-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti Povinných z vecného bremena strpieť prístup k Vodovodu Oprávnenému z vecného bremena za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, opravy a údržby vodovodu na nehnuteľnostiach CKN 3567/57 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36672297, Bôrická cesta 1960, 01057 Žilina podľa V-1236/2017 z 21.04.2017 - 533/17-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN REM"- spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb cez parcelu CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka parcel CKN 3567/47, CKN 3567/65, CKN 3567/72, rozostavaného rodinného domu na parcele CKN 3567/72, parcely CKN 3567/41, CKN 3567/64, CKN 3567/75 a rozostaveného rodinného domu na parcele CKN 3567/75, parcely CKN 3584/3, CKN 3584/16, CKN 3584/17 a rozostavaný rodinný dom na parcele CKN 3584/17 podľa zmluvy č. V-1907/2017 z 29.05.2017 - 700/17-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "in rem" - spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a inými dopravnými prostriedkami slúžiacimi na prepravu osôb a vecí cez nehnuteľnosť CKN 3567/57 v prospech každodobého vlastníka CKN 3567/42, CKN 3567/96, CKN 3567/103, CKN 3567/116, CKN 3567/43, CKN 3567/92, CKN 3567/115, CKN 3567/44, CKN 3567/93, CKN 3567/104, CKN 3567/45, CKN 3567/97, CKN 3567/120, CKN 3567/46, CKN 3567/79, CKN 3567/82, CKN 3567/48, CKN 3567/95, CKN 35467/122, CKN 3567/49, CKN 3567/91, CKN 3567/102, CKN 3567/50, CKN 3567/70, CKN 3567/117, CKN 3567/121, CKN 3567/71, CKN 3567/74, CKN 3567/77, CKN 3567/39, CKN 3567/59, CKN 3567/76, CKN 3567/105, CKN 3567/40, CKN 3567/145, CKN 3567/146, CKN 3567/60, CKN 3567/80, CKN 3567/51, CKN 3567/86, CKN 3567/87, CKN 3567/53, CKN 3567/78, CKN 3567/81, CKN 3567/54, CKN 3567/89, CKN 3567/98, CKN 3567/55, CKN 3567/90, CKN 3567/99, CKN 3567/129, CKN 3567/52, CKN 3567/66, CKN 3567/112, CKN 3567/174, CKN 3584/9, CKN 3584/19, CKN 3584/22, CKN 3584/29, CKN 3584/10 a CKN 3584/20 , CKN 3584/23, CKN 3584/26 podľa V-2795/2017 z 27.07.2017 - 916/17 - 1023/17 - 1024/17 - 1045/17- 1101/17-1120/17-1208/17 - 1209/17 - 1290/17 - 1305/17 - 1334/17 - 138/2018 - 139/2018 - 210/2018 - 358/2018 - 471/2018 - 607/2018 - 654/2018 - 967/2018 - 1043/2018 - 1056/2018 - 1182/18 - 73/19 - 177/19 - 178/19 - 212/19 - 501/19-502/19 - 796/19 - 2268/19 - 107/20-592/20-782/20-824/20-891/21-898/22
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN PERSONAM" - spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemku CKN 6780/295 a to v rozsahu dielu č. 2 vyznačenom v GP č. 15/2022 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 podľa zmluvy č. V-5998/2022 zo dňa 30.01.2023 - 65/23
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí ( kanalizácie a vodovodu s technickými objektmi ), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo opravy a údržby a technickými objektmi s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospesnej líniovej IS " Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce " v rozsahu vyznačenom v geometrických plánoch úradne overenými Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pod číslom G1-1208/2019 dňa 11.11. 2019, pod číslom G1-1186/2019 dňa 11.11. 2019, pod číslom G1-650/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-425/2020 dňa 21.04. 2020, pod číslom G1-579/2020 dňa 18.05. 2020, pod číslom G1-651/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-649/2020 dňa 01.06. 2020, pod číslom G1-781/2020 dňa 18.06. 2020, pod číslom G1-1599/2020 dňa 10.12. 2020, pod číslom G1-1597/2020 dňa 09.12. 2020 na CKN parcele č. 6780/1, 6780/23, 12409/5, 12569/8, 12569/15, 3755/74 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 podľa V - 4703/2021 zo dňa 06.04. 2023 a zmluvy o zriadení vecného bremena č. MZ 386/2016/ZoZVB 351/2021, k.ú. Krásno nad Kysucou č. zmluvy SEVAK: 37/2021 - 246/2023
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno-povinnosť vlastníka zaťaženeho pozemku CKN 6780/385 vytvorenej na základe geometrického plánu č. 327/2022 trpieť uloženie inžinierskych sietí v prospech: Severoslovenských vodární a a kanalizácií, a.s., Žilina IČO: 36672297 podľa V-2953/2010 z 20.10.2010 - 848/10 - 43/23 - 261/23
1	
Poradové číslo vlastníka	Zriadenie vecného bremena-povinnosť vlastníka zaťaženeho pozemku CKN 6780/385, vytvoreného na základe geometrického plánu č. 327/2022 trpieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto

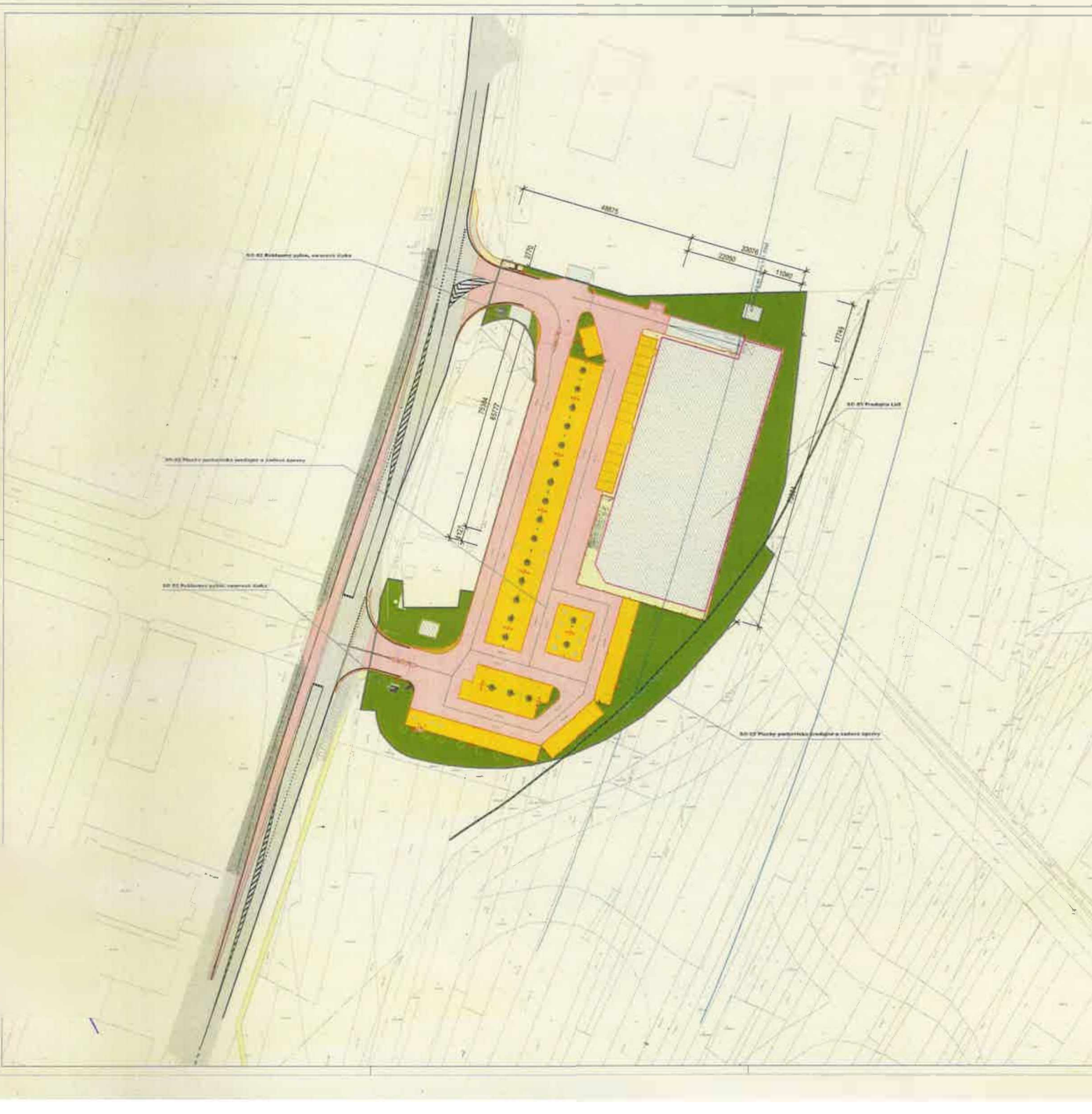
	zariadení, strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení cez pozemok a to v rozsahu vymedzenom v GP č. 46765239-115/2021 v prospech SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-774/2022 zo dňa 04.03.2022 - 214/2022 - 43/23 - 261/23
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku strpieť elektrickú NN prípojku k ČS - Z1 s pásmom ochrany, strpieť právo vstupu k uloženej elektrickej NN prípojke ČS -Z1 za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo opravy a údržby v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 38/2023 úradne overenom OÚ Čadca, katastrálnym odborom pod číslom G1-282/2023 k nehnuteľnostiam CKN 3755/72 diel č. 1, CKN 3755/73 diel č. 2 a diel č. 3, CKN 3755/74 diel č. 4 a diel č. 5, CKN 12587/10 diel č. 6 podľa zmluvy č. V-2515/2023 zo dňa 29.06.2023 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36672297, Bôrická cesta 1960, 01057 Žilina - 571/23
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno - spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (podzemného VN vedenia) a k nim prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu, prechodu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami ako aj oprávnenými pracovníkmi Stredoslovenskej distribučnej, a.s. a priznanie práva správy a údržby inžinierskych sietí na parcely CKN 9245/2 diel č. 11 a diel č. 12, CKN 9245/8 diel č. 13 a diel 14, CKN 12415/8 diel č. 16, CKN 12415/20 diel č. 17 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36442151 podľa zmluvy č. V-4629/2023 zo dňa 11.06.2024 - 956/24
1	
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno "IN REM" - spočívajúce v práve výstavby opornej hrádze cez nehnuteľnosti CKN 12409/7 a CKN 12409/8 v prospech každodobého vlastníka CKN 12409/9 a CKN 12409/10 podľa zmluvy č. V-5651/2024 zo dňa 19.12.2024 - 1698/24
1	

**VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY**









00 02 Plocha zastavěná plocha, uzavřená část

00 03 Plocha zastavěná plocha, uzavřená část

00 04 Plocha zastavěná plocha, uzavřená část

00 05 Plocha zastavěná plocha, uzavřená část

00 06 Plocha zastavěná plocha, uzavřená část

### Situácia širšie vzťahy



### Legenda

ORIEVAT PREDKANE LIDL	200 m
ASFAKTOBITUMOVY KRYT - KOSOVAN	100 m
BEŤONOVÁ PAVLAZA 10 m	100 m