

Dohoda č. 0404/TR/OSMTT/2025
o rozpočítaní množstva tepla a vysporiadaní nákladov s tým spojenými
uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších predpisov a §16 zákona
č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „dohoda“)
medzi:

1. Odberateľ:

Obchodné meno:	Železnice Slovenskej republiky
Sídlo:	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma:	Iná právnická osoba
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka č. 312/B
IČO:	31 364 501
DIČ:	2020480121
IČ DPH:	SK2020480121
Štatutárny orgán:	JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
Odštepny závod:	Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
Osoba splnomocnená na podpis dohody:	JUDr. Alexandra Kožányiová, vedúca Oblastnej správy majetku Trnava
SWIFT/BIC, IBAN:	

Údaje k DPH:

Adresa pre poštový styk: Železnice Slovenskej republiky - Správa majetku ŽSR Bratislava
Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len „odberateľ“)

a

2. Konečný spotrebiteľ:

Obchodné meno:	LokoTrain Slovakia s.r.o.
Sídlo:	Osvetová 17375/24, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 174217/B
IČO:	55 746 781
DIČ:	2122121331
IČ DPH:	SK2122121331
Štatutárny orgán:	konatelia
Osoby oprávnené na podpis dohody:	Ing. Ludvík Kobza, konateľ Ing. Jana Vlášková, konateľ
IBAN:	
SWIFT/BIC:	
Údaje k DPH:	
Doplňujúce údaje k DPH:	
Adresa pre poštový styk:	LokoTrain s.r.o., Wattova 1047/21, 702 00 Ostrava – Přívoz, Česká republika

(ďalej len „konečný spotrebiteľ“)

(odberateľ a konečný spotrebiteľ ďalej spolu aj ako „účastníci dohody“)

Článok I

1. Predmetom dohody je rozpočítanie množstva tepla na vykurovanie a na prípravu TÚV (ďalej iba teplo) a vysporiadanie nákladov za teplo spotrebované konečným spotrebiteľom v objekte: „Štúrovo – Administratívna budova B - blok“ bez súpisného čísla, IM číslo 10003293, BUD 3100/312403/1182 nachádzajúcej sa na pozemku reg. E- KN, parcely č.1752/101 v katastrálnom území Nána, zapísanom na liste vlastníctva č. 4089, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, ktorú konečný spotrebiteľ užíva na základe Nájomnej zmluvy č. 861545007-2-2024-NZNP zo dňa 31.01.2025 uzatvorenej medzi odberateľom ako prenajímateľom a konečným spotrebiteľom ako nájomcom. Teplo je dodávané dodávateľom tepla do odberného miesta **PK 831 Štúrovo colnica A blok** v zmysle Prílohy 1A, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
2. Predmetom rozpočítania tepla a vysporiadania nákladov za teplo je rozpočítanie celkovo fakturovaného objemu dodaného tepla, resp. nákladov za dodané teplo v cene fakturovanej dodávateľom tepla do objektu, z ktorého je odberné miesto ďalej zásobované teplom.

Článok II

Cena tepla, fakturácia a platobné podmienky

1. Konečný spotrebiteľ sa zaväzuje uhrádzať **mesačné** preddavkové faktúry za opakované plnenie, ktoré vystaví odberateľ konečnému spotrebiteľovi do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Výška preddavkov bude vždy aktualizovaná podľa skutočnej ročnej spotreby tepla a jednotkovej ceny dodaného tepla v predchádzajúcom vyúčtovanom období. Pri podpise dohody bude konečný spotrebiteľ informovaný o aktuálnej výške preddavku vychádzajúcej z minulého fakturačného obdobia dodávateľa.
2. Vyúčtovanie bude vypracované na základe nákladov fakturovaných dodávateľom v prijatej vyúčtovacej faktúre. Jednotková cena pre vyúčtovanie konečnému spotrebiteľovi je prepočítaná z vyúčtovaných nákladov dodávateľa a dodaného množstva tepla konečnému spotrebiteľovi (dvojjazdková).
3. Vyúčtovaciu faktúru za dodávku tepla vystaví odberateľ do 30 dní od dňa doručenia vyúčtovacej faktúry od dodávateľa tepla a to vo forme faktúry - dobropisu alebo ťarchopisu. Prílohou faktúry bude výpočet podielu konečného spotrebiteľa na spotrebe tepla a nákladoch spojených s jeho obstaraním.
4. Splatnosť preddavkových a vyúčtovacích faktúr je 14 dní odo dňa ich vystavenia. V prípade, ak splatnosť faktúry pripadne na sviatok, alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
5. Odberateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry – daňového dokladu, ktorá musí mať všetky náležitosti vyplývajúce zo zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. Konečný spotrebiteľ sa zaväzuje uhrádzať faktúry za dodávku tepla do termínu lehoty splatnosti určenej vo faktúre.
7. Konečný spotrebiteľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov odberateľa uvedených v záhlaví faktúry. Peňažný záväzok konečného spotrebiteľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov odberateľa uvedených vo faktúre.
8. Ak vzniknú chyby pri fakturácii dodávky tepla, má konečný spotrebiteľ a odberateľ právo na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok. Reklamácia nemá odkladný účinok na splatnosť a úhradu faktúry.
9. Prvá fakturácia plnenia za obdobie odo dňa začatia poskytovania plnenia (v zmysle Článku V. bodu 3. tejto dohody) do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia (v zmysle Článku II. bodu 1. tejto dohody) po jej zverejnení, bude vykonaná najneskôr do 10 dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
10. V prípade, ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet konečného spotrebiteľa uvedený v zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k zmluve. Konečný spotrebiteľ je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je odberateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet konečného spotrebiteľa, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ konečný spotrebiteľ nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je odberateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia konečného spotrebiteľa o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Odberateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

Článok III

Podmienky dodávky

1. Ak sa zmení niektorá z náležitostí dohody, je konečný spotrebiteľ povinný najneskôr do 10 kalendárnych dní od vzniku zmeny, písomne oznámiť odberateľovi túto skutočnosť.
2. Účastníci dohody sú povinní dodržiavať zásady hospodárnosti prevádzky sústavy tepelných zariadení v súlade s ustanoveniami § 25 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 328/2005 Z. z., ktorou sa určuje spôsob overovania hospodárnosti prevádzky sústavy tepelných zariadení, ukazovatele energetickej účinnosti zariadení na výrobu tepla a distribúciu tepla, normatívne ukazovatele spotreby tepla, rozsah ekonomicky oprávnených nákladov na overenie hospodárnosti prevádzky sústavy tepelných zariadení a spôsob úhrady týchto nákladov v znení neskorších predpisov.
3. Odberateľ je povinný zabezpečiť dodávku tepla v určenom čase, v určenej kvalite. V prípade, ak odberateľ dodáva teplo aj na prípravu TÚV, je povinný dodržiavať určenú teplotu TÚV u konečného spotrebiteľa.
4. Konečný spotrebiteľ je povinný umožniť odberateľovi prístup do prenajatých priestorov a umožniť mu kontrolu rozvodu tepla, odberných zariadení a dodržiavania podmienok dohody.
5. Odberateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla v nevyhnutnom rozsahu podľa § 26 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, ak:
 - a) vykonáva plánovanú rekonštrukciu, opravu, údržbu a revíziu sústavy tepelných zariadení, prerušenie oznámi konečnému spotrebiteľovi najmenej 15 dní vopred písomne alebo miestne obvyklým spôsobom,
 - b) vznikla havária alebo sa odstraňuje jej následok na sústave tepelných zariadení,
 - c) sa teplo odoberá sústavou tepelných zariadení, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb alebo ich majetok,
 - d) výrobu tepla nemôže zabezpečiť z dôvodu obmedzenia alebo prerušenia distribúcie plynu alebo ak bola prerušená dodávka elektriny na výrobu tepla,
 - e) je konečný spotrebiteľ v omeškaní s platbou za dodané teplo, so zaplatením zmluvne dohodnutej zálohovej platby alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania za dodávku tepla a ak konečný spotrebiteľ platbu alebo zálohovú platbu, alebo nedoplatok neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve určil odberateľ.
 - f) je odber tepla neoprávnený v zmysle úst. § 22 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov,
 - g) je vyhlásený stav núdze.
6. Konečný spotrebiteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť odberateľovi poruchy na rozvode tepla a odberných zariadeniach, ktoré majú vplyv na dodávku tepla.
7. V prípade prerušenia dodávky tepla z dôvodu neplatenia faktúr za dodávku tepla, je konečný spotrebiteľ povinný pred obnovením dodávky tepla uhradiť odberateľovi dlžnú čiastku a náklady súvisiace s obnovením dodávky.
8. V prípade zistenia neoprávneného zásahu do rozvodu tepla a odberných zariadení bez súhlasu odberateľa, odberateľ uplatní voči konečnému spotrebiteľovi náhradu škody.
9. Ak konečný spotrebiteľ ukončí odber bez ukončenia tejto dohody, nie je odberateľ povinný túto skutočnosť zohľadniť a konečný spotrebiteľ je povinný uhrádzať odberateľovi náklady na dodávku tepla do ukončenia zmluvného vzťahu v zmysle ustanovení uzatvorenej dohody aj v prípade ukončenia zmluvy o nájme.
10. Doručovanie pre účely dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu účastníka dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto účastníkom dohody písomne oznámená. Obaja účastníci dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým účastníkom dohody (príjemcom). Písomnosti podľa dohody doručované poštou sa pokladajú za doručené i keď:
 - a) účastník dohody odmietne prevziať poštovú zásielku, a to dňom odmietnutia prevzatia účastníkom dohody,
 - b) zásielka bola na pošte uložená a účastník dohody ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa účastník dohody o uložení nedozvedel,
 - c) bola zásielka vrátená odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nie je možné písomnosť doručiť účastníkovi dohody na adrese pre poštový styk uvedenej v tejto dohode, resp. na písomne oznámenej novej adrese pre doručovanie; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú, a to aj vtedy, ak sa účastník dohody o tom nedozvie.
11. Vo všetkých veciach zmluvného vzťahu, vrátane technických otázok, ako aj vo veci fakturácie konajú zodpovedné osoby:

Za odberateľa (zmluvný vzťah, technické otázky):

Luboš Kocian, tel.: 033/229 5026, e-mail: kocian.lubos@zsr.sk

Za odberateľa (fakturácia):

Katarína Wittgrúberová, tel.: 033/2029 5207, e-mail: wittgruberova.katarina@zsr.sk

Za konečného spotrebiteľa (zmluvný vzťah, technické otázky, fakturácia):

Zuzana Brtánová, tel. č.: +420 607 683 989, e-mail: zuzana.brtanova@lokotrain.eu

Článok IV

Doba platnosti a spôsob ukončenia dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. K ukončeniu dohody môže dôjsť:
 - a) na základe písomnej dohody účastníkov dohody dohodnutým dňom,
 - b) na základe ukončenia nájomného vzťahu v zmysle nájomnej zmluvy č. 861545007-2-2024-NZNP zo dňa 31.01.2025, pričom ako dátum ukončenia odberu tepla bude považovaný deň protokolárneho odovzdania prenajatých priestorov.
3. K zániku dohody bez ďalšieho právneho úkonu dôjde dňom, ktorým:
 - a) v súlade s § 23 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nastanú účinky vyhlásenia konkurzu na majetok konečného spotrebiteľa v úpadku,
 - b) konečný spotrebiteľ vstúpi v súlade s § 70 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov do likvidácie,
 - c) zanikne povolenie dodávateľa na podnikanie v tepelnej energetike .
4. Účastníci dohody majú právo od tejto dohody odstúpiť, ak napriek písomnému upozorneniu dochádza k porušovaniu dohody. Účinky odstúpenia od dohody nastanú dňom doručenia jeho prejavu druhému účastníkovi dohody. Ak účastník dohody porušujúci ustanovenia dohody odmietne prevziať odstúpenie od dohody, jeho účinky nastanú dňom odmietnutia prevzatia odstúpenia. Odstúpením od dohody nezanikajú dojednania účastníkov dohody týkajúce sa zodpovednosti za škodu ani právo odberateľa vyfakturovať konečnému spotrebiteľovi dohodnutú zmluvnú cenu za dodávky uskutočnené do nadobudnutia účinkov odstúpenia. Odstúpením od dohody nezaniká povinnosť konečného spotrebiteľa zaplatiť odberateľovi pohľadávky uplatnené dodávateľom v zmysle tejto dohody.

Článok V

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Účastníci dohody zhodne vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s predmetom dohody, jej obsahom a podmienkami, že svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, zrozumiteľne a bez nátlaku a na znak súhlasu túto dohodu podpisujú.
2. Všetky zmeny dohody môžu byť uskutočnené len písomným dodatkom podpísaným obidvomi účastníkmi dohody s výnimkou zmeny adresy pre poštový styk, adresy pre zasielanie faktúr a zmeny zodpovedných osôb, kde postačuje písomné oznámenie.
3. Odberateľ a konečný spotrebiteľ sa dohodli, že právne vzťahy medzi nimi vzniknuté odo dňa **04.03.2025** do dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody sa budú riadiť ustanoveniami tejto dohody.
4. Účastníci dohody súhlasia so zverejňovaním informácií na svojich webových stránkach, ktoré sa týkajú tejto dohody alebo jej textu, s výnimkou informácií, ktoré sú obchodným tajomstvom v zmysle § 17 Obchodného zákonníka a informácií chránených právnymi predpismi.
5. Účastníci dohody berú na vedomie skutočnosť, že odberateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a vzhľadom na uvedenú dohodu resp. jej prípadné dodatky, po ich podpise tieto zverejní v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR, so skutočnosťou ktorou vyjadrujú výslovný súhlas. Účastníci dohody sú povinní vzájomne sa informovať o dni zverejnenia dohody.
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Konečný spotrebiteľ je povinný odberateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči odberateľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 593/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny a každú zmenu súvisiacu s ustanovením § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do piatich (5) dní odo dňa vzniku zmeny. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za porušenie dohody v dôsledku čoho má odberateľ

právo odstúpiť od dohody v zmysle Článku IV. bodu 4. tejto dohody, a to aj bez predchádzajúceho písomného upozornenia konečnému spotrebiteľovi o porušení povinnosti.

8. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení dohody (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení dohody, alebo samotnej dohody. V takomto prípade sa účastníci dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím dohody a dotknutým ustanovením. Členenie dohody a jej titulky nie sú pre výklad dohody podstatné.
9. Všetky právne vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o tepelnej energetike, zákona o regulácii v sieťových odvetviach, Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka v ich platnom znení.
10. Konečný spotrebiteľ je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.
11. Dohoda, ktorej neoddeliteľnou súčasťou je Príloha 1A – Rozsah priestorov užívaných konečným spotrebiteľom a Príloha B - Spôsob rozpočítania tepla, je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží odberateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží konečný spotrebiteľ.

Príloha 1A – Rozsah priestorov užívaných konečným spotrebiteľom

Príloha B - Spôsob rozpočítania tepla

Za odberateľa:

Za konečného spotrebiteľa:

V Trnave, dňa **09.04.2025**

V Bratislave, dňa **01.04.2025**

.....
Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Alexandra Kožányiová
vedúca Oblastnej správy majetku Trnava

.....
LokoTrain Slovakia s.r.o.
Ing. Ludvík Kobza
konateľ

.....
LokoTrain Slovakia s.r.o.
Ing. Jana Vlášková
konateľ

Rozsah priestorov užívaných konečným spotrebiteľom a priestorov miesta rozpočítania

Odberateľ:

ŽSR - SM ŽSR Bratislava

Oblasťná správa majetku Trnava

Bratislavská 6/E
917 02 Trnava

Konečný spotrebiteľ:

LokoTrain Slovakia s.r.o.

Osvetová 17375/24

821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

Priestory konečného spotrebiteľa:

Štúrovo colnica A blok - B blok

Číslo miestnosti	miestnosť	podlahová plocha [m ²]	výška	objem priestoru [m ³]
233	RCH vedúci+vozm	32,95	3	98,85
232	Kuchyňa	16,27	3	48,81
228, 236, 237	Chodba, predsieň WC Ž, WC Ž	5,5	3	16,50
			Celkom	164,16

Objem priestorov užívaných konečným spotrebiteľom:

164,16 m³

Celkový objem užívaných priestorov miesta rozpočítania:

7563,03 m³

Podiel konečného spotrebiteľa na vykurovanom priestore z miesta rozpočítania:

2,17 %

Podiel konečného spotrebiteľa na dodávke TÚV:

neodoberá

Spôsob rozpočítania tepla**1. Výpočet preddavkov konečného spotrebiteľa:**

Preddavky sú vypočítané na základe fakturácie dodávateľa. V prvom roku na základe predpokladaných nákladov fakturovaných dodávateľom. V rokoch nasledujúcich po ucelenom roku, v ktorom bola dodávka tepla od dodávateľa realizovaná na základe skutočných hodnôt. Ročná suma preddavkov sa vypočíta podľa vzťahov:

$$N_{R\text{ KS}} = Q_{\text{KS}} * J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}} [\text{Euro}]$$

Kde:

$N_{R\text{ KS}}$ sú ročné náklady konečného spotrebiteľa fakturované v preddavku

$J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}}$ je aktuálna cena dodávateľa tepla prepočítaná na jednotku dodaného tepla podľa vzťahu

$$Q_{\text{KS}} = Q_{\text{TUV KS}} + Q_{\text{ÚK KS}}$$

$Q_{\text{TUV KS}}$ - spôsob určenia je zhodný s postupom platným pre vyúčtovanie spotreby (článok 2.2)

$Q_{\text{ÚK KS}}$ - spôsob určenia je zhodný s postupom platným pre vyúčtovanie spotreby (článok 2.3)

$$J_{\text{C}}^{\text{dodávateľa}} = (Q_{\text{R}} * C_{\text{VAR}} + R_{\text{P}} * C_{\text{FIX}}) / Q_{\text{R}} [\text{Euro/kWh}]$$

Kde:

Q_{R} je ročné nakúpené množstvo tepla [kWh]

C_{VAR} je variabilná zložka ceny tepla dodávateľa [Euro/kWh]

R_{P} je regulačný príkon fakturovaný dodávateľom [kW]

C_{FIX} je fixná zložka ceny tepla dodávateľa [Euro/kWh]

V prípade, že predmetom fakturácie dodávateľa je výlučne podiel na nákladoch preddavky sa vypočítajú zjednodušeným spôsobom podľa vzťahu:

$$N_{R\text{ KS}} = N_{\text{D}} * V_{\text{KO}} / V_{\text{C}} [\text{Euro}]$$

Kde:

N_{D} je ročný náklad fakturovaný dodávateľom

$V_{\text{KO}} / V_{\text{C}}$ je podiel priestorov užívaných konečným spotrebiteľom ku celkovým priestorom zásobovaných teplom

2. Výpočet rozpočítania tepla**2.1. $Q_{\text{nakúpené}} = \Sigma Q_{\text{TUV KS}} + \Sigma Q_{\text{ÚK KS}}$ [kWh]****2.2. Q_{TUV}**

$$Q_{\text{TUV}} = \Sigma Q_{\text{TUV KS}}$$

Kde:

Q_{TUV} je spotreba tepla obsiahnutého v dodanej TUV

$Q_{\text{TUV KS}}$ je spotreba tepla obsiahnutého v dodanej TUV odobranej jednotlivými konečnými spotrebiteľmi

2.2.1. V prípade meranej spotreby TUV konečného spotrebiteľa

Dodávka tepla v TUV odobranej konečným spotrebiteľom prostredníctvom vodomera je vyčíslená podľa vzťahu:

$$Q_{\text{TUV KS}} = 0,3 * m * 277,78 [\text{kWh}]$$

Kde:

konštanta = 0,3 – potreba tepla potrebného na ohriatie 1 m³ studenej vody [GJ/m³]

m je nameraná spotreba TUV konečného spotrebiteľa [m³] – rozdiel stavov meradla na začiatku a konci fakturačného obdobia

konštanta = 277,7778 [kWh/GJ]

2.2.2. V prípade nemeranej spotreby TUV konečného spotrebiteľa

Množstvo tepla pre prípravu TUV je pre konečného spotrebiteľa vypočítané na základe osobo - mesiacov podľa vzťahu:

$$Q_{\text{TUV KS}} = ((q/1000) * s * i * d) * 277,78 / 1000 [\text{kWh}]$$

Kde:

q je predpokladaná spotreba tepla na prípravu TUV podľa charakteru prevádzky:

ČP – čistá prevádzka $q = 3,24$ MJ/zamestnanec/zmena

BP – bežná prevádzka $q = 5,4$ MJ/zamestnanec/zmena

s je počet zmien za 24 hodín (1 zmena = 8 hodín)

i - počet osôb

$d = 250$ - počet dní

konštanta = 277,7778 [kWh/GJ]

2.3. $Q_{\text{ÚK}}$

$$Q_{\text{ÚK}} = \Sigma Q_{\text{ÚK KS}}$$

Kde:

$Q_{\text{ÚK}}$ je teplo nakúpené od dodávateľa očistené o spotrebu tepla použitého na prípravu TUV

$Q_{\text{ÚK KS}}$ je spotreba tepla dodaného konečnému spotrebiteľovi do využívaných priestorov

$$Q_{\text{ÚK KS}} = Q_{\text{ÚK}} * V_{\text{KO}} / V_{\text{C}}$$

Kde :

V_{KO} je objem priestorov využívaných konečným spotrebiteľom

V_{C} je celkový objem priestorov zásobovaných teplom v mieste rozpočítavania