



### DODATOK č. 3

#### k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 300/2022

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. **nájomcu 199/SSV/2022 zo dňa 17.08.2022** v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.10.2023 a Dodatku č. 2 zo dňa 22.12.2023  
(ďalej len „Dodatok č. 3“)

#### Zmluvné strany

##### **Prenajímateľ:**

Názov: **Mesto Stará Ľubovňa**  
Sídlo firmy: Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa  
Štatutárny orgán: PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta  
IČO: 00330167  
DIČ: 2020698812  
Email kontakt: mesto@staralubovna.sk  
Telefón: 052/43 15 111  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
IBAN: SK68 0200 0100 3000 1222 5602  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

##### **Nájomca:**

**Slovenská republika**  
**Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**  
Sídlo: Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava  
Štatutárny orgán: PhDr. Peter Ormandy, MSc., generálny riaditeľ a generálny tajomník služobného úradu  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: IBAN: SK78 8180 0000 0070 0013 6567  
IČO: 30794536  
DIČ: 2021777780  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne len „zmluvné strany“)



### Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.08.2022 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 300/2022 uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, č. nájomcu: 199/SSV/2022, ktorá bola zmenená a doplnená Dodatkom č. 1 zo dňa 26.10.2023 a Dodatkom č. 2 zo dňa 22.12.2023 (ďalej len „zmluva“), na základe ktorej nájomca užíva nebytové priestory v budove **na Nám. sv. Mikuláša č. 5 v Starej Ľubovni**, spolu o výmere **107,81 m<sup>2</sup>**, na administratívne účely na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním **v rámci Národného projektu „Bezplatné poradenské činnosti v oblasti riadenia dlhov“, kód projektu: 401405DVN5, na dobu určitú do 31.12.2026.** Počnúc dňom 01.03.2025 činnosti súvisiace s národným projektom budú plynule nadväzovať v rámci nového **Národného projektu „Siet' odborného poradenstva“, kód projektu: 401405B738**, a zmluvné strany majú záujem na pokračovaní zmluvného vzťahu založeného uvedenou zmluvou.
2. V zmysle článku XII bod 1 zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č.3, ktorým sa mení názov národného projektu, účel a doba nájmu.
3. Ak v súvislosti s prechodom činností na nový **Národný projekt „Siet' odborného poradenstva“, kód projektu: 401405B738** vzniknú akékoľvek sporné nároky medzi zmluvnými stranami, sa zmluvné strany zaväzujú, že akékoľvek spory alebo sporné práva a povinnosti súvisiace s prechodom činností na nový **Národný projekt „Siet' odborného poradenstva“, kód projektu: 401405B738** budú riešené v rámci samostatnej dohody o urovnaní.

### Článok I

#### Predmet Dodatku č. 3

1. *V článku II bod 1 zmluvy sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:*

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu na užívanie na administratívne účely na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním **v rámci Národného projektu „Siet' odborného poradenstva“, kód: 401405B738.**“

2. *V článku III bod 1 zmluvy sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:*

„1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **od nadobudnutia jej účinnosti do 30.09.2027.** Nájomca má právo požiadať o predĺženie zmluvy na ďalšie požadované obdobie najneskôr 1 mesiac pred skončením platnosti zmluvy.“

3. *V článku V bod 4 zmluvy sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:*



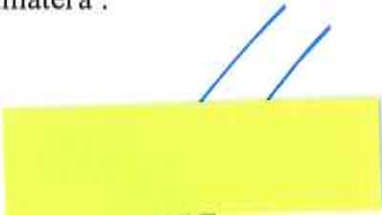
„4. Zmluvné strany sa dohodli, že **nájomné a úhrada za služby** sú splatné **mesačne vo výške 643,00 €/mesiac** (slovom: šesťstoštyridsaťtri eur), na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej mesiac vopred prenajímateľom, s lehotou splatnosti **60 dní** odo dňa jej doručenia nájomcovi. Ak deň splatnosti pripadne na deň pracovného voľna, alebo sviatok, deň splatnosti sa presúva na najbližší pracovný deň. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude obsahovať názov Národného projektu „Sieť odborného poradenstva“ a kód projektu: 401405B738. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné na číslo účtu uvedené vo faktúre, pri úhrade je potrebné uviesť variabilný symbol: (číslo faktúry).“

## Článok II Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 3 dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v doterajšom znení.
2. Dodatok č. 3 sa po jeho podpísaní stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane dva (2) rovnopisy a nájomca dostane tri (3) rovnopisy.
4. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 3 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 3 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.

V Starej Ľubovni, dňa 19.03.2025

Za prenajímateľa :

  
Mesto Stará Ľubovňa  
PhDr. Ľuboš Tomko  
primátor mesta

V Bratislave, dňa 26-03-2025

Za nájomcu :

  
Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny  
PhDr. Peter Ormandy, MSc.  
generálny riaditeľ a generálny tajomník  
služobného úradu

