



Zmluva o dielo č. 48/2025

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: Stredoslovenská galéria
Adresa sídla: Dolná 8, 97590 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Mgr. Miloslava Borošová Michalcová, PhD. - riaditeľka
IČO: 35984929
DIČ: 2021427078
Bankové spojenie: SK93 8180 0000 0070 0038 9564
Tel. kontakt: 048 470 16 12

1.2. Dodávateľ:

Obchodné meno: KELCOM BB s.r.o.
Adresa sídla: Na Troskách 12, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Juraj Škvarenina - konateľ spoločnosti
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:
Róbert Mistrik – projektový manažér
IČO: 46905685
IČ DPH: SK2023668394
Bankové spojenie: SK59 8330 0000 0021 0060 0379
Kontakty: www.kelcombb.sk, kelcom@kelcombb.sk, +421 905 603 925

Čl. 2

Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1. Predmetom tejto zmluvy je dielo: Výmena kamerového systému v troch objektoch Stredoslovenskej galérie t. j. budova Dolná 141/8, Nám. Š. Moyzeša 25 a Horná 55.

2.2. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú budovy v správe Stredoslovenskej galérie so sídlom Dolná 141/8, Banská Bystrica (ďalej len SSG).

2.3. Všetky budovy v správe SSG, podľa Čl.2, bodu 2.1, sú historické objekty evidované ako národné kultúrne pamiatky (ďalej len NKP): Dolná 141/8 - Bethlenov dom evidovaný Ústrednom zozname NKP pod č. 2353/1, Nám. Š. Moyzeša 25 - Pretórium evidovaný pod č. 2321/6 a Horná 55 - Vila Dominika Skuteckého evidovaná pod č. 2626/1.



Čl. 3

Cena a platobné podmienky

3.1. Cena za vykonanie diela je cenou, ktorá je uvedená v tejto zmluve a zahŕňa všetky náklady, poplatky a úhrady zhotoviteľa pri vykonávaní celého diela podľa zmluvy.

3.2. Cenu za dielo zaplatí objednávatel na základe faktúry, vystavenej dodávateľom po odovzdávaní diela ako celku.

3.3. Objednávatel zaplatí dodávateľovi v prípade výskytu drobných chýb a nedorobkov (nebrániacich užívaniu zmluvného diela) sumu krátenú o čiastku vo výške 10% z ceny diela bez DPH. Po odstránení drobných chýb a nedorobkov dodávateľom bude zadržaná suma objednávatelom uhradená a to do 14 kalendárnych dní.

3.4. O odstránení prípadných drobných chýb a nedorobkov bude spísaný osobitný protokol, ktorý vypracuje dodávateľ.

3.5. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní od dátumu jej preukázateľného doručenia do sídla objednávatela.

3.6. Za správne vyčíslenie sadzby DPH (dane z pridanej hodnoty) podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá dodávateľ v plnom rozsahu.

3.7. Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je dohodnutá medzi objednávatelom a dodávateľom na základe cenovej ponuky. Za splnenie predmetu zmluvy uvedeného v odseku 2.1. tejto zmluvy sa objednávatel zaväzuje zaplatiť dodávateľovi sumu vo výške:

Tovary a služby:

Cena bez DPH: 13.806,50 Eur

DPH vo výške 23%: 3.175,50 Eur

Cena s DPH: 16.982,00 Eur

Projektová dokumentácia:

Cena bez DPH: 1.325,00 Eur

DPH vo výške 23%: 304,75 Eur

Cena s DPH: 1.629,75 Eur

Celková cena diela s DPH: 18.611,75 Eur

Slovom : Osemnásťtisícšesťsto jedenásť 75/100 eur.



Čl. 4

Termín plnenia a odovzdania diela

4.1. Riadnym a úplným vykonaním diela podľa zmluvy a riadnym splnením všetkých záväzkov dodávateľa podľa zmluvy sa rozumie odovzdanie diela objednávateľovi na základe odovzdávacieho protokolu, ktorý vypracuje zhotoviteľ.

4.2. Dodávateľ je povinný bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 3 kalendárnych dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny vykonania diela.

4.3. Termín realizácie predmetu zmluvy je **do 30.9.2025**.

4.4. V prípade vzniku nepredvídaných administratívne-právnych alebo technických dôvodov alebo z dôvodov nezavinených priamo odberateľom a ani dodávateľom, môže sa odberateľ s dodávateľom dohodnúť na zmene termínu plnenia predmetu zmluvy, pričom táto dohoda sa musí vykonať v písomnej forme.

Čl. 5

Práva a povinnosti dodávateľa

5.1. Dodávateľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť kompletne dielo na kľúč, bez akýchkoľvek technických nedostatkov a to vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní predpísaných kvalitatívnych a technických podmienok.

5.3. Dodávateľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela tovar, materiál a zariadenia, ktoré budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný objednávateľom.

5.4. Dodávateľ nie je oprávnený pri realizácii diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti vypracovanej cenovej ponuke.

5.5. Dodávateľ sa zaväzuje:

- a) pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy;
- b) riadiť sa východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, prípadnými zápismi a dohodami zástupcov oboch zmluvných strán;
- c) odovzdať predmet zmluvy v dohodnutom termíne a rozsahu;
- d) informovať objednávateľa o všetkých zistených okolnostiach, ktoré by mohli tvoriť prekážky v plnení predmetu zmluvy, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah predmetu plnenia tejto zmluvy;
- e) plniť predmet zmluvy na vlastné nebezpečenstvo, dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov pre OPP a BOZP, hygienických a ekologických predpisov a až do odovzdania predmetu zmluvy zabezpečiť ochranu hmotných prostriedkov s ním súvisiacich pred poškodením a odcudzením.

5.7. Dodávateľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko.



- 5.8. Dodávateľ je povinný zabezpečiť pred poškodením zariadenie objednávateľa, ktoré sa nachádza v priamom dotyku stavebných prác.
- 5.9. Dodávateľ je povinný odovzdať objednávateľovi certifikáty na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do diela v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.10. Dodávateľ aj jeho dodávateľia a subdodávateľia na požiadanie objednávateľa sú povinní zúčastňovať sa kontrolných dní, ktoré zvoláva objednávateľ.
- 5.11. Dodávateľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela.
- 5.12. Dodávateľ sa zaväzuje, že pred realizáciou jednotlivých častí diela predloží a odovzdá objednávateľovi na schválenie vzorky materiálov, výrobkov, alebo iných náležitostí, ktoré budú použité pri realizácii diela.
- 5.13. Dodávateľ je povinný kedykoľvek, na vyžiadanie zodpovedného pracovníka objednávateľa, predložiť ku kontrole všetky požadované doklady z oblasti BOZP, OPP a hygieny práce týkajúce sa činnosti dodávateľa.
- 5.14. Dodávateľ je povinný udržiavať v objektoch poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti. Dodávateľ je povinný dokladovať objednávateľovi uskladnenie odpadov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.
- 5.15. Dodávateľ oznámi objednávateľovi pripravenosť diela k odovzdaniu a prevzatíu najneskôr 5 kalendárnych dní pred jeho odovzdaním.
- 5.16. Dodávateľ sa zaväzuje pred vykonaním samotných prác odovzdať dokumentáciu - "*realizačný projekt*" (ďalej len návrh), na vyjadrenie vedeniu SSG. Až po vyjadrení je možné práce následne realizovať.
- 5.17. Dodávateľ sa zaväzuje, že v rámci "*návrhu*" realizácie budú práce navrhované v rozsahu existujúcich trasovaniach elektrického prúdu, bez akéhokoľvek porušenia omietok a stavebného zásahu.
- 5.18. V prípade, že nebude možné vykonať práce v súlade s bodom Čl. 5, bod 5.17, bude dodávateľ ihneď o tejto skutočnosti písomne informovať vedenie SSG a vykoná všetky potrebné administratívne úkony (v súlade s pamiatkovým zákonom č. 49/2022/ Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov) pre povolenie príslušného Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici (k čomu SSG vydá splnomocnenie pre Objedávateľa, konať v potrebnom rozsahu).

Čl. 6

Práva a povinnosti objednávateľa

- 6.1. Objedávateľ je povinný na základe výzvy dodávateľa prevziať predmet zmluvy aj skôr ako je dohodnutý termín plnenia, pokiaľ mu v tom nebudú brániť objektívne okolnosti.
- 6.2. Objedávateľ sa zaväzuje:
- a) oznámiť dodávateľovi akékoľvek dodatočne zistené dôvody, ktoré by mohli tvoriť prekážky v plnení predmetu zmluvy, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah plnenia predmetu tejto zmluvy;
 - b) v dohodnutom termíne umožniť prístup dodávateľovi na miesto plnenia predmetu zmluvy ako aj do ostatných priestorov súvisiacich s potrebami pre riadny výkon prác a poskytnúť mu pripojenie k odberu elektrickej energie potrebnej pre použitie elektrického náradia;



- c) prevziať tovar v dohodnutom termíne a rozsahu plnenia;
- d) zaplatiť za zhotovené dielo cenu dohodnutú podľa ods. 3.7. tejto zmluvy;
- e) uplatniť reklamáciu chýb u dodávateľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

6.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak dodávateľ neplní kvalitatívne technické parametre alebo podmienky zhotovovania diela určené zmluvou, slovenskými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

6.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa dodávateľ pokračuje v chybnom plnení alebo ak v primeranej lehote určenej na odstránenie chyby, chybu diela neodstránil.

6.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak dodávateľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme objekt, nedokáže zhotoviť dielo riadne a včas alebo zastaví práce na diele pred jeho dokončením.

6.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak sa voči dodávateľovi vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté vyrovnávacie konanie alebo ak dodávateľ vstúpil do likvidácie.

6.7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak sa dodávateľ dostane do omeškania s akoukoľvek lehotou vykonávania diela o viac ako 10 (slovom: desať) kalendárnych dní.

Čl. 7

Záručná doba a reklamácie

7.1. Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania odovzdávacieho protokolu a trvá 3 roky. V prípade výskytu drobných chýb a nedorobkov sa záručná doba počíta odo dňa podpisu protokolu o odstránení drobných chýb a nedorobkov.

7.2. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a dodávateľ povinnosť odstrániť chyby diela na náklady dodávateľa v lehote najneskôr do 5 kalendárnych dní odo dňa písomnej (listom alebo e-mailom) reklamácie chyby objednávateľom dodávateľovi.

7.3. Ak dodávateľ neodstráni chyby diela v dohodnutom termíne alebo neodstráni chyby diela správne, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie chýb diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady dodávateľa.

7.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to e-mailom dodávateľovi.

7.5. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho chyby, za ktoré zodpovedá dodávateľ. V prípade, že pri odstraňovaní chýb došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.



7.6. Dodávateľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania diela objednávateľovi.

Čl. 8

Odobzdanie diela

8.1. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré má chyby brániace riadnemu prevádzkovaníu diela. Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania protokolu o prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

8.2. V prípade zistených chýb a nedorobkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia. V prípade, že chyby a nedorobky budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať dielo s určením termínu odstránenia takýchto drobných chýb a nedorobkov.

8.3. Po ukončení prác na diele, avšak najneskôr do 3 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je dodávateľ povinný objekt dať do poriadku, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod.

Čl. 9

Zmluvné pokuty a penále, náhrada škody

9.1. Ak dodávateľ alebo jeho dodávateľ alebo subdodávateľ bezdôvodne preruší práce na vykonávaní diela, má objednávateľ právo uplatniť si voči dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,€ (slovom: tisíc eur) a to za každý jeden prípad prerušenia.

9.2. Ak sa dodávateľ dostane do omeškania s odovzdaním diela ako celku, objednávateľ má právo požadovať od dodávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.

9.3. Pokiaľ dodávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť a záväzok, pre ktorej porušenie je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela s DPH.

9.4. Ak dodávateľ nevykoná dielo podľa podmienok uvedených v zmluve alebo preruší práce na vykonávaní diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od dodávateľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške.

9.5. Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút sa dodávateľ nezbavuje povinnosti vykonať dielo.

9.6. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškáním s odovzdaním diela podľa týchto zmluvných podmienok a právo na náhradu škody spôsobenú na majetku objednávateľa, ktorú preukázateľne spôsobí zhotoviteľ pri realizácii diela.



9.7. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu bez ohľadu na to, či ide o škodu, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti dodávateľa, jeho dodávateľov alebo subdodávateľa.

Čl. 10

Záverečné ustanovenia

10.1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy alebo doplnky k nej musia byť vyhotovené v písomnej forme ako dodatky k zmluve v rovnakom množstve rovnopisov ako je základná zmluva, pričom platnosť nadobudnú po podpise obidvoma zmluvnými stranami.

10.2. Dodávateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa neprevedie žiadne záväzky, práva alebo povinnosti vyplývajúce zo zmluvy na žiadnu tretiu osobu.

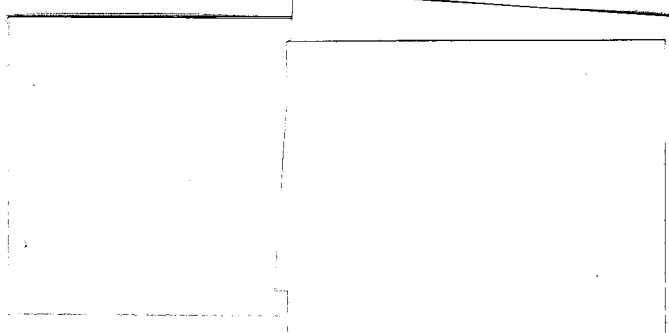
10.3. Dodávateľ vyhlasuje, že má všetky platné povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia a licencie sú postačujúce k tomu, aby mohol začať vykonávanie diela a riadne a včas dielo vykonať.

10.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch pre každú zmluvnú stranu, pričom každý z rovnopisov má rovnocennú hodnotu a považuje sa za originál.

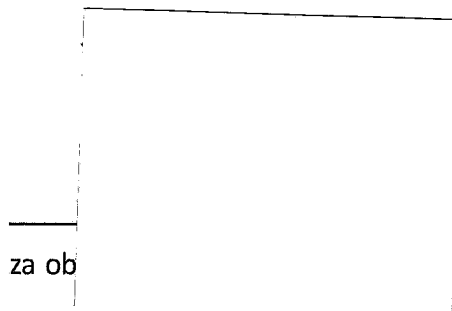
10.6. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú dobrovoľne po dôkladnom oboznámení sa s jej obsahom, nie v stave tiesne za nápadne nevýhodných podmienok a že plne rozumejú dohodnutým zmluvným podmienkam, ktoré prijímajú a zaväzujú sa ich plniť na znak čoho zmluvu podpisujú.

10.7. Táto zmluva nadobúda platnosť po podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv BBSK.

V Banskej Bystrici, dňa 07-04-2025



V Banskej Bystrici, dňa



za ob

Borošová Michalcová, PhD.