

Zmluva č. 0406/KO/OSMTT/2025

o likvidácii komunálneho odpadu

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

ČI

Zmluvné strany

1.1 Dodávateľ:

Obchodné meno	: Železnice Slovenskej republiky
Sídlo	: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma	: Iná právnická osoba
Registrácia	: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka číslo 312/B
Štatutárny orgán	: JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
Odštepny závod	: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
Osoba splnomocnená na podpis Zmluvy	: JUDr. Alexandra Kožányiová – vedúca Oblastnej správy majetku Tmava
IČO	: 31 364 501
DIČ	: 2020480121
IČ DPH	: SK 2020480121
SWIFT/BIC, IBAN	:
Údaje k DPH	:
Adresa pre doručovanie písomností	: Železnice Slovenskej republiky - Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Tmava, Bratislavská 6/E, 917 02 Tmava

(ďalej len „Dodávateľ“)

a

1.2 Odberateľ:

Meno a priezvisko	: LokoTrain Slovakia s.r.o.
Sídlo	: Osvetová 17375/24, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
Právna forma	: spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia	: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Sro, Vložka číslo: 174217/B
Štatutárny orgán	: konatelia
Osoba splnomocnená na podpis Zmluvy	: Ing. Ľudvík Kobza, konateľ Ing. Jana Vlášková, konateľ
IČO	: 55 746 781
DIČ	: 2122121331
IČ DPH	: SK2122121331
IBAN	:
SWIFT/BIC	:
Údaje k DPH	:
Doplňujúce údaje k DPH	:
Adresa pre doručovanie písomností	: LokoTrain s.r.o., Wattova 1047/21, 702 00 Ostrava - Přívoz, Česká republika

(ďalej len „Odberateľ“)

(spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet Zmluvy

- 3.1** Predmetom plnenia je vývoz a likvidácia komunálneho odpadu (ďalej len „**Predmet plnenia**“) za účelom užívania „kancelárií – miestností pre dopravcu na zabezpečenie riadneho chodu dopravy a poskytovanie služieb cestujúcim“ v nebytových priestoroch stavby bez súpisného čísla, popis stavby „Štúrovo – administratívna budova B-blok“, IM číslo 10003293, BUD 3100/312403/1182, umiestnenej na pozemku reg. E-KN, parc. č. 1752/101, evidovanom na liste vlastníctva č. 4089, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pre k.ú. Nána, ktoré Odberateľ užíva na základe Nájomnej zmluvy č. 861545007-2-2024-NZNP zo dňa 31.01.2025 uzatvorenej medzi Dodávateľom ako prenajímateľom a Odberateľom ako nájomcom (ďalej len „**Predmet užívania**“).

Čl. III

Cena a platobné podmienky

- 3.1** V súlade so zákonom č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, bude Dodávateľ fakturovať Odberateľovi (producentovi odpadu) odplatu vo výške 3,0 % ročne z platobného výmeru obce za Predmet plnenia za jednu 1 100 litrovú zbernú nádobu na komunálny odpad Dodávateľa.
- 3.2** Dodávateľ bude Odberateľovi fakturovať odplatu za Predmet plnenia do tridsiatich (30) dní po obdržaní platobného výmeru od obce za príslušný kalendárny rok a v prípade fakturácie podľa hlavného dodávateľa služieb, ktorou je firma zabezpečujúca Predmet plnenia formou faktúr, do tridsiatich (30) dní po obdržaní faktúry. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní od jej vystavenia. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.3** Odberateľ je oprávnený vrátiť faktúry vystavené v zmysle tejto Zmluvy Dodávateľovi na prepracovanie, pokiaľ tieto nebudú vystavené v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. Reklamácia faktúry nemá odkladný účinok na splatnosť faktúry.
- 3.4** Ak Odberateľ neuhradí Dodávateľovi faktúry vystavené v zmysle tejto Zmluvy do jedného (1) mesiaca odo dňa ich splatnosti, toto sa bude považovať za závažné porušenie Zmluvy, v dôsledku čoho má Dodávateľ právo vypovedať Zmluvu v zmysle ods. 5.2 písm. c) tejto Zmluvy.
- 3.5** Zmluvné strany sa dohodli, že prvá faktúra za Predmet plnenia za obdobie odo dňa prevzatia predmetu nájmu dňom 04.03.2025 bude vystavená do tridsiatich (30) dní po obdržaní platobného výmeru od obce za príslušný kalendárny rok. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.6** V prípade omeškania s plnením peňažného dlhu má Dodávateľ právo účtovať Odberateľovi úrok z omeškania v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Úrok z omeškania sa Odberateľ zaväzuje uhradiť Dodávateľovi na základe faktúry s lehotou splatnosti do štrnástich (14) dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.7** Odberateľ sa zaväzuje ukončenie užívania Predmetu užívania bezodkladne - najneskôr do piatich (5) dní písomne oznámiť Dodávateľovi, v opačnom prípade bude Odberateľ

povinný platiť platbu vo výške odplaty za Predmet plnenia v zmysle Čl. III tejto Zmluvy, a to až do dňa doručenia predmetného písomného oznámenia Dodávateľovi.

- 3.8** Odberateľ je povinný uhradiť faktúry uvedené v tejto Zmluve na ktorýkoľvek z bankových účtov Dodávateľa uvedených v záhlaví faktúr. Za úhradu faktúr sa považuje deň, v ktorom sa pripíše fakturovaná suma na niektorý z bankových účtov Dodávateľa uvedených v záhlaví faktúr.
- 3.9** V prípade, ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Odberateľa uvedený v zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k zmluve. Odberateľ je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je Dodávateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Odberateľa, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ Odberateľ nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je Dodávateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Odberateľ a o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Dodávateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

Čl. IV **Povinnosti Odberateľa**

- 4.1** V prípade, že Odberateľ (producent odpadu) bude na pozemku, ktorý je v správe Dodávateľa nezákonne umiestňovať odpad, bude Dodávateľ postupovať v zmysle ustanovenia § 15 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.2** Odberateľ nesmie využívať zbernú nádobu zhromažďovanie iného odpadu, aký je premetom Zmluvy podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je povinný postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. V opačnom prípade bude Odberateľ znášať prípadné sankcie, pokuty a pod. v plnom rozsahu.
- 4.3** Odberateľ je povinný písomne nahlásiť Dodávateľovi zmeny identifikačných údajov Odberateľa bezodkladne, najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa ich vzniku. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy v dôsledku čoho má Dodávateľ právo vypovedať Zmluvu písomnou výpoveďou v zmysle ods. 5.2 písm. c) tejto Zmluvy. Za nedodržanie povinnosti písomne nahlásiť Dodávateľovi zmeny identifikačných údajov Odberateľa, v dôsledku ktorej budú voči Dodávateľovi vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie alebo pokuty, sa Odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.
- 4.4** Odberateľ je povinný Dodávateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Dodávateľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a každú zmenu súvisiacu s ustanovením § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri

partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do piatich (5) dní odo dňa vzniku zmeny. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy v dôsledku čoho má Dodávateľ právo vypovedať Zmluvu písomnou výpoveďou v zmysle ods. 5.2 písm. c) tejto Zmluvy.

- 4.5 Odberateľ je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Dodávateľa.

Čl. V

Doba platnosti a zánik Zmluvy

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

- 5.2 Zmluva zaniká:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
- b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je tri (3) mesiace a začína plynúť prvým (1.) dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
- c) písomnou výpoveďou Dodávateľa z dôvodu závažného porušenia povinností Odberateľa vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu. Závažné porušenie povinností je také porušenie, ktoré je v Zmluve výslovne označené ako závažné porušenie. Výpovedná lehota je v tomto prípade jednomesačná a začína plynúť prvým (1.) dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede Odberateľovi,
- d) dňom kedy v súlade s § 23 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nastanú účinky vyhlásenia konkurzu na majetok Odberateľa v úpadku,
- e) dňom kedy Odberateľ vstúpi v súlade s § 70 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov do likvidácie,
- f) zánikom Nájomnej zmluvy č. 861545007-2-2024-NZNP zo dňa 31.01.2025, ako dátum ukončenia predmetu plnenia bude považovaný deň protokolárneho odovzdania prenajatých priestorov.

- 5.3 Odberateľ sa zaväzuje vznik skutočností uvedených v ods. 5.2 písm. d) a e) Zmluvy bezodkladne - najneskôr do piatich (5) dní písomne oznámiť Dodávateľovi, v opačnom prípade bude Odberateľ povinný platiť platbu vo výške odplaty za Predmet plnenia v zmysle Čl. III Zmluvy, a to až do dňa doručenia predmetného písomného oznámenia Dodávateľovi.

Čl. VI

Doručovanie

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti jednej Zmluvnej strany (ďalej len „**Odosielateľ**“) budú doručované na adresu druhej Zmluvnej strany (ďalej len „**Adresát**“) uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Čl. I Zmluvy.
- 6.2 V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené Adresátovi, aj keď:

- a) Adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručení dňom odmietnutia prijatia zásielky,
- b) zásielka bola na pošte uložená a Adresát ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa Adresát o uložení nedozvedel,
- c) bola zásielka vrátená Odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné Adresáta na adrese uvedenej v Zmluve ani na adrese jeho sídla uvedenej v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaný, zistiť a jeho iná adresa nie je Odosielateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručení, a to aj vtedy, ak sa Adresát o tom nedozvie.

6.3 Písomnosti sa doručujú zamestnancom oprávneným ich za Zmluvné strany prijímať. Ak takýchto zamestnancov niet, doručuje sa písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk, tomu, kto je oprávnený za danú Zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti ktorémukoľvek jej zamestnancovi, ktorý písomnosti prijme.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 7.2** Zmeny obsahu Zmluvy, môžu byť vykonané iba formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán.
- 7.3** Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Dodávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Odberateľ jedno (1) vyhotovenie.
- 7.4** Všetky právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.5** Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 7.6** Odberateľ vyhlasuje, že Dodávateľovi poskytol svoje osobné údaje na účely plnenia tejto Zmluvy vrátane všetkých úkonov súvisiacich s realizáciou tejto Zmluvy, ktorý ich za týmto účelom spracúva na základe § 13 ods. 1 písm. b) zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Odberateľ vyhlasuje, že sa

riadne oboznámil s podmienkami a princípmi ochrany osobných údajov v spoločnosti ŽSR zverejnenými na www.zsr.sk/ou.

V Trnave, dňa:

V....., dňa:

Za Dodávateľa:

Za Odberateľa:

.....
Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Alexandra Kožányiová
vedúca
Oblastnej správy majetku Trnava

.....
LokoTrain Slovakia s.r.o.
Ing. Ľudvík Kobza
konateľ

.....
LokoTrain Slovakia s.r.o.
Ing. Jana Vlášková
konateľ