

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. NAJ_009/2023 zo dňa 15.02.2023

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a súvisiacich predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Sabinov

Sídlo: Námestie slobody č. 57, 083 01 Sabinov
IČO: 00 327 735
DIČ: 2020711726
Bankové spojenie: IBAN SK04 0200 0000 0000 0162 9572
Konajúce Ing. Michalom Repaským, primátorom mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Sídlo: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
IČ DDPH: SK7020000262
Bankové spojenie: IBAN SK25 0900 1010 0413 5022 0091
Konajúce Kristian Sebök, vedúci oddelenia správa majetku a interný servis
Ing. Monika Vypušťáková, špecialista oddelenia správy majetku a riadenie regiónov
(ďalej aj ako „nájomca“)

Preambula

Prenajímateľ z dôvodu snahy o zjednotenie právneho stavu so stavom skutočným a v súlade s odsekom 5 Článku V. „Výška a splatnosť nájmu“ uzatvára s nájomcom Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. NAJ_009/2023 zo dňa 15.02.2023

Článok I.

Zmena a doplnenie Nájomnej zmluvy č. NAJ_009/2023 zo dňa 15.02.2023

1. V Článku V. sa mení odsek 1 v nasledovnom znení:

Nájomné za dočasné užívanie pozemku sa určuje v súlade s Cenníkom mesta Sabinov na určenie sumy nájomného za dočasné užívanie pozemkov schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Sabinove č. 171 dňa 14.11.2024, a to: *Lokalita č. 1 - Centrum mesta a pamiatková zóna*
- 8,23 €/m²/rok

Nájomné v €/m²/rok = 8,23 €/m²/rok

Pri celkovej výmere predmetu nájmu 19 m² predstavuje ročné nájomné sumu 156,37 €.

Článok II.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. NAJ_009/2023 zo dňa 15.02.2023, ktoré nie sú menené alebo doplnené týmto dodatkom, ostávajú v platnosti v doteraz platnom znení.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3. Tento dodatok je vyhotovený v **štyroch rovnopisoch** ako originál, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Tento dodatok bol nahlas prečítaný, vysvetlený a zmluvné strany na znak toho, že tomuto dodatku porozumeli a na znak svojej slobodnej vôle tento dodatok vlastnoručne podpísali.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Sabinove, dňa: 21.03.2025

V Bratislave, dňa 31.03.2025

.....
Ing. Michal Repaský
primátor mesta

.....
Kristian Sebök,
vedúci oddelenia správa majetku a interný servis

.....
Ing. Monika Vypušťáková,
špecialista správy majetku