

Kúpna zmluva č. 1185/VSD/2024
uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka

1.1

názov : **Obec Sokol'**
sídlo : Kostolianska 159/10, 044 31 Sokol'
IČO : 00 324 752
DIČ : 2021245039
bankové spojenie : Prima banka, a.s.
IBAN : SK30 5600 0000 0004 9421 6003
BIC(SWIFT) : KOMASK2X
zastúpenie : Ing. Ľuboš Šuca, starosta obce

e-mailová adresa : starosta@obec Sokol.sk

(ďalej len ako „kupujúci“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : JUDr. Samuel Szunyog, vedúci tímu vlastníckeho manažmentu
Ing. Silvia Rusnáková, špecialista - vlastnícke vzťahy

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

(ďalej len ako „predávajúci“)

Článok I.
Východiskové podklady

Východiskom pre uzavretie tejto zmluvy je Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 1845/VSD/2021 zo dňa 23.11.2021.

Článok II.
Predmet a účel zmluvy

- 2.1** Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje odovzdať kupujúcemu elektro-energetické zariadenia bližšie špecifikované v bode 2.2 tejto zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“) a previesť na neho vlastnícke právo a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 2.2** Predmetom kúpy sú tieto elektro-energetické zariadenia vybudované v rámci stavby „**Rozšírenie NN siete + VO, SO 05 - Verejné osvetlenie**“, v kat. území Sokol':

P. č.	Názov - špecifikácia zariadenia
1.	Verejné osvetlenie: verejné osvetlenie pozostáva z troch podperných bodov, na ktorých sú pomocou výložníkov uchytené LED svietidlá s príslušenstvom a podzemného vedenia zrealizovaného káblom NAVY-J 4x25 mm ² v dĺžke 265 m, kábel je uložený podľa projektovej dokumentácie v káblovej ryhe v zemi, uzemnenie je urobené pásikom FeZn 30x4 mm

Článok III.

Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy a nadobudnutie vlastníckeho práva

3.1 Predávajúci prehlasuje, že:

- a) je výlučným vlastníkom predmetu kúpy bez obmedzenia akoukoľvek dohodou s treťou osobou, ktorá by mohla akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť vlastnícke právo kupujúceho, užívanie alebo budúcu dispozíciu s predmetom kúpy a že nemá vedomosť o tom, že by prebiehali akékoľvek súdne alebo iné konania, ktoré by mohli mať takéto alebo obdobné následky
- b) predmet kúpy nie je zaťažený žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom, nájomnou zmluvou, predkupným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami

3.3 Predávajúci sa zaväzuje odovzdať riadne a v dohodnutom termíne predmet kúpy.

3.4 Kupujúci sa zaväzuje:

- a) riadne a včas uhradiť kúpnu cenu
- b) riadne a v dohodnutom termíne prevziať predmet kúpy

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že samotné fyzické odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy bude vykonané po oznámení kupujúceho o zaplatení celej kúpnej ceny, vykonanom na e-mailovú adresu predávajúceho, na základe výzvy predávajúceho, vykonanej na e-mailovú adresu kupujúceho, uvedenú v bode 1.1 tejto zmluvy.

3.6 Z fyzického odovzdania a prevzatia predmetu kúpy bude spísaný Protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy, s presnou technickou špecifikáciou predmetu kúpy, bude datovaný a opatrený podpismi svojich oprávnených zástupcov ho potvrdia obidve zmluvné strany.

3.7 Prevzatím predmetu kúpy prechádza na kupujúceho vlastnícke právo k tomuto predmetu kúpy, ako aj nebezpečenstvo škody na ňom.

3.8 K uzavretiu tejto kúpnej zmluvy odovzdal predávajúci kupujúcemu tieto doklady týkajúce sa predmetu kúpy:

- Stavebné povolenie č. 202/22-So/Se, vydané Obcou Sokol dňa 5.9.2022
- Kolaudačné rozhodnutie č. 349/2023-So, vydané Obcou Sokol dňa 25.03.2024
- Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške EZ č. 2311025 zo dňa 14.11.2023, vypracoval revízny technik Klement Kajáti
- Projektovú dokumentáciu stavby, vypracoval Ladislav Čuri, dátum vypracovania 02/2020.

Článok IV.

Kúpna cena

4.1 Zmluvné strany sa v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách dohodli na kúpnej cene vo výške **2.497,30 EUR bez DPH**, slovom dvetisícštyristodeväťdesiatsedem eur a tridsať centov. K dohodnutej cene bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov.

Článok V.

Platobné podmienky

5.1. Dohodnutá kúpna cena uvedená v článku IV. tejto zmluvy bude zaplatená na základe faktúry, ktorú predávajúci vystaví do 15 dní odo dňa doručenia účinnej zmluvy predávajúcemu a doručí ju kupujúcemu na adresu uvedenú v bode 1.1 tejto zmluvy.

5.2 Predávajúci zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala náležitosti podľa príslušných právnych predpisov. Kupujúci má právo vrátiť predávajúcemu faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti podľa príslušných právnych predpisov, na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry kupujúcemu.

5.3 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od dátumu jej vystavenia. Ak posledný deň lehoty splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky na účet predávajúceho.

Článok VI. Zánik zmluvy

6.1 Platnosť zmluvy zaniká:

- a) po vzájomnej dohode zmluvných strán
- b) odstúpením od zmluvy v prípadoch uvedených v zákone, alebo v tejto zmluve.

6.2 Kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak predávajúci nevyzve kupujúceho v zmysle bodu 3.5 zmluvy.

6.3 Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak kupujúci nezaplatí celú kúpnu cenu v zmysle platobných podmienok, alebo ak sa nezúčastní fyzického odovzdania a prevzatia predmetu kúpy na základe výzvy predávajúceho v navrhnutom, alebo dohodnutom termíne.

6.4 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď písomný prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane a zmluvné strany sú povinné vrátiť si doterajšie plnenia.

Článok VII. Osobitné ustanovenia

7.1 Kupujúci vyhlasuje, že ku dňu jeho podpisu tejto zmluvy je oboznámený z fyzickým a technickým stavom predmetu kúpy podľa tejto zmluvy a nemá k tomu výhrady.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa ich obchodného mena, sídla, miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, bankového spojenia, ako aj oznámiť všetky rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov z tejto zmluvy. Ak niektorá zmluvná strana nespĺní túto povinnosť, nie je oprávnená namietvať, že neobdržala informáciu a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Článok VIII. Ochrana osobných údajov

8.1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, predávajúci spracúva osobné údaje kupujúceho uvedené v tejto zmluve a v prípade, že kupujúcim je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu kupujúceho, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže predávajúci odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.

8.2 Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov kupujúcich sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

9.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, ak v tejto zmluve nie je ďalej uvedené inak.

9.2. V prípade, ak kupujúci je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej povinného zverejnenia podľa zákona, kupujúci sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a bez zbytočného odkladu oznámiť dátum jej zverejnenia preukázateľným spôsobom predávajúcemu. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku kupujúci zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

9.3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami, ktoré obidve zmluvné strany potvrdia svojimi podpismi, čím sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.

9.4. Zmluvné strany môžu previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretie osoby len po vzájomnom písomnom odsúhlasení oboch zmluvných strán.

9.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých kupujúci a predávajúci obdržia po jednom rovnopise.

9.6. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, s obsahom zmluvy sa dôkladne oboznámili, porozumeli mu, vyjadruje ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, nie je v rozpore s dobrými mravmi a na znak súhlasu ju podpisujú.

Za predávajúceho: Východoslovenská distribučná, a.s.

15.04.2025

V Košiciach dňa

DocuSigned by:

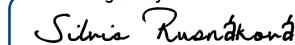


1E5EAAF08EA8484.....

JUDr. Samuel Szunyog

vedúci tímu vlastníckeho manažmentu

DocuSigned by:



9F4A053167FC48B.....

Ing. Silvia Rusnáková

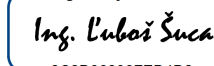
špecialista - vlastnícke vzťahy

Za kupujúceho: Obec Sokol'

14.04.2025

V Sokoli, dňa

Signed by:



2C2D96206FED4D2.....

Ing. Ľuboš Šuca

starosta obce

Certifikát dokončenia

ID obálky: 19754CED-5EB2-4C33-A294-9C2817D5D327

Stav: Dokončené

Predmet: Complete with Docusign: VKM_Kúpna+zmluva+EEZ-Predaj_Obec Sokol.pdf

Obálka zdroja:

Stránky dokumentu: 4

Podpisy: 3

Pôvodca obálky:

Stránky certifikátu: 5

Iniciály: 0

Silvia Rusnáková

AutoNav: Povolené

Mlynská 31

Pečiatkovanie ID obálky: Povolené

Košice, 042 91

Časové pásmo: (UTC+01:00) Belgrade, Bratislava, Budapest, Ljubljana, Prague

rusnakova_silvia@vsdas.sk

Adresa IP: 193.193.170.254

Sledovanie záznamu

Stav: Originál

Majiteľ: Silvia Rusnáková

Umiestnenie: DocuSign

14-04-2025 | 14:20

rusnakova_silvia@vsdas.sk

Udalosti signatára

Ing. Ľuboš Šuca

starosta@obec Sokol.sk

Úroveň zabezpečenia: E-mail, Overenie konta
(žiadne), Overenie

Podpis

Signed by:
Ing. Ľuboš Šuca
2C2D98206FED4D2...

Prijatie podpisu: Vopred vybraný štýl

Pomocou adresy IP: 85.159.110.162

Časová pečiatka

Odoslané: 14-04-2025 | 14:31

Zobrazené: 14-04-2025 | 16:48

Podpísané: 14-04-2025 | 16:52

Podrobnosti o overení

Overenie SMS:

Transakcia: 02d79bc0-9321-4b83-938b-49c325215b44

Výsledok: predané

ID dodávateľa: TeleSign

Typ: SMSAuth

Vykonané: 14-04-2025 | 16:47

Telefón: +421 918 625 053

Elektronický záznam a informácie o podpise:

Prijaté: 14-04-2025 | 16:48

ID: 0bea3d5f-8189-455b-b4d1-373a2e97a995

Silvia Rusnáková

rusnakova_silvia@vsdas.sk

špecialista - vlastnícke vzťahy

Východoslovenská distribučná a.s.

Úroveň zabezpečenia: E-mail, Overenie konta
(žiadne)

DocuSigned by:
Silvia Rusnáková
9F4A053167FC488...

Prijatie podpisu: Vopred vybraný štýl

Pomocou adresy IP: 193.193.170.254

Odoslané: 14-04-2025 | 16:53

Zobrazené: 15-04-2025 | 06:45

Podpísané: 15-04-2025 | 06:45

Elektronický záznam a informácie o podpise:

Nebolo ponúknuté v rámci služby Docusign

Samuel Szunyog

szunyog_samuel@vsdas.sk

vedúci odboru VaKM

Východoslovenská distribučná a.s.

Úroveň zabezpečenia: E-mail, Overenie konta
(žiadne)

DocuSigned by:
Samuel Szunyog
1E5EAAF08EA8484...

Prijatie podpisu: Odovzdaný obrázok podpisu

Pomocou adresy IP: 193.193.170.254

Odoslané: 15-04-2025 | 06:45

Zobrazené: 15-04-2025 | 08:18

Podpísané: 15-04-2025 | 08:18

Elektronický záznam a informácie o podpise:

Nebolo ponúknuté v rámci služby Docusign

Udalosti signatára s osobnou účasťou	Podpis	Časová pečiatka
Udalosti doručenia editora	Stav	Časová pečiatka
Udalosti doručenia agenta	Stav	Časová pečiatka
Udalosti doručenia sprostredkovateľa	Stav	Časová pečiatka
Udalosti certifikovaného doručenia	Stav	Časová pečiatka
Udalosti kópie	Stav	Časová pečiatka
Udalosti svedka	Podpis	Časová pečiatka
Udalosti notára	Podpis	Časová pečiatka
Udalosti súhrnu obálky	Stav	Časové pečiatky
Odoslanie obálky	S algoritmom hash/šifrovaním	14-04-2025 14:31
Certifikované a doručené	Zabezpečenie skontrolované	15-04-2025 08:18
Podpísanie je dokončené	Zabezpečenie skontrolované	15-04-2025 08:18
Dokončené	Zabezpečenie skontrolované	15-04-2025 08:18
Platobné udalosti	Stav	Časové pečiatky
Elektronický záznam a informácie o podpise		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Východoslovenská distribučná, a.s (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Východoslovenská distribučná, a.s:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: hamza_marcel@vsdas.sk

To advise Východoslovenská distribučná, a.s of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at hamza_marcel@vsdas.sk and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Východoslovenská distribučná, a.s

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to hamza_marcel@vsdas.sk and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Východoslovenská distribučná, a.s

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to hamza_marcel@vdsas.sk and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Východoslovenská distribučná, a.s as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Východoslovenská distribučná, a.s during the course of your relationship with Východoslovenská distribučná, a.s.