

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov: Obec Vyšná Slaná
Sídlo: Vyšná Slaná č. 29 049 26 Vyšná Slaná
Zastúpený: Ing. Dušan Gallo, starosta obce
IČO : 00328901
DIČ: 2020937215
Bankové spojenie.: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: [REDACTED]

a

Zhotoviteľ

Názov: ROOFCOM, s. r. o.
Sídlo: Vyšná Slaná 198, 049 26 Vyšná Slaná
Osoba oprávnená konať: Milan Fífik
IČO: 60025530
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. odd: Sro, vložka číslo [REDACTED]
(doplní uchádzač)

Článok II
Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov stavby: Rekonštrukcia Kultúrneho domu Vyšná Slaná
Miesto stavby: Obec Vyšná Slaná

(ďalej aj „Dielo“)

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

- a) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“, spolu s prílohami, ak nie sú výslovne uvedené nižšie v tomto bode;
- b) Projektová dokumentácia predložená vo verejnom obstarávaní verejným obstarávateľom (ďalej aj „Dokumentácia“),
- c) Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy,
- d) Harmonogram diela predložený zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy,
- e) Súťažné podklady z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka dodávateľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.

Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňajúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.

2.4. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.

2.5. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstarať Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.

Článok III **Čas plnenia**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo do 3 mesiacov od prevzatia staveniska.

3.2 Zhotoviteľ je povinný do 5 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľom prevziať stavenisko. Zhotoviteľ je povinný začať realizáciu stavebného diela nasledovný deň od prevzatia staveniska. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 5 dní hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty. Po riadnom zrealizovaní diela, po odovzdaní a prevzatí prác je zhotoviteľ povinný uvoľniť stavenisko do 5 dní.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v čiastkových termínoch tak, ako sú uvedené v Harmonograme stavebných prác (ďalej len „Harmonogram“), ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy o dielo.

3.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:

- a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
- b) prerušení prác na diele Objednávateľom;
- c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
- d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, pandémie a pod.);
- e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska;
- f) v prípadoch ak klimatické a meteorologické podmienky objektívne neumožňujú uskutočňovania diela alebo zabraňujú použitiu technologických postupov potrebných na vykonanie Diela.

3.5 Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.

3.6 Údaje o začiatku a konci lehoty výstavby uvedené v projektovej dokumentácii nie sú pre obsah tejto zmluvy relevantné a zmluvné strany ich nebudú brať do úvahy.

Článok IV

Cena diela

4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH: 119 784,80,- EUR

DPH: 27 550,50,- EUR

Cena celkom vrátane DPH: 147 335,30,- EUR.

4.2 Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 ako súčasť tejto Zmluvy o dielo bol vytvorený ako súčasť ponuky Zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Výkaz výmer“).

4.3 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:

- a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
- b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
- c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;
- d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.

4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa projektovej dokumentácie boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.

4.6 Indexácia:

Pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane Objednávateľa, zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si bude uplatňovať indexáciu cien na základe údajov z Indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve zverejňovaným Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Článok V

Spôsob fakturácie a platobné podmienky

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel uhradí cenu Diela nasledovne:

Po ukončení stavebných prác a odovzdaní Diela Objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru. Súčasťou faktúry sú dokumenty, ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:

- kópia stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
- fotodokumentácia priebehu vykonaných prác.

5.2. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti ceny. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.

5.3. Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.

5.4. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.5. V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, Objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti Zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

5.6. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru spolu v 4 (štyroch) vyhotoveniach.

5.7. Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

Článok VI

Spôsob realizácie diela.

6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto Zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.

6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť

- a) Objednávateľovi,
- b) stavebnému dozoru,
- c) orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
- d) inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej Objednávateľom, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto Zmluvou o dielo.

6.4 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.

6.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.

6.6

a) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať:

1. projektovú dokumentáciu,
2. stavebné povolenie, alebo ohlásenie stavby (v závislosti na zákonných podmienkach)
3. oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor, spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.

b) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť Objednávateľovi identifikáciu osoby stavbyvedúceho.

6.7 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

6.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky potrebné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie stavby. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.

6.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre Objednávateľa, resp. stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, predovšetkým

- a) ich časový postup,
- b) údaje o počasi (maximálna a minimálna teplota),
- c) údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
- d) rozsah a kvalita prác,
- e) prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie a ich zdôvodnenia,
- f) prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo Objednávateľa,
- g) prípadné vyjadrenia projektanta,
- h) prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
- i) iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
- j) údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

Stavebný dozor je oprávnený denne sledovať obsah stavebného denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť stavebnému dozoru denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Stavebný dozor v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní odo dňa predloženia záznamu Zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

6.10 Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.

6.11 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky Objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Zhotoviteľom.

6.12 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na predmete diela. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov Zhotoviteľa.

6.13 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.

6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí Objednávateľovi.

6.15 Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je Zhotoviteľ povinný predložiť na schválenie stavebnému dozoru. Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.

6.16 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve o dielo a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.

6.17 Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa pokyn prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Objednávateľ alebo stavebný dozor má plné právo namietat a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa alebo stavebného dozoru, nežiadúca.

6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ a stavebný dozor prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca Objednávateľa právo vykázat zo stavby.

6.19 Zhotoviteľ je povinný odškodniť v plnej výške Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akéhokoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou Objednávateľovi.

6.20 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela po celú dobu vykonávania Diela. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť poistenie stavebných a montážnych prác pri vykonávaní Diela vo výške ceny Diela, pričom poistením musí byť kryté Dielo spolu so zariadením Staveniska.

6.21 Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy účinnosť: ustanovenia § 551 ods.1 štvrtej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §547 ods.2, 3, 4 Obchodného zákonníka; ustanovenia §548 ods. 2 Obchodného zákonníka; ustanovenia §551 ods. 2 druhej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §552 Obchodného zákonníka.

6.22 Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým Zhotoviteľ nedostane písomné pokyny Objednávateľa určujúce spôsob a rozsah o zmeny diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich Objednávateľovi, má Objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.

6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Diela, najmä, nie však výlučne všetkých zakrývaných častí Diela. Na požiadanie Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť Objednávateľovi fotodokumentáciu a umožniť Objednávateľovi vyhotovenie kópií fotodokumentácie. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť Zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela.

6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy o dielo obidvoma Zmluvnými stranami predložiť Objednávateľovi zoznam svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, ktorí budú vykonávať stavebné práce a tento zoznam sa zaväzuje počas doby zhotovovania Diela priebežne aktualizovať. Za omeškanie so splnením tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.

6.25 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho bodu (netýka sa osôb poverených Objednávateľom. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov, absolvovali všetky príslušné školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.

6.26 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov Zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa Zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka Zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom Zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.

6.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci subdodávateľov, bez súhlasu Objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na Diele.

6.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní Diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní Diela musia spĺňať kritériá uvedené v právnych predpisoch a projektovej dokumentácii. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní Diela musia byť bez akýchkoľvek právnych väd a nesmie sa na vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.

6.29 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku médií (voda, električka a pod.), a to počas celej doby zhotovenia Diela, vrátane zariadenia všetkých prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Poplatky za pripojenie a dodávku médií ako aj ďalších služieb s tým súvisiacich uhrádza v celom rozsahu Zhotoviteľ.

Článok VII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

7.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním zmluvného diela v súlade s Harmonogramom je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.3 V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v bode 8.1 Zmluvy o dielo je okrem odstúpenia od zmluvy, Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% zo zmluvnej ceny diela.

7.4 Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX, bod 9.13 tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.

7.5 V prípade ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi či stavebnému dozoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.

7.6 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto Zmluvou o dielo, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a to aj opakovane.

7.7 V prípade ak sa na stavenisku bude nachádzať osoba neuvedená v zozname osôb predloženom a aktualizovanom Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé takéto porušenie povinností.

7.8 V prípade omeškania je Zhotoviteľ s predložením dôkazov o existencii poistení podľa ust. bodu 6.20 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR denne za každý deň omeškania.

7.9 V prípade ak Zhotoviteľ poruší niektorú, zo svojich zmluvných povinností uvedených v bodoch 6.18, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, tejto Zmluvy o dielo, je povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvy.

7.10 Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

Článok VIII

Odstúpenie od zmluvy

8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa :

- a) ak Zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu o viac ako 15 (pätnásť) dní;
- b) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
- c) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu o dielo a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 7 (sedem) dní od doručenia písomného

upozornenia. Pod podstatným porušením tejto Zmluvy o dielo sa rozumie predovšetkým porušenie povinností Zhotoviteľa ustanovených v bodoch 6.19 a 6.20 a opakované porušenie ďalších povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo.

d) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.

8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.1 - odobratie Zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov a prenechanie ich realizácie tretími osobami, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.

8.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ alebo ním poverená osoba v procese realizácie Predmetu zmluvy vykoná zmeny v projektovej dokumentácii oproti projektovej dokumentácii predloženej v procese verejného obstarávania a na základe týchto zmien príde k požiadavke na zmenu rozsahu prác, dodávky materiálov alebo technického riešenia vykonávaných Zhotoviteľom na Diele bez zmeny ceny Diela.

8.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve o dielo.

8.5. Pokiaľ sa od tejto Zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,

- a) Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,
- b) zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto Zmluvou o dielo, ktoré Objednávateľ prevezme a Zhotoviteľovi uhradí,
- c) Zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.

8.6. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku Objednávateľa alebo tretej osoby.

8.7. Obe zmluvné strany môžu ukončiť túto Zmluvu o dielo odstúpením v prípade:

- a) ak zmluva nenadobudne účinnosť do 2 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami,
- b) po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

9.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.

9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 7 (sedem) dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie. Na základe návrhu Zhotoviteľa, Objednávateľ zvolá najneskôr do troch dní písomnou pozvánkou preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odovzdania diela.

9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odovzdať tieto doklady:

- a) v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
- b) dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
- c) kópiu Stavebného denníka,
- d) geodetické porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktoré bude spĺňať predpisy zodpovedajúce zápisu do katastra nehnuteľnosti,
- e) doklady o likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
- f) iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
- g) porealizačné vyjadrenia sa správcov existujúcich inžinierskych sietí, ak sú podľa predpisov vyžadované,
- h) všetky ďalšie doklady vyžadované právnymi normami pri kolaudácii diela,
- i) stavebným dozom odsúhlasený súpis všetkých vykonaných prác a dodávok,

j) záznam o odstránení väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom,

9.4. O odovzdaní a prevzatí diela spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol.

9.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ odovzdá pri preberacom konaní Objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy.

9.6. V prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho a odovzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.

9.7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:

- a) základné údaje o diele,
- b) zoznam odovzdaných dokladov,
- c) prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
- d) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- e) dĺžku trvania záručnej lehoty,
- f) termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.

9.8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy o dielo.

9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastností dohodnuté v tejto Zmluve o dielo.

9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plynie na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne. U materiálu a výrobkov, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, bude dĺžka záručnej doby určená týmto záručným listom, minimálne však 24 mesiacov.

9.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

9.12. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.

9.13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie Zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie väd diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľom.

9.14. Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady Zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa minimálne 10 (desať) dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 (desiatich) dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované Zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí Objednávateľovi do 5 (piatich) dní od doručenia faktúry.

Článok X.

Využitie subdodávateľov

10.1. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 3 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky uvedené v zákone č.343/2015Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“), ako aj povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky ZVO. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

10.3. Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

10.4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nesplňuje povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Článok XI.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

11.1. Zoznam osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác: p. Ing. Miloš Volf, eč: [REDAKOVANÉ] Zhotoviteľ môže počas plnenia tejto zmluvy použiť aj iné osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác, ale musia to byť osoby s minimálne rovnakými kvalifikačnými predpokladmi a túto kvalifikáciu musí Zhotoviteľ preukázať Objednávateľovi najneskôr tri dni pred začatím činnosti týchto osôb na dodávke diela a to spôsobom rovnakým, ako bol povinný preukázať kvalifikačné predpoklady osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác. V prípade ak tento postup Zhotoviteľ nedodrží, nemôžu sa iné osoby zúčastňovať na dodávke diela ako osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác.

11.2. Pri plnení tejto Zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.3. S výnimkou štatutárnych zástupcov Objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami Objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohodovať so Zhotoviteľom zmenu podmienok tejto Zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, Cenu Diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto Zmluvy.

11.4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto Zmluve, nebudú objednávatelom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.

11.5. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia. Písomnosť sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:

a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníu a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;

b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby dorúčením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.

11.6. Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

11.7. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto Zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Dodatky k tejto Zmluve o dielo, môžu zmluvné strany uzatvárať v súlade s ustanovením § 18 ZVO.

11.8. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto Zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

11.9. Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsoboval neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako takej, bude táto Zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.

11.10. Prílohami tejto Zmluvy o dielo sú:

Príloha č. 1 – Ocenený Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram diela

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

11.11. Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

11.12. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V r. Vyšnej Slanej, dňa 14.4.2025

Za Objedávateľa:

Ing. Duša
Starosta obce
Obec Vyšná Slaná

Vo Vyšnej Slanej, dňa 14.04.2025

Za Zhotoviteľa:

konateľ
ROOFCOM, s. r. o.

ROZPOČET

Stavba:

0015 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu

Objekt:

01 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu

Časť:

008 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu - oprávnené výdavky

Miesto:

Dátum: 07.04.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

ROOFCOM, s.r.o.

Spracovateľ:

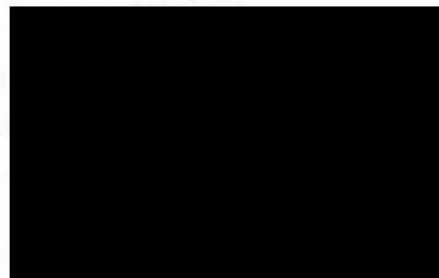
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							99 150,03
D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 362,27
D	1		Zemné práce				130,37
1	K	130201001	Výkop jamy a rýh v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	1,920	55,30	106,18
	vv		"výkop pre základy prístrešku - 12 ks"				
	vv		12*(0,4*0,4*1,0)		1,920		
	vv		Súčet		1,920		
2	K	132201109	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážaných i nezapážaných s urovnaním dna v hornine 3	m3	1,920	10,40	19,97
3	K	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	1,920	2,20	4,22
D	2		Zakladanie				878,02
4	K	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhučnením zo štrkopiesku fr.8-16 mm	m3	4,340	49,80	216,13
	vv		"podsyp pod prístrešok * 43,40*0,1		4,340		
	vv		Súčet		4,340		
5	K	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhučnením z kameniva hrubého drveného fr.24-32 mm	m3	6,510	62,30	405,57
	vv		"podsyp pod prístrešok * 43,40*0,15		6,510		
	vv		Súčet		6,510		
6	K	275313612	Betón základových pátiok, prostý tr. C 20/25	m3	1,920	133,50	256,32
	vv		"výkop pre základy prístrešku - 12 ks"				
	vv		12*(0,4*0,4*1,0)		1,920		
	vv		Súčet		1,920		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				36 242,06
7	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradií, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	50,610	2,35	118,93
	vv		"fasáda kultúrneho domu"				
	vv		"severná strana veľká "		15,960		
	vv		(1,30*2,90)+(1,10*2,90)+(1,30*1,50)*3+(2,10*1,50)				
	vv		"severná strana malá " (1,30*2,10)		2,730		
	vv		"južná strana veľká " (2,10*1,50)*4		12,600		
	vv		"južná strana malá " (1,40*1,50)		2,100		
	vv		"východná strana veľká " 0		0,000		
	vv		"východná strana malá " (1,40*1,50)		2,100		
	vv		"západná strana veľká " (1,40*2,10)*3		8,820		
	vv		"západná strana malá " (1,40*1,50)*3		6,300		
	vv		Súčet		50,610		
8	K	622464233	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 3 mm	m2	406,409	18,50	7 518,57
	vv		"plocha fasády *368,609		368,609		
	vv		"ostenie" 37,80		37,800		
	vv		Súčet		406,409		
9	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	406,409	3,00	1 219,23
10	K	625251342	Kontaktný zatepľovací systém hr. 200 mm BAUMIT STAR MINERAL, skrutkovacie kolvy	m2	368,609	70,20	25 876,35
	vv		"fasáda kultúrneho domu"				
	vv		"severná strana veľká " (23,05*4,62)-(1,30*2,90)-(1,10*2,90)-				
	vv		(1,30*1,50)*3-(2,10*1,50)		90,531		
	vv		"severná strana malá " (5,00*4,62)-(1,30*2,10)		20,370		
	vv		"južná strana veľká " (14,79*4,62)-(2,10*1,50)*4		55,730		
	vv		"južná strana malá " (4,00*4,62)-(1,40*1,50)		16,380		
	vv		"východná strana veľká " (10,50*4,62)		48,510		
	vv		"východná strana malá " (11,450*4,62)-(1,40*1,50)		50,799		
	vv		"západná strana veľká " (9,70*4,62)-(1,40*2,10)*3		35,994		

by Anonymizer.sk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	vv		"západná strana malá " (12,250*4,62)-(1,40*1,50)*3		50,295		
	vv		Súčet		368,609		
11	K	625251372	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm BAUMIT STAR MINERAL	m2	37,800	39,92	1 508,96
	vv		"fasáda kultúrneho domu"				
	vv		"severná strana veľká "				
	vv		2*(1,30+2,90)*0,3+2*(1,10+2,90)*0,3+2*(1,30+1,50)*3*0,3+2*(2,10+1,50)*0,3		12,120		
	vv		"severná strana malá " 2*(1,30+2,10)*0,3		2,040		
	vv		"južná strana veľká " 2*(2,10+1,50)*4*0,3		8,640		
	vv		"južná strana malá " 2*(1,40+1,50)*0,3		1,740		
	vv		"východná strana veľká " 0		0,000		
	vv		"východná strana malá " 2*(1,40+1,50)*0,3		1,740		
	vv		"západná strana veľká " 2*(1,40+2,10)*3*0,3		6,300		
	vv		"západná strana malá " 2*(1,40+1,50)*3*0,3		5,220		
	vv		Súčet		37,800		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 755,49
12	K	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	368,609	2,71	998,93
13	K	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	737,218	1,65	1 216,41
	vv		368,609*2 "Přepočítané koeficientom množstva		737,218		
	vv		Súčet		737,218		
14	K	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	368,609	2,05	755,65
15	K	953923021.S	Montáž hniezda na budovy pre vtáctvo (lastovičky a beloritky) z drevozbetónu s 1 hniezdom	ks	5,000	6,99	34,95
16	M	591820001180	Vtáčie hniezdo pre beloritky, lastovičky, jednohniezdo, drevozbetón, šxvxhr 280x160x175 mm	ks	5,000	39,99	199,95
P			Poznámka k položke: Vhodné pre tieto druhy: beloritka domová, príp. vrabec domový Hniezdo z drevozbetónu pre jeden hniezdny pár beloritok. Nový atraktívny dizajn, kvalitné spracovanie. Beloritky ich radi prijímajú. Kvôli plastovým oknám a silikónovým omietkam strácajú beloritky veľké množstvo tradičných hniezd - hniezda im na takýchto povrchoch nedržia alebo padajú už aj s mláďatami. Toto náhradné hniezdo poskytuje bezpečnú a trvácú alternatívu. Minimálna výška umiestnenia hniezda by mala byť 2 metre nad zemou. Vzdáť je otvor na čistenie, ak je to potrebné. Otvory na hniezdach smerujú od steny, takže trus mláďat by nemal znečisťovať stenu, ak je hniezdo namontované na rovnej stene, prípadne pod rímou. Ak trus padajúci pod hniezdo môže vadit, je možné si dojednať alebo vyrobiť odnímateľnú - závesnú ochrannú podložku z OSB dosky a zavesiť ju nad hniezdo (foto v prílohe).				
17	K	978036161	Otlčenie omietok sfľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30-50 %, -0,02900t	m2	368,609	1,30	479,19
	vv		"fasáda kultúrneho domu"				
	vv		"severná strana veľká " (23,05*4,62)-(1,30*2,90)-(1,10*2,90)-(1,30*1,50)*3-(2,10*1,50)		90,531		
	vv		"severná strana malá " (5,00*4,62)-(1,30*2,10)		20,370		
	vv		"južná strana veľká " (14,79*4,62)-(2,10*1,50)*4		55,730		
	vv		"južná strana malá " (4,00*4,62)-(1,40*1,50)		16,380		
	vv		"východná strana veľká " (10,50*4,62)		48,510		
	vv		"východná strana malá " (11,450*4,62)-(1,40*1,50)		50,799		
	vv		"západná strana veľká " (9,70*4,62)-(1,40*2,10)*3		35,994		
	vv		"západná strana malá " (12,250*4,62)-(1,40*1,50)*3		50,295		
	vv		Súčet		368,609		
18	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,169	14,48	190,69
19	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	13,169	0,50	6,58
20	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,169	11,00	144,86
21	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	13,169	1,19	15,67
22	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	13,169	45,00	592,61
23	K	979089711.1	Prenájom kontajneru 2 m3	ks	4,000	30,00	120,00
D	99		Presun hmôt HSV				2 356,33
24	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	61,523	38,30	2 356,33
D	PSV		Práce a dodávky PSV				51 255,41
D	713		Izolácie tepelné				11 985,71

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	713161530	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých prichytená pribitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	393,700	9,57	3 767,71
	VV		"strecha KD"				
	VV		69,42+18,36+36,9+34,99+21,42+28,48+69,42+18,36+36,9+38,03+21,42		393,700		
	VV		Súčet		393,700		
26	M	631640001500	Pás ISOVER DOMO PLUS 20, 200x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	472,440	8,50	4 015,74
	VV		393,7*1,2 "Přepočítané koeficientom množstva"		472,440		
	VV		Súčet		472,440		
27	M	631640001600	Pás ISOVER DOMO PLUS 22, 220x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	433,070	9,35	4 049,20
	VV		393,7*1,1 "Přepočítané koeficientom množstva"		433,070		
	VV		Súčet		433,070		
28	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	117,739	1,30	153,06
	D	762	Konštrukcie tesárske				10 136,14
29	K	762332109	D + Montáž konštrukcií prístreškov, vrátane reziva - Atyp	kpl	1,000	6 033,00	6 033,00
30	K	762335845-R	Demontáž viazaných konštrukcií krovov - Atyp strieška prístavba	kpl	1,000	500,00	500,00
31	K	762341032	Montáž debnenia štítových hrán z tatranského profilu pre všetky druhy striech	m2	69,673	16,20	1 128,70
	VV		"štáblon"				
	VV		(28,855+11,111+14,596+15,944+18,560+27,055)*0,6		69,673		
	VV		Súčet		69,673		
32	M	611920005700	Drevený obklad tatranský profil, hrúbka 15 mm, šírka 96 mm, smrek, I. trieda	m2	80,124	10,50	841,30
33	K	762342812	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát 0,22-0,50 m, -0,00500t	m2	393,700	1,00	393,70
	VV		"strecha KD"				
	VV		69,42+18,36+36,9+34,99+21,42+28,48+69,42+18,36+36,9+38,03+21,42		393,700		
	VV		Súčet		393,700		
34	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	kpl	1,000	992,25	992,25
35	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	49,438	5,00	247,19
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				2 070,88
36	K	763735050	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60° zo sušeného dreva	m	984,250	1,20	1 181,10
	VV		"strecha KD"				
	VV		(69,42+18,36+36,9+34,99+21,42+28,48+69,42+18,36+36,9+38,03+21,42)*2,5		984,250		
	VV		Súčet		984,250		
37	M	605480000800	Hranoččky zo smrekú prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, neholbované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	2,000	415,00	830,00
38	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	11,956	5,00	59,78
	D	764	Konštrukcie klampiarske				27 062,68
39	K	764313222	Krytiny hladké z pozinkovaného farbeného PZf plechu, z tabúl 2000x670 mm, sklon nad 30° do 45°	m2	393,700	49,50	19 488,15
	VV		"strecha KD"				
	VV		69,42+18,36+36,9+34,99+21,42+28,48+69,42+18,36+36,9+38,03+21,42		393,700		
	VV		Súčet		393,700		
40	K	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	130,000	1,00	130,00
41	K	764352229	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkľapové polkruhové r.š. 400 mm	m	116,121	33,75	3 919,08
	VV		28,855+11,111+14,596+15,944+18,560+27,055		116,121		
	VV		Súčet		116,121		
42	K	764352810	Demontáž žľabov pododkľapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	116,121	1,25	145,15
	VV		28,855+11,111+14,596+15,944+18,560+27,055		116,121		
	VV		Súčet		116,121		
43	K	764454253	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	40,000	25,30	1 012,00
	VV		10*4,00		40,000		
	VV		Súčet		40,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
44	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	40,000	1,25	50,00
	VV		10*4.00		40,000		
	VV		Súčet		40,000		
45	K	764456852	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00069t	ks	20,000	1,40	28,00
46	K	764900002	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu MASLEN, kontaktná - 135g/m2	m2	393,700	3,70	1 456,69
47	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	208,402	4,00	833,61
							3 532,35
D	M		Práce a dodávky M				3 532,35
D	21-M		Elektromontáže				2 752,35
48	K	2102207901	Spätná montáž bleskozvodu	kpl	1,000	2 752,35	2 752,35
49	K	210964879	Demontáž bleskozvodu	kpl	1,000	780,00	780,00



ROZPOČET

Stavba: 0015 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu
 Objekt: 01 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu
 Časť: 007 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu - neoprvávené výdavky

Miesto:

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ: ROOFCOM, s.r.o.

Projektant:
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							20 634,77
D	HSV		Práce a dodávky HSV				20 634,77
D	762		Konštrukcie tesárske				0,00
D	763		Konštrukcie - drevostavby				1 134,77
33	K	763161525	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	26,700	16,50	440,55
	VV		"kapotáž VZT potrubia " 19,0 + 7,70		26,700		
	VV		Súčet		26,700		
34	M	590110000400	Doska sadrokartónová Knauf WHITE, hrana HRAK, GKB hr. 12,5 mm, šxl 1250x2000 mm	m2	37,380	3,90	145,78
	VV		36,6470588235294*1,02 "Přepočítané koeficientom množstva		37,380		
	VV		Súčet		37,380		
35	K	763170011	Montáž revizných dvierok pre sdk steny veľkosti 0,10 - 0,25 m2	ks	8,000	12,20	97,60
36	M	590160001900	Dvierka revízne s pevnými pántami F1, šxl 500x500 mm, G125 do sadrokartónových systémov RIGIPS	ks	8,000	37,70	301,60
37	K	763190010	Úprava spojov medzi sdk konštrukciou a murívom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	53,400	2,00	106,80
	VV		19,0+19,0+7,7+7,7		53,400		
	VV		Súčet		53,400		
38	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	8,487	5,00	42,44
D	769		Montáže vzduchotechnických zariadení				19 500,00
46	K	76905010111	Dodanie a montáž vzduchotechniky	kpl	1,000	19 500,00	19 500,00

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 0015 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 07.04.2025

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: ROOFCOM, s.r.o.

IČO: 50925539
IČ DPH: SK2120546263

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			119 784,80
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	23,00%	119 784,80	27 550,50
Cena s DPH v EUR			147 335,30

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: 0015 - Rekonštrukcia Kultúrneho domu

Miesto:

Dátum: 07.04.2025

Objednávateľ:

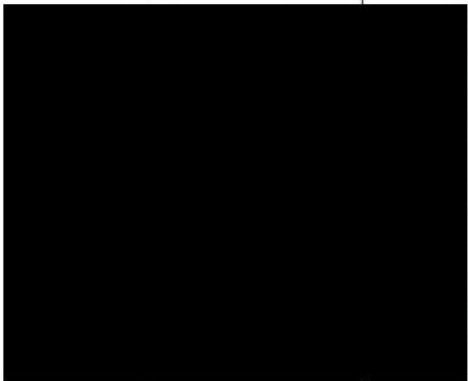
Projektant:

Zhotoviteľ: ROOFCOM, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		119 784,80	147 335,30
01	Rekonštrukcia Kultúrneho domu	119 784,80	147 335,30
007	Rekonštrukcia Kultúrneho domu - neoprávené vúdržku	20 634,77	25 380,77
008	Rekonštrukcia Kultúrneho domu - oprávnené vúdržku	99 150,03	121 954,54

ID	Task Name	Duration	Start	Finish	Predecessors	June 2025	July 2025	August 2025
1	Príloha č.2 Harmonogram	1 day?	Tue 15.4.25	Tue 15.4.25		1	4	7
2	Rekonštrukcia KD Vyšná Slaná	64 days	Mon 2.6.25	Thu 28.8.25		1	4	7
3	Odovzdanie stavenia	1 day	Mon 2.6.25	Mon 2.6.25		1	4	7
4	Montáž lešenia	3 days	Tue 3.6.25	Thu 5.6.25	3	1	4	7
5	Realizácia strešnej konštrukcie	40 days	Fri 6.6.25	Thu 31.7.25	4	1	4	7
6	Zateplenie obvodového plášťa	40 days	Wed 25.6.25	Tue 19.8.25	5FS-27 days	1	4	7
7	Montáž VZT zariadení	10 days	Wed 9.7.25	Tue 22.7.25	6SF	1	4	7
8	Zhotovenie dreveného prístrešku	15 days	Wed 25.6.25	Tue 15.7.25	6SS	1	4	7
9	Demontáž lešenia	3 days	Wed 20.8.25	Fri 22.8.25	6	1	4	7
10	Vypratanie staveniska	3 days	Mon 25.8.25	Wed 27.8.25	9	1	4	7
11	Odovzdanie staveniska	1 day	Thu 28.8.25	Thu 28.8.25	10	1	4	7



Task

Split

Progress

Milestone

Summary

Project Summary

External Tasks

External Milestone

Deadline

Project: HMG KD Vyšná Slaná
Date: Tue 15.4.25

The screenshot displays a Gantt chart software interface. The top section shows a timeline from September 2025 to March 2026, with dates listed in individual boxes. The main area contains a Gantt chart with various task bars, milestones, and external tasks. A large black redaction box covers the right side of the chart area. The interface includes a legend at the bottom with symbols for Task, Split, Progress, Milestone, Summary, Project Summary, External Tasks, External Milestone, and Deadline. The project name 'Project: HMG KD Vyšná Slaná' and the date 'Date: Tue 15.4.25' are visible in the bottom right corner.

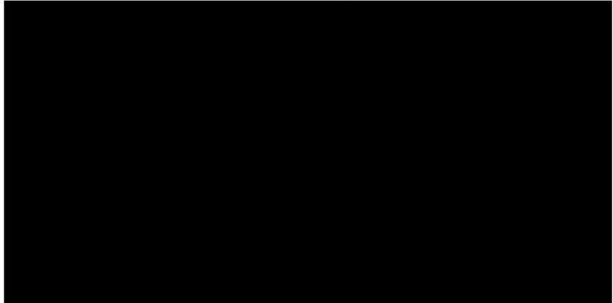
Príloha č. 3

ROOFCOM, s. r. o.
Milan Fífik
Vyšná Slaná 198
049 26 Vyšná Slaná

Vo Vyšnej Slanej, dňa 14. 04. 2025

Vec: **Zoznam subdodávateľov**

Č. 1. Subdodávateľ VZV zariadení – CMS – turn key s. r. o., Rožňavské Bystre 28,
049 31 Rožňavské Bystre, IČO: 44753781.



Milan Fífik
konateľ
ROOFCOM, s. r. o.