

ZMLUVA O DIELO

Dodatok č. 1

na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe
„**Obnova budovy Obecného úradu v obci Kapišová**“
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

1. **OBJEDNÁVATEL:** Obec Kapišová
Sídlo: Kapišová 82, 090 01 Kapišová
V zastúpení: Pavol Fek
IČO: 00330531
DIČ: 2020808658
Bankové spojenie: SK225600 0000 0036 4087 5001
IBAN: Príma Banka

d'alej v texte len ako „objednávateľ“

2. **ZHOTOVITEĽ:** Technická univerzita v Košiciach, Fakulta výrobných
technológií so sídlom v Prešove
Sídlo: Bayerova 1, 080 01 Prešov
V zastúpení: Dr. h. c. mult. prof Ing. Jozef Zajac, CSc.
IČO: 00 397 610
DIČ: 2020486710
IČ DPH: SK202048671
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK77 8180 0000 0070 0008 1877

d'alej v texte len ako „zhotoviteľ“

PREAMBULA

1. Tento dodatok k Zmluve o dielo (ďalej len Zmluva) zo dňa 6.3.2023, sa uzatvára v zmysle bodov 6.2 a 10.1. Zmluvy, s cieľom upraviť a spresniť podmienky zmluvy na základe:
 - zákona č. 278/2024 Z.z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií (tzv. **konsolidačný balík**), v VII časti tohto zákona dochádza k úprave § 27 zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o DPH), pokiaľ ide o výšku sadzieb.
 - nutnosť zmeny plynového tepelného čerpadla na elektrické tepelné čerpadlo, o čom Objednávateľ v čase realizácie prieskumu trhu nemal vedomosť.

2. Z hľadiska verejného obstarávania sa táto zmena považuje za nepodstatnú a subsumuje sa pod § 18 bod 1 a) a e) a 3 b).

Týmto sa strany dohodli, že dodatok k zmluve o dielo bude upravený v súlade s uvedenými skutočnosťami, pričom sa zachovávajú všetky ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté.

Článok I: Predmet dodatku

Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 1 vzájomne dohodli, že dochádza k nasledovným zmenám Zmluvy:

1. Článok III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

Do tohto článku sa dopĺňa bod 3.4 a 3.5

3.5. Autorský dozor bude vykonávaný okrem iného najmä v rozsahu:

- kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej projektovej dokumentácii vydanými pred a počas výstavby stavbou dotknutými subjektmi,
- sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
- poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim, zúčastňovať sa na konaniach na prípadné zmeny stavby pred dokončením,
- posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyše, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, a kolaudačnom konaní v súlade so všeobecnými platnými záväznými predpismi,
- na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej projektovej dokumentácii zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, prípadne trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,
- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám,
- je povinný odsúhlasiť dokumentáciu skutočného realizovania stavby.

3.5. Každý výkon autorského dozoru na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

2. Článok VI. Cena a platobné podmienky bod 6.1

Pôvodné znenie:

Cena projektových prác za celý predmet plnenia zmluvy:

bez DPH: 23000,00 €

DPH: 4 600,00 €

s DPH: 27600,00 €

a to v rozdelení konečnej sumy (s DPH) na:

- Cena služby na spracovanie PD – 21 600,00 €
- Cena služby za autorský dozor – 6 000,00 €

Nové znenie upravené Dodatkom č. 1:

Cena projektových prác za celý predmet plnenia zmluvy:

bez DPH: 24 800,00 €

DPH: 5 392,00 €

s DPH: 30 192,00 €

Už fakturované 30% z PD	Nefakturované 70% z PD	Nefakturované navýšenie PD	Nefakturované služby AD	Spolu
Bez DPH: 5 400,00	Bez DPH: 12 600,00	Bez DPH: 1 800,00	Bez DPH: 5 000,00	Bez DPH: 24 800,00
DPH 20%: 1 080,00	DPH 23%: 2 898,00	DPH 23%: 414,00	DPH 23%: 1 000,00	DPH: 5 392,00
S DPH: 6 480,00	S DPH: 15 498,00	S DPH: 2 214,00	S DPH: 6 000,00	S DPH: 30 192,00

3. Článok VI. Cena a platobné podmienky bod 6.3

Pôvodné znenie:

Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať 30% zo zazmluvnenej sumy po odovzdaní projektovej dokumentácie v zmysle zmluvy a ďalších 70% po podpise Zmluvy o poskytnutí NFP.

Nové znenie:

Zhotoviteľovi vznikne za projektovú dokumentáciu právo fakturovať sumu 6 480,00 € s DPH po odovzdaní projektovej dokumentácie, sumu dopracovania projektovej dokumentácie 2 214,00 € s DPH po odovzdaní a zvyšnú sumu 15 498,00 s DPH po podpise Zmluvy o poskytnutí NFP a za služby autorského dozoru odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom, vrátane právoplatného kolaudačného rozhodnutia projektu „**Obnova budovy Obecného úradu v obci Kapišová**“.



Článok II: Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originál, pričom tri (3) obdrží Objednávateľ a jeden (1) Zhotoviteľ.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Kapišovej dňa 2.4.2025
Objednávateľ

V Kapišovej dňa 2.4.2025
Zhotoviteľ