

Delimitačný protokol CRZ č. 01313/2025-OS-0140071/25.00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odobzdávajúci: **Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „odobzdávajúci“)

a

Preberajúci : **Slovenská republika - Slovenská správa ciest**
so sídlom: Dúbravská cesta 1152/3, 84104, Bratislava - Karlova Ves
v zastúpení: Mgr. Norbert Polievka, MA. – generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou
č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odobzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odobzdávajúci odobzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Ilava

Obec: Dubnica nad Váhom

Katastrálne územie: Prejta

Pozemky zamerané podľa geometrického plánu č. 52736326-067/2024, overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 10.10.2024 pod č. G1-528/24 :



Parcela

Stav podľa KN						Stav podľa GP				
Parc. č.	Reg.	výmera m2	druh pozemku	Číslo LV	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	výmera m2	druh pozemku	hodnota majetku €
5042/1	E	5718	ostatná plocha	3219	1/1	1	583/3	223	zastavaná plocha a nádvorie	23,19
Spolu								223		23,19

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*).

Hodnota majetku 23,19 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k



nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

2. Na liste vlastníctva č. 3219 k. ú. Prejta, obec Dubnica nad Váhom, okres Ilava, je k predmetu odovzdania v časti C: ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:
Vecné bremeno - právo uloženia inžinierskych zariadení (el. vedenia) a pre ochranné pásmo na každú stranu od krajného vodiča cez pozemky E KN p.č. 5042/1, 5061 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 - Z-1256/2020.-113/2020
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

