

Dodatok č. 1/2025

u z a t v o r e n ý

k Zmluve č. 6/2025, v zmysle § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)

Článok I.

Zmluvné strany

Predávajúci:	M E S T O H U M E N N É
Sídlo:	Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné
Zastúpené:	PhDr. Ing. Milošom MERIČKOM, primátorom mesta
IČO:	00323021
DIČ:	2021232598
IČ DPH:	nie je platca
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a. s., pobočka Humenné
IBAN:	SK75 5600 0000 0042 1099 3002, VS: 1722510006

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:	Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť
Sídlo:	Hronská 696/107, 976 67 Závadka nad Hronom
V zastúpení:	Ing. Marek Nikel, štatutárny zástupca
IČO:	37896695
DIČ:	2021725156
IČ DPH:	SK2021725156
Bankové spojenie:	ČSOB, a. s.
IBAN:	SK67 7500 0000 0040 2211 0436

(ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia Zmluvy č. 6/2025 zo dňa 07.02.2025 sa menia nasledovne:

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva číslo 8181, vedeného Okresným úradom v Humennom, katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúcich sa v kat. území Humenné, obec Humenné, okres Humenné, a to:
 - budova so súpisným číslom 909, na parcele číslo CKN 1299/1
 - parcela číslo CKN 1299/1: zastavaná plocha a nádvorie (1479 m²).Parcela číslo CKN 1299/1, bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 207/2022, overeného dňa 21.12.2022 pod číslom G1-525/2022, z pôvodného pozemku, parcelné číslo CKN 1299 o celkovej výmere 3229 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Humenné, obec Humenné, okres Humenné, zapísaný v liste vlastníctva

číslo 8181, vedeného Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom.
(ďalej len „nehnutelnosti“)

Článok III.

Kúpna cena

2. Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedené v článku II. bod 1. tejto zmluvy v zmysle uznesenia MsZ v Humennom č. 208/2024 zo dňa 23.10.2024 so všetkými právami a povinnosťami a kupujúci ich kupuje do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 469 727,03 eur, z toho takto:

- budova so súpisným číslom 909, na parcele číslo CKN 1299/1 za cenu: 400 790,84 €
- parcela číslo CKN 1299/1: zastavaná plocha a nádvorie (1479m²) za cenu: 68 936,19 €.

Parcela číslo CKN 1299/1, bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 207/2022, overeného dňa 21.12.2022 pod číslom G1-525/2022, z pôvodného pozemku, parcelné číslo CKN 1299 o celkovej výmere 3229 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Humenné, obec Humenné, okres Humenné, zapísaný v liste vlastníctva číslo 8181, vedeného Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom.

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 6/2025 zo dňa 07.02.2025 týmto dodatkom nedotknuté, zostávajú nezmenené.

Záverečné ustanovenia:

1. Na tento dodatok sa vzťahuje ustanovenie § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov o účinnosti povinne zverejňovaných zmlúv, definovaných ustanovením § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom ÚVSR.
2. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, predávajúci spracúva osobné údaje kupujúceho uvedené v tomto dodatku. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže predávajúci odmietnuť uzatvoriť tento dodatok.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 8 (ôsmich) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dostane kupujúci 3 (tri) rovnopisy, predávajúci dostane 3 (tri) rovnopisy a 2 (dva) rovnopisy sú určené pre Okresný úrad v Humennom, katastrálny odbor za účelom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Právne vzťahy týmto dodatkom výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení, ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR, vrátane Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento dodatok

je prejavom ich slobodnej, určitej a vážnej vôle, že ho uzatvorili nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpísali.

V Humennom, dňa: 16.04.2025

Predávajúci:

Mesto Humenné

V Závadke nad Hronom, dňa: 08.04.2025

Kupujúci :

Európske vzdelávacie strediská pre
povolanie a spoločnosť

.....
MESTO HUMENNÉ, zastúp.
PhDr. Ing. Miloš MERIČKO
primátor mesta

.....
Európske vzdelávacie strediská pre
povolanie a spoločnosť, zastúp.
Ing. Marek Nikel
štatutárny zástupca