

Zmluva o dielo 002/2025

o podpornej energetickej službe

uzavretá

v zmysle zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a v súlade so zákonom NR SR č.100/2014 o tepelnej energii a zákonom NR SR č.321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti medzi:

Poskytovateľ : **Peter Sorkovský - Elektrogas**
1.mája 461/10, 976 46 Valaská
Zastúpený : Sorkovský Peter - konateľ spoločnosti
IBAN : XXXXXXXXXXXX
IČO : 40 867 099
DIČ : 1046261073

(ďalej len poskytovateľ)

Prijímateľ: **Centrum pre deti a rodiny Valaská**
Chalupkova 483/2, 976 46 Valaská
Zastúpený : MUDr. Gabriela Pôbišová – riaditeľka CDR
IBAN : XXXXXXXXXXXX
IČO : 00610461
DIČ : 2021155796
Bankové spojenie : XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu : XXXXXXXXXXXX
Telefón : 048/2433012
E-mail : ekonom.Valaska@ded.gov.sk

(ďalej len prijímateľ)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je poskytovanie služieb obsluhy plynového zariadenia v zmysle Zákona 321/2014 Z. z. §16, odsek 1a, 1b, 1c, 1d a monitorovanie prevádzky objektovej plynovej kotolne, centrálného zdroja tepla v objekte Centrum pre deti a rodiny Valaská, Chalupkova 2, 976 46 Valaská.

Samotná obsluha uvedených zariadení pozostáva z nasledovných činností:

- Pravidelná obsluha – pravidelná kontrola prevádzky kotolne
- Nepretržitá havarijná pohotovosť – poskytovanie havarijnej pohotovosti – povinnosť nastúpiť na havarijný zásah v prípade havárie na rozvodoch ÚK a TÚV v kotolni a v celej budove CDR.

Článok II. Závazky poskytovateľa

Poskytovateľ sa zaväzuje, že

1. Bude vykonávať obsluhu plynovej kotolne a tým zabezpečovať dodávku tepla do uvedeného objektu a prípravu TÚV v zmysle Vyhlášky SUBP č.25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniciach v zn. n.p., vyhlášky MH SR č.152/2005 Z.z., ako aj podľa požiadaviek objednávateľa a technických možností daného vykurovacieho zariadenia nachádzajúceho sa v danej kotolni .
2. Vykoná odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradeného technického zariadenia v zmysle Vyhlášky SUBP č.25/1984 Zb.
3. Vykoná ročný servis plynových spotrebičov.
4. Bude neodkladne nahlasovať objednávateľovi všetky vzniknuté poruchy a ostatné poruchy na technologickom zariadení plynovej kotolne a ostatných zariadeniach.
5. Bude počas vykurovania zimnej a letnej prevádzky – zabezpečovať nepretržitú havarijnú službu – pohotovosť 24 hod. denne.
6. V prípade vzniknutej havárie – porucha v kotolni , alebo na vykurovacom systéme ÚK a TÚV v budove /napr. tečie vykurovacie zariadenie alebo rozvody ÚK, TÚV a pod./- max. do 2 hodín od telefonického nahlásenia vykoná prvotný zásah a to v takom rozsahu, aby škody na majetku objednávateľa boli minimalizované.
7. Poruchy, havárie a údržbu, ktorej náklad neprekročí dvojročný zmluvný rozsah, bude vykonaná bezodkladne.
8. Bude vedená potrebná dokumentácia v zmysle platných predpisov.
9. Obsluhu plynovej kotolne ako aj výkon pohotovosti bude vykonávať počas celého kalendárneho roka a za poskytovanie uvedených činností mu prislúcha dohodnutá cena za plnenie predmetu zmluvy uvedená v článku IV.

Článok III. Dodacie podmienky

1. Poskytovateľ zabezpečí dohľad nad výrobou tepla na ÚK a TV do odberného miesta prijímateľa v zmysle Zákona č. 100/2014 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, vyhlášky MH SR č. 152 /2005 Z. z. a Zákona č. 321/2014 Z. z. § 16 o energetickej efektívnosti a ďalších platných právnych predpisov.
2. Odberné miesto prijímateľa pre teplo ÚK a TV je tá časť rozvodu, kde prechádza teplotonosné médium z technologického zariadenia kotolne do domového rozvodu ÚK a TV prijímateľa.

Článok IV. Cena

1. Cena s 23% DPH je stanovená dohodou v celkovej výške 350,55 EUR/ mesiac a v členení po jednotlivých položkách fakturovaných mesačne a zahŕňa:

č.p.	služba/výkon	cena v Eur bez DPH/mesiac	cena v Eur s DPH/mesiac
1.	Obsluha plynových kotlov a zariadení priamo súvisiacich s prevádzkou kotolne, vedenie príslušnej dokumentácie o vykonanej kontrole plynového zariadenia, zabezpečenie nepretržitej havarijnej pohotovosti	225,-	276,75
2.	OS spotrebiča do 100 kW v rozsahu 2x/rok Servis s nastavením – spotrebiča do 100 kW v rozsahu 2x/rok OS rozvody plynu NTL – s s ROMZ do 25 Nm v rozsahu 1x/rok OP-TNS opakovaná vonkajšia do 0,5 m3 v rozsahu 3x/rok OP-TNS opakovaná vonkajšia do 0,1 m3 v rozsahu 2x/rok OP-Ntl. Kotolňa do 0,5 MW podľa Vyhl. 25/1984 Zb. v rozsahu 1x/rok Dopravné náklady	45,00	55,35
3.	Drobná údržba (zahŕňa výmenu 3 ventilov, montáž meracej techniky, alebo ostatné drobné opravy)	15,00	18,45
	cena v Eur za zákazku (riadok 1+2+3)	285,00	350,55

2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Prijímateľ je povinný uhrádzať platby za mesačnú dodávku služby na základe faktúry, najneskôr však do 16. dňa každého nasledujúceho mesiaca.
3. Poskytovateľ zabezpečí so súhlasom prijímateľa servis, opravy a revízie zariadení, ktoré budú fakturované dodávateľmi týchto činností.

Článok V. Súčinnosť

1. Prijímateľ sa zaväzuje poskytovať poskytovateľovi požadované informácie včas a stanovenej štruktúre, tak aby on mohol zabezpečiť výkon svojich činností v požadovanej kvalite.
2. Poskytovateľ má právo vstupu do priestorov sledovaných technologických celkov za účelom overenia a verifikovania poskytnutých údajov.

3. Poskytovateľ zabezpečí priestory, v ktorých sa nachádza technológia tak, aby bol zamedzený vstup neoprávnených osôb.
4. Prijímateľ zabezpečí poverenú zodpovednú osobu, ktorá bude disponovať kľúčmi od uvedených priestorov, ktoré nebudú verejne dostupné a použije ich na vstup v prípade havárie, hroziaceho poškodenia majetku, prípadne zdravia.

Článok VI.

Sankcie za porušenie zmluvných povinností

1. Zmluvná strana, ktorá je v omeškaní v plnení peňažného záväzku alebo jeho časti podľa ustanovení tejto zmluvy, je povinná uhradiť za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky.
2. Ak poskytovateľ opakovane poruší dodacie podmienky, podľa Článku II. a Článku III. má prijímateľ právo na primeranú zľavu z ceny.
3. Zľavu musí prijímateľ uplatniť neodkladne písomne najneskôr do 7 dní od zistenia tejto skutočnosti.
4. Výška zľavy sa určí vzájomnou dohodou na základe preverenia skutkového stavu.

Článok VII.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.5.2026.
2. Zmluvu je možné zmeniť, alebo zrušiť písomnou dohodou, alebo jednostrannou výpoveďou zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po obdržaní výpovede.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre vzájomné právne vzťahy ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov a noriem, ktoré upravujú podmienky dodávok tepla .
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ obdrží 1 rovnopis a prijímateľ 1 rovnopis.
5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v jeho platnom znení. Účastníci sa dohodli, že v zmysle § 47a bod 2 Zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník zmluva nadobúda účinnosť neskôr po jej zverejnení a to 1.6.2025.

Vo Valaskej, dňa 15.4.2025

Vo Valaskej, dňa 15.4.2025

.....
Peter Sorkovský, konateľ

.....
MUDr. Gabriela Pôbišová
riaditeľka CDR Valask