

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA MAJETKU – KÚPNA ZMLUVA č. 820121001-2024-KZ

uzatvorený podľa § 526 a § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
a § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Predávajúci:

Obchodné meno:	Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.
Sídlo:	Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Helexa – predseda predstavenstva Mgr. Martin Bahurinský – podpredseda predstavenstva
Zástupca pre vecné rokovania:	Mgr. Martin Bahurinský – podpredseda predstavenstva
Identifikačné číslo:	35 914 939
DIČ:	2021920076
IČ DPH:	SK2021920076
Zapísaný v:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka: č. 3497/B
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	

(ďalej aj ako „**ZSSK**“, „**Predávajúci**“ alebo „**Zmluvná strana**“)

a

2. Kupujúci:

Obchodné meno:	ZSSK THU, s. r. o.
Sídlo:	Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Ing. Róbert Hudák – konateľ Ing. Andrej Janšo, PhD. – konateľ
Zástupca pre vecné rokovania:	Ing. Róbert Hudák – konateľ Ing. Andrej Janšo, PhD. – konateľ
Identifikačné číslo:	52 765 954
DIČ:	2121184857
IČ DPH:	SK2121184857
Zapísaný v:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka: č. 142962/B
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.
IBAN:	

(ďalej aj ako „**ZSSK THU**“, „**Kupujúci**“ alebo „**Zmluvná strana**“)

a

3. Nastupujúci dlžník:

Obchodné meno:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo:	Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
Oprávnený k podpisu:	PhDr. Juraj Lovásik MPH, generálny tajomník služobného úradu, <i>poverený ministrom dopravy Slovenskej republiky v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy Slovenskej republiky</i>
Zástupca pre vecné rokovania:	Mgr. Filip Hlubocký generálny riaditeľ sekcie železničnej dopravy a dráh
Identifikačné číslo:	304 16 094
DIČ:	2020799209
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Výdavkový účet:	
IBAN:	
Príjmový účet:	
IBAN:	

(ďalej ako „**MD SR**“, „**Nastupujúci dlžník**“, alebo „**Zmluvná strana**“)

(Predávajúci, Kupujúci a Nastupujúci dlžník ďalej len „**Zmluvné strany**“)

ČLÁNOK I. PREAMBULA

- A. Zmluvné strany uzavreli dňa 05.12.2024 zmluvu o prevode vlastníctva majetku – kúpnu zmluvu č. 820121001-2024-KZ (ďalej len „**Zmluva**“).
- B. V zmysle čl. II ods. 3 Zmluvy: Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to nasledovných rozostavaných stavieb a stavebných objektov:

1. Hala prevádzkového ošetrovania súprav (SO 3401) rozostavaná stavba bez súpisného čísla, vybudovaná v súvislosti so stavbou Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, stredisko – Humenné v zmysle stavebného povolenia č. 17328/2015/C343-SŽDD/64663 zo dňa 16. 10. 2015, právoplatného dňa 23.11.2015 postavená na pozemku registra. „C“ parcela č. 4982/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 48 397 m², toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
2. Prehliadkový kanál (SO 3408) vrátane SO 3405 – Stavebné úpravy na fekálnej koľaji a SO 3409 Zastrešenie rozostavaná stavba bez súpisného čísla, vybudovaná v súvislosti so stavbou Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, stredisko – Humenné v zmysle stavebného povolenia č. 17328/2015/C343-SŽDD/64663 zo dňa 16.10.2015, právoplatného dňa 23.11.2015 postavená na pozemku registra. „C“ parcela č. 4982/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 48 397 m² a pozemku registra. „C“ parcela č. 4982/11, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 17 m² toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
3. Budova pre ČOV (SO 3411) rozostavaná stavba bez súpisného čísla, vybudovaná v súvislosti so stavbou Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, stredisko – Humenné v zmysle Rozhodnutia – povolenie podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „**vodný zákon**“) č. OU-HE-OSZP-2018/001109-011-VA zo dňa 11.05.2018, právoplatného dňa 05.06.2018 postavená na pozemku registra. „C“ parcela č. 4982/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 48 397 m² toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
4. Transformovňa 22/0,4 kV (PS 2401) – rozostavaná stavba bez súpisného čísla, vybudovaná v súvislosti so stavbou Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, stredisko – Humenné v zmysle stavebného povolenia č. 17328/2015/C343-SŽDD/64663 zo dňa 16.10.2015, právoplatného dňa 23.11.2015 postavená na pozemku registra. „C“ parcela č. 4982/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 48 397 m² toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
5. Budova EPZ (PS 2303) – rozostavaná stavba bez súpisného čísla, vybudovaná v súvislosti so stavbou Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, stredisko – Humenné v zmysle stavebného povolenia č. 17328/2015/C343-SŽDD/64663 zo dňa 16.10.2015, právoplatného dňa 23.11.2015 postavená na pozemku registra „C“ parcela č. 4982/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 48 397 m² toho času nezapísaná na liste vlastníctva

(ďalej spolu ako „**Rozostavané stavby**“).

- C. V zmysle čl. II ods. 6 Zmluvy: Predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy sú Pozemky, Stavby, Rozostavané stavby, Stavebné objekty a prevádzkové súbory a Hnuteľný majetok so všetkým ich faktickým a právnym príslušenstvom a súčasťami (ďalej ako „**Predmet prevodu**“).
- D. V zmysle čl. VI ods. 1 Zmluvy: Vlastnícke právo Kupujúceho k Predmetu prevodu, spolu so všetkými právami a povinnosťami s tým spojenými, nadobudne Kupujúci na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Humenné, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva k Pozemkom, Stavbám, Rozostavaným stavbám a Stavebným objektom, ktoré sú predmetom evidencie v katastri nehnuteľností, do katastra nehnuteľností, a to všetko titulom tejto Zmluvy.
- E. V zmysle čl. VI ods. 2 Zmluvy: Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva titulom tejto Zmluvy v prospech Kupujúceho podá do katastra nehnuteľností Kupujúci bez zbytočného odkladu po podpise a zverejnení tejto Zmluvy podľa čl. X. ods. 2. tejto Zmluvy, nie však skôr ako dôjde k zápisu Rozostavaných stavieb do príslušného katastra nehnuteľností.
- F. V zmysle čl. VII ods. 1 Zmluvy: Predávajúci je povinný odovzdať a Kupujúci prevziať Predmet prevodu v lehote 60 dní, po oznámení právoplatnosti rozhodnutí príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu Humenné, ktorý vykoná zápis všetkých príslušných Rozostavaných stavieb do katastra nehnuteľností podľa článku VI. Zmluvy. V prípade, ak Kupujúci v rozpore s touto Zmluvou odmietne prevziať Predmet prevodu, považuje sa Predmet prevodu za odovzdaný Predávajúcim Kupujúcemu dňom nasledujúcim po dni, kedy kupujúci odmietol podpísať preberací protokol.
- G. Vzhľadom k tomu, že v čase uzatvorenia Zmluvy boli Rozostavané stavby dokončené, pričom došlo k povoleniu užívania Rozostavaných stavieb rozhodnutím MD SR č. 24972/2024/SŽDD/95902 , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.12.2024 (ďalej aj „**Kolaudačné rozhodnutie**“¹) a k zápisu do registra adries dňa 26.02.2025 a určeníu súpisného čísla, o čom bola ZSSK THU upovedomená oznámením mesta Humenné č. OOVSV/5/2025/3024/RJ zo dňa 26.02.2025 zanikla tým možnosť zápisu Rozostavaných stavieb do katastra nehnuteľností.
- H. Vzhľadom k tomu, že v čase podpisu Zmluvy došlo k právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia a následne k prideleniu súpisného a orientačného čísla pre Rozostavané stavby, pre dosiahnutie účelu Zmluvy sa Zmluvné strany týmto Dodatkom rozhodli upraviť Predmet prevodu a s tým súvisiaci vznik práv a povinnosti vyplývajúcich pre Zmluvné strany zo Zmluvy.

¹Kolaudačné rozhodnutie tvorí aj list MD SR č. 4972/2024/SŽDD/96635 - oprava zrejmej chyby v písaní, zo dňa 20.11.2024, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Kolaudačného rozhodnutia

ČLÁNOK II. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II ods. 3 Zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa znením: „Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to:

- Hala prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS), budova železníc a dráh, so súpisným číslom 6562, ulica Tolstého, umiestnená na pozemku CKN 4982/50 v obci Humenné, k. ú. Humenné, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1823 m², toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
- Budova pre ČOV, budova technickej vybavenosti sídla, so súpisným číslom 6563, ulica Tolstého, umiestnená na pozemku CKN 4982/52 v obci Humenné, k. ú. Humenné, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 39 m², toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
- Transformovňa 22/04 kV, budova technickej vybavenosti sídla, so súpisným číslom 6564, ulica Tolstého, umiestnená na pozemku CKN 4982/54 v obci Humenné, k. ú. Humenné, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 28m², toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
- Elektrické predkurovacie zariadenie, budova technickej vybavenosti sídla, so súpisným číslom 6565, ulica Tolstého, umiestnená na pozemku CKN 4982/53 v obci Humenné, k. ú. Humenné, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 40 m², toho času nezapísaná na liste vlastníctva,
- Prehliadkový kanál (SO 3408) vrátane SO 3405 – Stavebné úpravy na fekálnej koľaji a SO 3409 Zastrešenie, stavba bez pridelenia súpisného čísla, vybudovaná v súvislosti so stavbou Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, stredisko – Humenné v zmysle stavebného povolenia č. 17328/2015/C343-SŽDD/64663 zo dňa 16.10.2015, právoplatného dňa 23.11.2015, ktorej užívanie bolo povolené rozhodnutím 18.11.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.12.2024, postavená na pozemku registra. „C“ parcela č. 4982/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 48 397 m² a pozemku registra. „C“ parcela č. 4982/11, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 17 m², toho času nezapísaná na liste vlastníctva,

(ďalej ako „**Nezapísaná stavba**“).“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II ods. 6 Zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa znením:

„Predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy sú Pozemky, Stavby, **Nezapísaná stavba**, Stavebné objekty a prevádzkové súbory a Hnuteľný majetok so všetkým ich faktickým a právnym príslušenstvom a súčasťami (ďalej ako „**Predmet prevodu**“).“

3. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. VI ods. 1 Zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa znením:

„Vlastnícke právo Kupujúceho k Predmetu prevodu, spolu so všetkými právami a povinnosťami s tým spojenými, nadobudne Kupujúci na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Humenné, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva k Pozemkom, Stavbám, **Nezapísaným stavbám** a Stavebným objektom, ktoré sú predmetom evidencie v katastri nehnuteľností, do katastra nehnuteľností, a to všetko titulom tejto Zmluvy.“

4. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. VI ods. 2 Zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa znením:

„Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva titulom tejto Zmluvy v prospech Kupujúceho podá do katastra nehnuteľností Kupujúci bez zbytočného odkladu po podpise a zverejnení tejto Zmluvy podľa čl. X. ods. 2. tejto Zmluvy, najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.“

5. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. VII ods. 1 Zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa znením:

„Predávajúci je povinný odovzdať a Kupujúci prevziať Predmet prevodu v lehote 60 dní, po oznámení právoplatnosti rozhodnutí príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu Humenné, ktorý vykoná zápis všetkých príslušných Nezapísaných stavieb do katastra nehnuteľností podľa článku VI. Zmluvy. V prípade, ak Kupujúci v rozpore s touto Zmluvou odmietne prevziať Predmet prevodu, považuje sa Predmet prevodu za odovzdaný Predávajúcim Kupujúcemu dňom nasledujúcim po dni, kedy kupujúci odmietol podpísať preberací protokol.“

6. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. X ods. 10 Zmluvy sa za bod 10.6 vkladajú nové body 10.7 a 10.8, ktoré znejú:

„10. 7 Príloha č. 7 Rozhodnutie MD SR č. 24972/2024/SŽDD/95902

10.8 Príloha č. 8 Oznámenie mesta Humenné č. OOVSP/5/2025/3024/RJ o pridelení súpisného čísla zo dňa 26.02.2025“

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v čl. II ods. 4 Zmluvy sa poznámky pod čiarou číslované 2 až 6 menia takto:

„² Je už súčasťou Predmetu prevodu ako Nezapísaná stavba podľa Článku II. ods. 3.

³ Je už súčasťou Predmetu prevodu ako Nezapísaná stavba podľa Článku II. ods. 3.

⁴ Je už súčasťou Predmetu prevodu ako Nezapísaná stavba podľa Článku II ods. 3.

⁵ Je už súčasťou Predmetu prevodu ako Nezapísaná stavba podľa Článku II ods. 3.

⁶ Je už súčasťou Predmetu prevodu ako Nezapísaná stavba podľa Článku II ods. 3.“

8. Vo zvyšnej časti ostáva znenie Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté.

ČLÁNOK III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými Zmluvnými stranami a Nastupujúcim dlžníkom.
2. Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Tento Dodatok je vyhotovený v desiatich (10) rovnopisoch, pričom na všetkých jeho rovnopisoch budú podpisy Predávajúceho osvedčené, pričom Predávajúci obdrží dve (2) vyhotovenia, Kupujúci obdrží dve (2) vyhotovenia, Nastupujúci dlžník obdrží štyri (4) vyhotovenia a dve (2) vyhotovenia budú použité na účely podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu podľa tejto Zmluvy na katastrálny odbor Okresného úradu Humenné.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto Dodatku sú jeho nasledovné prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako je prílohy č. 7 a 8:
- | | |
|--------------|---|
| Príloha č. 1 | Rozhodnutie MD SR č. 24972/2024/SŽDD/95902 a Rozhodnutie OÚ Humenné č. OU-HE-OSZP-2024/011852-006 |
| Príloha č. 2 | Oznámenie mesta Humenné č. OOVSP/5/2025/3024/RJ o pridelení súpisného čísla zo dňa 26.02.2025 |
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jeho obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že tento Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov a že nebol uzavretý ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu alebo Nastupujúceho dlžníka, na znak čoho ho týmto vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci:

V _____, dňa _____ 2025

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.
Mgr. Peter Helexa – Predseda predstavenstva
(overený podpis)

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.
Mgr. Martin Bahurinský – Podpredseda
predstavenstva
(overený podpis)

Kupujúci:

V _____, dňa _____ 2025

ZSSK THU, s. r. o.
Ing. Róbert Hudák, konateľ

ZSSK THU, s. r. o.
Ing. Andrej Janšo, PhD., konateľ

Nastupujúci dlžník:

V _____, dňa _____ 2025

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
PhDr. Juraj Lovásik MPH, generálny tajomník služobného úradu

Číslo: 24972/2024/SŽDD/95902
Stupeň dôvernosti: VJ

Košice dňa 18.11.2024

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa ust. § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa ust. § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

p o v o ľ u j e

podľa ust. § 82 ods. 1 stavebného zákona, po uskutočnenom kolaudačnom konaní
u ž í v a n i e stavby dráhy:

„Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, Stredisko Humenné“

v rozsahu prevádzkových súborov (PS) a stavebných objektov (SO):

PS 2201	Hodinové zariadenie
PS 2202	Štruktúrovaná kabeláž – LANS
PS 2203	Rozhlasové zariadenie
PS 2204	Miestna kabelizácia
PS 2301	Technológia haly prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)
PS 2302	Technológia stabilného halového umývača (SHU)
PS 2203	Elektrické predkurovacie zariadenie
PS 2304	Kompresorovňa (technologická časť)
PS 2306	Technológia posunovacieho zariadenia
PS 2401	Transformovňa 22/0,4 kV
PS 2501	Rádiové zariadenie
PS 2601	Elektrická požiarňa signalizácia – EPS
PS 2701	Poplachový systém narušenia – PSN
PS 2702	Areálový kamerový systém
PS 2703	Prístupový a dochádzkový systém
PS 2901	Kontrola a riadenie

SO 3101	Príprava územia
SO 3102	Odstránenie stavieb (búracie práce – 2. časť)
SO 3201	Železničný zvršok a výhybky
SO 3202	Železničný zvršok – demontáže
SO 3203	Železničný spodok
SO 3401	Hala prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)
SO 3402	Rekonštrukcia haly prevádzkového ošetrovania rušňov a motor. vozňov
SO 3403	Káblové trasy (káblovod)
SO 3404	Oplotenie areálu RD, strediska THÚ
SO 3405	Stavebné úpravy na fekálnej koľaji
SO 3406	Skládka separovaného odpadu
SO 3407	Skládka komunálneho odpadu
SO 3408	Prehliadkový kanál
SO 3409	Zastrešenie
SO 3410	Stavebné úpravy posunovacieho zariadenia
SO 3412	Rekonštrukcia haly a úpravy pre stabilný umývač (HSU)
SO 3501	Rozvody NN
SO 3502	Preložka káblov NN
SO 3503	Vonkajšie osvetlenie
SO 3504	Prípojka VN
SO 3505	Rozvody elektrického predkurovacieho zariadenia
SO 3506	Prípojenie EPZ
SO 3507	Preložka elektrického vedenia VN
SO 3601	Preložka káblov MK-ŽSR
SO 3703	Preložka a ochrana areálového STL plynovodu
SO 3801	Úprava prístupovej komunikácie
SO 3802	Úprava chodníka
SO 3901	Sadové úpravy

umiestnenej na pozemkoch vo vlastníctve:

- Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, Bratislava, parcely reg. C-KN č. 4980, 4982/1, 4982/4, 4982/5, 4982/6, 4982/9, 4982/10, 4982/11, 4982/12, 4982/13, 4983, 4984, 4985, 4986, 4987 (LV č. 9659) v **k. ú. Humenné**,
- Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, parcely reg. C-KN č. 4981/1 a 4976/1 (LV č. 2494) v **k. ú. Humenné**, ku ktorým má stavebník iné právo,
- Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, Humenné, parcela reg. C-KN č. 2992/15 (LV č. 4970) v **k. ú. Humenné**, ku ktorej má stavebník iné právo,

stavebníkovi: **ZZSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava.**

Pre užívanie stavby dráhy (ďalej len „stavba“) určuje MD SR podľa ust. § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavbu užívať na účel stanovený v projektovej dokumentácii overenej MD SR podľa dráhových predpisov a STN, ktoré sa na túto stavbu vzťahujú.
2. Pri užívaní stavby trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, dňa 21.08.2024 podal na MD SR návrh na začatie kolaudačného konania stavby: „Technicko - hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, Stredisko Humenné“ umiestnenej na pozemkoch v k. ú. Humenné.

Dňom podania návrhu začalo kolaudačné konanie.

Stavba bola povolená stavebným povolením, vydaným Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č.: 17328/2015/C343-SŽDD/64663 zo dňa 16.10.2015, právoplatné dňa 23.11.2015 a rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby SR pod č. 26826/2017/SŽDD/82603 zo dňa 23.11.2017, ktorým sa predĺžila platnosť predmetného stavebného povolenia.

MD SR v rámci kolaudačného konania vykonalo dňa 18.09.2024 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, aby preskúmalo návrh a zistilo, či predmetná stavba, spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, zaručuje plynulé a bezpečné užívanie a či užívaním budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi štátnej správy. Pri ústnom pojednávaní MD SR zistilo, že kolaudovaná stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané a súčasne neboli zistené žiadne vady a nedorobky, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu stavby.

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, listom č. 26/2024 zo dňa 2.10.2024, doručila MD SR dňa 3.10.2024 žiadosť vo veci zmeny stavebníka v kolaudačnom konaní, na základe Zmluvy o prevode práv a povinností stavebníka zo stavebných povolení k stavbe zo dňa 30.09.2024, z prevodcu: Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, na nadobúdateľa: ZZSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava.

K užívaniu stavby predložili kladné stanoviská:

- MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. obl. hygienika Košice, pod č. 09376/2024/ÚVHR/33937 zo dňa 12.04.2024,
- Inšpektorát práce Prešov, pod č. OBOZP/KON/2024/479 2024/15209 zo dňa 8.10.2024,
- OR HaZZ v Humennom, č. ORHZ-HE1-2024/000779-009 zo dňa 21.10.2024,
- Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-HE-OSZP-2024/003678-002 zo dňa 20.05.2024,
- Mesto Humenné, zo dňa 18.09.2024,
- ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia RD, zo dňa 18.09.2024,
- ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia EE, zo dňa 18.09.2024,
- ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Stredisko MSÚ ŽTS TO Prešov, zo dňa 18.09.2024,
- ŽSR, Správa majetku Košice, Stredisko MSÚ ŽB Prešov, zo dňa 18.09.2024,
- SVP, š. p., zo dňa 18.09.2024,
- Hydromeliorácie, š. p., zo dňa 18.09.2024.

Za týchto okolností dospelo MD SR k záveru, že sú splnené podmienky pre povolenie užívania predmetnej stavby. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil pri podaní návrhu správny poplatok za vydanie rozhodnutia vo výške 660 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa ust. § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru povoľovania
stavieb dráh a rozvoja
železničnej infraštruktúry

spracovateľ Ing. Nikola Mihaľová
telefón +421 905 638 517
e-mail nikola.mihalova@mindop.sk

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

ZZSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné
Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
GR Bratislava (odbor expertízy, odbor OZTE)
OR Košice (SŽTS, SEE, SOZT, SRD, MO)
SM Bratislava, OSM Košice

Ostatným:

MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
oddelenie oblastného hygienika Košice
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Agentúra správy majetku štátu
Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Inšpektorát práce Prešov, Levočská 3, 080 01 Prešov
Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
OR HaZZ v Humennom, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
OR PZ SR, okresný dopravný inšpektorát, Nemocničná 1, 066 01 Humenné
Okresný úrad Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK, EIA, ŠVS, OH, OO)
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
odbor krízového riadenia
pozemkový a lesný odbor

SVP , š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava
Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava 211
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice
VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
SPP-distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
REMING Consult, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
SUDOP Košice, a. s., Žriedlová 1, 040 01 Košice



Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

Doložka právoplatnosti

Predmet rozhodnutia:

**„Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel
– projektová príprava, Stredisko Humenné“**

Dátum vydania rozhodnutia: 18.11.2024

Spisová značka rozhodnutia: 24972/2024/SŽDD/95902

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: **5.12.2024**

Dátum vytvorenia doložky: 18.12.2024

Vytvoril: Ing. Nikola Mihaľová

Schválil:

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru povoľovania
stavieb dráh a rozvoja
železničnej infraštruktúry

Číslo: 24972/2024/SŽDD/96635

Košice, dňa 20.11.2024

Stupeň dôvernosti: VJ

Vec

„Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, Stredisko Humenné“ – k. ú. Humenné

- oprava zrejmej chyby v písaní kolaudačného rozhodnutia vydaného Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky pod č. 24972/2024/SŽDD/95902 zo dňa 18.11.2024.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) vydalo kolaudačné rozhodnutie pod č. 24972/2024/SŽDD/95902 zo dňa 18.11.2024, pre stavbu dráhy pod názvom: **„Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava, Stredisko Humenné“** – umiestnenej na pozemkoch v **k. ú. Humenné**.

V dôsledku chyby v písaní, bol v kolaudačnom rozhodnutí, uvedený nesprávny názov stavebníka.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa ust. § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa ust. § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vydáva opravu zrejmej chyby v písaní kolaudačného rozhodnutia, vydanom MD SR pod č. 24972/2024/SŽDD/95902 zo dňa 18.11.2024 a to konkrétne v časti:

1.) „stavebníkovi: ZZSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava.“

sa mení na text: „stavebníkovi: **ZSSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava.**“

2.) „Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, listom č. 26/2024 zo dňa 2.10.2024, doručila MD SR dňa 3.10.2024 žiadosť vo veci zmeny stavebníka v kolaudačnom konaní, na základe Zmluvy o prevode práv a povinností stavebníka zo stavebných povolení k stavbe zo dňa 30.09.2024, z prevodcu: Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, na nadobúdateľa: ZZSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava.“

sa mení na text: „Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, listom č. 26/2024 zo dňa 2.10.2024, doručila MD SR dňa 3.10.2024 žiadosť vo veci zmeny stavebníka v kolaudačnom konaní, na základe Zmluvy o prevode práv a povinností stavebníka zo stavebných povolení k stavbe zo dňa 30.09.2024, z prevodcu: Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, na nadobúdateľa: **ZSSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava.**“

3.) „Účastníkom konania:

ZSSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava“

sa mení na text:

„Účastníkom konania:

ZSSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava“

Táto oprava zrejmej chyby je neoddeliteľnou súčasťou kolaudačného rozhodnutia, vydaného MD SR pod č. 24972/2024/SŽDD/95902 zo dňa 18.11.2024 a je potrebné prikladať ju k tomuto kolaudačnému rozhodnutiu pri každom konaní, ku ktorému je vyžadované.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru povoľovania
stavieb dráh a rozvoja
železničnej infraštruktúry

spracovateľ Ing. Nikola Mihaľová
telefón +421 905 638 517
e-mail nikola.mihalova@mindop.sk

Doručí sa:

Účastníkom konania:

ZSSK THU, s. r. o., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Mesto Humenné, Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné

Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

GR Bratislava (odbor expertízy, odbor OZTE)

OR Košice (SŽTS, SEE, SOZT, SRD, MO)

SM Bratislava, OSM Košice

Ostatným:

MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

oddelenie oblastného hygienika Košice

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Agentúra správy majetku štátu

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Inšpektorát práce Prešov, Levočská 3, 080 01 Prešov

Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov

OR HaZZ v Humennom, Kudlovska 173, 066 01 Humenné

OR PZ SR, okresný dopravný inšpektorát, Nemocničná 1, 066 01 Humenné

Okresný úrad Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK, EIA, ŠVS, OH, OO)

odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

odbor krízového riadenia

pozemkový a lesný odbor

SVP , š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava

Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava 211

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice

VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

SPP-distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

TRANSPETROL, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava

REMING Consult, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava

SUDOP Košice, a. s., Žriedlová 1, 040 01 Košice

OKRESNÝ ÚRAD HUMENNÉ
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

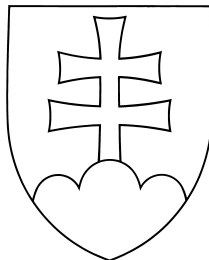
Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Číslo spisu

OU-HE-OSZP-2024/011852-006

Humenné

04. 10. 2024



Rozhodnutie

povolenie na užívanie vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, podľa ust. § 1 ods.1 písm.c) a § 5 ods.1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ust. §-u 58 písm.c) a § 61 písm. a) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad, podľa ust. § 77 a § 120 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, IČO 35914939, doručenej dňa 20.08.2024 a predložených dokladov, rozhodujúc v zmysle ust. §-u 46 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní, rozhodol takto:

- podľa ust. §-u 26 ods.3 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ust. § 82 a § 84 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, vydáva

povolenie na dočasné užívanie vodnej stavby na skúšobnú prevádzku

„SO 3411 Budova pre ČOV, SO 3701 Areálová kanalizácia, SO 3702 Odlučovač ropných látok, SO 3704 Úprava areálového vodovodu, SO 3705 Úprava kanalizácie VVS, PS 2305 Technológia čistiarnie odpadových vôd, PS 2305.1 Technológia čistiarnie odpadových vôd pre HUV (halový umývač), PS 2305.2 Technológia čistiarnie odpadových vôd pre areál“

Stavba bola realizovaná v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, overenou v stavebnom konaní a stavebným povolením vydaným Okresným úradom Humenné, odborom starostlivosti o životné prostredie, číslo OU-HE-OSZP-2018/001109-011-VA, zo dňa 11.05.2018, právoplatné 05.06.2018 s menšími zmenami a to: doplnené odvodnenie strechy od areálovej ČOV, doplnené odvodnenie od fekálnej koľaje a od prestrešenia fekálnej koľaje, predĺžená vetva Š2 až k hale SO3402, odvedenie drenážnych vôd z koľajového spodku od koľají do verejnej kanalizácie, doplnená vetva prípojky areálovej ČOV, doplnená vetva V1, doplnená vnútroareálová prípojka pre budovu SO3402. Pri týchto zmenách nebolo zasiahnuté do iných parciel než uvažovaných v rámci dokumentácie pre stavebné povolenie.

Stavba ČOV bude slúžiť na čistenie odpadových vôd areálu Depa v priemyselnej čistiarni odpadových vôd s následným vypúšťaním do verejnej kanalizácie.

Podmienky povolenia:

1.Vlastník stavby je povinný stavbu užívať len na povolené účely, na ktoré bola postavená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a prevádzkovým poriadkom.

2.Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovať po celý čas jej budúceho užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§103 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

3.Na stavbe vykonávať zmeny a udržiavacie práce v súlade s ust. § 54 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, t.j. tieto ohlásiť stavebnému úradu, resp. požiadať stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia.

5. Prevádzkovateľom čistiarne odpadových vôd bude spoločnosť Delta Technologie s.r.o., Veľkomoravská 77, 695 01 Hodonín, Česká republika

6. Skúšobná prevádzka sa povoľuje na jeden rok od spustenia prevádzky Depa.

Rozhodnutie o námietkach: Bez námietok

Odôvodnenie

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, obdržal od stavebníka Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, doručenej dňa 02.11.2023, žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „ČOV 100 EO Rokytov pri Humennom“.

Stavebník doložil nasledovné podklady potrebné pre vydanie povolenia na užívanie stavby:

- Protokoly o odovzdaní a prevzatí stavby
- Vyjadrenie Okresného úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo
- Stanovisko pre účely kolaudácie – ORHaZZ Humenné
- Záväzné stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, ako orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva
- Zápisy o vykonaní tlakovej skúšky vodovodného potrubia
- Protokol o skúške kanalizačného potrubia
- Zápis – funkčné skúšky čerpacej stanice
- Zápisy o zaškolení pracovníkov čerpacej stanice PČS na stoke A
- Správa o revízii el. zariadenia ČOV
- Certifikáty, atesty, prehlásenia o zhode
- Zápisy z komplexných skúšok
- Prevádzkový poriadok priemyselnej kanalizácie
- Prevádzkový poriadok splaškovej a dažďovej kanalizácie
- Návod na obsluhu ČOV
- Správa o prevádzkovej kontrole požiarneho vodovodu

Tunajší úrad oznámil začatie vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia na dočasné užívanie vodnej stavby na skúšobnú prevádzku a nariadil ústne pojednávanie spojené s prehliadkou stavby, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.09.2024. Na konaní neboli vznesené námietky.

Na základe vyššie uvedeného bolo v predmetnej veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno v zmysle ust. § 53 a § 54 ods.1 a 2 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, Humenné.

Toto rozhodnutie je podľa §177 a nasl. zákona č.162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Zuzana Dlugošová

vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10171

Doručuje sa

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 31 Humenné,
Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Humenné, Kukorelliho 1501, Humenné

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Humennom, Kudlovská, 066 01 Humenné 1

Okresný úrad Humenné, OSŽP - OH, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné 1

Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040
01 Košice 1

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:	OU-HE-OSZP-2024/011852-006
--------------------	----------------------------

Dátum vytvorenia doložky:	30.10.2024
---------------------------	------------

Vytvoril:	Valigová Jana, Ing.
-----------	---------------------

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	24.10.2024
------------------------------------	------------

Právoplatnosť vyznačená pre:	
rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-



MESTO HUMENNÉ

ZSSK THU, s.r.o.
Rožňavská 1
832 72 Bratislava

Váš list/zo dňa
17.02.2025

Naše číslo
OOVSVP/5/2025/3024/RJ

Vybavuje/linka
Mgr. Rujáková/057 7863 220

Humenné
26.02.2025

VEC

Oznámenie o určení súpisného čísla

Mesto Humenné podľa § 6 ods. 3 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov informuje žiadateľa:

ZSSK THU, s.r.o. Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, IČO 52 765 954, že na základe žiadosti zo dňa 17.02.2025

rozhodlo zápisom do registra adries dňa 26.02.2025 a určilo

súpisné číslo 6562

budove postavenej v obci Humenné; číselný kód obce: 520004; katastrálne územie Humenné; ulica **Tolstého**. Budova je postavená na pozemku s parcelným číslom **CKN 4982/50**; kód druhu stavby: 3– Budova železníc a dráh; popis stavby – **Hala prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)**,

súpisné číslo 6563

budove postavenej v obci Humenné; číselný kód obce: 520004; katastrálne územie Humenné; ulica **Tolstého**. Budova je postavená na pozemku s parcelným číslom **CKN 4982/52**; kód druhu stavby: 18– Budova technickej vybavenosti sídla; popis stavby – **Budova pre ČOV**,

súpisné číslo 6564

budove postavenej v obci Humenné; číselný kód obce: 520004; katastrálne územie Humenné; ulica **Tolstého**. Budova je postavená na pozemku s parcelným číslom **CKN 4982/54**; kód druhu stavby: 18– Budova technickej vybavenosti sídla; popis stavby – **Transformovňa 22/04 kV**,

súpisné číslo 6565

budove postavenej v obci Humenné; číselný kód obce: 520004; katastrálne územie Humenné; ulica **Tolstého**. Budova je postavená na pozemku s parcelným číslom **CKN 4982/53**; kód druhu stavby: 18– Budova technickej vybavenosti sídla; popis stavby – **Elektrické predkurovacie zariadenie**.

Budovy boli dokončené a podľa kolaudačného rozhodnutia vydaného Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky číslo 24972/2024/SŽDD/95902 zo dňa 18.11.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.12.2024, ich možno užívať len na povolené účely.

Okresným úradom Humenné pod číslom OU-HE-OSZP-2024/011852-006 zo dňa 04.10.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.10.2024 bolo vydané povolenie na dočasné užívanie vodnej stavby pre stavbu Budova pre ČOV.

Poučenie:

- Podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov - § 2c ods.4 vlastník budovy je povinný mať viditeľne označenú budovu tabuľkou so súpisným číslom a tabuľkou s orientačným číslom, ak je určené. Ak je na správu budovy založené spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome, povinnosť podľa prvej vety plní toto spoločenstvo. Ak je na správu domu uzatvorená zmluva o výkone správy, povinnosť podľa prvej vety plní správca. “. Stavebník je povinný zabezpečiť pripevnenie tabuľky so súpisným číslom a tabuľky s orientačným číslom na budovu z hlavnej ulice tak, že obidve tabuľky budú umiestnené vedľa seba a budú dobré viditeľné.

Správneho deliktu sa dopustí právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ak poruší povinnosť podľa § 2c ods. 4 a obec uloží pokutu do 6 638 eur.

.....
PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta