

K ú p n a z m l u v a č í s l o 10752/2025 - SePP

o predaji železničného koľajového vozidla

uzatvorená

v zmysle § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

(ďalej aj ako „**kúpna zmluva**“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.**
so sídlom: Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
IČO: 35 914 939
DIČ: 2021920076
IČ DPH: SK2021920076
Štatutárny orgán: predstavenstvo
Zastúpená : Mgr. Peter Helexa, predseda predstavenstva
 Ing. Karol Henzély, MBA, člen predstavenstva
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., Bratislava
Číslo účtu: 2235304454/0200
IBAN: SK25 0200 0000 0022 3530 4454
SWIFT: SUBASKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vl. č. 3497/B.
(ďalej len ako „**predávajúci**“)

a

Obchodné meno: **DOMUS EQUINUS s. r. o.**
so sídlom: Hnilčík 33, 053 32 Hnilčík
IČO: 545 086 81
DIČ: 212 169 62 58
IČ DPH: SK2121696258
Štatutárny orgán: konateľ
Zastúpená: Roman Gajan
Bankové spojenie: Unicredit Bank
IBAN: SK35 1111 0000 0017 0414 0006
SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 53799/V.
(ďalej len ako „**kupujúci**“)

ďalej predávajúci a kupujúci spolu len „**zmluvné strany**“

uzatvárajú k ú p n u z m l u v u v tomto znení:

Článok I. Úvodné ustanovenie

- 1.1 Predávajúci vyhlasuje, že je spoločnosťou založenou a riadne registrovanou podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky a je oprávnený uzavrieť túto kúpnu zmluvu.
- 1.2 Kupujúci vyhlasuje, že je spoločnosťou založenou a riadne registrovanou podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky a je oprávnená uzavrieť túto kúpnu zmluvu.

Článok II. Predmet kúpy

- 2.1 Touto kúpnu zmluvou sa predávajúci zaväzuje kupujúcemu odpredať 1 ks železničného koľajového vozidla (ďalej len „**ŽKV**“) vrátane všetkých dokladov od ŽKV, ktoré má predávajúci k dispozícii (ďalej len „**predmet kúpy**“):

p.č.	rad ŽKV	číslo ŽKV	Kúpna cena v EUR (bez DPH)	miesto deponovania
1.	011	96 56 4 011 026-2	500,00 EUR	Pr. Fiľakovo
Spolu			500,00 EUR	

- 2.2 Kupujúci sa zaväzuje za predmet kúpy špecifikovaný v čl. II. ods. 2.1 tejto kúpnej zmluvy zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu bližšie špecifikovanú v čl. III. ods. 3.1 tejto kúpnej zmluvy a v zmysle čl. V. ods. 5.1 a 5.2 prevziať predmet kúpy na dohodnutom mieste a v dohodnutom čase.
- 2.3 Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet kúpy kupujúcemu a previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho, pričom toto vlastnícke právo prechádza z predávajúceho na kupujúceho zaplatením kúpnej ceny v zmysle čl. III. kúpnej zmluvy.
- 2.4 Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy uvedenom v čl. II. ods. 2.1 kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho v okamihu protokolárneho odovzdania predmetu kúpy podľa čl. V. ods. 5.1 kúpnej zmluvy.
- 2.5 Predávajúci sa zaväzuje, že požiada Dopravný úrad o zrušenie európskeho evidenčného čísla ŽKV a zrušenie registrácie v EVR do 20 (dvadsať) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 2.6 V prípade, ak bez zavinenia Predávajúceho Dopravný úrad odmietne zrušenie európskeho evidenčného čísla železničného vozidla a zrušenie registrácie ŽKV v registri vozidiel (EVR) vykonať alebo tak nevykoná v lehote 90 dní odo dňa predloženia Žiadosti, Predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy. Kúpna zmluva v takom prípade zaniká dňom doručenia písomného odstúpenia Predávajúceho od zmluvy podľa predchádzajúcej vety Kupujúcemu.

Článok III.

Kúpna cena

- 3.1 Predávajúci predáva predmet kúpy do vlastníctva kupujúceho za kúpnu cenu vo výške celkom **500,00 EUR** (slovom: päťsto EUR) **bez DPH**. Cena je konečná (bez DPH) a zahŕňa všetky náklady predávajúceho vyplývajúce z tejto kúpnej zmluvy. K cene bude fakturovaná DPH v zmysle platnej daňovej legislatívy v čase fakturácie. Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená predávajúcemu jednorazovo na základe zálohovej faktúry vystavenej predávajúcim.
- 3.2 Oboma zmluvnými stranami podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy je podkladom a súhlasom k vyhotoveniu faktúry zo strany predávajúceho. Termín prevzatia predmetu kúpy bude odsúhlasený osobami oprávnenými za každú zmluvnú stranu.

Článok IV.

Platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude zaplatená na základe 100 % zálohovej faktúry vo výške **615,00 EUR** (slovom: šesťstopäťnásť EUR) (kúpna cena vrátane DPH), ktorú predávajúci vystaví do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy a doručí ju kupujúcemu do 3 dní od jej vystavenia. Splatnosť zálohovej faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia predávajúcim. Za uhradenie faktúry sa považuje deň, v ktorom bude fakturovaná suma pripísaná na účet predávajúceho. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti faktúry považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 4.2 Predávajúci po prijatí platby vystaví pre kupujúceho faktúru v súlade s platnou účtovnou a daňovou legislatívou SR.
- 4.3 Pri omeškaní s úhradou faktúry v zmluvne dohodnutom termíne, si predávajúci uplatní voči kupujúcemu úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369 ods. 2 a § 369a Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z. z. v spojení s § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z..
V prípade, ak omeškanie kupujúceho s úhradou faktúry (alebo jej časti) trvá viac ako 30 dní, predávajúci je oprávnený od kúpnej zmluvy odstúpiť pre porušenie kúpnej zmluvy podstatným spôsobom.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie a založenie pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich z tejto kúpnej zmluvy na tretiu osobu je možné len po predchádzajúcom písomnom súhlase obidvoch zmluvných strán.

Článok V.

Miesto a čas plnenia

- 5.1 Miestom plnenia (odovzdania a prevzatia) predmetu kúpy je **miesto deponovania ŽKV – Pr. Filákov**. Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy od predávajúceho kupujúcim sa uskutoční na základe písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto kúpnej zmluvy.

- 5.2 Čas odovzdania bol zmluvnými stranami dohodnutý nasledovne: Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu predmetu kúpy dôjde v mieste plnenia podľa čl. V. ods. 5.1 tejto kúpnej zmluvy po podpise tejto kúpnej zmluvy a zaplacení celej kúpnej ceny kupujúcim predávajúcemu, a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Dopravného úradu o rušení európskeho evidenčného čísla železničného vozidla a zrušení registrácie ŽKV v registri vozidiel (EVR) (ďalej len „Rozhodnutie“). Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu predmetu kúpy dôjde na základe oboma zmluvnými stranami podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy. Predávajúci sa zaväzuje vyzvať kupujúceho k stanoveniu termínu odovzdania a prevzatia predmetu kúpy do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia. Kupujúci sa zaväzuje riadne prevziať predmet kúpy v ním určenom termíne podľa predchádzajúcej vety, najneskôr však do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia. V prípade, že kupujúci neprevezme predmet kúpy v ustanovenej lehote postupuje sa podľa Článku IX ods. 9.1. tejto kúpnej zmluvy..
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy v mieste plnenia dohodnutom v bode 5.1 tohto článku bude spísaný oprávnenými zástupcami protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy v zmysle Prílohy č. 1 kúpnej zmluvy, v ktorom musí byť uvedené:
- a) číslo kúpnej zmluvy,
 - b) rad, číslo (inventárne číslo) ŽKV ktoré je predmetom predaja,
 - c) stručný popis technického stavu ŽKV,
 - d) pomenovanie dokladov od ŽKV, ktoré budú odovzdané kupujúcemu,
 - e) miesto plnenia a prevzatia ŽKV kupujúcim,
 - f) deň, hodina a minúta odovzdania a prevzatia,
 - g) pečiatka a podpis oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.

Článok VI.

Povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zodpovednosť zmluvných strán za čiastočné, alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností je vylúčená v prípade, ak sa tak stalo v dôsledku vyššej moci. Za prípady vyššej moci sa nebude považovať štrajk alebo nedostatok pracovných síl. Zmluvné strany sú povinné splniť záväzky, vyplývajúce z tejto kúpnej zmluvy bezodkladne po tom, ako účinky vyššej moci pominú, pričom dodacie lehoty a ďalšie lehoty sa predlžujú o čas trvania pôsobenia vyššej moci. V prípade, ak vyššia moc bude trvať viac ako 90 dní, ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená s okamžitou účinnosťou odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy.
- 6.2 Kupujúci vyhlasuje, že bol oboznámený a pozná technický stav predmetu kúpy, keďže si kupujúci predmet kúpy vopred podrobne prehliadol a vzhľadom k tomu ho kupuje v stave ako stojí a leží. Na základe skutočnosti, že predmet kúpy nie je novou vecou je kupujúci uzrozumený a súhlasí, že predávajúci nenesie žiadnu a akúkoľvek zodpovednosť za vady predmetu kúpy alebo právo náhrady škody s výnimkou zodpovednosti za množstvo predmetu kúpy.

- 6.3 Kupujúci sa zaväzuje neodovzdať predmet kúpy špecifikovaný v čl. II. ods. 2.1 tejto kúpnej zmluvy zbernému dvoru, resp. inej osobe oprávnenej nakladať s odpadmi za účelom zošrotovania ŽKV počas 7 (siedmich) rokov odo dňa jeho prevzatia od Predávajúceho. V prípade ak Kupujúci povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu poruší, je povinný uhradiť Predávajúcemu plnú výšku odplaty, ktorú získal za takéto odovzdanie ŽKV.

Článok VII. Osobitné ustanovenia

- 7.1 Predávajúci vyhlasuje že:
- a) vlastníctvo predávajúceho k predmetu kúpy je platné, účinné, že na predmete kúpy neviazu žiadne záložné, predkupné, ani iné vecné práva obmedzujúce jeho vlastnícke právo,
 - b) neexistujú žiadne rozhodnutia alebo opatrenia, ktoré by mu bránili v nakladaní s predmetom kúpy,
 - c) nepreviedol vlastnícke právo k predmetu kúpy na inú osobu.
- 7.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytnúť si súčinnosť potrebnú na plnenie predmetu kúpnej zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú informovať sa o všetkých skutočnostiach relevantných pre riadne a včasné plnenie svojich povinností a záväzkov vyplývajúcich im z kúpnej zmluvy, ako aj o skutočnostiach, ktoré by mohli zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu kúpnej zmluvy.

Článok VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 8.1 Predávajúci neposkytuje záruku za predmet kúpy. Súčasne kupujúci prehlasuje, že si je vedomý tej skutočnosti, že titulom väd mu neprislúcha právo reklamácie a právo náhrady škody, keďže predmet kúpy nie je novou vecou, kupujúci si ho vopred obhliadol a v stave ako predmet kúpy stojí a leží ho prijíma a kupuje.
- 8.2 Kupujúci berie na vedomie, že skutočný stav ŽKV pre odovzdanie kupujúcemu bude zodpovedať stavu ŽKV pri obhliadke kupujúcim, t.j. po obhliadke kupujúcim sa už zo ŽKV nebudú odinštalovávať žiadne iné komponenty.

Článok IX. Sankcie

- 9.1 V prípade ak kupujúci neprevezme predmet kúpy v lehote uvedenej v Čl. V ods. 5.2 kúpnej zmluvy predávajúci si môže uplatniť u kupujúceho nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom: jednosta EUR) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, až do dňa riadneho prevzatia predmetu kúpy zo strany kupujúceho. DPH bude uplatnená v zmysle platnej daňovej legislatívy v čase fakturácie. Kupujúci sa zaväzuje uplatnenú zmluvnú pokutu predávajúcemu v plnom rozsahu zaplatiť.
- 9.2 Zmluvná pokuta je splatná do 15 dní odo dňa, kedy predávajúci vyzval kupujúceho na jej úhradu. Zmluvná pokuta sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet predávajúceho.

- 9.3 Pre vylúčenie pochybností zaplatenie zmluvnej pokuty nezaväzuje kupujúceho záväzku plniť aj naďalej zmluvné povinnosti a neobmedzuje právo predávajúceho domáhať sa náhrady škody nad rámec dojednanej výšky zmluvnej pokuty.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že kúpna zmluva bude zverejnená v celom rozsahu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 10.3 Táto kúpna zmluva môže byť menená a doplnená len formou vzostupne očíslovaných dodatkov odsúhlasených obidvoma stranami a podpísaných oprávnenými osobami zmluvných strán. To sa netýka zmeny adresy pre fakturáciu a kontaktnej osoby (včítane čísla telefónu, e-mailovej adresy), pri ktorých je postačujúce písomné oznámenie zmeny. Zmena bankových údajov je možná iba na základe písomného oznámenia zmluvných strán, pričom takéto oznámenie musí byť podpísané osobami oprávnenými konať za zmluvnú stranu, ktorá zmenu údajov oznamuje druhej zmluvnej strane.
- 10.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ako aj zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov prijali primerané technické a organizačné opatrenia na zabezpečenie spracúvania osobných údajov len na konkrétny účel, s dôsledným uplatnením zásady minimalizácie množstva získaných osobných údajov a rozsahu ich spracúvania, doby uchovávania a dostupnosti osobných údajov.
- 10.5 Informácia o ochrane osobných údajov v Železničnej spoločnosti Slovensko, a.s. (ZSSK) určená zmluvným partnerom spoločnosti, ich zamestnancom a zástupcom je dostupná na webovej adrese: <http://www.zssk.sk/ochrana-osobnych-udajov>, o čom je kupujúci povinný informovať dotknuté osoby.
- 10.6 ZSSK netoleruje akúkoľvek formu korupcie a zaväzuje sa konať v súlade so schváleným Protikorupčným programom: <https://www.zssk.sk/protikorupcny-program/>. Kupujúci sa zaväzuje sa s Protikorupčným programom oboznámiť a postupovať v súlade s ním.
- 10.7 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti sa medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy doručujú prostredníctvom pošty alebo kuriérom na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto kúpnej zmluvy, alebo prípadne na adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou (platná adresa). V prípade, že sa zásielka napriek náležitému odoslaniu na platnú adresu vráti ako nedoručiteľná alebo bude adresátom jej prevzatie odmietnuté alebo nebude v úložnej lehote ním vyzdvihnutá, platí, že k doručeniu došlo dňom, keď sa

zásielka vrátila ako nedoručiteľná alebo dňom odmietnutia jej prevzatia adresátom alebo posledným dňom úložnej lehoty, a to i v prípade, že sa o nej adresát nedozvie.

- 10.8 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto kúpnej zmluvy predovšetkým formou vzájomnej dohody. V prípade neúspešnej vzájomnej dohody na rozhodovanie všetkých sporov, ktoré vzniknú z kúpnej zmluvy alebo s ňou súvisia, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, je vecne a miestne príslušný súd SR určený podľa sídla predávajúceho v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov SR s výnimkou kolíznych noriem.
- 10.9 Táto kúpna zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku, v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana pri podpise tejto kúpnej zmluvy obdrží dve (2) vyhotovenia.
- 10.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy je Príloha č.1 – Vzor Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy.
- 10.11 Na vzťahy upravené touto Zmluvou ako aj na vzťahy vznikajúce z tejto Zmluvy sa použijú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 10.12 Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto kúpnej zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 10.13 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si kúpnu zmluvu riadne prečítali, že v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V, dňa

.....
Mgr. Peter Helexa
predseda predstavenstva
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.

.....
Roman Gajan
konateľ
Domus Equinus s.r. o.

.....
Ing. Karol Henzély, MBA
člen predstavenstva
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.

P R O T O K O L

**o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy
(v zmysle Kúpnej zmluvy číslo 10752/2025-SePP)**

Miesto deponovania	rad ŽKV	číslo ŽKV	Poznámka
Pr. Fil'akovo	011	96 56 4 011 026-2	

Za Železničnú spoločnosť Slovensko, a. s. ako predávajúceho sa zúčastnil :

..... (meno, priezvisko, pracovisko, funkcia)

Za kupujúceho:

..... (meno, priezvisko, pracovisko, funkcia)

Obidve zúčastnené strany svojim podpisom potvrdzujú, že kupujúcemu bolo zo strany predávajúceho odovzdané železničné koľajové vozidlo uvedené v tabuľke tohto odovzdávajúceho protokolu, a že železničné koľajové vozidlo uvedené v tabuľke tohto odovzdávajúceho protokolu. Rovnako boli kupujúcemu odovzdané príslušné doklady od železničného koľajového vozidla, ktoré má predávajúci k

dispozícii:.....

.....

Prevzatie uvedených dokladov potvrdzuje kupujúci svojim podpisom na Protokole.
Kupujúci zároveň súhlasí s tým, že tento odovzdávajúci protokol slúži ako podklad k uskutočneniu fakturácie.

Odovzdávajúci protokol bol vyhotovený v troch vyhotoveniach s rozdelením: 1 x kupujúci, 2 x predávajúci.

Popis technického stavu ŽKV:

.....

.....

(pečiatka a podpis)
Predávajúci

(pečiatka a podpis)
Kupujúci

V : dňa : o hod.