

Nájomná zmluva
/ o nájme reklamy na oplotení/

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Obec Dolná Streda Obecný úrad 925 63 Dolná Streda 650
Nájomca:	BRM 78 Development, s.r.o. Gorkého 3 811 01 Bratislava

Čl.II. Predmet nájmu

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom oplotenia na parc.č.428/1 v k.ú. Dolná Streda , ktoré je vlastníctvom obce. Prenajíma sa 1 pole./1 pole– 2,5 m/.
Informatívne foto a vizuál je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. III. Výška a splatnosť nájomného

Cena prenájmu je stanovená dohodou zmluvných strán a to vo výške 120-€, slovom je stodvadsať, na 1 rok prenájmu. /1 pole – 120,-€/ Nájomca vyplatí prenajímateľovi nájomné za dohodnutú dobu prenájmu naraz dopredu po inštalácii reklamy na oplotenie.

Čl. IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od inštalácie reklamy na oplotenie do 20.03.2026.

Po tomto termíne sa doba nájmu zmení na neurčitú s výpovednou dobou 2 mesiace platnou pre obidve zmluvné strany.

Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení.

Čl. V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Obidve zmluvné strany sú povinné dodržať jednotlivé body zmluvy.

Nájomca je povinný po skončení nájmu odstrániť reklamu na oplotení a oplotenie dať do pôvodného stavu.

V Dolnej Strede, 15.3.2025

