

Nájomná zmluva
/ o nájme reklamy na oplatení /

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Dolná Streda
Obecný úrad
925 63 Dolná Streda 650

Nájomca: BRM 78 DEVELOPMENT, s.r.o.
Gorkého 3
811 01 Bratislava

Čl.II. Predmet nájmu

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom oplatenia na parc.č.428/1 v k.ú. Dolná Streda , ktoré je vlastníctvom obce. Prenajíma sa 6 polí./1 pole– 2,5 m/.
Informatívne foto a vizuál je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. III. Výška a splatnosť nájomného

Cena prenájmu je stanovená dohodou zmluvných strán a to vo výške 720-€, slovom je sedemstodvadsať, na 1 rok prenájmu. /1 pole – 120,-€/ Nájomca vyplatí prenajímateľovi nájomné za dohodnutú dobu prenájmu naraz dopredu po inštalácii reklamy na oplatenie.

Čl. IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od inštalácie reklamy na oplatenie do 20.1.2026.

Po tomto termíne sa doba nájmu zmení na neurčitú s výpovednou dobou 2 mesiace platnou pre obidve zmluvné strany.

Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení.

Čl. V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Obidve zmluvné strany sú povinné dodržať jednotlivé body zmluvy

Nájomca je povinný po skončení nájmu odstrániť reklamu na oplatení a oplatenie dať do pôvodného stavu.

V Dolnej Strede, 20.1.2025 /

