

uzatvorená podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
a podľa § 630 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**zmluva**“)

6.	Nosidlá Ferno	1	195017314	2019	450
7.	Vákuový matrac	1	Bez SN	2019	150
8.	Sada vákuových dláh	1	Bez SN	2019	80
9.	Dlhá chrbticová doska s fixáciou	1	Bez SN	2019	120

(ďalej len „**predmet nájmu 1**“)

- b) Špeciálne motorové vozidlo s EČV: KE512MG
VIN: WFOXXTTGXJ09360
Značka: FORD-Chirosan
Obchodný názov: TRANSIT Sanita
Hodnota : 27.000,- €

Prístrojové vybavenie vyššie uvedeného motorového vozidla :

Por. č.	Označenie hnuťného majetku	Počet kusov	Výrobné číslo	Rok výroby	Hodnota v euro
1.	Defibrilátor Corpuls C3	1	19851782	2019	9000
2.	UPV – Medumat Standard 1	1	12670	2019	350
3.	Perfuzor Agilia	1	23823285	2018	350
4.	Odsávačka Accuvac Lite	1	13136	2019	400
5.	Schodolez Ferno - FSC	1	000178	2019	250
6.	Nosidlá Ferno	1	185016126	2018	450
7.	Vákuový matrac	1	Bez SN	2019	150
8.	Sada vákuových dláh	1	Bez SN	2019	80
9.	Dlhá chrbticová doska s fixáciou	1	Bez SN	2019	120

(ďalej len „**predmet nájmu 2**“)

(predmet nájmu 1 a predmet nájmu 2 spoločne ako „**predmet nájmu**“).

- Prenajímateľ je povinný pri odovzdaní predmetu nájmu nájomcovi odovzdať nájomcovi kompletnú dokumentáciu súvisiacu s predmetom nájmu, a to najmä :
 - Osvedčenie o evidencii motorového vozidla,
 - Osvedčenie o technickom stave vozidla,
 - Osvedčenie o vykonanej emisnej kontrole,
 - Kópie poistných zmlúv,
 - Doklad o zaplatení povinného zmluvného poistenia a havarijného poistenia.
- Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s dojednaným účelom podľa článku III. bod 1. tejto zmluvy a podmienkami tejto zmluvy.
- Prenajímateľ prehlasuje, že predmet nájmu je v čase odovzdania nájomcovi v stave spôsobilom na riadne užívanie na určený účel podľa článku III. bod 1. tejto zmluvy.

Článok III. Účel a doba platnosti zmluvy

- Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca prenecháva nájomcovi predmet nájmu do užívania výlučne za účelom zabezpečenia prevozu/transportu pacientov nájomcu.
- Predmet nájmu je pre prenájomcu dočasne prebytočný, o čom rozhodol rozhodnutím - Rozhodnutie riaditeľa č. 01/2025 zo dňa 27.02.2025 o dočasnej prebytočnosti majetku.

3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 6 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
4. Platnosť zmluvy môže byť ukončená:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, alebo
 - b) písomnou výpoveďou. Výpovedať zmluvu je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana, a to bez uvedenia dôvodov. Výpovedná lehota je 14 (štrnásť) kalendárnych dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
5. Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak nájomca závažným spôsobom porušil svoje zmluvné povinnosti, alebo ak opakovane, napriek písomnému upozorneniu, porušil svoje zmluvné povinnosti menej závažným spôsobom.
6. Za porušenie zmluvy závažným spôsobom sa považuje, ak nájomca:
 - a) spôsobí škodu na predmete nájmu, ktorá má za následok nefunkčnosť predmetu nájmu,
 - b) nájomca prenechal predmet nájmu do užívania inej osobe odlišnej od nájomcu.
7. Za porušenie zmluvy menej závažným spôsobom sa považuje, ak nájomca:
 - a) spôsobí škodu na predmete nájmu poškodením, ktoré však umožňuje ďalšiu prevádzku predmetu nájmu,
 - b) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s bod . 20 čl. VI. zmluvy.
8. Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a to ku dňu, v ktorom dôjde k skončeniu doby platnosti tejto zmluvy.

Článok IV. Nájomné, úhrada iných nákladov a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu 1 vo výške: **1.000,00,- EUR** (slovom: jedentisíc eur) mesačne.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu 2 vo výške: **1.000,00,- EUR** (slovom: jedentisíc eur) mesačne.
3. Nájomné uvedené v bode 1 a 2 tohto článku zmluvy zahŕňa:
 - Odplatu za užívanie predmetu nájmu 1 vrátane jeho prístrojového vybavenia a predmetu nájmu 2 vrátane jeho prístrojového vybavenia
 - Odpisy majetku súvisiace s predmetom nájmu,
 - Povinné zmluvné poistenie predmetu nájmu,
 - Havarijné poistenie predmetu nájmu,
 - Náklady na technickú a emisnú kontrolu.
 - Náklady na opravy, pravidelné servisné prehliadky a s tým súvisiace opravy za účelom zabezpečenia spôsobilosti predmetu nájmu na užívanie určené v čl. III. bod 1 tejto zmluvy
 - Náklady na zabezpečenie vykonania bezpečnostno-technickej kontroly alebo metrologické overovania (kalibrácia, validácia, justáž a pod.)
4. Prenajímateľ vystaví faktúru za užívanie predmetu nájmu vždy do 5. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predmet nájmu užíva. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi na emailovú adresu: fakтуры@unlp.sk.
5. V prípade, ak nájomca prevezme predmet nájmu v iný než prvý deň kalendárneho mesiaca resp. pri ukončení nájmu odovzdá vozidlo v iný než posledný deň kalendárneho mesiaca, prenájomca mu za tento mesiac vyfakturuje alikvótnu časť mesačného nájomného v závislosti odo dňa odovzdania/prevzatia predmetu nájmu uvedeného v preberacom protokole.
6. V prípade vzniku potreby pravidelného servisu, opravy alebo odstránenia vady na predmete nájmu podľa čl. VI. bod. 8 zmluvy alebo ďalších úkonov podľa čl. VI. body. 18 a 21 zmluvy, tieto budú uskutočnené na náklady prenájomca.
7. Prenajímateľ zodpovedá za škody spôsobené nájomcovi tým, že predmet nájmu nie je spôsobilý na prevádzku a na užívanie určené v čl. III. bod 1 tejto zmluvy.
8. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, v ktorom nemohol predmet nájmu užívať pre nespôsobilosť predmetu nájmu alebo potrebu jeho opravy, ibaže nemožnosť užívať predmet nájmu spôsobil nájomca alebo osoby, ktorým nájomca umožnil k predmetu nájmu prístup. Ak neoznámí nájomca nemožnosť užívať predmet nájmu bez zbytočného odkladu prenájomcovi, jeho povinnosť platiť nájomné trvá.

Článok V. Dodacie podmienky

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať predmet nájmu nájomcovi do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, o čom zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Oprávnenými osobami zmluvných strán na odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu a podpísanie protokolu, sú :
 - a) za nájomcu: Ing. Monika Kisterová , kontakt : monika.kisterova@unlp.sk, 055/2901,2902.
 - b) za prenajímateľa : Ing. Stanislav Škop, MBA, zástupca riaditeľa ZS pre MTZ, tel. kontakt : +421 940 982 930, e- mail adresa : stanislav.skop@zske.sk.Oprávnené osoby podľa tohto bodu sú zároveň kontaktnými osobami pre účely plnenia tejto zmluvy.
6. Miesto odovzdania a prevzatia predmetu nájmu je pracovisko prenajímateľa: Rastislavova 43, 041 91 Košice.
7. Prenajímateľ je povinný oboznámiť nájomcu s faktickým stavom predmetu nájmu.
8. Prenajímateľ sa zaväzuje, že predmet nájmu bude v čase prevzatia spôsobilé na premávku na pozemných komunikáciách a bude obsahovať povinnú výbavu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
9. Prenajímateľ nie je povinný poskytnúť nájomcovi náhradné vozidlo zodpovedajúce tejto zmluve.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu odovzdať nájomcovi v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Prenajímateľ je povinný počas doby trvania nájmu zabezpečiť povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie predmetu nájmu. Kópie poistných zmlúv odovzdá prenajímateľ nájomcovi ako súčasť dokladov podľa bod. 4 čl. V. zmluvy.
3. Nájomca je oprávnený a povinný užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť ochranu predmetu nájmu, aby nedošlo k poškodeniu, odcudzeniu alebo k zničeniu.
4. Nájomca je povinný udržiavať predmet nájmu v stave, v akom predmet nájmu prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám, ani zriadiť na predmet nájmu záložné právo, ani ho inak zaťažiť a nie je oprávnený vykonávať na predmete nájmu žiadne úpravy.
6. Nájomca je povinný zaobchádzať s predmetom nájmu tak, aby na ňom nevznikla škoda. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu informovať prenajímateľa o škodách, zistených vadách a potrebe opráv na predmete nájmu.
7. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s technickými a prevádzkovými predpismi, ako aj pravidlami cestnej premávky.
8. Nájomca je povinný pred každým použitím predmetu nájmu skontrolovať jeho technický stav, vrátane stavu pneumatík a prístrojového vybavenia. Ak zistí vady, je povinný bezodkladne informovať prenajímateľa. Prenajímateľ zabezpečí podľa povahy vady jej odstránenie buď sám alebo prostredníctvom autorizovaného servisu na svoje náklady. Nájomca nie je oprávnený vykonať žiadne technické zásahy na predmete nájmu okrem bežnej starostlivosti. .
9. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vykonanie opráv a servisných zásahov predmetu nájmu, STK, emisnej kontroly a bezpečnostno-technickej kontroly. Kontaktná adresa nájomcu pre účely nahlásenia vady, poruchy a pod.: Ing. Milan Petro, milan.petro@zske.sk, +421 948 986 858.
10. Nájomca je povinný hradiť všetky pokuty a penále uložené orgánmi Slovenskej republiky za prevádzkovanie predmetu nájmu v rozpore s právnymi predpismi SR..
11. Nájomca je povinný pri parkovaní zabezpečiť predmet nájmu všetkými zabezpečovacími zariadeniami, ktorými je predmet nájmu vybavený.
12. Nájomca je bez meškania povinný informovať prenajímateľa o strate alebo odcudzení osvedčenia o evidencii predmetu nájmu, kľúčov od predmetu nájmu, diaľkového ovládania, evidenčnej značky, iných dokladov uvedených v bode 4 čl. V tejto zmluvy, vrátane prístrojového vybavenia. Náklady na dodanie stratených alebo odcudzených predmetov hradí nájomca.
13. Prenajímateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu nájmu, ak ho nájomca užíva v rozpore s účelom nájmu a/alebo touto zmluvou
14. Prenajímateľ je oprávnený počas doby platnosti tejto zmluvy vykonávať kontrolu spôsobu a účelu užívania predmetu nájmu a jeho stavu.
15. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť každú zmenu údajov alebo skutočností, týkajúcich sa tejto zmluvy.
16. Nájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré na predmete nájmu vznikli jeho zavinením alebo zavinením tretích osôb počas doby platnosti zmluvy. V prípade vzniku škody, straty, alebo jeho nevrátenia, sa nájomca zaväzuje uhradiť ju v celom rozsahu. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade uplatnenia náhrady škody niektorou zo zmluvných strán, ktorej škoda vznikne sa budú riadiť ustanoveniami § 420 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov.
17. Zmluvné strany počas platnosti tejto zmluvy sú povinné naplňať obsah tejto zmluvy tak, aby predchádzali akýmkoľvek hroziacim škodám.

18. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak predmet nájmu podľa bod. 2 čl. II. tejto zmluvy, vyžaduje vykonanie/opakované vykonanie bezpečnostno-technickej kontroly a/alebo metrologické overovanie (kalibrácia, validácia, justáž a pod.), tieto kontroly a /alebo overovanie je povinný zabezpečiť prenajímateľ na svoje náklady po tom, čo nájomca o potrebe vykonať túto kontrolu alebo overovanie prenajímateľa informoval.
19. Nájomca je povinný upovedomiť prenajímateľa o konci platnosti osvedčenia o bezpečnostnotechnickej kontrole najneskôr 1 mesiac pred skončením platnosti vydaného osvedčenia.
20. Nájomca nie je oprávnený používať predmet nájmu bez platného osvedčenia o technickej kontrole, emisnej kontrole a bezpečnostno-technickej kontrole.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že pravidelné servisné prehliadky, všetky služby spojené s technickými prehliadkami a potrebné kontroly technického stavu predmetu nájmu, na predmete nájmu zabezpečí prenajímateľ, a to na vlastné náklady .

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi nájomcom a prenajímateľom, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len na základe dohody oboch zmluvných strán a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
3. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1. : VZOR - Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa
Prenajímateľ:

V Košiciach dňa
Nájomca:

.....
Záchranná služba Košice
Ing.Bc. Vladimír Hosa, MPH, riaditeľ

.....
Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice
MUDr. Ľuboslav Beňa, PhD., MPH riaditeľ

Príloha č. 1 : VZOR - Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

Protokol
o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

Nájomca/ Preberajúci:

Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice

so sídlom : Rastislavova 43, 041 90 Košice

IČO : 00 606 707

osoba oprávnená na prevzatie predmetu nájmu:.....

Prenajímateľ /Odovzdávajúci:

Záchranná služba Košice

so sídlom: Rastislavova 43, 040 91 Košice

IČO: 00606731

osoba oprávnená na odovzdanie predmetu nájmu:.....

Predmet nájmu 1:

FORD Transit – KE 423 MI

Rok výroby: **2019**

Výkon: **125 kW**

Najazdené km: **264 070**

Výrobné číslo vozidla: **WF0XXXTTGXJJ09352**

Prístrojové vybavenie k predmetu nájmu 1:

Por. č.	Označenie hnuťelného majetku	Počet kusov	Výrobné číslo	Rok výroby	Hodnota v Euro
1.	Defibrilátor Corpuls C3	1	19851774	2019	9000
2.	UPV – Medumat Standard 2	1	13725	2009	5000
3.	Perfuzor Agilia	1	23823288	2018	350
4.	Odsávačka Accuvac Lite	1	13163	2019	400
5.	Schodolez Ferno - FSC	1	000237	2019	250
6.	Nosidlá Ferno	1	195017314	2019	450
7.	Vákuový matrac	1	Bez SN	2019	150
8.	Sada vákuových dláh	1	Bez SN	2019	80
9.	Dlhá chrbticová doska s fixáciou	1	Bez SN	2019	120

Predmet nájmu 2:

FORD Transit – KE 512 MG

Rok výroby: **2019**

Výkon: **125 kW**

Najazdené km: **210 403 km**

Výrobné číslo vozidla: **WF0XXXTTGXJJ09360**

Prístrojové vybavenie k predmetu nájmu 2:

Por. č.	Označenie hnuiteľného majetku	Počet kusov	Výrobné číslo	Rok výroby	Hodnota v euro
1.	Defibrilátor Corpuls C3	1	19851782	2019	9000
2.	UPV – Medumat Standard 1	1	12670	2019	350
3.	Perfuzor Agilia	1	23823285	2018	350
4.	Odsávačka Accuvac Lite	1	13136	2019	400
5.	Schodolez Ferno - FSC	1	000178	2019	250
6.	Nosidlá Ferno	1	185016126	2018	450
7.	Vákuový matrac	1	Bez SN	2019	150
8.	Sada vákuových dláh	1	Bez SN	2019	80
9.	Dlhá chrbticová doska s fixáciou	1	Bez SN	2019	120

Nájomca podpisom tohto protokolu potvrdzuje prevzatie predmetu nájmu 1 a predmetu nájmu 2 v uvedenom rozsahu od prenajímateľa.

V Košiciach, dňa _____

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:
