

DODATOK č. 1 k

Zmluve o nájme nebytových priestorov 2023 Skuteckého 30 zo dňa 15.02.2023 (ďalej len „Dodatok č. 1“)

Poskytovateľ

Spoločnosť: EMO-CAR, s.r.o.
Sídlo: Murgašova 9, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 638 340
IČ DPH: SK 2022010386
DIČ: 2022010386
Zastúpený: Emil Ďurčík, konateľ spoločnosti
Zapísaný: obchodný register vedený Okresným súdom Banská Bystrica odd. Sro, vl. č. 10493/S

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Objednávateľ

Spoločnosť: Centrum právnej pomoci
Sídlo: Župné námestie 591/12, 810 00 Bratislava
IČO: 30 798 841
DIČ: 2022 1226 41
Zastúpený: JUDr. Anna Peťovská, PhD. riaditeľka
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.02.2023 Zmluvu o nájme nebytových priestorov 2023 Skuteckého 30 (ďalej len „Zmluva“), účinná dňa 23.02.2023, na základe ktorej Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi nebytový priestor bližšie špecifikovaný v čl. I a čl. II Zmluvy.
2. V súlade s bodom 9.3 článku IX Zmluvy a z dôvodu zmeny sadzby DPH v dôsledku novelizácie zákona č. 222/2024 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

II.

Predmet dodatku

1. S účinnosťou odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 1 sa mení bod 3.1 článku III Zmluvy a jeho nové znenie je nasledovné:

„3.1. V súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení sa zmluvné strany dohodli na mesačnom nájomnom za prenájom nebytových priestorov podľa bodu 2.1. tejto zmluvy a za poskytnuté služby v nasledovnej paušálnej výške:

DRUH	Cena bez DPH	SPOLU s DPH
Nájom nebytových priestorov a poskytovanie služieb	1640 Eur	1640 Eur
Upratovanie (1x týždenne povysávať, utrieť prach a vyniesť smetné koše)	150,- Eur	184,50 Eur
SPOLU MESAČNE:	1790,- Eur	1824,50 Eur

“

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť podpisom Zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bol Dodatok č. 1 zverejnený v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené v tomto Dodatku č. 1 ostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom 1 rovnopis je určený pre Prenajímateľa a 1 rovnopis je určený pre Nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a vážnej vôli a uzatvorili ho slobodne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Prenajímateľ:

Nájomca :

V Bratislave, dňa 3.4.2025

V Bratislave, dňa 26.3.2025

EMO-CAR, s.r.o.
Emil Ďurčík, konateľ

Centrum právnej pomoci
JUDr. Anna Peťovská, PhD., riaditeľka

CENTRUM PRÁVNEJ POMOCI

Župné námestie 12
P.O.Box 75/A
810 00 Bratislava
IČO: 307 988 41

③