

PROTOKOL

č. 297/3330/2025

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi cestami v meste Rajec (ďalej len "protokol")

uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo :

Štatutárny orgán:

IČO:

SR - Slovenská správa ciest

Dúbravská cesta 1152/3, 84104 Bratislava

Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ

00003328

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Mesto Rajec

Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec

Mgr. Peter Hanus, primátor mesta

00321575

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

- Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (chodníky na ulici Hollého), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
- Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok (ďalej len „nehnuteľný majetok“):

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Parc. č.	Register	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Podiel	Účtovná hodnota pozemku [€/m ²]	Celková účtovná hodnota pozemku [€]
1	Rajec	1424	1328/10	C	111	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	552,78
2	Rajec	1424	1328/11	C	188	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	936,24
3	Rajec	1424	1328/12	C	754	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	3754,92
4	Rajec	1424	1328/15	C	158	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	786,84
5	Rajec	1424	1328/3	C	642	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	3197,16
6	Rajec	1424	1328/4	C	460	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	2290,8
7	Rajec	1424	1328/5	C	1807	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	8998,86
8	Rajec	1424	1328/6	C	366	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	1822,68
9	Rajec	1424	1328/7	C	389	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	1937,22
10	Rajec	1424	1328/8	C	302	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	1503,96
11	Rajec	1424	1328/9	C	207	Zastavané plochy a nádvoría	1/1	4,98	1030,86

3. List vlastníctva, ktorým sa identifikuje vlastnícke právo štátu a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu ako jeho súčasť. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že spolu s nehnuteľným majetkom bližšie špecifikovaným v bode 2 článku I tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojim podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

V Rajci dňa
Preberajúci:

Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta
Mesto Rajec

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 511 Žilina
Obec : 517917 Rajec
Katastrálne územie : 851221 Rajec

Dátum vyhotovenia : 9.4.2025
Čas vyhotovenia : 12:07:37
Údaje platné k : 8.4.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1424

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 12

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1328/3	642	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/4	460	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/5	1807	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/6	366	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/7	389	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/8	302	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/9	207	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/10	111	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/11	188	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/12	754	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/14	363	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1328/15	158	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: HZ-1694/88-60/90; Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava, PSČ 841 04, SR, IČO: 3328 Titul nadobudnutia: Bez zápisu Iné údaje: K vlastníkovi č.1 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam na tomto liste vlastníctva pod poradovým číslom 2. R 1261/2024 - Žiadosť o zosúladenie údajov - 410/24 Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaný

Iná oprávnená osoba - Neevidovaný

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony