

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 09-062-2024

uzavretej podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
so sídlom:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO:	00 603 481
	(ďalej aj ako „ Hlavné mesto SR Bratislava “)

V zastúpení správcom majetku:	Mestská časť Bratislava-Petržalka
so sídlom:	Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava
IČO:	00 603 201
DIČ:	2020936643
IČ DPH:	SK2020936643 (iba pre vybrané činnosti)
zastúpený:	Ing. Jánom Hrčkom, starostom v z. Mgr. Iveta Jančoková, 1. zástupkyňa starostu podľa poverenia č. 13/2023 zo dňa 30.12.2022

Bankový účet prenajímateľa:
bankové spojenie:
IBAN:
variabilný symbol: 90622024

Bankový účet prenajímateľa na úhradu Zábezpeky na nájomné:
bankové spojenie:
IBAN:
variabilný symbol: 90622024
(ďalej aj ako „**Mestská časť Bratislava-Petržalka**“)

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

A

Nájomca:	Stredná odborná škola lýceum C. S. Lewisa, Haanova 28, Bratislava
so sídlom:	Haanova 28, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka
IČO:	54 622 093
DIČ:	2121752248
zapísaný v:	Registri škôl regionálneho školstva vedenom Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR registračné číslo: 100019525
zastúpený:	Mgr. Zuzana Mikloš Fabrici, riaditeľka

bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**Zmluvná strana**“)

Preambula

- A. Zmluvné strany uzavreli dňa 17.01.2025 Nájomnú zmluvu č. 09-062-2024, CEZ: 47/2025, CRZ ID zmluvy: 10312584, účinnú od 21.01.2025 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom Školského areálu Znievska 26. Zmluvné strany uzavreli dňa 07.03.2025, CEZ 320/2025 Dodatok č. 1 k Zmluve, ktorého predmetom boli „Úkony týkajúce sa strechy“ (ďalej len „Dodatok č. 1“). Vzhľadom na časový priebeh rokovaní, ktoré viedli k uzavretiu Dodatku č. 1 sa Zmluvné strany dohodli na uzavretí Dodatku č. 2 k Zmluve, ktorým predlžujú lehotu na predloženie Notárskej zápisnice podľa X. bod 1 Zmluvy.
- B. Podľa Článku X. bod 1 Zmluvy je Nájomca povinný v lehote 60 (slovom: šesťdesiatich) dní od účinnosti tejto Zmluvy predložiť Prenajímateľovi notársku zápisnicu spísanú notárom, ktorá bude exekučným titulom podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Exekučný poriadok“) pre vypratanie Predmetu nájmu a vymożenie splatných a neuhradených pohľadávok Prenajímateľa v prípade, ak dôjde k riadnemu skončeniu tejto Zmluvy podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Notárska zápisnica“).
- C. Vzhľadom na ustanovenia Článku X. bod 1 Zmluvy v znení Dodatku č. 1, časovú náročnosť prípravy Notárskej zápisnice, Zmluvné strany týmto uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k Zmluve, ktorého menia znenie Článku X. bod 1 Zmluvy v znení Dodatku č. 1 tak, že ho predlžujú o 60 dní (ďalej len „Dodatok č. 2“).

Článok I.

Výklad

1. Pojmy v tomto Dodatku č. 2 označené veľkými začiatočnými písmenami (vrátane Preambuly), ktoré nie sú v tomto Dodatku č. 2 definované, majú význam, ktorý im je daný v Zmluve.

Článok II.

Predmet Dodatku č. 2

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene znenia Článku X. bod 1 Zmluvy v znení Dodatku č. 1, tak, že tam uvedená lehota 60 (slovom: šesťdesiatich) dní od účinnosti tejto Zmluvy sa nahrádza lehotou v trvaní 120 dní od účinnosti tejto Zmluvy.
2. V zmysle uvedeného sa Znenie Článku X. bod 1 Zmluvy v znení Dodatku č. 1 sa nahrádza znením:

„1. Nájomca je povinný v lehote 120 (slovom: stodvadsiatich) dní od účinnosti tejto Zmluvy predložiť Prenajímateľovi notársku zápisnicu spísanú notárom, ktorá bude exekučným titulom podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Exekučný poriadok“) pre vypratanie Predmetu nájmu a vymożenie splatných a neuhradených pohľadávok Prenajímateľa v prípade, ak dôjde k riadnemu skončeniu tejto Zmluvy podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Notárska zápisnica“).“

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť deň po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 2 sa nemenia a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia si ponechá Prenajímateľ a dve vyhotovenia obdrží Nájomca.
4. Prenajímateľ oboznamuje Nájomcu, že osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Prenajímateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle <https://www.petrzalka.sk/ochranaudajov/>, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach.
5. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a vyhlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Nájomca:

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

V Bratislave dňa

Stredná odborná škola lýceum
C. S. Lewisa, Haanova 28, Bratislava
Mgr. Zuzana Mikloš Fabrici, riaditeľka

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Ing. Ján Hrčka, starosta
v z. Mgr. Iveta Jančoková, 1. zástupkyňa starostu
podľa poverenia č. 13/2023 zo dňa 30.12.2022