

ZMLUVA na servis zdvíhacích zariadení,

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Objekt: Lidwina – domov sociálnych služieb, ul. Mládeže 1, 072 22 Strážske

Čl. I. Zmluvné strany

- | | |
|--|--|
| 1. Objednavateľ:
so sídlom:
Zodpovedný zástupca
vo veciach zmluvných:
vo veciach obchodných:
bankové spojenie:
Číslo účtu / banka:
IČO:
DIČ: | LIDWINA – Domov sociálnych služieb
Mládeže 1, 072 22 Strážske

PaedDr. Štefan Čarný
Milan Čička
Štátna pokladnica
SK07 8180 0000 0070 0018 5860
00692026
020734716

IČ DPH:
telefón:
email:
Právna forma: |
| | SK2020734716
0949774185
riaditel@dss-strazske.sk
Rozpočtová organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom –
LIDWINA – Domov sociálnych služieb, ul. Mládeže 1, 072 22 Strážske |
| 2. Zhotoviteľ:
so sídlom:
Zodpovedný zástupca
vo veciach zmluvných:
vo veciach obchodných:
bankové spojenie:
Číslo účtu / banka:

IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 105294/B
(ďalej v texte len ako „zhotoviteľ“) | eleva, s.r.o.
Šancová, 7961/11B, 811 05 Bratislava

Ing. Eduard Leňka, konateľ
Ing. Eduard Leňka, 0902 928 218
Slovenská sporiteľňa a.s.
5073629080/0900
SK14 0900 0000 0050 7362 9080
48 218 090
2120 108 738
SK2120108738

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 105294/B
(ďalej v texte len ako „zhotoviteľ“) |

Čl. II. Predmet zmluvy



1. Na zdvíhacích zariadeniach podľa zoznamu v **prílohe č.1** tejto zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať činnosti podľa **bodu 2 čl. II** tejto zmluvy za účelom udržiavania vysokej technickej a bezpečnostnej úrovne zdvíhacích zariadení pri ich prevádzkovaní.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti na zariadeniach v rámci „**paušálnej platby - kvartálne**“:

a) Pravidelná preventívna údržba

- mazanie klzných častí zariadenia podľa predpisu výrobcu,
- kontrola nastavenia funkčných častí a jeho zriadenie,
- vizuálna prevádzková prehliadka zariadenia,
- čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt,
- likvidácia nebezpečného odpadu vzniknutého z prevádzky zariadenia.

Pomocný materiál pre vykonávanie hore uvedených činností ako mazadlá a čistiace prostriedky nie je zahrnutý v paušálnej cene a ich likvidácia je zaistená zhotoviteľom v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

b) Odborné prehliadky

Zhotoviteľ bude vykonávať v súlade podľa vyhlášky 508/2009 Z.z. v termínoch stanovených touto vyhláškou. Výsledky z odborných prehliadok predloží zhotoviteľ bez meškania objednávateľovi. V prípade zistenia veľmi závažných príčin, ktoré majú negatívny dopad na bezpečnú prevádzku zariadenia zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh na odstránenie zistených nedostatkov (oprava alebo modernizácia) k zaistieniu bezpečnej prevádzky zariadenia.

c) Nonstop 24 hodinová služba

Zhotoviteľ zabezpečí objednávateľovi 24 hodinový (non stop) telefonický kontakt s dispečerským centrom alebo servisným technikom a to z dôvodu vzniku akejkoľvek neštandardnej situácie na zariadení na zabezpečenie vyslobodenia uviaznutých osôb alebo spojzdnenia zariadenia.

3. Všetky činnosti bude zhotoviteľ vykonávať s odbornou starostlivosťou.

Čl. III. Režim plnenia

1. Činnosti podľa čl. II bod 2a) b) bude zhotoviteľ vykonávať v **ŠTANDARDNOM REŽIME**.
2. **ŠTANDARDNÝ REŽIM** je čas **od 8:00 do 16:00 hod.** v rámci pracovných dní (pondelok až piatok mimo sviatku pripadajúceho na tento deň).
3. Prevádzkové poruchy výtahu sú odstraňované buď v **ŠTANDARDNOM** alebo **POHOTOVOSTNOM REŽIME**.
4. **POHOTOVOSTNÝ REŽIM** je čas mimo štandardného režimu.
5. Nástup na odstránenie prevádzkových porúch zariadenia je najneskôr do **24 hodín** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.

6. V prípade, že prevádzkovú poruchu nie je možné odstrániť ihneď, zhotoviteľ po zistení príčiny a zistení termínu dodávky náhradných dielov dohodne so zástupcom objednávateľa termín vykonania opravy.
7. Nástup na vyslobodenie uviaznutých osôb je najneskôr do **90 minút** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.
8. Režim plnenia a rozsah vykonávaných prác je daný STN 27 4002 a vyhláškou č. 508 / 2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.
9. Objednávateľ, alebo jeho zamestnanci budú prevádzkové poruchy nahlasovať na **tel. č. . 0903 230 489**

Čl. IV. Cena

1. **Cena** za výkon činnosti podľa čl. II tejto zmluvy („**paušálna platba**“) na zariadenie uvedené v **prílohe č.1** tejto zmluvy je dohodnutá vo výške:

135 € bez DPH / mesačne

Po zľave :

75 € bez DPH / mesačne

2. Práce a opravy nad rámec „**paušálnej platby**“ sa vždy dohodnú tak, že poverený zástupca objednávateľa odsúhlasí práce a cenu.
 - a) pri prácach a opravách **malého rozsahu do 500,00 € bez DPH** budú realizované výkony fakturované na základe pracovného výkazu, podpísaného splnomocnenou osobou objednávateľa.
 - b) pri prácach a opravách **väčšieho rozsahu nad 500,00 € bez DPH** zhotoviteľ predloží objednávateľovi cenovú ponuku. Zhotoviteľ vykoná práce až po potvrdení cenovej ponuky zodpovedným zástupcom objednávateľa, a to písomnou formou - objednávkou.
3. **Hodinová zúčtovacia sadzba - ďalej len HZS** (práce a opravy nad rámec „**paušálnej platby**“) je dohodnutá vo výške **39,00 € bez DPH na 1 hodinu a na 1 osobu** v štandardnom režime zhotoviteľa.
4. Pri opravách a prácach mimo štandardného režimu zhotoviteľa bude zhotoviteľ k **HZS** účtovať tieto príplatky:
 - mimo štandardný režim zhotoviteľa v pracovných dňoch : 69,00 € bez DPH na 1 hodinu a 1 osobu
 - mimo štandardný režim zhotoviteľa v sobotu, nedeľu a sviatok : 79,00 € bez DPH na 1 hodinu a 1 osobu
5. Doprava bude účtovaná paušálne vo výške 25,00 € bez DPH za jeden výjazd v štandardnom i mimo štandardného režimu zhotoviteľa. Doprava v prípade potreby zásahu z Bratislavy bude účtovaná paušálne vo výške 0,85 € bez DPH / 1km v štandardnom i mimo štandardného režimu zhotoviteľa.
6. **HZS** (práce a opravy nad rámec „**paušálnej platby**“) bude zhotoviteľ fakturovať v týchto prípadoch:
 - a) **v záručnej dobe :**
 - vykonanie prác a opráv po zásahu do zariadenia treťou osobou,
 - vykonanie prác a opráv po neodbornej manipulácii so zariadením,

- vykonanie prác a opráv po úmyselnom poškodení zariadenia, vandalizme a pod.
- vykonanie prác a opráv v prípade poruchy vplyvom „vyššia moc“ (napr. vytopenie, požiar, zemetrasenie, havária a iné)

b) v pozáručnej dobe :

- vykonanie prác a opráv po zásahu do zariadenia tretou osobou,
- vykonanie prác a opráv po neodbornej manipulácii so zariadením,
- vykonanie prác a opráv po úmyselnom poškodení zariadenia, vandalizme a pod.,
- vykonanie ostatných prác a opráv podľa požiadavky objednávateľa.
- vykonanie prác a opráv v prípade poruchy vplyvom „vyššia moc“ (napr. vytopenie, požiar, zemetrasenie, havária a iné)

Čl. V. Dohodnuté platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí platby podľa tejto zmluvy, na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom v lehote ich splatnosti.
2. K cenám zhotoviteľa bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných predpisov v SR.
3. Fakturácia za „**paušálnu platbu**“ - práce podľa čl. II. tejto zmluvy bude zhotoviteľ vystavovať pravidelne **kvartálne (raz za tri mesiace)**, začínajúc tretím mesiacom plnenia predmetu zmluvy.
4. Fakturácia za všetky vykonané práce nad rámec „**paušálnej platby**“ bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať ihneď po vykonaní prác.
5. Všetky faktúry budú vystavené so splatnosťou **14 dní** odo dňa vystavenia faktúry.
6. V prípade oneskorenia úhrady faktúr zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. VI. Záručné podmienky

1. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným používaním zariadenia, alebo nedodržaním prevádzkových predpisov a vplyvom násilného alebo úmyselného poškodenia (vandalizmu), a časti diela, ktoré podliehajú prirodzenému opotrebeniu (papuče vodiacich častí kabíny, papuče vodiacich častí protiváhy, osvetľovacie telesá v kabíne, osvetľovacie telesá vo výťahovej šachte, skrátenia lán z dôvodu ich natiahnutia vplyvom užívania výťahov a pod.),
2. Záruka zaniká v prípade, ak objednávateľ vykoná alebo si nechá vykonať na zariadení opravy tretou osobou. Zhotoviteľ v takomto prípade nepreberá na seba zodpovednosť za prípadne vzniknuté škody spôsobené používaním, prevádzkou alebo nefunkčnosťou.
3. V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá zhotoviteľom záruka na tento diel 6 mesiacov.

Čl. VII. Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť od : **01.04.2025** (dátum požadovaného spustenia výťahu do prevádzky)
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na dva roky od podpisu ZOD :
3. V prípade rastu inflácie sa ceny predmetu tejto zmluvy uvedené v tejto zmluve a v cenníku zverejneného na stránke www.eleva.sk upravia indexom inflácie stanoveným Štatistickým úradom Slovenskej republiky (ŠÚ SR) za uplynulý rok. Takto zmenená cena bude platiť od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie ŠÚ SR.
4. Zmluva môže byť písomnou formou vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
Výpovedná lehota pre obe zmluvné strany je 90 dní odo dňa, keď písomná výpoveď bola doručená druhej zmluvnej strane .

Čl. VIII. Odstúpenie od zmluvy**1. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:**

- a) v prípade zistenia nevykonávania prác podľa čl. II. tejto zmluvy na strane zhotoviteľa , ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvihacieho zariadenia,
- b) v prípade zmeny vlastníckeho vzťahu k predmetnému zariadeniu,
- c) v prípade, že dané zariadenie sa prestane používať na účel na ktorý je určený,

Výpovedná doba je v tomto prípade 90 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po prijatí písomnej žiadosti zhotoviteľom.

2. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy

- a) v prípade omeškania platby zo strany objednávateľa o viac ako **60 dní od dátumu splatnosti**,
- b) v prípade zistenia zhotoviteľom, že objednávateľ si objednal zásah (opravu, alebo inú činnosť) na dané zariadenie u tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa,
- c) ak objednávateľ nezabezpečí odstraňovanie väd zistených pri odborných prehliadkach a odborných skúškach v požadovanom termíne.

Zhotoviteľ v takomto prípade môže zrušiť zmluvu okamžite a nenesie v takomto prípade žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akékoľvek škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prerokujú.**Čl. IX Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie týkajúce sa tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu, bez súhlasu zmluvného partnera. Zmluvná strana, ktorá poruší túto povinnosť, je povinná druhej zmluvnej strane nahradiť spôsobenú škodu.
2. Ak nastanú okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc) kvôli ktorým nebude zhotoviteľ môcť plniť svoje záväzky z tejto zmluvy, predĺžia sa úmerne tomu všetky termíny plnenia tejto zmluvy. Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť sa rozumejú rôzne havárie (dopravné a pod.), dopravné zápchy, nepriaznivé počasie, živelné pohromy, vojny, občianske nepokoje, štrajky a pod
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení jeho záväzkov podľa tejto zmluvy. T.j. zaväzuje sa zabezpečiť pre zhotoviteľa potrebné vstupné povolenia a zaistiť mu prístup k daným zariadeniam.
4. Kontaktné osoby pre riešenie technických záležitostí:
Za zhotoviteľa : meno: Ing. Eduard Leňka
Za objednávateľa: meno: Milan Čička, tel.: 0907 908 469, email: milan.cicka@vucke.sk

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely doručovania akejkoľvek zásielky vyplývajúcej z tohto právneho vzťahu sa za deň doručenia považuje deň prevzatia poštovej zásielky, alebo deň vrátenia zásielky odosielateľovi, ak sa zásielka vráti druhej strane ako nedoručená, nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručenie je rozhodná adresa, ktorá je ako sídlo uvedená v záhlaví tejto zmluvy alebo adresa nebytového priestoru. V prípade zmeny adresy, ktorá je uvedená v záhlaví je zmluvná strana povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú stranu.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Zmenu a doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch origináloch, 1ks pre objednávateľa a 1 ks pre zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali

Žieb

K E

ava 1
38

Príloha č.1 k zmluve

Zoznam servisovaných zariadení

P.č	Adresa umiestnenia zariadenia	Typ zariadenia Výrobca	Rok výroby	Nosnosť (kg)	Rýchlosť (m/s)	Počet staníc	Cena mesačne (EUR bez DPH)
1	Lidwina – domov sociálnych služieb, ul. Mládeže 1, 072 22 Strážske	Orona S16	2024	1250	1	2/2	135,00 85,00
Paušálna platba mesačne po zľave : bez DPH Fakturovať sa bude raz za kvartál, začínajúc posledným mesiacom v kvartály:							135,00 75,00 €

