

Stavba: Stavebné úpravy a opravy interiérových priestorov DSS Integra, Bratislava
Miesto: Tylová 21, Bratislava
Objednávateľ: Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Integra
Uchádzač: PRO EXTERIÉR s.r.o., Rybníčná 9959/40 831 06 Bratislava

Náklady z rozpočtov

	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1	Výmena podlahy v priestoroch DSS Integra – Pavilón A,B,C	22 160,67 €	27 257,63 €
2	Výmena guľových ventilov v stúpačkách v priestoroch objektu DSS Integra – Pavilón A,B,C	1 954,18 €	2 403,65 €
3	Zlepšenie stavu hygienických zariadení v priestoroch objektu DSS Integra – Pavilón A,C	2 889,56 €	3 554,15 €
4	Dokončovacie práce v exteriéri oprava oploštenia murovaného, elektroinštalácia k ovládacím jednotkám	21 955,72 €	27 005,54 €
cena celkom v EUR s DPH:			60 220,97 €

1 - Výmena podlahy v priestoroch DSS Integra – Pavilón A,B,C

Popis prác	MJ	Množstvo	Jednotk. cena [EUR bez DPH]	Cena celkom [EUR bez DPH]
PRÁCE A DODÁVKY HSV				
Podlahy výšové a parketové				
Demontáž soklíkov alebo líšt pribíjaných -0,00100 t	m	382,32	1,62	619,36 €
Montáž komplet parket podláh laminát š.do 200mm pláv bez lep spojov systém clic	m2	429,4	7,92	3 400,85 €
Parkety laminát (napr.EGGER EMOTION32-silenzio ST54) typ spoj CLIC roz.1292x192,hr.8mm	m2	472,34	21,25	10 037,23 €
Soklová obvod. lišta (napr. Egger 60/17/2400 mm)	ks	170	6,90	1 173,00 €
Podložka penová 2 mm	m2	472,34	4,95	2 338,08 €
Profil AL. prechodový skrutkovací (napr. EGGER 34)	m	47,85	3,25	155,51 €
Presun hmôt pre podlahy výšové v objektoch výšky do 12 m	%	423,85	1,55	656,97 €
Pripl. za zväčšený presun hmôt do 500 m pre podlahy výšové	%	424,85	1,33	565,05 €
PRÁCE A DODÁVKY PSV				
Podlahy povlakové				
Odstránenie povlakových podláh z náštapnej plochy voľne položených -0,0010	m2	429,4	3,95	1 696,13 €
Vynášanie vzniknutého odpadu do kontajnera na vzdialenosť do 50 m ručne po schodoch.	sub	1	450,00	450,00 €
Odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu na skládke – parkety	sub	1	500,00	500,00 €
Hodinové zúčtovacie sadzby				
Stavebno montážne práce v rozsahu viac ako 8 hodín menej náročné (Tr.1	hod	30	18,95	568,50 €

2 - Výmena guľových ventilov v stúpačkách v priestoroch objektu DSS Integra – Pavilón A,B,C

Popis prác	MJ	Množstvo	Jednotk. cena [EUR bez DPH]	Cena celkom [EUR bez DPH]
PRÁCE A DODÁVKY PSV				
Zdravotechnika - vnútorný vodovod				
Demontáž armatúr závitových s dvomi závitmi nad 3/4 do G 5/4 0,00123	ks	10	1,43	14,30 €
Spotrebný materiál k zákazke a montáži	%	30	9,89	296,70 €
Špeciálne rozvody				
Montáž guľového ventilu predizolovaného pre chladiarenské predizolované PE potrubie d 32 mm	ks	10	7,19	71,90 €
Guľový ventil predizolovaný PVC-U/EPDM PN 16, d 40 DN 32, manuálne ovládaný	ks	4	145,09	580,36 €
Guľový ventil predizolovaný PVC-U/EPDM PN 16, d 32 DN 25, manuálne ovládaný	ks	6	111,06	666,36 €
Guľový ventil predizolovaný PVC-U/EPDM PN 16, d 50 DN 40, manuálne ovládaný	ks	2	154,12	308,24 €
Montáž guľového ventilu predizolovaného pre chladiarenské predizolované PE potrubie d 50 mm	ks	2	8,00	16,00 €
Presun hmôt pre špeciálne rozvody v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,009	35,91	0,32 €

3 - Zlepšenie stavu hygienických zariadení v priestoroch objektu DSS Integra – Pavilón A,C

Popis prác	MJ	Množstvo	Jednotk. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
PRÁCE A DODÁVKY HSV				
ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				
Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	25	2,20	55
Oprava omiet. stien do plochy 1 m2	kus	2	55,00	110
Vnútorná omietka stien zo suchých zmesí vápenná štuková (jemná) hr. 4 mm	m2	6,9	14,77	101,913
Príprava vnútorného podkladu stien CEMIX penetrácie Penetrácia základná	m2	6,9	2,46	16,974
Príprava vnútorného podkladu stien CEMIX penetrácie Penetrácia základná	m2	6,9	2,46	16,974
Potiahnutie vnútorných stien alebo ostatných plôch rovných i zaoblených v ploche alebo v pruhoch na plnom podklade alebo na podklade s dutinami (pod omietku) sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	6,9	13,84	95,496
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				
Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	5	5,67	28,35
Zametenie v miestnostiach a chodbách	m2	150	1,22	183
Odsekanie a odobratie obkladov, vrátane otlčenia podkladovej omietky až na murivo z obkladačiek vnútorných z akýchkoľvek materiálov, plochy do 2 m2 -0,068 t	m2	4,5	10,58	47,61
Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	2,683	9,83	26,37389
Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	27,366	7,87	215,37042
Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,683	9,30	24,9519

Odvoz sute a vybúranych hmôt na skládku každý ďalší 1 kr	t	22,147	0,51	11,29497
Vnútrostavenisková doprava sute a vybúranych hmôt do 10 m	t	2,683	13,11	35,17413
Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	2,683	30,00	80,49
Práce a dodávky HSV				
Zvislé a kompletne konštrukcie				
Murovanie priečok z pórobetónových tvárnic s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hladkých na maltu pre tenké škáry hrúbky muriva 75 mm	m2	2,9	33,10	95,99
Tvárnica pórobetónová hladká do 600 kg/m3 šírky 75 mm	m2	3,132	15,70	49,1724
PRÁCE A DODÁVKY PSV				
Izolácie proti vode a vlhkosti				
Jednozlož. hydroizolačná hmota kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná vodorovné	m2	4,5	10,85	48,825
Jednozlož. hydroizolačná hmota kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná zvislé	m2	4,5	13,13	59,085
Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	12,162	2,60	31,6212
Prípl. za zväčšený presun hmôt pre izolácie proti vode do 100 m	%	12,162	0,55	6,6891
Vnútrotný vodovod				
Montáž+dodávka pripojovavej flexibil. hadice M10 x 1/2"	kus	2	21,55	43,1
Demontáž armatúr vodov. so závitom a šróbením G do 3/4	kus	2	3,66	7,32
Kohút guľový priamy G 3/4 PN 42 do 185°C vnútorný závit s vypúšťaním	kus	2	17,05	34,1
Zariadenie predmety				
Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súbor	2	12,50	25
Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na skrutky	súbor	2	33,00	66
Umývadlo 55/45cm , biele	kus	2	39,30	78,6
Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov drobné predmety (držák na WC-papier, mydelnička)	ks	2	24,14	48,28
Zrkadlo bez osvetlenia CLEAR, vxšxl 810x40x450 mm, vrátane úchyty na stenu, JIKA	ks	2	80,19	160,38
Demontáž batérií umývadlových, drezových nástenných 0,00225 l	súb.	2	7,24	14,48
Montáž batérií umývadlových a drezových nástenných s mechanickým ovládaním klasických, pákových	ks	2	19,28	38,56
Batéria drezová stojanková páková Lyra s otočným výtokovým ramienkom, rozmer 247x151 mm, chróm, JIKA	ks	2	51,75	103,5
Práce a dodávky PSV				
Obklady				
Montáž obkladov vnútorných stien z obkladačiek kladených do malty v obmedzenom priestore veľ. 150 x 150 mm	m2	9,5	42,48	403,56
Obkladačky keramické tvxh 148x148x6 mm	m2	10,45	19,24	201,058
Príplatok k cenám za jednotlivú plochu do 10 m2	m2	6,5	3,86	25,09
Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	0,476	33,52	15,922
Hodinové zučtovacie sadzby				
Stavebno montážne práce v rozsahu viac ako 8 hodín menej náročné (Tr.1	hod	15	18,95	284,25

4 - Dokončovacie práce v exteriéri oprava oplatenia murovaného, elektroinštalácia k ovládacím jednotkám

Popis prác	MJ	Množstvo	Jednotk. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
PRÁCE A DODÁVKY HSV				
Zemné práce				
Vodorovné premiestnenie výkopku za sucha pre všetky druhy dopravných prostriedkov bez naloženia výkopu, avšak so zložením bez rozhrnutia po spevnenej ceste, z horniny 1 až 4 v množstve do 100 m3 na vzdialenosť nad 2500 do 3000 m	m3	94	4,01	376,94 €
Vodorovné premiestnenie výkopku za sucha pre všetky druhy dopravných prostriedkov bez naloženia výkopu, avšak so zložením bez rozhrnutia po spevnenej ceste, z horniny 1 až 4 v množstve do 100 m3 na vzdialenosť príplatok k cene za k.d. i začatých 1000 m	m3	1410	0,41	578,10 €
Rozprestretie a urovanie ornice s príp. nutným premiestnením hromád alebo dočasných skládok na miesto spotreby vo vzdial. do 30 m v rovine pri súvislej ploche. nad 500 m2, hrúbky vrstvy do 100 mm	m2	1450	1,12	1 624,00 €
Komunikácie				
Dlažba betónová ekvivalent SEMMELROCK CITYTOP vzor 2, hr. 60 mm	m2	77,76	10,35	804,82 €
Kladenie betónovej zámokovej dlažby komunikácií pre peších, so zhotovením lôžka z kameniva hr. 30 mm, s vyplnením škár kamenivom drobným s dvojitém zhutnením všetkých tvarov dlažba hr. 60 mm, plochy nad 50 do 100 m2	m2	75,76	18,18	1 377,32 €
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				
Príplatok za omietanie vonkajších pilierov a stĺpov zo suchých zmesí	m2	12,4	4,90	60,76 €
Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	12,4	3,35	41,54 €
Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietku a nátery	m2	27,09	3,12	84,52 €
Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	12,4	18,36	227,66 €
Vonkajšia omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	17,36	11,13	193,22 €
Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	14,69	9,98	146,61 €
Fasádny náter silikátový, dvojnásobný	m2	27,09	9,27	251,12 €
Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, zatúkanie kotvy	m2	5,5	42,80	235,40 €
Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, zatúkanie kotvy	m2	9	48,49	436,41 €
Doteplenie konštrukcie extrudovaným polystyrénom hr. 20 mm, lepený celoplošne bez prikotvenia	m2	9,96	27,85	277,39 €
Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ťahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,708	1 207,13	854,65 €
Ostatné konštrukcie a práce-búranie				

Osadenie cestného obrubníka betónového ležateľého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou vrátane rezania, detailov napojení, ukončení	m	7	12,30	86,10 €
Obrubník cestný úšxv 1000x150x260 mm	ks	8	8,07	64,56 €
Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	0,7	115,57	80,90 €
Príslušenstvo ku kontaktným zatepľovacím systémom (kovové) hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	28,5	3,42	97,47 €
Otlčenie omietok šľachtených a pod., vonkajších, v rozsahu do 100 %, -0,050001	m2	5,4	3,62	19,55 €
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,27	9,06	2,45 €
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,24	0,08	0,26 €
Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,27	3,56	0,96 €
Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,27	7,50	2,03 €
Zemina pre terénne úpravy - ornica	t	150	16,50	2 475,00 €
PRÁCE A DODÁVKY PSV				
Izolácie proti vode a vlhkosti				
Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením, vrátane všetkých systémových prvkov HI systému, riešenia detailov apod.	m2	80	3,78	302,40 €
Pás asfaltový	m2	85	5,24	445,40 €
Zdravotechnika - vnútorný vodovod				
Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	4	25,69	102,76 €
Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	4	19,01	76,04 €
Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4	ks	6	27,41	164,46 €
Guľový uzáver pre vodu 5/4", niklovaná mosadz	ks	6	39,74	238,44 €
Ústredné kúrenie - armatúry				
Montáž guľového kohúta závitového G 5/4	ks	6	24,88	149,28 €
Guľový ventil 1 1/4", páčka chróm	ks	6	26,07	156,42 €
Konštrukcie doplnkové kovové				
M+D branky oplstenia 2 kr. 2350/1600 mm z jakl. profilov, otváracá, kovanie, zámok, vrátane ostatného príslušenstva, povrchovej úpravy RAL 7047	ks	3	2 122,80	6 368,40 €
Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	15	10,90	163,50 €
Práce a dodávky M				
Elektromontáže				
Rúrka ohybná elektroinštalčná z HDPE, D 40 uložená voľne	m	35	2,05	71,75 €
Rúrka ohybná dvojplášťová HDPE, KOPOFLEX BA KF 09040 BA, D 40, KOPOS	m	50	1,66	83,00 €
Lišta elektroinštalčná z PVC 40x20, uložená pevne, vkladacia	m	45	4,43	199,35 €
Lišta hranatá z PVC, 40x20 mm	m	45	2,73	122,85 €
Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				
Káble J-H(ST)H 4 x 2 x 0,8 mm uložené v rúrkach, lištách,	m	45	4,94	222,30 €
Káble medené J-H(ST)H 4x2x0,8 B2cas1d1a1	m	45	1,93	86,85 €
Montáž internej jednotky	ks	1	385,00	385,00 €
NIKO videosystém, súprava 2-vodičová, jednotka vnútorná	ks	1	1 166,40	1 166,40 €
Podružný materiál	%	0,25	222,52	55,63 €
Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				
Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	7,5	58,51	438,83 €
Poplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	7,5	12,48	93,60 €
Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 500 mm	m2	15	14,53	217,95 €
Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 30 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	30	8,18	245,40 €

