

VOJENSKÝ HISTORICKÝ ÚSTAV BRATISLAVA

Výtlačok číslo:

Počet listov:

Počet príloh:

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č.: VHÚ-29-20/2025

podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej „Obchodný zákonník“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

Zriadenie:

Oprávnený rokovať vo veciach -

SR - Vojenský historický ústav („VHÚ“)

Krajná 27, 821 04 Bratislava

plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD. – riaditeľ

Štátna pokladnica

SK58 8180 0000 0070 0016 9713

00802751

Zriaďovacia listina MO SR č. 50021 z 31.12.1997

zmluvných:

- technických:

plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD. – riaditeľ

mjr. Ing. Miroslav Blahut – vedúci Mo Svidník

VHÚ; 0903820546,

e-mail: miroslav.blahut@vhu.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Poskytovateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Zriadenie:

X-Klima Slovakia s.r.o.

Tichá 253/22, 044 11 Trstené pri Hornáde

Julián Baltes - konateľ

ČSOB, a.s.

SK14 7500 0000 0040 2385 1279

50 242 822

SK2120259625

2120259625

Obch. reg. OS Košice I., oddiel: Sro, vložka číslo:
38969/V

Oprávnený rokovať vo veciach

–zmluvných a technických:

Julián Baltes, tel. č.: +421 907 443 448, e-mail:

xklimaslovakia@gmail.com

(ďalej len „poskytovateľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II. Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o poskytovaní služieb - servisných prác na vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach podľa § 269 ods. 2. Obchodného zákonníka za nasledovných podmienok:

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Predmetom servisnej zmluvy je vykonávanie ročných periodických servisných prehliadok, údržby a neplánovaných opráv klimatizačných a vzduchotechnických zariadení objednávateľa umiestnených v objektoch v jeho správe vo Svidníku (budova múzea) a Vyšnom Komárniku (vyhliadková veža) v termíne, ktorý si zmluvné strany dohodnú tak, aby sa uskutočnili najneskôr do 14 kalendárnych dní odo dňa oznámenia požiadavky objednávateľa.
2. Objednávateľ oznámi požiadavku na uskutočnenie pravidelnej ročnej servisnej prehliadky písomne. Za písomné oznámenie sa považuje aj oznámenie uskutočnené prostredníctvom e-mailu na e-mailovej adrese: xklimaslovakia@gmail.com
3. Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať ročné periodické servisné prehliadky, údržbu a neplánované opravy klimatizačných a vzduchotechnických zariadení v rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve.
4. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať ročné periodické servisné prehliadky, údržbu a neplánované opravy klimatizačných a vzduchotechnických zariadení v súlade so zmluvou.
5. Objednávateľ zaplatí poskytovateľovi za vykonanie prác v rozsahu článku IV. a Príloh č. 1 a č. 2 tejto zmluvy dohodnutú cenu podľa platobných podmienok určených v zmluve.

Čl. IV. Rozsah predmetu servisnej zmluvy

1. Poskytovateľ bude vykonávať periodické servisné prehliadky a neplánované opravy klimatizačných a vzduchotechnických zariadení.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať nasledovné servisné úkony:
 - pravidelné kontroly funkčnosti a údržbu zariadení,
 - čistenie a výmenu filtrov,
 - kontrolu úniku chladiva,
 - diagnostika porúch,
 - poskytovanie havarijného servisu.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje používať pri servise kvalitné náhradné diely a materiály.
4. Zoznam klimatizačných zariadení a vzduchotechnických zariadení, ktoré sú predmetom zmluvy tvorí Prílohu č. 1 zmluvy.
5. Servisné práce v rámci periodických servisných prehliadok sú vyšpecifikované v Prílohe č. 2 zmluvy.
6. Úprava rozsahu servisných prác v rámci periodických servisných prehliadok sa bude riešiť dodatkom k zmluve a úpravou Prílohy č. 2 zmluvy.

Čl. V.

Termín plnenia

1. Poskytovateľ bude vykonávať periodické servisné prehliadky klimatizačných zariadení a vzduchotechnických zariadení 1-krát ročne.
2. V záručnej lehote zariadení budú prípadné opravy a výmeny zariadení, na ktoré sa vzťahuje záručná doba a bude uznaná záruka dodávateľom zariadenia, realizované bezplatne.
3. V prípade neplánovanej opravy po záručnej lehote sa dostavia servisní technici do 48 hodín počas pracovných dní po výzve objednávateľa k vyšpecifikovaniu poruchy. Následne poskytovateľ predloží na schválenie objednávateľovi predbežnú kalkuláciu nákladov na dodávku náhradných dielov, s plánovaným termínom vykonania opravy.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01. 05. 2025** do **30. 04. 2028**.

Čl. VI.

Cena a spôsob úhrady

1. Za vykonanie prác v rozsahu článku IV a Príloh č. 1 a č. 2 zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že fakturovaná suma bude vo výške 4 992,72- € (slovom: štyritisícdeväťstodeväťdesiatdva euro 72/100) s DPH, 1-krát ročne.
2. Cena za vykonanie prác v rozsahu článku IV a Príloh č. 1 a č. 2 zmluvy bude fakturovaná objednávateľovi po vykonaní jednotlivých servisných činností.
3. Cenu za vykonanie servisných prác nad rámec rozsahu bude objednávateľ hradiť osobitne vo výške podľa skutočného rozsahu servisných prác, ktoré budú odsúhlasené určeným zamestnancom objednávateľa a potvrdené v pracovnom liste, podľa sadzieb uvedených v cenníku servisných prác poskytovateľa alebo vopred schválenej cenovej ponuky.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia. Ak faktúra nebude zhotovená podľa zmluvy alebo nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do termínu splatnosti poskytovateľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravnej faktúry objednávateľovi.
5. Neuhradenie fakturovanej sumy v stanovenej lehote je dôvodom na nevykonávanie prác podľa čl. IV zo strany poskytovateľa, ktorý nenesie zodpovednosť za prípadné škody z tohto titulu vzniknuté.

Čl. VII.

Zmluvné podmienky

1. Poskytovateľ bude vykonávať na zariadeniach uvedených v čl. III zmluvy servis odborným spôsobom v súlade s návodom na obsluhu a údržbu. Presná špecifikácia vykonávaných servisných prác bude tvoriť prílohu ku fakturácii.
2. Konkrétny dátum kontroly bude dohodnutý s kontaktnou osobou objednávateľa: mjr. Ing. Miroslav Blahut.
3. Ostatné úkony, neobsiahnuté v rozsahu článku IV. a Príloh č. 1 a č. 2 zmluvy, môžu byť uskutočnené pokiaľ objednávateľ o nich požiadá písomne alebo aspoň zápisom do dokladu o oprave v pracovnom liste, za samostatnú úhradu, podľa

rozsahu vykonaných prác a platného cenníka poskytovateľa alebo vopred schválenej cenovej ponuky prostredníctvom vystavenia objednávky objednávateľom.

4. Súčasťou servisu nie je servis na elektrickom rozvode, pokiaľ tento je pred hlavným spínačom rozvádzača klimatizácie a vzduchotechniky.
5. Ak sa pri výkone servisných prác zistí, že je nutná výmena niektorého náhradného dielu (alebo jeho časti), tento poskytovateľ zabezpečí na základe objednávky objednávateľa. Dodacia lehota sa prispôsobí dodacím lehotám výrobcu zariadení.

Čl. VIII.

Záväzky zmluvných strán

1. Objednávateľ servisných a opravárenských služieb je povinný ďalej :
 - zabezpečiť príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia,
 - zabezpečiť riadne osvetlenie pracoviska,
 - umožniť vjazd a parkovanie servisného vozidla poskytovateľa v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy.
2. Objednávateľ je ďalej povinný udržiavať v riadnom stave projektovú dokumentáciu vzduchotechnických a klimatizačných zariadení, ktorého servis je predmetom zmluvy a na požiadanie ju predložiť pracovníkom zhotoviteľa.
3. Objednávateľ je povinný ihneď oznámiť poskytovateľovi zmeny všetkých údajov, obsiahnutých v zmluve.
4. Objednávateľ je povinný nahlásiť poskytovateľovi prípadné reklamácie do 7 pracovných dní od zistenia vady.
5. Poskytovateľ je povinný udržiavať pracovisko v poriadku a čistote a odstrániť všetky odpady a nečistoty vznikajúce z jeho prác.
6. V prípade, že sa dostaví pracovník poskytovateľa k uskutočneniu servisu alebo opravy zariadenia podľa zmluvy a príslušné práce nebude môcť uskutočniť z dôvodov prekážky zo strany objednávateľa, budú objednávateľovi vyúčtované skutočne vzniknuté náklady na túto cestu.
7. Špecifikácia požadovaných a použitých náhradných dielov je súčasťou dokladu o oprave v pracovnom liste.

Čl. IX.

Záruky

1. Na vykonané opravy poskytuje poskytovateľ záručnú dobu 12 mesiacov a na dodané náhradné diely poskytuje poskytovateľ záručnú dobu 24 mesiacov.

Čl. X.

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, zaplatí poskytovateľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Čl. XI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť ukončená odstúpením od zmluvy alebo písomnou dohodou zmluvných strán.

2. Zmluva je vyhotovená v -4- rovnopisoch, z toho -3- vyhotovenia pre objednávateľa a 1 vyhotovenie pre poskytovateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, obsah tejto zmluvy si riadne prečítali, vzájomne vysvetlili a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, určite, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, vlastnou rukou podpísali.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
6. Zmluvu vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, je možné meniť alebo dopĺňať iba na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Poskytovateľ

Objednávateľ

V Košiciach, dňa . 2025

V Bratislave, dňa . 2025

Julián Baltes
konateľ, X-Klima Slovakia s.r.o.

plk. Mgr. Miloslav Čaplovič, PhD.
riaditeľ VHÚ

Zoznam klimatizačných a vzduchotechnických zariadení na vykonávanie pravidelného servisu:**1) Svidník**

Budova múzea, Bardejovská 14, 089 01 Svidník			
Druh zariadenia	Typ	Počet	Pravidelnosť servisu
Vzduchotechnická jednotka	Amber Air 6 KR	1	1 x ročne
Vonkajšia jednotka	Fujitsu AOYG-90LRLA	2	1 x ročne
Celkom Svidník		2 ks	

2) Vyšný Komárnik

Vyhliadková veža, Vyšný Komárnik			
Druh zariadenia	Typ	Počet	Pravidelnosť servisu
Vzduchotechnická jednotka	Alfa Flat 95	2	1 x ročne
Vzduchotechnická jednotka	Amber Air 4 KR	1	1 x ročne
Vzduchotechnická jednotka	2 CXV	1	1 x ročne
Vonkajšia jednotka Fujitsu	AYOG-36KRTA	2	1 x ročne
Vonkajšia jednotka Fujitsu	AOYG-24KMTA	1	1 x ročne
Vonkajšia klimatizačná jednotka	Airwell GC YDAX-050H	6	1 x ročne
Vnútna kazetová jednotka	Airwell CDMX-050N-09M25	6	1 x ročne
Celkom Vyšný Komárnik		19 ks	

Špecifikácia servisných prác:

Servis vzduchotechnickej jednotky

1. Kontrola skrine VZT jednotky
2. Kontrola ložísk a kolies ventilátora, skontrolovanie pružného uloženia ventilátorov
3. Kontrola servo pohonov a VZT klapiek
4. Kontrola filtrov na celej VZT jednotke
5. Výmena filtrov vo VZT jednotke
6. Kontrola ohrievača, chladiča a rekuperátora
7. Skontrolovanie elektrickej časti VZT jednotky
8. Dotiahnutie svoriek elektrických motorov
9. Kontrola a čistenie odvodu kondenzátu a sifónov
10. Kontrola spínania tepla/chladu
11. Kontrola nastavenia užívateľských parametrov
12. Čistenie vnútra VZT jednotky, čistenie rekuperačného výmenníka
13. Kontrola snímačov teploty
14. Kontrola prietoku vzduchu
15. Kontrola a čistenie protidažďových žalúzií (sanie/výfuk)

Servis vonkajšej jednotky

1. Kontrola ventilátorov
2. Kontrola vyváženosti kolesa a ložísk
3. Kontrola hlučnosti a krytov ventilátora
4. Čistenie ventilátora
5. Kontrola zanesenia a poškodenia kondenzátora
6. Ošetrovanie lamíel kondenzátora
7. Chemické čistenie kondenzátora
8. Kontrola tlakov chladiva
9. Kontrola tesnosti chladiaceho okruhu
10. Kontrola pružného uloženia kompresora
11. Diagnostika zvukov kompresora
12. Meranie odberu elektrického prúdu kompresora
13. Kontrola silových obvodov
14. Dotiahnutie elektrických spojov
15. Kontrola istiacich a spínacích prvkov
16. Kontrola poškodenia, prípadná oprava izolácie CU rozvodov

Servis vonkajšej klimatizačnej jednotky

1. Kontrola ventilátorov
2. Kontrola vyváženosti kolesa a ložísk
3. Kontrola hlučnosti a krytov ventilátora
4. Čistenie ventilátora
5. Kontrola zanesenia a poškodenia kondenzátora
6. Ošetrovanie lamíel kondenzátora

7. Chemické čistenie kondenzátora
8. Kontrola tlakov chladiva
9. Kontrola tesnosti chladiaceho okruhu
10. Kontrola pružného uloženia kompresora
11. Diagnostika zvukov kompresora
12. Meranie odberu elektrického prúdu kompresora
13. Kontrola silových obvodov
14. Dotiahnutie elektrických spojov
15. Kontrola istiacich a spínacích prvkov
16. Kontrola poškodenia, prípadná oprava izolácie CU rozvodov

Servis vnútornej kazetovej jednotky

1. Kontrola zanesenia výparníka
2. Kontrola odparovaných teplôt
3. Antibakteriálne čistenie výparníka
4. Kontrola zanesenia a poškodenia filtračných vložiek
5. Čistenie a dezinfekcia filtrov
6. Kontrola odvodu kondenzátu
7. Čistenie kondenzačnej vane a odvodu kondenzátu
8. Kontrola nastavenia výfukových klapiek
9. Kontrola, prípadne čistenie krytov jednotky
10. Kontrola ovládača
11. Kontrola, prípadná výmena batérií v diaľkovom ovládači