

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

ev. č. oprávněného: 241946-1818300056-205-V6  
ev. č. povinného: 2024/0274

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

### Čl. 1

#### ZMLUVNÉ STRANY

Názov: Trenčiansky samosprávny kraj  
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, SR  
zastúpená: Ing. Jaroslav Baška - predseda  
IČO: 36 126 624  
DIČ: 2021613275  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN : SK51 8180 0000 0070 0050 4489  
(ďalej len „Povinný“)

a

Obchodné meno: Západoslovenská distribučná, a.s.  
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B,  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00656-URI-POIN zo dňa 15.10.2024  
IČO: 36 361 518  
DIČ: 2022189048  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: (ďalej len „Oprávněný“)

a

Obchodné meno: AXOR s.r.o  
Sídlo: Adamovské Kochanovce 57, 913 05 Adamovské Kochanovce  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 15880/R  
Zastúpená: Martin Križko - konateľ  
IČO: 36 346 331  
DIČ: 2022037985  
IČ DPH: SK2022037985  
Bankové spojenie:  
IBAN :  
(ďalej len „Žiadateľ“)  
(Povinný, Oprávněný a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

### Čl. 2.

#### ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností -

pozemku:

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Katastrálne územie | Obec                  | Okres   |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------|---------|
| 1676/1         | C           | 1489  | 3543                    | Zastavaná plocha a nádvoria | Veľké Stankovce    | Trenčianske Stankovce | Trenčín |

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

- 2.2 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
- 2.3 V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 22.12.2018 zmluvu o spolupráci č. 1818300056 (ďalej len „Zmluva o spolupráci“). V zmluve o spolupráci sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „Spevnená plocha a prípojky inžinierskych sietí pre IBV Priehrada Veľké Stankovce, Trenčianske Stankovce“ (SO 02 Prípojka NN pre IBV Trenčianske Stankovce) (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o spolupráci si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
- 2.4 V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
- a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
- 2.5 V súvislosti s výstavbou Elektroenergetickej stavby bolo stavebným úradom Obce Trenčianske Stankovce:
- dňa 27.02.2020 vydané stavebné povolenie č. OcÚ TS 1260/2019-003/Pk, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.04.2020 (ďalej ako „Stavebné povolenie“),
  - dňa 07.11.2023 vydané kolaudačné rozhodnutie č. OcÚ TS356/2022,2023-003-PK, ktoré nadobudlo právoplatnosť 14.11.2023
- 2.6 Elektroenergetické zariadenie sa nachádza na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 36335924-148-23 na zriadenie vecného bremena na parc. reg. C – KN č. 1676/1 vo vyznačenom rozsahu, ktorý vyhotovil dňa 28.09.2023 Ing. Tomáš Bagín SÚKROMNÁ GEODÉZIA TREŇČÍN, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 36335924, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 05.10.2023 pod číslom 1267/23 (diel č. 1 vo výmere 21m<sup>2</sup> a diel č. 2 vo výmere 41m<sup>2</sup>) (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### ČL 3.

#### ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 3.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- (ďalej len „Vecné bremená“), v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, ktorý je charakterizovaný v článku 2 ods. 2.6 a za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Oprávnený Vecné bremená prijíma.

### ČL 4.

#### NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy odplatne za jednorazovú odplatu v celkovej výške 573,50 EUR, slovom: päťstosedemdesiattri eur a päťdesiat centov.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť jednorazovú odplatu za zriadenie Vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany



s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.

- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú odplatu dohodnutú v čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Povinnému do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, bezhotovostným prevodom na účet Povinného uvedený v čl. 1. tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu 0102027424.
- 4.4 Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej odplaty v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po uzatvorení tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

## Čl. 5

### OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

#### 5.1 Povinný vyhlasuje, že:

- je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
- Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
- ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženou nehnuteľnosťou.

#### 5.2 Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja na zasadnutí dňa 27.11.2023. Výpis uznesenia Zastupiteľstva TSK číslo 171/2023 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

#### 5.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.

#### 5.4 Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 3.1 tejto zmluvy tretie osoby.

#### 5.5 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

#### 5.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

#### 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

## Čl. 6.

### VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

#### 6.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do



príslušného katastra nehnuteľností.

- 6.2 Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ (bez nároku na ich náhradu Oprávneným).
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, **podá Povinný**. Pričom Žiadateľ a Oprávnený týmto výslovne poverujú Povinného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný podá návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní po zaplatení jednorazovej odplaty podľa čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy. Žiadateľ sa zaväzuje predložiť Povinnému e – kolký potrebné na zaplatenie správneho poplatku vo veci vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Povinný sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Žiadateľovi a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
- 6.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

#### ČL. 7.

#### PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 7.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zafaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zafaženej nehnuteľnosti.

#### Čl. 8.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a písomne oznámiť Oprávnenému a Žiadateľovi zverejnenie tejto zmluvy do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 : Kópia geometrického plánu č. 36335924-148-23  
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z Uznesenia Zastupiteľstva TSK číslo 171/2023
- 8.3 Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných všetkými Zmluvnými stranami.
- 8.6 Táto zmluva je vyhotovená v 7 (slovom: siedmich) rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si

prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

8.8 Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

Povinný:

Trenčiansky samosprávny kraj

V Trenčíne, dňa 2.4. APR. 2025

podpis : \_\_\_\_\_

meno : Ing. Jaroslav Baška

funkcia : Predseda

Oprávnený:

Západoslovenská distribučná, a.s.

V Bratislave, dňa 13-12-2024

podpis : \_\_\_\_\_

meno : Ing. Xénia Albertová

funkcia : vedúca tímu vlastníckeho manažmentu

podpis : \_\_\_\_\_

meno : Jaroslav Klimaj

funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov

Žiadateľ:

Axor s.r.o.

V Adamovských Kochanovciach, dňa 13-12-2024

podpis : \_\_\_\_\_

meno : Martin Križko

funkcia : konateľ

spoplatnene podľa zák. č. 145/95z.z.  
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                  |                            |                                                                                        |                          |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Vyhотовiteľ<br><br><b>SÚKROMNÁ<br/>GEODEZIA<br/>TREŇČÍN</b><br>www.sgt.sk<br>mail: sgt@sgt.sk<br>TEL: 0903 418770<br>TEL: 0905 817482<br>TEL/FAX: 032/6402593 |                           | Piaristická 273/21<br>911 01 Trenčín<br>IČO: 36335924<br>IČ DPH: SK2021840108<br>DIČ: 2021840108 |                            | Kraj<br>Trenčiansky                                                                    | Okres<br>Trenčín         | Obec<br>Trenčianske Stankovce |
| Kat. územie<br>Veľké Stankovce                                                                                                                                                                                                                   |                           | Číslo plánu<br>36335924-148-23                                                                   |                            | Mapový list č.<br>N.MESTO n.V. 0-5/1                                                   |                          |                               |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>                                                                                                                                                                                                                          |                           |                                                                                                  |                            | na zriadenie vecného bremena<br>na parc. reg. C-KN č. 1676/1<br>vo vyznačenom rozsahu. |                          |                               |
| Vyhотовil                                                                                                                                                                                                                                        |                           | Autorizačne overil                                                                               |                            | Úradne overil<br>Meno: <b>Ing. Lenka Zavišlová</b>                                     |                          |                               |
| Dňa:<br>28.09.2023                                                                                                                                                                                                                               | Meno:<br>Ing. Tomáš Bagín | Dňa:<br>02.10.2023                                                                               | Meno:<br>Ing. Michal Muran | Dňa:<br><b>05.10.2023</b>                                                              | Číslo:<br><b>1264/23</b> |                               |
| Nové hranice boli v prírode označené<br>neboli stabilizované                                                                                                                                                                                     |                           | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom                                                   |                            | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/95<br>Z.z. o geodézii a kartografii       |                          |                               |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><b>639</b>                                                                                                                                                                                      |                           |                                                                                                  |                            |                                                                                        |                          |                               |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné<br>meračské údaje sú uložené vo všeobecnej<br>dokumentácii                                                                                                                                          |                           |                                                                                                  |                            |                                                                                        |                          |                               |



# V Ý K A Z V Ý M E R

| Doterajší stav |         |        |        |                | Zmeny           |               |                       |                |                        | Nový stav      |                  |        |                |                 |                                                           |
|----------------|---------|--------|--------|----------------|-----------------|---------------|-----------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------|--------|----------------|-----------------|-----------------------------------------------------------|
| Číslo          |         |        | Výmera |                | Druh<br>pozemku | Diel<br>číslo | k<br>parcele<br>číslo | m <sup>2</sup> | od<br>parcely<br>číslo | m <sup>2</sup> | Číslo<br>parcely | Výmera |                | Druh<br>pozemku | Vlastník<br>(inā oprávn. c<br>adresa, (Sč                 |
| PK<br>vločky   | parcely |        |        |                |                 |               |                       |                |                        |                |                  |        |                |                 |                                                           |
| LV             | KN-E    | KN     | ha     | m <sup>2</sup> |                 |               |                       |                |                        |                |                  | ha     | m <sup>2</sup> | kód             |                                                           |
| 1489           |         | 1676/1 | 3543   |                | zast.pl.        | 1<br>2        |                       |                | 1676/1<br>1676/1       | 21<br>41       | 1676/1           | 3543   |                | zast.pl.<br>22  | Trenčiansky samo<br>kraj, K dolnej sta<br>7282/20A, Trenč |
| Spolu:         |         |        | 3543   |                |                 |               |                       |                |                        | 62             |                  | 3543   |                |                 |                                                           |

Legenda: kód spôsobu využívania pozemku - 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemku reg. C-KN p.č. 1676/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava.



# Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



## V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja  
číslo 171/2023 zo zasadnutia, konaného 27. 11. 2023

K bodu:

### 5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci Odd. právneho, SMaVO

- e) **Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" p. č. 1676/1 k. ú. Veľké Stankovce v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava.**

#### U z n e s e n i e číslo 171/2023

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 27.11.2023 prerokovalo a

s c h v á ľ u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na pozemku zapísanom na LV č. 1489 k. ú. Veľké Stankovce, nachádzajúcom sa v obci Trenčianske Stankovce, okres Trenčín, parcela registra „C“

– pozemok parc. č. 1676/1 o výmere 3543 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, strpieť právo:

- *uloženia elektroenergetického zariadenia*
- *užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenia,*

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36335924-148-23 na zriadenie vecného bremena na parc. reg. C-KN č. 1676/1 vo vyznačenom rozsahu, ktorý vyhotovil dňa 28.9.2023 Ing. Tomáš Bagín, SÚKROMNÁ GEODÉZIA TRENČÍN, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 36335924 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 05. okt. 2023 pod č. 1267/23 (diel č. 1 vo výmere 21 m<sup>2</sup>, diel č. 2 vo výmere 41 m<sup>2</sup>)

- *na dobu neurčitú*
- *v prospech oprávneného z vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518,*



za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja pre intravilán obce Trenčianske Stankovce vo výške 9,25 EUR/m<sup>2</sup>, čo je pri celkovej výmere 62 m<sup>2</sup> dielov č. 1, 2 jednorazová náhrada vo výške 573,50 EUR (slovom: päťstosedemdesiattri eur päťdesiat centov), ktorú uhradí spoločnosť AXOR s.r.o., Adamovce 57, 913 05 Adamovské Kochanovce, IČO: 36 346 331.

|                                          |                         |           |
|------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| <b><u>Hlasovanie poslancov č.12:</u></b> | <b>ZA:</b>              | <b>37</b> |
|                                          | <b>PROTI:</b>           | <b>-</b>  |
|                                          | <b>ZDRŽAL SA:</b>       | <b>-</b>  |
|                                          | <b>NEHLASOVAL:</b>      | <b>2</b>  |
|                                          | <b>PRÍTOMNÍ:</b>        | <b>39</b> |
|                                          | <b>POČET POSLANCOV:</b> | <b>44</b> |

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.  
predseda  
Trenčianskeho samosprávneho kraja