

Príloha č. 1 k Zmluve č. SEMal-484-2025

Prešov, Objekt na Mukačevskej b.č 1 - Oprava sociálnych zariadení, podláh, omietok a dverí, elektroinštalácie, výmena plechového stropného podhľadu na recepcii, oprava omietok a podláh miestnosti č. 215, 216, 217, 219

MO SR SEMal

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla,	Množstvo	Memá	Jednotková	Spolu
číslo	cen.		výkaz-výmer	výmera	jednotka	cena	
1	012	38112-2011	Vybúranie bytového jadra steny, strop	9,000	kus	150,00	1 350,00
2	775	77651-1820	Odstránenie povlakových podláh lepených PVC s podložkou	352,390	m2	4,90	1 726,71
3	766	76682-5821	Demontáž drev. vstavaných skriň v chodbe	9,000	kus	25,00	225,00
4	766	76682-5811	Demontáž drev. vstavaných skriň potravinových v kuchyni	9,000	kus	25,00	225,00
5	766	76669-1915	Vývesenie drev. krídiel dvier pl do 2 m2	38,000	kus	2,20	83,60
6	013	96807-2455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	57,200	m2	27,20	1 555,84
7	013	97403-1124	Vysekanie rýh v tehelnom murive š. do 15 cm do hr. 50	90,000	m	5,60	504,00
8	MAT	595310050	Pórobetónová presná tvárnica 50x25x30 P4-500	1,823	m2	320,00	583,36
9	014	31023-6251	Zamurovanie otvoru do 0,09 m2 v murive hr. do 300 mm	18,000	kus	15,20	273,60
10	011	34227-2248	Dodávka a vymurovanie priečky, pórobetónová presná tvárnica hr. 75mm 600kg/m3	21,510	m2	5,50	118,31
11	011	34227-2336	Dodávka a vymurovanie priečky, pórobetónová presná tvárnica hr.100mm 550kg/m3	155,900	m2	31,00	4 832,90
12	011	31714-2500	Dodávka a osadenie preklady nenosné pórobetónové 1000x100x250 mm	18,000	kus	35,00	630,00
13	014	61246-2515	Dodávka a penetrácia podkladu stien a podláh penetračným náterom	1 313,110	m2	2,00	2 626,22
14	784	78541-1800	Odstránenie tapiet papierových lepených v. do 3,8m	27,000	m2	1,85	49,95
15	014	61242-1431	Oprava vnútorných vápenných omietok stien a stropov /dodávka, montáž/	650,000	m2	2,20	1 430,00
16	011	61248-1118	Dodávka a potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu C1T	407,790	m2	11,00	4 485,69
17	011	63245-0132	Dodávka a vyrovnanie povrchu podláh - vyrovnávací cem. poter hr. 30 mm	55,640	m2	15,00	834,60
18	011	63244-5205	Dodávka a vyrovnanie povrchu podláh - stierka podlahová anhydritová samonivelizačná hr. 6 mm	255,940	m2	11,20	2 866,53
19	763	76313-6020	Montáž podhľady sadr. kazet 600x600 mm vrátane konštrukcie bez tep. izolácie	35,640	m2	9,00	320,76
20	763	76313-6020	Podhľady zo sadrokartónových kazet 600x600 mm vrátane konštrukcie bez tepelnej izolácie x 1,1	39,200	m2	35,00	1 372,00
21	011	61245-7165	Dodávka a aplikácia vnút. omietka vápenná štuková (jemná) stien do hr. 5 mm	231,390	m2	11,85	2 741,97
22	784	78445-2911	Opr. maľba zmes tekut. 1 far. dvojn. s obrús. miest. do 3,8m	1 313,110	m2	4,85	6 368,58
23	711	71110-7221	Dodávka a hydroizolácia proti vlhkosti a vode do kúpeľne, vodorovná a zvislá v dvoch vrstvách	61,560	m2	20,00	1 231,20
24	711	71176-2711	Dodávka a izolácia proti vode zosilnením izolácie kútov alebo hran hydroizolačná páska š. 120 mm	73,800	m	11,00	811,80
25	711	71176-7278	Dodávka a izolácia rúrových prestupov vložením pružnej manžety s dvojitým dierovaním	18,000	kus	19,00	342,00
26	003	94195-5002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	291,580	m2	2,60	758,11
27	721	72117-1105	Dodávka a montáž potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 40x1,4	36,000	m	11,00	396,00
28	721	72117-1105	Dodávka a montáž potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 50x1,6	18,000	m	11,00	198,00
29	721	72117-0952	Demontáž odbočky z kanalizačného do potrubia D 110	18,000	kus	2,00	36,00
30	721	72117-0965	Opr. PVC potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 110, kanalizačná tvarovka s obočkami 110x40-50 mm	18,000	kus	7,00	126,00
31	721	72117-0955	Opr. PVC potrubia, vsadenie prepájacieho kusu do potrubia hrdl. D 110	18,000	kus	7,00	126,00

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla,	Množstvo	Merná	Jednotková	Spolu
číslo	cen.		výkaz-výmer	výmera	jednotka	cena	
32	721	72117-1109	Dodávka a montáž potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 100x1,8	9,000	m	28,50	256,50
33	721	72217-1211	Dodávka a montáž potrubie vodov. z rúrok PE rad stred. ťažk. rPE D 20/2,0	108,000	m	28,50	3 078,00
34	721	72218-2112	Dodávka a montáž ochrana potrubia izoláciou DN 22	108,000	m	4,00	432,00
35	721	72582-0802	Demontáž batérií stojankových umývadlových	9,000	kus	15,00	135,00
36	721	72582-1400	Batéria umývadlová jednopáková do 1 otvoru štandardná kvalita, chróm / dodávka, montáž/	9,000	kus	100,00	900,00
37	721	72584-0311	Demontáž batérie vaňovej nástennej	9,000	kus	15,00	135,00
38	721	72584-9200	Montáž batérií sprch. násten. + sprchový set chróm / dodávka, montáž/	9,000	kus	40,00	360,00
39	721	72582-0121	Demontáž batérie drezovej stojankovej	9,000	kus	15,00	135,00
40	721	72582-0300	Batéria drezová stojanková G 1/2 štandardná kvalita, chróm / dodávka, montáž/	9,000	kus	120,00	1 080,00
41	721	72581-0811	Demontáž rohových ventilov k vod. batériám a WC	45,000	kus	1,00	45,00
42	721	72581-9401	Montáž ventilov rohových s filtrom, krytkou a kovovou pákou G 1/2x3/8 / dodávka, montáž/	45,000	kus	4,50	202,50
43	721	72581-0811	Demontáž uzatváracích ventilov teplá a studená voda	18,000	kus	1,00	18,00
44	924	73860-1046	Ventil uzatvárací pákový na prívod teplej a studenej vody na pitnú vodu D 20 / dodávka, montáž/	18,000	kus	4,50	81,00
45	721	72521-0611	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry na ďalšie použitie	9,000	kus	20,00	180,00
46	721	72521-1601	Umývadlo keram biele bez krytu na sifón 500 mm so skrinku a sifónom / dodávka, montáž/	9,000	kus	80,00	720,00
47	721	72522-0832	Demontáž vaní smaltovaných z byt. jadra	9,000	kus	20,00	180,00
48	721	72511-0814	Demontáž WC kombinovaných odpad vodorovný	9,000	kus	20,00	180,00
49	721	72511-2001	Zách. misa štandard kombi s WC doskou, úspornou armatúrou odpad vodorovný /dodávka, montáž/	9,000	kus	109,00	981,00
50	MAT	551B76010	Hadica flexibilná k WC 3/8" 30 cm	9,000	kus	2,00	18,00
51	721	72320-1111	Montáž flexibilnej hadice k WC 3/8"	9,000	kus	3,00	27,00
52	721	72524-9107	Sprchový kút štvorcový s polymérovou vaničkou 900x900mm vrátane sifónu, dvere otváracie, sklo číre hr.6mm / dodávka, montáž/	9,000	kus	750,00	6 750,00
53	721	72598-0113	Dvierka prístupové k inštaláciám z plastov 600x600mm biele, plast ASA	9,000	kus	50,00	450,00
54	721	72598-9101	Montáž dvierok prístupové k inštaláciám 600x600mm	9,000	kus	8,00	72,00
55	771	78144-6544	Montáž obkladov stien z obkladačiek keram. do tmelu 250x500 mm s vyšpárovaním	214,100	m2	31,31	6 703,47
56	MAT	597673000	Keramický obklad 250x500mm hr. 6 mm	224,800	m2	25,00	5 620,00
57	MAT	6429A0853	Dodávka a montáž zrkadla 600x500mm nalepením do kúpeľne	9,000	kus	38,00	342,00
58	MAT	6429A0851	Dodávka a montáž vešiak na uteráky do kúpeľne - dvojháčik, chróm upevnenie skrutkou	9,000	kus	27,50	247,50
59	MAT	6429B0197	Dodávka a montáž držiak WC papiera, chróm, upevnenie skrutkami	9,000	kus	30,00	270,00
60	MAT	6429A0724	Dodávka a montáž polička na stenu do sprchy, chróm, upevnenie skrutkami	9,000	kus	35,00	315,00
61	MAT	611617170	Dodávka dverí interiérových jednokrídlových rozmery 70/197 cm + zámok obyčajný, kľučky a štítky s vnútorným uzamykaním, farba sonoma	18,000	kus	275,00	4 950,00
62	MAT	611617210	Dodávka dverí interiérových jednokrídlových rozmery 80/197 cm + zámok obyčajný, kľučky a štítky s vnútorným uzamykaním, farba sonoma	11,000	kus	285,00	3 135,00
63	766	76666-1112	Montáž dvier kompl. otvár. do obložkovejzárubne 1-krídl. do 800 mm	38,000	kus	25,00	950,00
64	MAT	611871610	Prah dubový dĺžka 80 šírka 150 mm	9,000	kus	10,00	90,00
65	766	76669-5213	Montáž prahov dvier 1-krídl. š. nad 100 mm	9,000	kus	6,65	59,85

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla,	Množstvo	Merná	Jednotková	Spolu
číslo	cen.		výkaz-výmer	výmera	jednotka	cena	
66	MAT	611434600	Dodávka dverí vchodových interiérových, 80/197 cm + zámok FAB, kľučky a štítky, farba sonoma	9,000	kus	444,00	3 996,00
67	MAT	6116G0151	Zárubňa obložková jednokrídlová šírky 70-90 cm, farba sonoma	38,000	kus	191,50	7 277,00
68	766	76668-2111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokríd. hr.steny do 170 mm	38,000	kus	20,00	760,00
69	014	61242-5921	Oprava vnútorného ostenia dverného omietka vápennocementová hladká po demontáži zárubní /dodávka, montáž/	50,000	m2	2,25	112,50
70	MAT	611941915	Podlaha laminátová hr. 8 mm, trieda 33 x 1,1	281,530	m2	25,35	7 136,79
71	775	77591-9111	Montáž podlahy laminátovej	255,940	m2	8,90	2 277,87
72	775	77597-3113	Dodávka a montáž podložka pod pláv.podlahu hr.3mm	255,940	m2	5,60	1 433,26
73	775	77541-3123	Dodávka a montáž podlahové soklíky alebo lišty k plávajúcej podlahe vrátane koncoviek, kútov a rohov	267,500	m	7,99	2 137,33
74	MAT	197740100	Dodávka a montáž podlahové lišta prechodová Al samolepiaca šír. 30 mm	35,100	m	20,00	702,00
75	766	76681-2215	Demontáž a spätná montáž kuchynských liniek drev. po oprave	9,000	kus	80,00	720,00
76	766	76669-9732	Dodávka a montáž rohovej lišty k prechodu kuch. linky a obkladu	15,000	m	0,50	7,50
77	771	77155-5120	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty 330 x 330 mm s vyšpárovaním	31,500	m2	25,00	787,50
78	MAT	597636800	Dlažba keramická protišmyková 330x330mm, hr. 9 mm x 1,1	33,080	m2	40,00	1 323,20
79	921	74331-0004	Demontáž pôvodných svietidiel	58,000	kus	10,00	580,00
80	921	74332-0785	LED stropné svietidlo 4xT8-G13/18W/230W	31,000	kus	120,00	3 720,00
81	921	74332-0563	Montáž LED stropné svietidlo 4xT8-G13/18W/230W	31,000	kus	20,00	620,00
82	MAT	348105P022	Osvetlenie kuchynskej linky LED 10W 6000K 870mm biele	9,000	kus	70,00	630,00
83	921	74332-0602	Montáž, lineárne LED svietidlo 10W 6000K 870mm biele na kuch. linku	9,000	kus	20,00	180,00
84	MAT	341203M110	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x2,5	180,000	m	0,91	163,80
85	921	74221-0126	Montáž, kábel Cu 750V uložený pod omietku CYKY 3x2,5	180,000	m	1,20	216,00
86	MAT	341203M100	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5	90,000	m	0,63	56,70
87	921	74221-0125	Montáž, kábel Cu 750V uložený pod omietku CYKY 3x1,5	90,000	m	1,20	108,00
88	MAT	345710K000	Lišta el-inšt PVC vkladacia 10x14mm uzatvorená	72,000	m	13,00	936,00
89	MAT	345425T123	Zásuvka dvojité nástenná, panelová	33,000	kus	10,00	330,00
90	921	74313-1022	Montáž, zásuvka dvojité nástenná, panelová	33,000	kus	1,00	33,00
91	MAT	345425L107	Zásuvka dvojité, krabička zapustená	9,000	kus	17,00	153,00
92	921	74313-1021	Montáž, zásuvka dvojité, krabička zapustená	9,000	kus	3,00	27,00
93	MAT	345424C461	Zásuvka 1-nás + spínač, dvojrámcik, krabička zapustená	18,000	kus	23,00	414,00
94	921	74314-1061	Montáž, zásuvka + vypínač + dvojrámcik, krabička zapustená	18,000	kus	3,00	54,00
95	MAT	345377C501	Vypínač pod omietku	38,000	kus	20,00	760,00
96	921	74311-0102	Montáž, vypínač pod omietku	38,000	kus	5,00	190,00
97	MAT	348001P702	Svietidlo prisadené, nástenné LED okrúhle biele 15W, 1850 lm do vlhkého prostredia	27,000	kus	60,00	1 620,00
98	921	74332-0503	Montáž, svietidlo, nástenné LED okrúhle biele 15W, 1850 lm do vlhkého prostredia	27,000	kus	20,00	540,00
99	921	74242-0051	Demontáž, dodávka a montáž rozvádzača 5x istič do 20A, prúdový chránič, rozvádzač	9,000	kus	10,00	90,00
100	013	97403-1121	Vysekanie rýh v pórobetónovom murive vo WC a v kúpeľni	153,000	m	4,60	703,80
101	921	74311-0190	Demontáž pôvodných elektrických ventilátorov vo WC a v kúpeľni	18,000	kus	6,00	108,00
102	921	74311-0190	Montáž, zapojenie ventilátor kúpeľňový, WC	18,000	kus	4,00	72,00
103	MAT	4291C0851	Ventilátor 230 V, 100 m3/h s časovým dobehom a spätnou klapkou	18,000	kus	55,00	990,00
104	924	73810-2502	Oprava náteru kov. konštrukcie zariadenia a očistenie farba syntetická biela	6,000	m2	9,20	55,20
105	014	62460-1010	Ťmelenie škár 5 x 3 mm tmelom akrylátovým, sanitárnym	6,500	m	4,00	26,00

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla,	Množstvo	Merná	Jednotková	Spolu
číslo	cen.		výkaz-výmer	výmera	jednotka	cena	
106	MAT	5534L0285	Dodávka a úprava odsávania kúpeľne a WC - potrubie AL-flexi hliníková rúra D 100	24,300	m	20,00	486,00
107	922	74236-1746	Uzemnenie vodovodných batérií káblom CYA 4mm2 vrátane svoriek ZS 4 na uzemnenie vodovod. batérií	9,000	kus	5,00	45,00
108	921	74381-1110	Odborná prehliadka a odborná skúška (OPaOS) elektro inštalácie, 3 kópie	1,000	ks	600,00	600,00
109	011	99801-2042	Presun hmôt pre budovy výšky na VI.NP m bez použitia výťahu	573,425	%	0,80	458,74
110	921	74331-1001	Demontáž trubicových svetidiel zo stropu	58,000	kus	5,00	290,00
111	767	76758-1802	Demontáž zdvojených podhládov z oceľových lamiel vrátane nosnej konštrukcie	22,500	m2	15,00	337,50
112	767	76742-5136	Demontáž oceľových lamiel z presklennej steny výšky 400 mm	8,500	m	5,00	42,50
113	767	76742-5142	Demontáž oceľového L profilu 30x30x1 mm z okenných rámov	8,500	m	5,00	42,50
114	767	76741-2212	Zhotovenie SDK kastlíka zdvojeného hr. dosky 12,5 mm inpregnovaná, kastlík do š. 250 mm v. 400 mm pre uchytenie uchytenie kazetového stropu /dodávka, montáž/	8,500	m	20,00	170,00
115	MAT	5959F0282	Podhlady zo sadrokartónových kazet 600x600 mm vrátane konštrukcie bez tepelnej izolácie x 1,1	24,750	m2	48,00	1 188,00
116	763	76313-6020	Montáž podhlady sadr. kazet 600x600 mm vrátane konštrukcie bez tep. izolácie	22,500	m2	20,00	450,00
117	921	74382-0153	Prepojenie a zaizolovanie el. káblov	58,000	kus	2,20	127,60
118	MAT	341203M100	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5	23,200	m	1,20	27,84
119	921	74221-0125	Montáž, predĺženie el. káblov CYKY 3x1,5	23,200	m	1,00	23,20
120	MAT	348124P703	Svetidlo vstavané [600x600] LED panel 40W, do kazetových stropov	4,000	kus	60,00	240,00
121	921	74332-0618	Montáž, svetidlo, vstavaný LED panel 600x600mm do kazetových stropov	4,000	kus	13,30	53,20
122	721	72521-0913	Opr. umývadiel, odmont. a spätná montáž umývadla, batéria, sifón	1,000	kus	100,00	100,00
123	013	97805-9521	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy do 2 m2	2,000	m2	4,00	8,00
124	014	61246-2515	Dodávka a penetrácia podkladu stien a podláh penetračným náterom	361,620	m2	2,20	795,56
125	014	61241-1035	Dodávka a vyrovnanie podkladu pod obklad	2,000	m2	28,90	57,80
126	771	78144-6544	Montáž obkladov stien z obkladačiek keram. do tmelu 250x500 mm s vyšpárovaním	2,000	m2	28,90	57,80
127	MAT	597672600	Keramický obklad 250x500mm hr. 6 mm	2,200	m2	35,00	77,00
128	713	71319-1132	Prekrytie okien, podláh, pultu PVC fóliou	112,120	m2	1,50	168,18
129	013	97801-5241	Otlčenie vnút. omietok váp. vápenocem. zlož. I-IV do 30 %	77,350	m2	0,70	54,15
130	011	62046-6210	Postrek vnút.stien zo such.zm.cem. prednástre (špric)	77,350	m2	3,60	278,46
131	014	61242-1421	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých	77,350	m2	4,90	379,02
132	011	62240-8315	Omietka vnút. vápennocementová stien, jednovrstvová, hr. 25 mm ručné sprac.	77,350	m2	12,50	966,88
133	784	78445-2911	Opr. maľba zmes tekut. 1 far. dvojn. s obrús. miest. do 3,8m	226,320	m2	7,70	1 742,66
134	003	94195-5002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	71,850	m2	2,50	179,63
135	321	62590-7111	Očistenie oceľových lamiel stropu po demontáži svetidiel	13,500	m2	5,30	71,55
136	MAT	348207A002	Svetidlo prisadené [1255x152] pre 2 LED trubice T8 (G13), kryt plast biely, IP20, vrátane LED trubíc 18W teplá biela	54,000	kus	150,00	8 100,00
137	921	74332-0706	Montáž, prisadené svetidlo, pre 2x LED trubice (1255mm) IP20-44, vrátane trubíc	54,000	kus	12,00	648,00
138	775	77651-1000	Demontáž lepenej PVC podlahy	56,500	m2	2,00	113,00
139	775	77651-1000	Demontáž lepených kobercov a PVC podlahy	76,800	m2	2,00	153,60
140	775	77640-1800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumených alebo plastových	68,850	m	2,00	137,70
141	016	96204-8114	Odstránenie nesúdržného poteru hr. 30 mm	18,600	m2	2,00	37,20
142	383	03283-1110	Cementový poter hr. 30 mm /dodávka, montáž/	18,600	m2	40,00	744,00
143	700	767.602	Dodávka izolačného dvojskla : číre 4/16/4 =24 mm, 1080x565 mm	1,000	kus	180,00	180,00
144	766	76667-3812	Demontáž izolačného dvojskla z okenného rámu 1080x565 mm	1,000	kus	30,00	30,00

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla,	Množstvo	Merná	Jednotková	Spolu
číslo	cen.		výkaz-výmer	výmera	jednotka	cena	
145	766	76665-1122	Montáž izolačného dvojskla : čire 4/16/4 =24 mm	1,000	kus	60,00	60,00
146	015	93890-2123	Vyčistenie plôch betónových konštrukcií po odstránení PVC podlahy	133,300	m2	4,40	586,52
147	011	63244-5105	Sierka anhydritová samonivelačná hr. 6 mm C20	133,300	m2	8,00	1 066,40
148	775	77659-1100	Lepenie a zvráanie PVC linolea /dodávka a montáž/	133,300	m2	35,20	4 692,16
149	MAT	2841B0116	Krytina podlahová objektová, homogénna hr.2,0mm x 1,15 farba 1004 Earth, záťažová trieda 34	153,300	m2	38,38	5 883,65
150	775	77641-1000	Lepenie podlahových soklíkov alebo lišt gumených	68,850	m	2,20	151,47
151	MAT	2841B1001	Lišta podlahová L, PVC 30x30 mm hr. 1,5 mm	68,850	m	7,00	481,95
152	011	99801-1001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 5 m	56,210	t	50,00	2 810,50
153	211	97908-7113	Nakladanie vybúraných hmôt	9,200	t	50,00	460,00
154	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	9,200	t	100,00	920,00
155	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	92,000	t	1,50	138,00
156	013	99511-7910	Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií - uloženie na skládke odpadu	9,200	t	180,00	1 656,00
Cena celkom v EUR bez DPH							158 944,92
Sadzba DPH							23%
Výška DPH v EUR							36 557,33
Cena celkom v EUR vrátane DPH							195 502,25

Poznámka: V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s plnením zákazky

Prenos daňovej povinnosti: ÁNO

.....
Pečiatka a podpis zhotoviteľa