

DODATOK č. 1
k Zmluve o podnájme

uzatvorenej podľa ust. §-u 666 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Zmluvné strany:

Nájomca: Obchodné meno : **Technické služby Turčianske Teplice, s. r. o.**
Sídlo : ul. Robotnícka 2, 039 01 Turčianske Teplice
Štatutárny orgán : Rastislav Frolo - konateľ
IČO : 30 222 966
IČ DPH: SK20 20 435 274
Registrácia: Okresný súd Žilina, obch. register odd. Sro,
vložka č. 136/L
(ďalej len „*nájomca*“) na jednej strane

Podnájomca: Obchodné meno : **ZEBRA STUDIO, s. r. o.**
Sídlo : Somolického 1874/62, 039 01 Turčianske Teplice
Štatutárny orgán : Ing. Tibor Lettrich, Adam Harkabus - konateľ
IČO : 52158349
IČ DPH: SK2120921352
Registrácia: Okresný súd Žilina, obch. register odd. Sro,
vložka č. 71493/L
(ďalej len „*podnájomca*“) na strane druhej
(ďalej spolu nájomca a podnájomca len ako „*zmluvné strany*“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa Zmluvu o podnájme (ďalej len „*zmluva*“), predmetom ktorej je podnájom nebytového priestoru – sezónneho stánku s občerstvením a príslušenstvom špecifikovaného v zmluve.
2. Z dôvodu uplatnenia opcie na predĺženie doby trvania nájmu zo strany podnájomcu, sa zmluvné strany dohodli na prijatí tohto dodatku k zmluve.

Čl. II
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovom predĺžení doby nájmu o jednu sezónnu 06-09/2025 v zmysle ustanovenia Článku VI., odsek 6.3 zmluvy.

Čl. III.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Ostatné dojednania zmluvných strán podľa zmluvy, ktoré nie sú dotknuté ustanoveniami tohto dodatku, zostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jeho zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden rovnopis obdrží podnájomca.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, a na znak toho, že obsah dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Turčianskych Tepliciach, dňa 2

Podpis nájomcu:

Podpis podnájomcu:

by Turčianske Teplice, s.r.o.

Rastislav Frolo konateľ

ZEBRA STUDIO s.r.o.

Ing. Tibor Lettrich, Adam Harkabus