

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra
Obec : 500372 Jelenec
Katastrálne územie : 822655 Jelenec

Dátum vyhotovenia : 16.4.2025
Čas vyhotovenia : 13:17:18
Údaje platné k : 15.4.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2293 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3/6	216	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Obec Jelenec, Hlavná 126, Jelenec, PSČ 951 73, SK, IČO: 308072	1/1

	Titul nadobudnutia: Rozh. OÚ - odbor katastrálny v Nitre č.ROEP 66/99 Výmer o prídelenie Neknihovaný majetok čd.125/27 n.m. výmer,Verejný majer obec Gýmeš čd.4011/34 nekn.majetok Rozh. OÚ - odbor katastrálny v Nitre č.ROEP 44/99 Rozh. OÚ - odbor katastrálny v Nitre č.ROEP 79/99 PKV 0,931,3,1957,71,620,618,103 ROEP - JELENEC Z 1675/2000 X 309/03 - 166/03 Žiadosť o zápis, Z 2972/05 - 87/05 Rozhodnutie SK Nitra, X 308/05 - 12/06 Žiadosť Z 849/07-62/07 Zámenná zmluva V 2996/09 - 196/09 Žiadosť Z 4465/10 (X 329/10) - 165/10 Žiadosť o zápis bytových domov, Rozh.o urč.s.č. č.809/2010 a 810/2010, Z 8667/10 - 40/11 Zámenná zmluva V 1189/13 - 103/13 Žiadosť o zápis stavby, Oznámenie o určení s.č. č.244-001/2019, Potvrdenie č.248/2019, Z 3625/19 - 258/19 Protokol č. 637/2024/LRS, Žiadosť Z 2239/24 - 191/24 (C KN parc.č. 1930/2) Iné údaje: Žiadosť o zápis GP č.44/2014, Z 7531/14 - 463/14 Zápis GP č.G1 1014/2022, V 10904/22 - 438/22 Kúpna zmluva V 12835/2021- 164/23 (C KN p.č. 3/37, 1011/292, 1011/293, 1011/294) GP č. G1-1287/2021, R 616/2023 - 165/23 (C KN p.č. 1011/102, 1011/290, 1011/291) Z 982/2022 - 166/23 Z 9858/2022 - 167/23 Z 2017/2023 - 168/23 Geometrický plán č. G1-1882/2022, V 2297/23 - 303/23 (E KN parc.č. 3095/2), - 304/23 G1-148/2024, V 2555/24, -190/24 (E KN parcela číslo 586/3) Chránené vtáčie územie Tribeč na nehnuteľnostiach registra C KN parc.č.1930/2 v súlade s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.17/2008 Z.z. podľa Z 3895/15 - 493/15, - 191/24 V 6007/24 -1011/24 Poznámky: Bez zápisu
--	--

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

X 419/07-9-200/07

GP č. G1-758/2019, Z 3625/19 - 258/19
(C KN p.č. 2094/1, 2094/4, 2094/6, 2094/7, 2094/8, 2094/9)

Zápis G1-2157/24, V 1024/25 - 58/25
(E KN p.č. 586/3, C KN p.č. 586/6)

ČASŤ C: ĎALŠIE

K nehnuteľnosti K vlastníkov	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 351/2018 úradne overený pod č. 1716/2018 na pozemku E KN parc.č. 971, 973, 1015/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 378 na trase Rz Zlaté Moravce - Vápenka Žirany, podľa Z-6959/2018 - 297/2019

Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, Bratislava, IČO: 31 749 542, podľa V 3976/11 zo dňa 26.7.2011 na nehn. parc.reg C KN č.1011/141, 1011/142 a stavby: bytový dom s.č.789 na parc.č.1011/141 a bytový dom s.č.790 na parc.č.1011/142 - 196/11
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 30 416 094, podľa V 3977/11 zo dňa 30.8.2011 na stavby: bytový dom s.č.789 na parc.registra CKN č.1011/141 a bytový dom s.č.790 na parc.registra CKN č.1011/142 - 215/11
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518) podľa geometrického plánu č.659/2012 (vyhotoviteľ: Martina Šišku) na pozemku registra EKN s parc.číslo 1015/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 246 na trase Nitra 2-Rz Zlaté Moravce podľa Z 8919/12 - 127/13
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve : a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení , b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod, prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b). Vecné bremeno pod písm. a) a písm. b) sa zriaďuje na C KN parc.č. 1011/290, 1011/179 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 149/2015 vyhotoveného dňa 13.03.2015. Vecné bremeno uvedené pod písm. c) sa zriaďuje na C KN parc.č. 1011/102, 1011/290, 1011/291, 1011/179 v celom rozsahu, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa V 415/15 - 314/15, - 165/23
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 505/2015 na pozemku E KN č. 588/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 378 na trase Rz Zlaté Moravce - Vápenka Žirany , podľa Z 7079/15 - 881/15

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

