

DODATOK č. 00779/2025-PNZ -P40163/23.01

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00882/2023-PNZ -P40163/23.00

uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: **generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra**
IČO: **17 335 345**
DIČ: **2021007021**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**
zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B (ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **AGROPRODUKT SLOVAKIA a. s.**
Sídlo alebo miesto podnikania: **Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom**
Štatutárny orgán: **Ing. Daniel Frauenschuh, predseda predstavenstva**
IČO: **36 296 490**
DIČ: **2020076377**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a. s.**
Číslo účtu IBAN: **SK14 1100 0000 0026 2005 0374**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10036/R (ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku je úprava predmetu nájmu z nájomnej zmluvy na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 01.01.2025 nasledovne:



- zníženie výmery o 0,0660 ha v k. ú. Ráztočno.

2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Nájomca:

Ing. Daniel Frauenschuh
predseda predstavenstva



Obec: Ráztočno

Okres: Prievidza

Kat. územie: Ráztočno

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2882	4020	13	E	0	669	4020,00	4019,82	0,00	4019,82
2883	5845	13	E	0	669	5845,00	5845,31	0,00	5845,31
2896/1	6 2712	7	E	0	669	6 2712,00	0,00	2 1014,56	2 1014,56
2994	3003	7	E	0	669	3003,00	0,00	837,61	837,61
2995/1	33 3249	7	E	0	669	33 3249,00	0,00	9 8018,08	9 8018,08
3017	2 7428	7	E	0	669	2 7428,00	0,00	5859,84	5859,84
3020	6215	13	E	0	669	6215,00	6215,07	0,00	6215,07
3076	34 6888	7	E	0	669	34 6888,00	5048,35	3 9999,13	4 5047,48
3087	9 1696	7	E	0	669	9 1696,00	770,69	7489,91	8260,60
3113	9 6054	7	E	0	669	9 6054,00	0,00	1 3442,85	1 3442,85
3130	2530	7	E	0	669	2530,00	0,00	2529,65	2529,65
3132	1449	13	E	0	669	1449,00	1448,95	0,00	1448,95
3133	2054	14	E	0	669	2054,00	0,00	2053,91	2053,91
3144/1	35 3167	7	E	0	669	35 3167,00	0,00	12 3136,72	12 3136,72
3144/5	3 5980	7	E	0	0	3 5980,00	0,00	2 3351,78	2 3351,78
3144/7	4092	7	E	3117	0	4092,00	0,00	1023,00	1023,00
3180/1	2483	13	E	0	669	2483,00	2483,01	0,00	2483,01
3180/2	173	13	E	0	669	173,00	173,49	0,00	173,49
3183/1	2 6009	13	E	0	669	2 6009,00	2 6008,80	0,00	2 6008,80
3238/1	53 6527	7	E	0	669	53 6527,00	661,36	12 1932,35	12 2593,71
3240	5406	13	E	0	669	5406,00	5406,31	0,00	5406,31
3336	1802	13	E	0	669	1802,00	1801,95	0,00	1801,95
3347/1	1 7040	7	E	0	669	1 7040,00	0,00	4381,95	4381,95
3347/3	1 0788	7	E	0	0	1 0788,00	0,00	1853,91	1853,91
3357	5 9449	7	E	0	669	5 9449,00	0,00	6591,41	6591,41
3369	10 4633	7	E	0	669	10 4633,00	182,62	2 1531,69	2 1714,31
3400	4453	13	E	0	669	4453,00	4452,85	0,00	4452,85
3408	194	13	E	0	669	194,00	194,45	0,00	194,45

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Ráztočno

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	208 5236	16	6663	49 2994	49 9657
zastavaná plocha a nádvorie	5 8049	11	5 8050		5 8050
ostatná plocha	2054	1		2054	2054
Spolu:	3	28	6 4713	49 5048	55 9761

Celkom za nájomnú zmluvu: 00779/2025-PNZ -P40163/23.01



Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	208 5236	16	6663	49 2994	49 9657
zastavaná plocha a nádvorie	5 8049	11	5 8050		5 8050
ostatná plocha	2054	1		2054	2054
Spolu: 3	214 5339	28	6 4713	49 5048	55 9761

Legenda pre druh pozemku:

7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

