

K ú p n a z m l u v a

uzavretá niže uvedeného dňa medzi: -----

1. **Obcou Chlebnice IČO: 00314510**, 027 55 Chlebnice č. 186, zastúpenou starostom obce Petrom Štefkom, bytom Chlebnice 246

ako predávajúca a

2. **Alojzom B a k a n c o m rod. Bakanec**, nar.
bytom Chlebnice 469, občanom SR

ako kupujúcim

----- I. Obec Chlebnice, 027 55 Chlebnice 186, IČO: 00314510, zastúpená starostom obce Petrom Štefkom, v ďalšom texte už len ako predávajúca, odpredáva týmto Alojzovi Bakancovi rod. Bakanec, pozemok v intraviláne v katastrálnom území **Chlebnice** zapísaný na **LV č. 695** pod A parcely registra C evidované na katastrálnej mape, pozemok zobrazený ako parcela s vyznačením parc. č. 2012/6 trvalý trávny porast o výmere 326 m², **pod B 1** na Obec Chlebnice, 027 55 Chlebnice 186, IČO: 00314510 **v celosti**, za nasledovných podmienok: -----

----- II. Ja, Alojz Bakanec rod. Bakanec, v ďalšom texte už len ako kupujúci v I. bode opísanú nehnuteľnosť od tamtiež uvedenej predávajúcej do vlastníctva kupujem, za nasledovných podmienok.-----

----- III. Predmetom prevodu je pozemok v intraviláne v katastrálnom území **Chlebnice** zapísaný na **LV č. 695** pod A parcely registra C evidované na katastrálnej mape, pozemok zobrazený ako parcela s vyznačením parc. č. 2012/6 trvalý trávny porast o výmere 326 m², **pod B 1** na Obec Chlebnice, 027 55 Chlebnice 186, IČO: 00314510 **v celosti**. -----

----- IV. Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti podľa Uznesenia č. 12-4 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Chlebnice konaného dňa 09.02.2024 činí 4 980,- EUR (slovom štyritisícdeväťstoosemdesiat eur), ktorá bude kupujúcim predávajúcej vyplatená pred podpisom zmluvy. -----

----- V. Táto zmluva podlieha konaniu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností v zmysle zákona č. 162/1995 Z. z. na Okresnom úrade Dolný Kubín katastrálny odbor . -----

----- VI. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu. -----

----- VII. Predávajúca vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. -----

----- VIII. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodne a vážne prejavенými vôľami, že zmluvu neuzavreli v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok. -----

----- IX. Účastníci žiadajú, aby na základe tejto zmluvy bol v KN pre kat. úz. Chlebnice prevedený tento zápis.:

do A - LV: C KN parc. č. 2012/6 trvalý trávny porast 326 m² -----

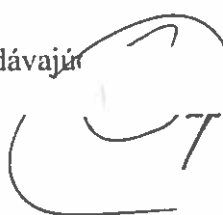
do B - LV: Alojz Bakanec rod. Bakanec, : v celosti. -----

do C - LV: bez zápisu. -----

----- X. Účastníci s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2 x pre potreby vkladu do katastra nehnuteľností a 1x pre každého účastníka.

V Dolnom Kubíne dňa 31.03.2025

Predávajúci



Kupujúci:

