

**PROTOKOL**  
**č. 297/3330/2025**

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi cestami  
v meste Rajec (ďalej len “protokol”)**

uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1. Odovzdávajúci:**

Sídlo :  
Štatutárny orgán:  
IČO:

**SR - Slovenská správa ciest**  
**Dúbravská cesta 1152/3, 84104 Bratislava**  
**Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ**  
**00003328**

(ďalej len „odovzdávajúci“)

**2. Preberajúci:**

Sídlo:  
Zastúpený:  
IČO:

**Mesto Rajec**  
**Námestie SNP 2/2, 015 22 Rajec**  
**Mgr. Peter Hanus, primátor mesta**  
**00321575**

(ďalej len „preberajúci“)

**Článok I**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (chodníky na ulici Hollého), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
2. Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok (ďalej len „nehnuteľný majetok“):

| Por. č. | Katastrálne územie | Číslo LV | Parc. č. | Register | Výmera [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku                | Podiel | Účtovná hodnota pozemku [€/m <sup>2</sup> ] | Celková účtovná hodnota pozemku [€] |
|---------|--------------------|----------|----------|----------|--------------------------|-----------------------------|--------|---------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1       | Rajec              | 1424     | 1328/10  | C        | 111                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 552,78                              |
| 2       | Rajec              | 1424     | 1328/11  | C        | 188                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 936,24                              |
| 3       | Rajec              | 1424     | 1328/12  | C        | 754                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 3754,92                             |
| 4       | Rajec              | 1424     | 1328/15  | C        | 158                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 786,84                              |
| 5       | Rajec              | 1424     | 1328/3   | C        | 642                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 3197,16                             |
| 6       | Rajec              | 1424     | 1328/4   | C        | 460                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 2290,8                              |
| 7       | Rajec              | 1424     | 1328/5   | C        | 1807                     | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 8998,86                             |
| 8       | Rajec              | 1424     | 1328/6   | C        | 366                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 1822,68                             |
| 9       | Rajec              | 1424     | 1328/7   | C        | 389                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 1937,22                             |
| 10      | Rajec              | 1424     | 1328/8   | C        | 302                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 1503,96                             |
| 11      | Rajec              | 1424     | 1328/9   | C        | 207                      | Zastavané plochy a nádvoria | 1/1    | 4,98                                        | 1030,86                             |

3. List vlastníctva, ktorým sa identifikuje vlastnícke právo štátu a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu ako jeho súčasť. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

## **Článok II**

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

## **Článok III**

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že spolu s nehnuteľným majetkom bližšie špecifikovaným v bode 2 článku I tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

## **Článok IV**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

## **Článok V**

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa  
**Odovzdávajúci:**

V Rajci dňa  
**Preberajúci:**

---

**Mgr. Norbert Polievka, MA**  
generálny riaditeľ  
SR - Slovenská správa ciest

---

**Mgr. Peter Hanus**  
primátor mesta  
Mesto Rajec