

Zmluva o dielo

„Obnova Športovej haly Draždiak – 6. časť Ostatné stavebné práce – OSP“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „Zmluva“)

Medzi:

1) Objednávateľom:	Mestská časť Bratislava-Petržalka
so sídlom:	Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava
IČO:	00 603 201
DIČ:	2020936643
zastúpeným:	Ing. Jánom Hrčkom, starostom

bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „Objednávateľ“)

A

2) Zhotoviteľom:	THERMKLIMA, s.r.o.
so sídlom:	Mlynský Sek 425, 941 02 Lipová
IČO:	50 958 615
DIČ:	2120532425
IČ DPH:	SK2120532425
zapísaným v:	ORSR Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 43510/N
zastúpeným:	Ing. Miroslava Kollárová, konateľ

bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivé „Zmluvná strana“)

Preambula

- Zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom verejného obstarávania zákazky **„Obnova Športovej haly Draždiak - 6. časť Ostatné stavebné práce – OSP“**, zadávaním bežným postupom pre podlimitné zákazky, vyhlásenom vo Vestníku č. 30/2025 zo dňa 12.02. 2025 pod značkou 3068-WYP podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“).
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverené tretie osoby sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu predmetu Zmluvy podľa platných právnych predpisov a noriem.
- Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet plnenia podľa tejto Zmluvy predstavuje súčasť projektu (stavby) „Obnova Športovej haly Draždiak“ – stavby súpisné č. 3264, druh stavby: 19 Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby: Športová hala s ubytovacím zariadením, umiestnenej na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 2842/2, vo výmere: 2.704 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, ktorá sa nachádza v okrese: Bratislava V, obci: Bratislava-Petržalka, katastrálnom území: Petržalka, zapísanej na LV č. 2058 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa (ďalej len „Športová hala Draždiak“).

D. Obnova Športovej haly Draždiak bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie „Obnova Športovej haly Draždiak“, vypracovanej spoločnosťou T-Project s.r.o., IČO: 36 273 171, so sídlom Nová Ves 6886/1C, 929 01 Dunajská Streda, zodpovedný projektant: Ing. Tibor Mátis, stupeň: Realizačný projekt, dátum: apríl 2024 (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“).

E. Podľa Projektovej dokumentácie sa Obnova Športovej haly Draždiak delí na časti:

- A. Sprievodná správa;
- B. Súhrnné riešenie stavby;
- C, D. Situácie;
- Architektúra;
- Statika;
- Zdravotechnika;
- Elektroinštalácia;
- Fotovoltaika;
- Vykurovanie, Chladenie, Vzduchotechnika;
- Požiarna ochrana;
 - i. EPS a HSP;
 - ii. ZOTaSH;

(spolu ďalej len ako „**Obnova Športovej haly Draždiak**“).

F. Predmetom tejto Zmluvy je iba časť Obnovy Športovej haly Draždiak „Vzduchotechnika a chladenie“, tak ako je ďalej špecifikované v texte tejto Zmluvy a jej prílohách. Ostatné časti Obnovy Športovej haly Draždiak nie sú predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy a budú predmetom samostatných verejných obstarávaní a následného uzatvorenia príslušných zmlúv o dielo na jednotlivé časti Obnovy Športovej haly Draždiak.

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu, predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo:

„Obnova Športovej haly Draždiak – časť ostatné stavebné práce“ (ďalej len „Dielo**“)**

2. Dielo spočíva v realizácii predovšetkým stavebných činností tak, ako vyplývajú z Projektovej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy a Očeneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy, a to:

- a) dodávka a montáž prác v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer
- b) zabezpečenie ochrany príjazdovej cesty pre stavenisko;
- c) poskytnutie súčinnosti Zhotoviteľa pri prácach tretích osôb (t.j. osôb iných ako sú osoby poverené samotným Zhotoviteľom), a to najmä pri prácach, ktorými môžu byť dotknuté práva vyplývajúce zo záruky, alebo pri prácach, po ktorých bude nutné zrealizovať na predmete Diela finálne dokončenie stavby „Obnovy Športovej haly Draždiak“.

3. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo podľa Projektovej dokumentácie a so zohľadnením požiadaviek na vykonanie Diela vyplývajúcich z Projektovej dokumentácie, ktorá tvorí ako Prílohu č. 4, neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo v súlade so súťažnými podkladmi, ako aj v súlade so Zmluvou a dokončené Dielo riadne a včas odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za jeho vykonanie podľa čl. II. Zmluvy v

súlade s Oceneným výkazom výmer podľa Prílohy č. 3 tejto Zmluvy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo tak, aby Dielo vyhovovalo všetkým príslušným platným právnym predpisom, normám, požiadavkám a pokynom Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa plne oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné zhotovenie Diela.
7. Objednávateľ týmto oboznamuje Zhotoviteľa so svojím zámerom financovať Cenu ako je nižšie definovaná alebo jej časť prostredníctvom výzvy z Programu Slovensko zameranej na zníženie energetickej náročnosti a využívanie obnoviteľných zdrojov vo verejných budovách č. PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR (ďalej len „Výzva“), poskytovateľ pomoci: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, vyhlasovateľ výzvy: Slovenská inovačná a energetická agentúra (ďalej len „SIEA“).
8. Pokiaľ bude Objednávateľ financovať Cenu alebo jej časť z prostriedkov poskytnutých Objednávateľovi na základe Výzvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením podľa tejto Zmluvy, ako aj Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zo strany osôb oprávnených na výkon tejto kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky vrátane zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a poskytnúť im riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť.

Článok II. Cena

1. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie Diela je nasledovná:
81 296,08 EUR bez DPH
99 994,18 EUR s DPH
Slovom: Osemdesiatjedentisícdeväťdesiatšesť,08 eur bez DPH
Slovom: Deväťdesiatdeväťtisícdeväťstodeväťdesiatštyri, 18 eur s DPH
(spolu ďalej ako „Cena“).
2. Cena je určená na základe cenovej ponuky, ktorá bola predložená do súťaže pre výber Zhotoviteľa podľa Zákona o verejnom obstarávaní, pričom Ocenený výkaz výmer tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
3. Cena podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, ako pevná cena.
4. Cena je stanovená na základe poznania, ktoré Zhotoviteľ získal z predloženého Oceneného výkazu výmer, Projektovej dokumentácie, ako i fyzickou obhliadkou miesta stavby, ak sa jej zúčastnil.
5. Zhotoviteľ vykoná Dielo podľa tejto Zmluvy bez záloh a preddavkov. Zhotoviteľovi prislúcha úhrada iba za skutočne vykonané práce. Zmluvné strany berú na vedomie, že Ocenený výkaz výmer je úplný pre účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy. Jednotkové ceny podľa Oceneného výkazu výmer sú nemenné a záväzné počas celej doby trvania Zmluvy.
6. Cena obsahuje všetky náklady súvisiace s predmetom plnenia (vrátane dopravy, skladovania materiálov, odvozu a odstránenia odpadov, čistenia staveniska, upratania staveniska a pod.). Cena predstavuje dohodnutú hodnotu všetkých plnení a záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy vrátane záväzkov vyplývajúcich zo Zhotoviteľom poskytnutej záruky za akosť Diela. V Cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na vykonanie Diela. V Cene sú zahrnuté aj náklady

na vybudovanie, prevádzku a údržbu Zariadenia staveniska a odplata za ponechanie Zariadenia na stavenisku v zmysle čl. III bod 3 a nasl. tejto Zmluvy, ako aj náklady na vypratanie staveniska. Náklady na úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, plyn) a spotrebovanej vody počas realizácie Diela hradí Zhotoviteľ a sú súčasťou Ceny. Podružné meranie spotreby príslušných energií a vody počas výstavby si zabezpečí Zhotoviteľ na vlastné náklady. Všetky poplatky a náklady Zhotoviteľa spojené s odvozom, so skládkou, likvidáciou či s iným nakladaním s akýmkoľvek odpadmi (vrátane stavebného odpadu a odpadu z demolácií), obalmi či inými nepotrebnými materiálmi pri vykonávaní Diela znáša Zhotoviteľ a sú zahrnuté v Cene. Zhotoviteľ znáša i všetky náklady spojené s ochrannými a bezpečnostnými opatreniami potrebnými pri vykonávaní Diela. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie Ceny z dôvodu akéhokoľvek zvýšenia nákladov alebo poplatkov uvedených v tomto bode Zmluvy.

7. Pokiaľ Zhotoviteľ počas realizácie Diela zistí potrebu vykonania prác neuvedených v Ocenenom výkaze výmer alebo pokiaľ nastanú dôvody, pre ktoré nie je nevyhnutné vykonať všetky práce uvedené v Ocenenom výkaze výmer, Zhotoviteľ je povinný o týchto skutočnostiach bezodkladne informovať Objednávateľa. Akékoľvek zmeny obsahu Diela, t.j. vykonanie nových prác pôvodne nezahrnutých a neocenovaných v Ocenenom výkaze výmer podľa Prílohy č. 3 tejto Zmluvy (ďalej iba „**Nové práce**“) alebo rozsahu Diela, t.j. vykonanie prác ocenených v Ocenenom výkaze výmer, vo väčšom rozsahu (ďalej iba „**Naviac práce**“) alebo v menšom rozsahu z dôvodu nezrealizovania jednotlivých prác alebo dodávok (ďalej len „**Menej práce**“) je možné uskutočniť len postupmi definovanými Zákonom o verejnom obstarávaní. Cenu je prípustné zmeniť len pokiaľ Nové práce, Naviac práce alebo Menej práce budú mať na Cenu preukázateľný vplyv, a to písomným dodatkom uzavretým v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní podpísaným Zmluvnými stranami. Naviac práce/Menej práce, budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v Ocenenom výkaze výmer. Menej práce odsúhlasené Objednávateľom, projektantom a technickým dozom, budú z Ceny odpočítané a to v sume, v akej sú zahrnuté do Oceneného výkazu výmer. Nové práce neuvedené v Ocenenom výkaze výmer sa ocenia individuálnou kalkuláciou spracovanou Zhotoviteľom a odsúhlasenou Objednávateľom, pričom Zhotoviteľ určí jednotkové ceny Nových prác na základe cenníka CENKROS platného pre daný rok, v ktorom bude Nové práce naceňovať, пониžené o priemernú výšku zľavy poskytnutej v predloženej cenovej ponuke Zhotoviteľa do verejného obstarávania v porovnaní s predpokladanou hodnotou zákazky stanovenou Objednávateľom.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Nové práce/Naviac práce/Menej práce musia byť pred ich vykonaním/nevykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto Zmluve.
9. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne Nové práce/Naviac práce bez podpísaného dodatku k Zmluve. V prípade realizácie Nových prác/Naviac prác bez podpísaného dodatku k Zmluve, nemá Zhotoviteľ nárok na odplatu za takéto práce a ani právo ich fakturovať. Zhotoviteľ je povinný neodsúhlasené Nové práce/Naviac práce na požiadanie Objednávateľa na vlastné náklady odstrániť v primeranej lehote určenej Objednávateľom. Ak tak neučiní, po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady Objednávateľom alebo Objednávateľom určenou treťou osobou. Pokiaľ Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť stanovenú týmto bodom Zmluvy, Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z Ceny bez DPH. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške, a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
10. V prípade vzniku rozdielov medzi Oceneným výkazom výmer podľa Prílohy č. 3 tejto Zmluvy a Projektovou dokumentáciou je Ocenený výkaz výmer rozhodujúcim pre určenie konečnej ceny za vykonanie Diela.

Článok III. Doba realizácie Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odsúhlaseného harmonogramu v nasledovných termínoch:
 - a) prevzatie staveniska: v termíne podľa výzvy Objednávateľa;

- b) začatie vykonávania Diela: do 5 pracovných dní od prevzatia staveniska;
- c) termín ukončenia prác vrátane Odovzdania a prevzatia Diela:
- **do 10 týždňov od prevzatia staveniska**
- d) realizácii Diela v počte: **10 týždňov** zodpovedá Vecný a časový harmonogram realizácie Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy;
- e) uvoľnenie staveniska: do 5 pracovných dní po Odovzdaní a prevzatí Diela;

pričom presný rozvrh prác a dodávok je špecifikovaný vo Vecnom a časovom harmonograme realizácie Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne stanovenom Objednávateľom vo výzve na prevzatie staveniska, ktorú Objednávateľ doručí Zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Pokiaľ Zhotoviteľovi navrhovaný termín nevyhovuje, Zhotoviteľ je oprávnený navrhnúť Objednávateľovi iný termín odovzdania a prevzatia staveniska tak, aby termín odovzdania a prevzatia staveniska bol najneskôr 3 pracovné dni od pôvodne navrhovaného termínu.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ časti „Obnova Športovej haly Draždiak – časť obvodový plášť“ (ďalej len „**Časť 1 obnovy**“) sa v zmluve o dielo dohodli, že zhotoviteľ Časti 1 obnovy zriadi na stavenisku zariadenie staveniska, ktorým sa v súlade s § 43i ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“) rozumejú stavby a zariadenia, ktoré počas uskutočňovania diela budú slúžiť prevádzkovým účelom, výrobným účelom, skladovacím účelom a sociálnym účelom (napr. prenosné toalety, kontajner so zázemím atď.), pričom týmto účelom slúžia dočasne (ďalej len „**Zariadenie staveniska**“) a vykoná montáž lešenia. Vzhľadom na skutočnosť, že Objednávateľ má záujem využívať vybudované Zariadenie staveniska a lešenie aj pre ďalšie časti Obnovy Športovej haly Draždiak, Objednávateľ a zhotoviteľ Časti 1 obnovy sa dohodli, že zhotoviteľ Časti 1 obnovy ponechá Zariadenie staveniska a lešenie na stavenisku aj po odovzdaní a prevzatí Časti 1 obnovy, a to za účelom jeho využívania ako zariadenie staveniska a lešenia pre ďalšie časti Obnovy Športovej haly Draždiak vrátane Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje využívať pri vykonávaní Diela Zariadenie staveniska a lešenie zhotoviteľa Časti 1 obnovy. Zhotoviteľ je oprávnený za účelom vykonávania Diela využívať po predchádzajúcej dohode s Objednávateľom aj vlastné zariadenia staveniska a lešenie. Pre vylúčenie pochybností, náklady spojené so zriadením a prevádzkou Zariadenia staveniska a vlastného zariadenia staveniska Zhotoviteľa (napr. náklady na čistenie, upratovanie a pod.) počas jeho užívania Zhotoviteľom, ako aj náklady na odstránenie a vypratanie vlastného zariadenia staveniska, znáša Zhotoviteľ a sú súčasťou Ceny.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje chrániť Zariadenie staveniska a lešenie pred vznikom škody alebo jeho nadmerným opotrebením. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť zhotoviteľovi Časti 1 obnovy všetku škodu, ktorú spôsobí porušením povinností podľa predošlej vety tohto článku Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vždy pred každým použitím Zariadenia staveniska a/alebo lešenia vykonať ohliadku Zariadenia staveniska a/alebo lešenia a zhodnotiť ich technický stav. Zhotoviteľ nesmie využívať Zariadenie staveniska a/alebo lešenie v nevyhovujúcom technickom stave. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu nahlásiť Objednávateľovi akúkoľvek skutočnosť týkajúcu sa stavu Zariadenia staveniska a/alebo lešenia (napr. poškodenie Zariadenia staveniska a/alebo lešenia, vznik ich nevyhovujúceho technického stavu a pod.). Objednávateľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla Zhotoviteľovi v dôsledku užívania Zariadenia staveniska a/alebo lešenia Zhotoviteľom v nevyhovujúcom technickom stave.
5. Zhotoviteľ súhlasí, aby bol Vecný a časový harmonogram realizácie diela uvedený v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, v prípade potreby Objednávateľa a po dohode so Zhotoviteľom aktualizovaný, a to bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve.
6. Ak sa Zhotoviteľ:
 - a) bez ospravedlnenia nedostaví na navrhnutý termín Odovzdania a prevzatia staveniska, alebo
 - b) bezdôvodne neprevezme stavenisko;

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a požadovať od Zhotoviteľa úhradu zmluvnej

pokuty vo výške 5.000,- EUR.

7. Ak Zhotoviteľ nezačne vykonávať Dielo do 5 pracovných dní od prevzatia staveniska, Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy a požadovať od Zhotoviteľa úhradu zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- EUR.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si všetky tovary (napr. stavebný materiál, zariadenie predmety a i.) v zmysle Oceneného výkazu výmer v dostatočnom časovom predstihu a dodať ich na miesto stavby tak, aby jednotlivé práce vykonal v čase stanovenom Vecným a časovým harmonogramom realizácie Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že dostatočným časovým predstihom sa rozumie lehota dvoch týždňov pred vykonaním práce, pri ktorej má byť daný tovar použitý. Pokiaľ sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním práce v čase stanovenom Vecným a časovým harmonogramom realizácie Diela z dôvodu nespĺnenia svojej povinnosti podľa tohto bodu Zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy v dôsledku čoho je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť a požadovať od Zhotoviteľa úhradu zmluvnej pokuty vo výške 10.000,- EUR. Pre vylúčenie pochybností Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek požiadať Zhotoviteľa o preukázanie splnenia povinnosti podľa tohto bodu Zmluvy a Zhotoviteľ je povinný okamžite po doručení žiadosti Objednávateľa umožniť Objednávateľovi vstup na stavenisko a do priestorov, v ktorých tovar skladuje, za účelom overenia plnenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy.
9. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním Diela, ak k omeškaniu dôjde z dôvodu Vyššej moci ako je nižšie definovaná. V prípade vzniku omeškania Zhotoviteľa z dôvodu Vyššej moci, Zmluvné strany určia nové lehoty na vykonanie Diela podľa dĺžky preukázaného omeškania Zhotoviteľa z dôvodu Vyššej moci, a to písomným dodatkom k tejto Zmluve podpísaným oboma Zmluvnými stranami.
10. Ukončením prác na Diele sa rozumie riadne Odovzdanie a prevzatie Diela Objednávateľom podľa čl. VIII. tejto Zmluvy, o čom Zmluvné strany spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, v ktorom bude oboma Zmluvnými stranami potvrdené, že Dielo je odovzdané bez väd a nedorobkov a ktorý musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami.
11. Ak Zhotoviteľ mešká s vykonaním Diela podľa ustanovení v tomto článku Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka a zároveň od tejto Zmluvy odstúpiť.

Článok IV.

Vlastnícke právo na zhotovované Dielo a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ. Objednávateľ sa stáva vlastníkom akéhokoľvek materiálu, technológie, zariadení a iných súčastí Diela jeho zapracovaním do Diela, bez ohľadu na skutočnosť, či je alebo nie je možné tieto materiály, technológie, zariadenia alebo iné súčasti Diela oddeliť bez znehodnotenia Diela.
2. Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v celom rozsahu dohodnutom v tejto Zmluve dňom odovzdania a prevzatia Diela uvedenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady akékoľvek škody na majetku Objednávateľa alebo tretích osôb vzniknuté v súvislosti s vykonávaním Diela, a to uvedením veci do predošlého stavu najneskôr v lehote 10 dní od vzniku škody. Pokiaľ uvedenie veci do predošlého stavu nie je možné a účelné, Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť vzniknutú škodu v peniazoch najneskôr v lehote 30 dní od jej vzniku.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou, a to v minimálnom rozsahu poistného krytia minimálne vo výške 50 % celkovej zmluvnej ceny uvedenej v čl. II bod. č.1 zmluvy. Tieto poistenia sa Zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa na predloženie potvrdení o týchto poisteniach, preukázať Objednávateľovi existenciu uvedených poistení. V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť mať uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou

po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy a/alebo Zhotoviteľ v lehote 3 dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa na predloženie potvrdení o týchto poisteniach, existenciu poistení Objednávateľovi nepreukáže, Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť mať uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy a/alebo Zhotoviteľ v lehote 3 dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa na predloženie potvrdení o týchto poisteniach, existenciu poistení Objednávateľovi nepreukáže, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa zabezpečená zmluvnou pokutou ani právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške.

5. Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody, ktoré vzniknú jeho zavinením Objednávateľovi a iným osobám na stavenisku, na samotnom Diele, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez ohľadu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými Subdodávateľmi.
6. Škodou sa rozumie aj škoda spočívajúca v povinnosti Objednávateľa vrátiť finančné prostriedky na financovanie predmetu Diela prostredníctvom Výzvy, resp. sankcia uložená Objednávateľovi, ak Dielo nebude vykonané riadne a/alebo v lehote plnenia, resp. podľa Vecného a časového harmonogramu realizácie Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo Objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami Zmluvy.
7. Škodou sa rozumie aj akákoľvek sankcia alebo pokuta uložená Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy alebo orgánov štátnej správy za porušenia akýchkoľvek povinností súvisiacich s plnením Zmluvy, za ktoré nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa od všetkých nárokov, škôd, strát a nákladov v súvislosti s poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku, nehnuteľného alebo hnutel'ného v rozsahu, v akom toto poškodenie alebo strata vyplýva z dôvodov Dokumentácie Zhotoviteľa, vyhotovenia alebo dokončenia Diela a odstránenia akýchkoľvek väd alebo ak sa dá pripísať akejkoľvek nedbanlivosti, úmyselnému činu alebo porušeniu Zmluvy Zhotoviteľom.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá podľa tejto Zmluvy za nároky, škody, straty a náklady v prípadoch, kedy ich vznik možno pričítať okolnosti Vyššej moci. Za okolnosť Vyššej moci sa má namysliť taká okolnosť, pri ktorej sú kumulatívne splnené všetky nižšie uvedené znaky:
 - a) je mimo kontroly Zmluvnej strany;
 - b) proti jej vzniku sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť;
 - c) Zmluvná strana sa jej po jej vzniku nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať; a zároveň
 - d) Zmluvná strana ju v čase uzavretia tejto Zmluvy objektívne nemohla predvídať,pričom sa môže jednať najmä, nie však výlučne o vojnu, vojnový stav, terorizmus, vzburu, prevrat, prírodné katastrofy ako zemetrasenie, hurikán, vulkanická činnosť a podobné okolnosti (okolnosti podľa tohto bodu ďalej aj ako „Vyššia moc“).
10. Kedykoľvek ktorákoľvek Zmluvná strana zistí akúkoľvek prekážku, ktorá jej bráni alebo je odôvodnené predpokladať, že jej bude brániť, v plnení akýchkoľvek povinností podľa tejto Zmluvy, je povinná jej vznik alebo existenciu bezodkladne písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane. Pri riešení vzájomných nárokov spôsobených výskytom takýchto prekážok sú Zmluvné strany povinné postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby do najvyššej možnej miery zabránili následkom alebo zmiernili následky Vyššej moci.

Článok V.

Podmienky vykonania Diela

1. Miesto vykonania Diela:
Športová hala Draždiak, Tematinska 3270/3, 851 05 Bratislava-Petržalka
konkrétne miesto vykonávania Diela je definované v Projektovej dokumentácii.

2. Objednávateľ zaistí Zhotoviteľovi prístup do riešených priestorov objektu Športovej haly Draždiak a umožní mu vykonávať práce v pracovných dňoch. Zhotoviteľ je oprávnený požiadať vopred v dostatočnom časovom predstihu Objednávateľa o vykonávanie nehluchých prác aj v dňoch pracovného pokoja, pričom Objednávateľ, ak to bude v súlade s VZN Mestskej časti, za tým účelom zaistí Zhotoviteľovi prístup do objektu Športovej haly Draždiak.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí staveniska, na ktorom má Zhotoviteľ Dielo vykonať, spišu zápisnicu. Súčasťou zápisnice je vyjadrenie Zhotoviteľa, že stavenisko preberá a že sú splnené podmienky, dohodnuté s Objednávateľom, pre vykonanie Diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si za účelom plnenia predmetu tejto Zmluvy vybuduje v zmysle plánu organizácie výstavby odberné miesta na pripojenie elektrickej energie a vody pre technologické účely, skladové priestory na materiál a prevádzkový priestor. Zhotoviteľ si na vlastné náklady zabezpečí mobilnú bunku na prezliekanie a mobilné WC. Za účelom vylúčenia pochybností Zmluvné strany deklarujú, že Objednávateľ nezabezpečuje stráženie staveniska a nezodpovedá za prípadné straty, poškodenia či zničenia uskladnených vecí Zhotoviteľa, resp. tretích osôb.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania Diela realizovať vhodné opatrenia na zníženie hluku, najmä:
 - a) práce s vysokou hlučnosťou (búracie a ťhacie práce) realizovať len v pracovných dňoch a s limitovaním času nasadenia počas pracovnej zmeny;
 - b) dodržiavať nočný klud tým, že Zhotoviteľ nebude vykonávať nadmerne hlučné stavebné práce v čase od 21.00 hod. do 7.00 hod. (prípadne iný vopred určený čas v zmysle účinného VZN);
 - c) pokiaľ bude mať Zhotoviteľ zámer vykonávať extrémne hlučné práce, Zhotoviteľ tento zámer vopred oznámi Objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou, chrániť záujmy a majetok Objednávateľa a tretích osôb a v maximálnej možnej miere obmedziť negatívne dopady predmetnej činnosti na okolie. Zhotoviteľ bude vykonávať činnosti spojené s plnením predmetu Zmluvy na vlastnú zodpovednosť, podľa tejto Zmluvy, pričom bude dodržiavať technické špecifikácie, platné právne a technické predpisy, zákony, vyhlášky a normy platné v SR, najmä: zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon 201/2022 Z. z. o výstavbe, zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí, zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len **„Zákon o odpadoch“**), zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení ich neskorších predpisov.
7. Počas vykonávania Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať ustanovenia Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri vykonávaní stavebných prác a za všetky prípadné škody zavinené svojou činnosťou. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že stavebné práce budú vykonávané v súlade s opatreniami na ochranu pred požiarom.
8. Stavebný odpad bude Zhotoviteľ skladovať vo vreciach a kontajneroch v priestoroch na to určených v takom množstve, pri ktorom sa zaplní dovezený kontajner za krátku chvíľu a následne ho Zhotoviteľ vyvezie na skládku. Skladovanie stavebných materiálov musí byť riešené len na nevyhnutne krátky čas a v množstvách, ktoré sa stíhajú zapracovať v primeranom čase, tým nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa stanovená v čl. III. bode 8 tejto Zmluvy.
9. Zhotoviteľ zabezpečí počas realizácie prác na Diele maximálne možné zamedzenie prašnosti a hlučnosti, ochranu vzrastlej zelene a je povinný dodržiavať predpisy o ochrane životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Po ukončení prác je

Zhotoviteľ povinný na svoje náklady do 3 pracovných dní vyčistiť stavenisko a odviezť zvyšnú vybranú suť a zvyšný odpad vzniknutý jeho činnosťou na skládku, tým nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa podľa bodu 8 tohto článku Zmluvy priebežne vyvážať stavebný odpad na skládku. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyprace stavenisko najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa Odovzdania a prevzatia vykonaného Diela Objednávateľovi. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty Objednávateľ má právo voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR, a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti až do úplného vypratania staveniska.

10. V prípade vzniku akýchkoľvek odpadov pri vykonávaní stavebných prác na Diele je Zhotoviteľ zodpovedný za nakladanie s týmito odpadmi a v zmysle Zákona o odpadoch a je povinný plniť všetky povinnosti, ktoré prislúchajú držiteľovi odpadu v zmysle príslušných ustanovení Zákona o odpadoch. Zhotoviteľ je po skončení stavebných prác na Diele povinný odovzdať Objednávateľovi potvrdenie o uskladnení odpadu. Doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi je Zhotoviteľ Objednávateľovi povinný predložiť alebo odovzdať aj kedykoľvek na vyžiadanie Objednávateľa. V prípade, ak vznikne Objednávateľovi akákoľvek škoda v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa dodržiavať ustanovenia v oblasti nakladania s odpadmi, Zhotoviteľ je povinný túto škodu Objednávateľovi nahradiť.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska osadiť pred vstupom na stavenisko informačnú tabuľu s označením stavby, zámerom Zhotoviteľa a upozornením o zákaze vstupu pre nepovolanych podľa príslušných STN a Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení neskorších predpisov.
12. Zhotoviteľ v rámci realizácie Diela zabezpečí najmä:
 - a) zamedzenie šírenia prašnosti na stavenisku a na príľahlých priestoroch;
 - b) vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu, vypratanie a vyčistenie priestoru zariadenia staveniska;
 - c) zhromažďovanie odpadov vytriedených podľa druhov odpadov a ich zabezpečenie pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom;
 - d) spracovanie odpadov jeho prípravou na opätovné použitie, recykláciu či zhodnotenie v rámci svojej činnosti, prípadne na zneškodnenie odpadu;
 - e) odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa Zákona o odpadoch;
 - f) zhromažďovanie stavebných a demolačných odpadov v mieste Stavby len na nevyhnutný čas, následne ich musí Zhotoviteľ ihneď odviezť k oprávnenému odberateľovi;
 - g) počas výstavby udržiavanie čistoty na Stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky;
 - h) realizovanie prác v zmysle nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku;
 - i) úpravu trávnatých plôch dotknutých výstavbou v okolí staveniska do pôvodného stavu.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celého výkonu prác na Diele až do dokončenia Obnovy Športovej haly Draždiak spolupracovať so zhotoviteľmi ostatných častí Obnovy Športovej haly Draždiak. Zhotoviteľ je povinný zhotoviteľom ostatných častí Obnovy Športovej haly Draždiak, ako aj prípadne ďalším zhotoviteľom ďalších plnení, ktoré budú v Športovej hale Draždiak realizované, poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť v rámci výkonu svojich činností za účelom dosiahnutia výsledku „Obnova Športovej haly Draždiak“ bez väd a nedorobkov. V prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží povinnosti podľa tohto bodu Zmluvy, Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy okamžite odstúpiť a vystaviť Zhotoviteľovi neuspokojivú referenciu v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní.

Článok VI. Kontrola vykonávania Diela

1. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva predmet Zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami, Objednávateľ je oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním Diela a predmet Zmluvy vykonal riadnym spôsobom, a to zápisom v stavebnom denníku s uvedením termínu odstránenia vady. V prípade, že Zhotoviteľ tak neurobí v lehote určenej vo výzve Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy v zmysle § 345 Obchodného zákonníka.
2. Osoby, poverené vykonávaním funkcie technického a stavebného dozoru Objednávateľa a kontrolou realizovaných prác budú Objednávateľom oznámené Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska a zaznamenané v stavebnom denníku. Povereným zástupcom Objednávateľa na podpis Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela je starosta MČ Bratislava-Petržalka alebo nim písomne splnomocnená osoba na prevzatie Diela podľa tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať zástupcu Objednávateľa na obhliadku a preverenie všetkých konštrukcií a prác, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Takúto výzvu urobí Zhotoviteľ zápisom v stavebnom denníku a e-mailom najneskôr 3 pracovné dni pred navrhovaným termínom obhliadky. Pokiaľ Objednávateľovi navrhovaný termín nevyhovuje, Objednávateľ je oprávnený navrhnúť iný termín obhliadky, najneskôr však 3 pracovné dni odo dňa pôvodne navrhnutého termínu. Pokiaľ sa zástupca Objednávateľa bez ospravedlnenia nedostaví na Zmluvnými stranami dohodnutý termín obhliadky, je Zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Pred ich zakrytím musí Zhotoviteľ učiniť všetky opatrenia, vyžadované technickými normami a zabezpečiť preukázateľnou formou dokumentáciu a fotodokumentáciu takto zakrývaných konštrukcií. Tento postup ho nezbaňuje zodpovednosti za vady takýchto zakrývaných prác a konštrukcií.
4. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží povinnosti podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný na základe výzvy Objednávateľa a na svoje náklady odkryť zakryté konštrukcie a práce, pokiaľ medzi Zmluvnými stranami nebude uzatvorená iná dohoda, napr. o úprave záručnej doby, alebo zľave z Ceny Diela.
5. Zhotoviteľ je povinný umožniť slovenským kontrolným orgánom a zástupcom Objednávateľa, aby vykonali kontrolu a dozor na mieste realizácie Diela v súlade s platnými právnymi predpismi.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, v ktorom bude pravidelne zaznamenávať priebeh všetkých prác pri vykonávaní Diela, všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku a ostatné údaje v súlade s platnými predpismi a obvyklými zásadami. Stavebný denník je doklad o priebehu výstavby a vykonávania Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že osoba vykonávajúca technický a stavebný dozor Objednávateľa, je oprávnená v prípade, ak nesúhlasí s vykonaným zápisom Zhotoviteľa do stavebného denníka, pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky problémy vzniknuté pri realizácii Diela bude bez zbytočného odkladu hlásiť technickému a stavebnému dozoru Objednávateľa a zapíše ich do stavebného denníka. Technický a stavebný dozor Objednávateľa doplní k takémuto zápisu podpis s dátumom, aby sa vylúčili pochybnosti o tom, že bol Objednávateľ informovaný o vzniknutom probléme.
7. Počas vykonávania stavebných prác na Diele musí byť na stavenisku trvale prítomný zástupca Zhotoviteľa - odborne spôsobilá osoba s platným osvedčením stavbyvedúceho (ďalej len „**Stavbyvedúci**“), poverený riadením stavebných prác, a to v každom momente vykonávania prác. V prípade, že stavbyvedúci nebude môcť byť v ktoromkoľvek momente na stavbe, učíní zápis do stavebného denníka, kde poverí svojho pľnohodnotného zástupcu (majstra). Ak tak neučiní a na stavbe nebude osoba poverená zastupovaním Zhotoviteľa, Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každé porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy. Táto informácia s presným časom a dátumom, kedy nebol Stavbyvedúci na Stavbe, musí byť zaznamenaná v stavebnom denníku.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie všetkých skúšok potrebných pri realizácii Diela, ktoré sú požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a to tak, aby boli tieto vykonané najneskôr 7 dní pred termínom Odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom.

9. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác na Diele a zároveň doložiť doklady, ktoré budú dokumentovať zabezpečenie požadovaných kvalitatívnych ukazovateľov Diela (napr. certifikáty výrobkov, atesty, záručné listy, revízne správy, atď.).
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály a technológie použité pri realizácii Diela budú spĺňať parametre potrebné pre výber Zhotoviteľa prostredníctvom verejného obstarávania, pričom táto povinnosť platí aj pre tie materiály a technológie, ktoré budú vo výkaze výmer prác a materiálov označené ako tzv. ekvivalentné.

Článok VII. Zamestnanci Zhotoviteľa a subdodávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude v súvislosti s vykonávaním prác na Diele, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, zamestnávať zamestnancov v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky upravujúcimi nelegálnu prácu a nelegálne zamestnávanie, ako aj právnymi predpismi Európskej únie, a to najmä v rozpore so zákonom č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení (ďalej len „**Zákon o nelegálnej práci**“), v spojení so zákonom č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce, zákonom č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení, zákonom č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení ich neskorších predpisov, Smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2009/52/ES z 18. júna 2009, ktorou sa stanovujú minimálne normy pre sankcie a opatrenia voči zamestnávateľom štátnych príslušníkov tretích krajín, ktorí sa neoprávnene zdržiavajú na území členských štátov.
2. V prípade, že orgán vykonávajúci kontrolu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania zistí porušenie § 7b ods. 5 Zákona o nelegálnej práci, t.j. porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú Objednávateľovi na základe dohody dodáva alebo poskytuje Zhotoviteľ ako poskytovateľ služby prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva, v nadväznosti na čo bude Objednávateľovi uložená pokuta, ktorú Objednávateľ uhradí, Objednávateľ si uplatní jej náhradu u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje túto pokutu Objednávateľovi v plnej výške nahradiť a zároveň (ii) Objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Zhotoviteľovi aj opakovane.
3. Zhotoviteľ nesmie vyhotovenie Diela ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. Časť Diela môže odovzdať na zhotovenie svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Súhlas Objednávateľa s vykonaním Diela prostredníctvom subdodávateľa nezaväzuje Zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti subdodávateľa.
4. Ak sa na Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o registri partnerov verejného sektora**“), potom sú Zhotoviteľ aj jeho subdodávateľa povinní dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania Zmluvy, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každý deň porušenia, pričom porušenie uvedenej povinnosti, ktorá trvá dlhšie ako 10 dní sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
5. Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 Zmluvy výlučne na základe dodatku k tejto Zmluve. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo Zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva. Objednávateľ má právo odmietnuť podpísať dodatok a požiadať Zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, nekvalitne realizované práce konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich stavbách, nesplnenie podmienok pre výmenu subdodávateľa a pod.).

6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Príloha č. 2 Zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje podľa ustanovenia § 41 ods. 3, 4, 6 Zákona o verejnom obstarávaní. Zmenu údajov uvedených v Prílohe č. 2 je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom Zmluvné strany sa dohodli, že na zmenu uvedených údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
7. Každé poverenie tretej strany vykonaním časti predmetu Zmluvy (neuvedenej v zozname subdodávateľov podľa Prílohy č. 2 Zmluvy) a každá zmena subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľov len postupom v súlade so Zmluvou, t. j. písomným dodatkom k tejto Zmluve.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Zhotoviteľa. Súhlas Objednávateľa s uzatvorením akejkoľvek Zmluvy so subdodávateľom a ani jej uzatvorenie nezbavuje Zhotoviteľa žiadneho z jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
9. Plnenie predmetu Zmluvy, ktorého vykonávaním poveril Zhotoviteľ na základe zmluvného vzťahu subdodávateľa, nesmie byť zverená subdodávateľom tretej osobe.
10. Všetci zamestnanci Zhotoviteľa a subdodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o BOZP (o čom sa vyhotoví záznam) a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a odev podľa druhu vykonávanej práce. Objednávateľ nezodpovedá za prípad pracovného úrazu zamestnancov Zhotoviteľa, prípadne jeho subdodávateľov.
11. Pokiaľ Zhotoviteľ ako uchádzač v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva, využil na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti kapacity inej osoby alebo vlastného zamestnanca, Objednávateľ je povinný skutočne využívať tieto kapacity inej osoby alebo vlastného zamestnanca pri realizácii predmetu Zmluvy a to počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
12. Prácu na elektrických zariadeniach môžu prevádzať len osoby s príslušnou elektrotechnickou kvalifikáciou v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, a to: § 21 elektrotechnik alebo § 22 samostatný elektrotechnik. Obsluhovať dané elektrické zariadenia môže poučený pracovník podľa § 20 tej istej vyhlášky. Pri prácach na elektrických zariadeniach NN pod napätím sa musia používať vhodné pracovné a ochranné prostriedky (napr. izolované náradie, gumové rukavice pre elektrotechniku, izolačný gumový koberec pre elektrotechniku a pod.).

Článok VIII. Odovzdanie Diela

1. Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude vykonané podľa tejto Zmluvy, požiadaviek Objednávateľa, všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, bez väd a nedorobkov. Pre vylúčenie pochybností Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo s akýmikoľvek vadami a nedorobkami, vrátane drobných väd a nedorobkov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela aspoň 3 pracovné dni pred navrhovaným termínom odovzdania a prevzatia Diela (ďalej len „**Odovzdanie a prevzatie**“). Pokiaľ Objednávateľovi navrhovaný termín nevyhovuje, Objednávateľ je oprávnený navrhnúť iný termín Odovzdania a prevzatia, najneskôr však 5 pracovných dní odo dňa pôvodne navrhnutého termínu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že podmienkou Odovzdania a prevzatia Diela je najmä:
 - a) dokončenie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení bez väd a nedorobkov;
 - b) doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobkov, revízií správ, tlakových skúšok z inštalácií, povolení a potvrdení (najmä, ale nielen, o

uskladnení odpadov, ich recyklácii a pod.); revízie, atesty a certifikáty pre protipožiarne konštrukcie, prvky, prestupy a pod. vyplývajúce z projektu požiarnej ochrany, meranie hluku z technologického zariadenia, meranie intenzity osvetlenia a najmä všetky doklady potrebné pre prevádzku a užívanie diela podľa požiadaviek v kolaudačnom konaní;

- c) odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, inžinierskych sietí;
 - d) odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti technologických zariadení;
 - e) vykonanie prevádzkových a komplexných skúšok, zaškolenie obsluhy na ovládanie zariadenia a technológiu.
 - f) vypracovanie Projektu skutočného vyhotovenia pre všetky zrealizované profesie, 2x v tlačenej forme
 - g) predloženie všetkých dokladov o dodržaní podmienok Programu Slovensko, výzva: . PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR, najmä Prílohy č. 8 Výzvy – Princíp nespôsobovať významnú škodu.
4. Objednávateľ prevezme Dielo dokončené v súlade s touto Zmluvou od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „**Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela**“). Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela bude obsahovať najmä:
- a) zhodnotenie kvantít a kvality vykonaného Diela;
 - b) súpis drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela s termínmi na ich odstránenie, pokiaľ sa Objednávateľ rozhodne prevziať Dielo s drobnými vadami a nedorobkami;
 - c) vyhlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá, ak nie, Objednávateľ musí uviesť dôvody prečo Dielo neprevzal, pričom opodstatnené dôvody k neprevzatí Diela sú aj drobné vady a nedorobky;
 - d) východzie revízne správy a skúšky, manuály na obsluhu zariadení, a doklady podľa požiadaviek z kolaudačného konania;
 - e) prípadné iné dohody Objednávateľa a Zhotoviteľa.
5. Za deň odovzdania Diela Objednávateľovi sa rozumie deň podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela poverenými zástupcami Zmluvných strán, pričom oprávneným zástupcom Objednávateľa na prevzatie Diela je starosta MČ Bratislava-Petržalka alebo ním písomne splnomocnená osoba na prevzatie Diela podľa tejto Zmluvy.
6. Ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo je povinný túto skutočnosť uviesť do Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, v ktorom uvedie dôvody a vady, pre ktoré odmietol Dielo prevziať. Po odstránení týchto väd, resp. nedorobkov, pre ktoré Dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, sa zopakuje Odovzdanie a prevzatie Diela podľa ustanovení tohto článku tejto Zmluvy.

Článok IX.

Záručná doba, zodpovednosť za vady Diela a reklamácie

- 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, podľa podkladov predložených Objednávateľom, riadi sa faktickým stavom riešených priestorov, zodpovedá všetkým príslušným technickým normám a všeobecne záväzným právnym predpisom a nemá žiadne vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho použitia zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným spôsobom.
- 2. Zhotoviteľ poskytuje v zmysle § 563 ods. 2 v spojení s § 429 Obchodného zákonníka Objednávateľovi záruku za akosť Diela spočívajúcu v tom, že Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti.
- 3. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku po dobu **60 (slovom: šesťdesiat) mesiacov**, odo dňa Odovzdania a prevzatia celého Diela Objednávateľom (ďalej len „**Záručná doba**“).
- 4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase Odovzdania a prevzatia Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po Odovzdaní a prevzatí, ak je

spôsobená porušením povinností Zhotoviteľa.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné vady Diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a ak nie je Zmluvnými stranami dohodnuté inak, tak najneskôr v lehote:
 - a) do 24 hodín od doručenia oznámenia väd Zhotoviteľovi pri vadách havarijného stavu, brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
 - b) do 15 dní od doručenia oznámenia väd Zhotoviteľovi pri ostatných vadách.
6. V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vadu riadne a včas v súlade s bodom 5. tohto článku Zmluvy, má Objednávateľ právo vadu odstrániť sám, resp. prostredníctvom tretej osoby, na náklady Zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa a zodpovednosť Zhotoviteľa zo záruky za akosť až po dobu jej uplynutia podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy.
7. Do Záručnej doby sa nezapočítava čas od oznámenia vady Diela až do odstránenia príslušnej vady. V prípade, ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť plyní nová záručná doba v dĺžke podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje Dodávateľovi písomne potvrdiť skutočnosť, že vada Diela bola odstránená, až po jej skutočnom odstránení.

Článok X. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Cena za vykonanie Diela sa uhrádza mesačne na základe Zhotoviteľom vystavených čiastkových mesačných faktúr (daňových dokladov). Zhotoviteľ vystaví faktúru v lehote do 15 dní odo dňa skončenia kalendárneho mesiaca za práce vykonané Zhotoviteľom daný kalendárny mesiac. Podkladom a neoddeliteľnou súčasťou každej vystavenej faktúry je:
 - a) odsúhlasený súpis stavebných prác a dodávok stavebných materiálov uskutočnených v danom kalendárnom mesiaci, ktorého vzor tvorí Prílohu č. 5 Zmluvy (ďalej len „**súpis stavebných prác**“), ktorý bude obsahovať druh a množstvo vykonaných prác a dodaných materiálov z Oceneného výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 3 Zmluvy; v súpise stavebných prác je potrebné dodržiavať terminológiu podľa Projektovej dokumentácie (názov stavby, stavebného objektu alebo časti stavebného objektu, výkazu výmer) a ostatných príloh k Zmluve. Podkladom a neoddeliteľnou súčasťou každej vystavenej faktúry budú spolu so súpisom stavebných prác aj fotodokumentácia Stavby. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis stavebných prác a fotodokumentáciu Stavby na odsúhlasenie Objednávateľovi a stavebnému dozoru najneskôr 5 (päť) dní po ukončení každého kalendárneho mesiaca na odsúhlasenie.
 - b) akceptačný protokol, ktorého vzor tvorí Prílohu č. 5 Zmluvy (ďalej len „**akceptačný protokol**“), na základe ktorého Objednávateľ a stavebný dozor písomne potvrdí súpis stavebných prác a fotodokumentáciu Stavby najneskôr 5 (päť) dní od doručenia súpisu stavebných prác a fotodokumentácie Stavby. Objednávateľ a stavebný dozor vyjadrujú svoj súhlas so súpisom stavebných prác pečiatkou a podpisom na každej strane súpisu stavebných prác a akceptačného protokolu. V prípade, že má súpis stavebných prác alebo fotodokumentácia Stavby nedostatky, osoba poverená Objednávateľom/stavebný dozor ich po prekontrolovaní najneskôr do 3 pracovných dní vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie/doplnenie s presným definovaním nedostatkov.
 - c) potvrdenie o dodaní/objednávke stavebných materiálov a/alebo iných materiálov a/alebo dodávok akéhokoľvek charakteru potrebných na vykonanie prác v nasledujúcom kalendárnom mesiaci (t.j. mesiaci doručenia faktúry) spolu s potvrdením o dátume predpokladanej dodávky stavebných materiálov a/alebo iných materiálov a/alebo dodávok akéhokoľvek charakteru potrebných na vykonanie pripadajúcich na nasledujúci kalendárny

mesiac, alebo iné potvrdenie tak, aby z týchto potvrdení mohol Objednávateľ jednoznačne určiť, že postup prác v ďalšom kalendárnom mesiaci je plynule zabezpečený.

- d) Súpis stavebných prác, fotodokumentácia stavby a akceptačný protokol slúžia len pre účely fakturácie Ceny za vykonanie Diela. Podpisom akceptačného protokolu dochádza k odsúhlaseniu súpisu stavebných prác a fotodokumentácie Stavby, týmto momentom nedochádza k čiastočnému odovzdaniu Diela. Dielo sa odovzdáva ako celok podľa článku VIII. Zmluvy, ak Zmluva neurčuje inak.

Lehota splatnosti faktúr je 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní od ich doručenia do podateľne Objednávateľa alebo na e-mailovú adresu: faktury@petrzalka.sk. Faktúra sa na účely Zmluvy sa považuje za uhradenú okamihom odpísania fakturovanej čiastky z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“), Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na opravu/doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej/doplnenej faktúry Objednávateľovi.

2. Suma faktúry, resp. všetkých faktúr nesmie presiahnuť dohodnutú Cenu za Dielo. Objednávateľ nie je povinný uhradiť Zhotoviteľovi akúkoľvek čiastku nad rámec dohodnutej Ceny za Dielo a to či už na základe faktúry, či iných skutočností, pokiaľ nedôjde k uzavretiu dodatku k tejto Zmluve.
3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodu na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom Diele vo vzájomne dohodnutej výške zodpovedajúcej už vykonaným prácam a ich význame pre celkové zhotovenie Diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať sumu zmluvnej pokuty, na ktorú mu v súlade s touto Zmluvou vznikol nárok, so sumou Ceny alebo jej akoukoľvek časťou.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že na predmet Zmluvy nebude poskytnutý preddavok od Objednávateľa.
6. Ak bude Zhotoviteľ zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle Zákona o DPH, Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi sumu DPH uvedenú na faktúre. Sumu DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrtrok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH.
7. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť Cenu Diela bankovým prevodom fakturovanej sumy v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Zmluvy považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ zmení počas účinnosti tejto Zmluvy číslo bankového účtu a o tomto riadne neinformuje Objednávateľa, záväzok Objednávateľa sa považuje za splnený bez ohľadu na to, či budú finančné prostriedky pripísané na účet Zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v rozsahu, v akom to právne predpisy pripúšťajú, vylučujú právo Zhotoviteľa započítať bez súhlasu Objednávateľa akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže kedykoľvek započítať pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi proti akejkoľvek pohľadávke (bez ohľadu na to, či je v čase započítania splatná alebo nie), ktorú má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi.
9. Pri úhrade faktúry za Cenu Diela je Objednávateľ oprávnený zadržať sumu vo výške 5% z fakturovanej sumy bez DPH (ďalej len „Zádržné“). Objednávateľ je oprávnený použiť Zádržné na uspokojenie svojich akýchkoľvek nárokov, ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi na základe tejto Zmluvy, najmä, ale nielen, na odstránenie nedorobkov a väd Diela alebo na náhradu škody, ktorá Objednávateľovi preukázateľne vznikla a za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ. Zádržné zároveň slúži na zabezpečenie všetkých peňažných pohľadávok Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň Odovzdania a prevzatia Diela predložiť Objednávateľovi bankovú záruku na sumu vo výške Zádržného vystavenú bankou so sídlom na území SR, pobočkou zahraničnej banky so sídlom na území SR alebo bankou so sídlom v inej členskej krajine EÚ (ďalej len „Banka“), ktorá musí oprávňovať Objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky (ďalej len „Banková záruka“), a ktorá bude zabezpečovať záväzok Zhotoviteľa vyplývajúci zo zodpovednosti za vady Diela a záruky za akosť Diela podľa tejto Zmluvy. Banková záruka vyhotovená zahraničnou bankou musí byť predložená v pôvodnom jazyku, a súčasne úradne preložená do štátneho jazyka SR okrem bankovej záruky vyhotovenej v českom jazyku.
11. Objednávateľ do 60 (slovom: šesťdesiatich) dní odo dňa doručenia Bankovej záruky vystavenej podľa tohto článku Zmluvy, uhradí sumu Zádržného na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
12. Banková záruka musí byť platná po dobu Záručnej doby, t.j. 60 (slovom: šesťdesiat) mesiacov nasledujúcich od podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, resp. v prípade výskytu väd pri Odovzdaní a prevzatí celého Diela, od podpísania protokolu o odstránení väd a nedorobkov Diela, prípadne Záručnej doby predĺženej podľa čl. IX bod 7 tejto Zmluvy. V Bankovej záruke musí Banka písomne vyhlásiť, že uspokojí Objednávateľa za Zhotoviteľa do príslušnej sumy, ak Zhotoviteľ nespĺní svoje záväzky voči Objednávateľovi vyplývajúce zo zodpovednosti za vady Diela a/alebo záruky za akosť Diela podľa tejto Zmluvy.
13. Z Bankovej záruky musí vyplývať, že:
 - a) Banková záruka zabezpečuje prípadné nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, pričom Banka sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi do 15 (slovom: pätnástich) dní na prvú výzvu Objednávateľa, v ktorej Objednávateľ vyhlási, že Zhotoviteľ porušil akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu zo zodpovednosti za vady Diela a/alebo záruky za akosť Diela podľa tejto Zmluvy, a to bez námietok a skúmania právneho vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom Objednávateľom požadovanú sumu na bankový účet Objednávateľa, ktorý Objednávateľ vo výzve oznámi, a že
 - b) vrátiť originál Bankovej záruky Banke s účinkami zániku jej platnosti pred uplynutím doby platnosti Bankovej záruky alebo vzdať sa práv z Bankovej záruky je oprávnený iba Objednávateľ; Zhotoviteľ len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
14. Banková záruka môže obsahovať zákaz odstúpenia, postúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky.

Článok XI. Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ garantuje dodržanie termínov podľa čl. III. tejto Zmluvy. V prípade omeškania Zhotoviteľa so zhotovením Diela v termíne podľa čl. III. bod 1 písm. c) tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z Ceny Diela bez DPH za každý i začatý deň omeškania. V prípade, ak omeškanie Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety bude dlhšie ako 10 dní, tak od 11. dňa má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2% z Ceny Diela bez DPH za 11. a každý ďalší aj začatý deň omeškania Zhotoviteľa.
2. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou Ceny, má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť odstrániť vady Diela podľa čl. IX. tejto Zmluvy riadne a včas, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,-EUR, a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti až do splnenia tejto povinnosti.
4. Pokiaľ Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť týkajúcu sa Subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tejto Zmluvy (napr. Zhotoviteľ vykoná zmenu Subdodávateľa bez uzavretia dodatku k tejto Zmluve), má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každý deň porušenia

danej povinnosti, pričom porušenie povinnosti, ktorá trvá dlhšie ako 10 dní sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

5. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa článku XII. tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- EUR, a to za každý prípad osobitne.
6. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b Zákona o DPH, vznikne Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvnú pokutu v zmysle Zmluvy uhradiť Objednávateľovi v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej úhradu. Zmluvné pokuty v zmysle tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi aj opakovane. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti, ktorá bola zabezpečená zmluvnou pokutou. Objednávateľ má popri zmluvnej pokute nárok na náhradu škody v plnej výške, spôsobenej porušením povinnosti Zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, pričom zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.
8. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z jeho povinností uvedenej v tejto Zmluve alebo vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ je oprávnený riešiť náhradu škody prostredníctvom svojho poistenia zodpovednosti za škodu, k čomu mu Objednávateľ poskytne primeranú súčinnosť.
9. Zhotoviteľ je tiež povinný nahradiť Objednávateľovi všetky poplatky, pokuty a akékoľvek iné vzniknuté náklady, ktoré Objednávateľ vynaložil v súvislosti s vadami Diela.

Článok XII.

Mlčanlivosť a zachovávanie obchodného tajomstva

1. Za dôverné informácie sa pre účely tejto Zmluvy považujú všetky informácie, o ktorých sa Zmluvné strany dozvedia v rámci ich zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou, pri plnení tejto Zmluvy alebo v súvislosti s jej uzavretím a plnením, ako aj všetky údaje a informácie, ktoré sú obsiahnuté v dokumentoch vypracovaných za účelom prípravy, uzavretia alebo plnenia tejto Zmluvy (ďalej len „Dôverné informácie“).
2. Každá Zmluvná strana sa zaväzuje počas trvania tejto Zmluvy, ako aj po jej ukončení:
 - a) uchovávať v tajnosti a dôvernosti akékoľvek Dôverné informácie a (pokiaľ to nie je pre účely plnenia tejto Zmluvy) nebude takéto informácie reprodukovat' ani poskytovať tretím stranám alebo ich iným spôsobom využívať; a
 - b) sprístupňovať Dôverné informácie tretím stranám výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany; to neplatí pre daňových, právnych alebo iných profesionálnych poradcov Zmluvnej strany, ktorí sú zo zákona alebo na základe Zmluvy povinní zachovávať dôvernosť poskytnutých informácií;
 - c) zabezpečiť, že akákoľvek tretia strana, ktorej sú Dôverné informácie sprístupnené, dodrží záväzkov mlčanlivosti v zmysle podmienok tejto Zmluvy;
 - d) využívať Dôverné informácie len pri realizácii tejto Zmluvy a pri vykonávaní vlastných práv a povinností podľa tejto Zmluvy.
3. Ustanovenia bodu 2. tohto článku tejto Zmluvy sa nevzťahujú na Dôverné informácie, ktoré:
 - a) sú alebo sa stali verejnosťou známe bez akéhokoľvek porušenia záväzkov alebo povinností niektorou zo Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - b) sú alebo boli získané prijímajúcou stranou samostatne;
 - c) boli známe jednej zo Zmluvných strán ešte pred začatím zmluvných rokovaní o uzavretí tejto Zmluvy alebo jej boli poskytnuté treťou stranou ako informácie, ktoré nie sú dôverné, pričom táto tretia strana neporušila vlastnú povinnosť mlčanlivosti;

- d) sú náležite sprístupnené na základe zákonnej povinnosti, nariadenia súdu s rozhodnou právomocou alebo iného regulačného orgánu s tým, že v tomto prípade Zmluvná strana, ktorá je povinná Dôverné informácie sprístupniť, bude okamžite informovať druhú Zmluvnú stranu pred sprístupnením Dôverných informácií.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú:

- a) neoznámiť a nesprístupniť obchodné tajomstvo druhej Zmluvnej strany akýmkoľvek tretím osobám;
- b) žiadnym spôsobom nevyužívať pre seba alebo akúkoľvek tretiu osobu obchodné tajomstvo druhej Zmluvnej strany inak, než na plnenie tejto Zmluvy;
- c) zabezpečiť akékoľvek listiny a akékoľvek iné nosiče informácií, vrátane ich kópií, z ktorých možno získať obchodné tajomstvo druhej Zmluvnej strany, pred zneužitím tretími osobami;
- d) poučiť svojich zamestnancov, ktorí sa pri plnení pracovných úloh môžu stretnúť hoci aj v obmedzenej miere s obchodným tajomstvom druhej Zmluvnej strany, a členov štatutárneho orgánu, o povinnosti zachovávať predmetné obchodné tajomstvo;
- e) bez zbytočného odkladu písomne oznámiť dotknutej Zmluvnej strane, že sa tretia osoba domáha sprístupnenia obchodného tajomstva.

Článok XIII.

Osobitné ustanovenia

1. Objednávateľ v nevyhnutne potrebnom rozsahu poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu Diela, dopĺňajúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote od doručenia výzvy Zhotoviteľa.
2. Objednávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov Objednávateľa na rokovaní počas realizácie Diela na základe výzvy Zhotoviteľa, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu pri zhotovovaní Diela.
3. Akékoľvek doklady a podklady, ktoré Zhotoviteľ dostane od Objednávateľa, prípadne získa pri plnení predmetu Zmluvy (ďalej len „Dokumentácia Diela“), je Zhotoviteľ povinný bezodkladne potom, ako ich už nebude potrebovať k realizácii Diela, odovzdať Objednávateľovi. Takúto Dokumentáciu Diela je Zhotoviteľ oprávnený použiť výlučne na plnenie svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy a je povinný zachovávať dôvernosť informácií v nej uvedených.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnenými zástupcami Zmluvných strán pre zabezpečovanie vzájomného kontaktu Zmluvných strán a riadnej realizácie tejto Zmluvy sú:

za Objednávateľa:

meno a priezvisko:

e-mail:

telefónne číslo

za Zhotoviteľa:

meno a priezvisko:

e-mail:

telefónne číslo

Článok XIV.

Ukončenie Zmluvy

1. Táto Zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností oboch Zmluvných strán aj písomnou dohodou Zmluvných strán, písomným odstúpením od Zmluvy v súlade s touto

Zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a/alebo Zákona o verejnom obstarávaní a výpoveďou Objednávateľa.

2. Ukončenie zmluvného vzťahu je možné uskutočniť aj vzájomnou písomnou dohodou oboch Zmluvných strán. V tejto dohode sa upravia aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
3. Objednávateľ môže okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov podľa § 19 Zákona o verejnom obstarávaní, ako aj v prípade jej podstatného porušenia Zhotoviteľom. Zhotoviteľ podstatne poruší Zmluvu najmä, ak:
 - a) Zhotoviteľ nevyhotovuje Dielo v požadovanom rozsahu a kvalite podľa Zmluvy, požiadaviek Objednávateľa, platných právnych predpisov, nedodrží podstatné kvalitatívne a dodacie podmienky alebo nedodrží predpísaný technologický postup na vykonanie Diela a ani v dodatočnej lehote 5 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa na odstránenie porušenia, toto svoje porušenie neodstráni;
 - b) Zhotoviteľ poruší akékoľvek ustanovenie Zmluvy a svoje porušenie neodstráni ani do 10 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa na odstránenie porušenia Zmluvy;
 - c) sa preukáže, že Zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje;
 - d) Zhotoviteľ poruší akýkoľvek termín stanovený v čl. III bod 1 tejto Zmluvy a vo Vecnom a časovom harmonograme podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy a ani v dodatočnej lehote 5 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa na odstránenie omeškania, toto svoje omeškanie neodstráni;
 - e) Zhotoviteľ bude postupovať pri vykonávaní Diela tak, že to bude objektívne nasvedčovať tomu, že termín Odovzdania a prevzatia Diela podľa čl. III. bod 1 písm. c) tejto Zmluvy nebude dodržaný pre okolnosti na strane Zhotoviteľa;
 - f) Zhotoviteľ neodstráni vady Diela riadne a včas v súlade s čl. IX. tejto Zmluvy;
 - g) je proti Zhotoviteľovi vedené konkurzné konanie, je v konkurze, bol proti Zhotoviteľovi zamietnutý návrh alebo zastavené konanie na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, bol zrušený konkurz pre nedostatok majetku alebo v prípade, ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo je proti Zhotoviteľovi vedený výkon rozhodnutia (napr. podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov);
 - h) Zhotoviteľ bol zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle Zákona o DPH v znení neskorších predpisov;
 - i) Zhotoviteľ v dôsledku platobnej neschopnosti neuhradí platby svojim subdodávateľom;
 - j) Zhotoviteľ poruší ustanovenie čl. XVI. bod 3 tejto Zmluvy;
 - k) Zhotoviteľ poruší ustanovenie článku II. bod 9. tejto Zmluvy;
 - l) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa článku XII. tejto Zmluvy;
 - m) Zhotoviteľ poruší ustanovenie čl. IV. bod 4 tejto Zmluvy;
 - n) nastane dôvod, ktorý je ako podstatné porušenie Zmluvy uvedený v tejto Zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť bez uplatnenia akýchkoľvek sankcií v prípade, že ešte nedošlo k plneniu podľa Zmluvy:
 - a) ak zo strany SIEA nedošlo k schváleniu žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku Objednávateľovi a/alebo k uzatvoreniu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi SIEA a Objednávateľom,
 - b) ak výsledky administratívnej finančnej kontroly a/alebo Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na Dielo Objednávateľovi neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tejto Zmluvy,

- c) ak nedôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania na základe ex-post kontroly.
5. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
6. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné a zákonné sankcie a zodpovednosti za vady tých stavebných prác a dodávok, ktoré boli do dňa odstúpenia od Zmluvy zrealizované a iné nároky, ktoré zo svojej povahy majú pretrvávať aj po zániku Zmluvy.
7. Objednávateľ je oprávnený túto Zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť v prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď písomne doručená Zhotoviteľovi.

Článok XV. Komunikácia Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť podľa tejto Zmluvy je možné doručovať:
- a) elektronicky,
 - b) osobne,
 - c) poštou,
 - d) kuriérom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s touto Zmluvou bude prebiehať prioritne elektronicky prostredníctvom e-mailov uvedených v článku XIII. bode 4. tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný písomnosť doručovanú elektronicky odoslať na e-mailovú adresu Objednávateľa uvedenú v článku XIII. bod 4. tejto Zmluvy. Písomnosť doručovaná elektronicky na e-mailovú adresu sa považuje za doručенú:
- a) okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá strana potvrdí, alebo
 - b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.
3. Písomnosti doručované do elektronickej schránky Zmluvnej strany sa doručujú do vlastných rúk, pričom na základe dohody Zmluvných strán sa uplatňuje fikcia doručenia podľa § 32 ods. 5 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov. Pre vylúčenie pochybností Zmluvná strana doručuje do elektronickej schránky druhej Zmluvnej strany podstatné písomnosti týkajúce zmluvného vzťahu ako sú napr. úkony smerujúce k ukončeniu Zmluvy, uplatneniu zmluvnej pokuty, nároku na náhradu škody a i.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa na účely tejto Zmluvy považuje za doručенú dňom jej prevzatia Zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo dňom odmietnutia jej prevzatia Zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo vrátením nedoručenej písomnosti s vyznačenou akoukoľvek poznámkou poštového podniku. Doporučené doručovanie prostredníctvom pošty sa uplatňuje najmä v prípade podstatných okolností trvania zmluvného vzťahu, ako sú napr. úkony smerujúce k ukončeniu Zmluvy, uplatneniu zmluvnej pokuty, nároku na náhradu škody a i.
5. Pre doručovanie sa použijú adresy sídla Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, prípadne iná adresa, ktorá je na tento účel riadne oznámená druhej Zmluvnej strane. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto Zmluvy sa Zmluvná strana zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od kedy zmena nastane, písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená druhej Zmluvnej strane.

Článok XVI. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou Zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom

prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
 - a) zverejnenie Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv a
 - b) po ukončení kontroly, ak Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len „ÚVO“) ako správny orgán (ďalej len „SO“) neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly Objednávateľovi. Ak boli v rámci kontroly verejného obstarávania (ďalej len „VO“) identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, Zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie Zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, Zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa Objednávateľovi, že iná ako nadlimitná zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
4. Pre práva a záväzky tejto Zmluvy platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto Zmluvy budú riešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ sa Zmluvné strany vzájomným rokovaním na vyriešení sporu nedohodnú, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená sa s návrhom na riešenie sporu obrátiť na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike.
6. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné iba formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
7. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto Zmluvy ako celku. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto Zmluvy sú Zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto Zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto Zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto Zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto Zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
8. Objednávateľ oboznamuje Zhotoviteľa, že osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle <https://www.petrzalka.sk/ochranaudajov/>, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri vyhotovenia si ponechá Objednávateľ a dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.
10. Túto Zmluvu uzatvorili Zmluvné strany slobodne, vážne bez skutkového alebo právneho omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy:

- Príloha č. 1 Vecný a časový harmonogram realizácie Diela
Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov
Príloha č. 3 Ocenený výkaz výmer
Príloha č. 4 Projektová dokumentácia
Príloha č. 5 Vzor – súpis stavebných prác – akceptačný protokol

Zhotoviteľ:

V _____, dňa _____

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa _____

THERMKLIMA, s.r.o.
Ing. Miroslava Kollárová

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Ing. Ján Hrčka, starosta

PRÍLOHA C.1

[illegible]

Vecný a časový harmonogram realizácie Diela

1. $\frac{1}{2}$

[illegible]

Por.č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok prác alebo služieb	Označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)	Podiel subdodávky v € bez DPH
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: TM_2024_04
 Obnova športovej haly Draždiak

Mesto: Bratislava - Petržalka, č.p. 2842/2.3.9

Objaviteľ: MČ Bratislava - Petržalka, Kuškova 17, 852 12 BA

Projektant:

T-Project s.r.o.

Správca: JOMMA s.r.o.

Poradca:

Dátum: 30. 4. 2024
 IČO: 00803201
 IČ DPH: SK20200836643
 IČO: 36273171
 IČ DPH: SK202027271
 IČO: 02925825
 IČ DPH:

Cena bez DPH 81 296,08

IČO: 00803201 IČ DPH: SK20200836643 IČO: 36273171 IČ DPH: SK202027271 IČO: 02925825 IČ DPH:

Cena s DPH 90 894,18

Cena s DPH v EUR 90 894,18

Projektant: Správca:

Objaviteľ: Projektant: IČO: 00803201 IČ DPH: SK20200836643 IČO: 36273171 IČ DPH: SK202027271 IČO: 02925825 IČ DPH:

Objaviteľ: Zhotoviteľ:

Objaviteľ: Projektant: IČO: 00803201 IČ DPH: SK20200836643 IČO: 36273171 IČ DPH: SK202027271 IČO: 02925825 IČ DPH:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Príloha: TM 2024 04

Stavba: Obnova Športovej haly Dmôdlak

Objekt: Bratislava - Petržalka, č.p. 26432,3,9

Objekt: MČ Bratislava - Petržalka, Kufkova 17, 852 12 BA

Stavba:

Objekt:

Objekt:

30. 1. 2024

T-Project s.r.o.

JOMMA s.r.o.

Ná	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
Náklady z rozpočtov		81 206,08	99 994,18
ARCH	Architektúra a stavebné riešenie	81 206,08	99 964,18
BP	Búracie práce	3 826,85	4 707,05
NS	Stavebné práce	77 469,23	95 287,15
ELI	Elektrická inštalácia	0,00	0,00
EPS, HSP	EPS, HSP	0,00	0,00
MaR	Meranie a regulácia	0,00	0,00
STAT	Statika	0,00	0,00
UK	Ústredné kúrenia	0,00	0,00
VZT	Vzduchotechnika	0,00	0,00
ZTI	Zdravotechnika	0,00	0,00
ci_1	Pežlany vodovod	0,00	0,00
ci_2	Zdravotechnické inštalácie	0,00	0,00
ci_3	Ostatné úpravy v kotolni	0,00	0,00
FVE	Fotovoltaika	0,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt:

Číslo účtu: 28421239

Objekt:

Adresa: Bratislava - Petržalka, Kutikova 17, 852 12 BA

Číslo:

BP - Búracie práce

Objekt:

Adresa:

Bratislava - Petržalka, č.p. 28421239

Objekt:

Adresa:

30. 4. 2024

Objekt:

MC Bratislava - Petržalka, Kutikova 17, 852 12 BA

Objekt:

Adresa:

00603201

SK2020936643

Objekt:

Objekt:

Adresa:

Objekt:

Ing. MĀTIS TĀbor

Objekt:

Adresa:

Objekt:

JOMMA s.r.o.

Objekt:

Adresa:

52935825

Objekt:

Náklady z rozpočtu

3 826,85

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

3 826,85

DPH:

Základ dane

Daňová suma

Výška dane

3 826,85

23,60%

901,34

Cena s DPH

v EUR

4 707,03

Projektant

Spracovateľ

Objekt: 28421239

Objekt: 28421239

Objekt: 28421239

Objekt: 28421239

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Objekt: 28421239

Objekt: 28421239

Objekt: 28421239

Objekt: 28421239

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova bývalej školy kúrach

Objekt:

NTCH - Análýza školskej a stavebné požiarne

Časť:

BP - Búracie práce

Adresa:

Bratislava - Petržalka, č.p. 2842/2,3,9

Dátum:

30. 4. 2024

Objedávateľ:

MČ Bratislava - Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 BA

Projektant:

Ing. MÁTIS Tibor

Žiadateľ:

Spoločnosť:

JOMMA s.r.o.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	3 826,85
HSV - Práce a dodávky HSV	3 826,85
1 - Zemné práce	108,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 688,25
99 - Presun hmôt HSV	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
712 - Izolácie strech	0,00
713 - Izolácie lepeľné	0,00
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	0,00
764 - Konštrukcie kľampárske	0,00
766 - Konštrukcie stolárske	0,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	0,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 826,85

ROZPOČET

Plávanie

Obnova športovej hale Bratislava

Objekt

A0311 - Architektúra stavby národná

Úseč

BP - Búracie práce

Adresa

Bratislava - Petržalka, č.p. 2842/23,9

Dátum

30. 4. 2024

Objektová adresa

MČ Bratislava - Petržalka, Kulišková 17, 852 12 BA

Projektant

Ing. MÄTIS TIBOR

Objektová adresa

Objektová adresa

JOMMA s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 826,85
0 HSV Práce a dodávky HSV							3 826,85
0 1 Zemné práce							156,60
1	K	43201101-S	Výkop nezapažených jam v hĺbke 3- do 100 m3	m3	0,800	0,08	0,08
2	K	43201102-S	Mšenie nezapažených jam a zrážok. Príplatok za veľkosť horniny 3	m3	0,180	0,09	0,08
3	K	43201103-S	Výkop rýh do šírky 600 mm v hĺbke 3- do 100 m3	m3	63,347	0,09	0,09
4	K	43201109-S	Príplatok k cene za veľkosť pri hĺbení rýh do 600 mm, započítaných nezapažených a započítaných do 4 v hĺbke 3	m3	16,204	0,09	0,09
5	K	43201200-S	Výkop rýh šírky 600-2000 mm hĺbke 3- do 100 m3	m3	24,562	0,09	0,09
6	K	43201200-S	Príplatok k cene za veľkosť pri hĺbení rýh 5- nad 600 do 2- 600 mm započítaných a započítaných s uvedením dia v hĺbke 3	m3	7,366	0,09	0,09
7	K	43071101-S	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hĺbke 1 až 4	m3	2,440	65,00	158,60
8	K	46201101-S	Vodorovné promiestnanie výkopu s hĺbkou 1-4 do 20 m	m3	78,489	0,00	0,00
9	K	46201102-S	Vodorovné promiestnanie výkopu po spovznanej osi s hĺbkou 1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	66,702	0,00	0,00
10	K	46201106-S	Vodorovné promiestnanie výkopu po spovznanej osi s hĺbkou 1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých 100 m3	m3	66,702	0,00	0,00
11	K	47204204-S	Uloženie vybraných na sklady do 100 m3	m3	96,702	0,00	0,00
12	K	47204205-S	Príplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17,06) ostatné	t	132,070	0,00	0,00
0 9 Ostatné konštrukcie a práce búrania							3 669,25
13	K	706411812-S	Dvorná obloženie VT panelmi, ref. nad 1,5 m2, -0,024651	ks	22,000	10,00	220,00
14	K	919735124-S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbkou nad 150 do 200 mm	m	12,200	18,00	219,60
15	K	934071148-S	Očistenie súvrtka	ks	24,000	0,00	0,00
16	K	936030714-S	Očistenie povrchu betónových konštrukcií škrabkou	m2	184,174	0,00	0,00
17	K	944041051-S	Montáž leštenia ľahkého pracovného zdovného s podlahami šírky nad 1,20 m do 1,60 m, výšky do 40 m	m2	665,000	0,00	0,00
18	K	944041091-S	Príplatok za prácu a každý ďalší ďalší meter použitia leštenia ľahkého pracovného zdovného s podlahami šírky nad 1,20 do 1,60 m, výšky do 40 m	m2	2 290,900	0,00	0,00
19	K	944041851-S	Demonitáž leštenia ľahkého pracovného zdovného s podlahami šírky nad 1,20 do 1,60 m, výšky do 40 m	m2	665,000	0,00	0,00
20	K	944041103-S	Ochrana a príprava na ochranu na ľahkých rukových konštrukciách	m	292,500	0,00	0,00
21	K	944041103-S	Ochrana a sieť na boku leštenia	m2	665,000	0,00	0,00
22	K	944041603-S	Demonitáž ochranného siete na boku leštenia	m2	665,000	0,00	0,00
23	K	944041101-S	Výkum špičiek plochy a motocyklom s dychom a príslušenstvom výšky do 80 m	dm	100,000	0,00	0,00
24	K	96203044-S	Očistenie fasád ľahkovou vodou od prachu, usadenia a povrchu - hrubé leštenie	m2	93,600	0,00	0,00
25	K	96203043-S	Očistenie fasád ľahkovou vodou od prachu, usadenia a povrchu - hrubé leštenie	m2	262,500	0,00	0,00
26	K	96206121-S	Búranie murive priestor z protetaktu hr. do 300 mm, - 0,150001	m2	22,932	12,00	275,16
27	K	965043321-S	Búranie podkladov pod diaľby, ľahkých diaľeb a mazanie betón s potrokom terasov hr. do 100 mm, plochy do 1 m2 - 2,200001	m3	0,358	160,00	58,56
28	K	965081812-S	Búranie diaľeb, z kamení, cementu, terasových, ľahkých diaľeb alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,066001	m2	22,046	6,00	132,24
29	K	966043121-S	Vyhlasenie okrajového chodníka a pracovného bloku hr. do 160 mm, -0,053601	m	184,268	0,00	0,00
30	K	967031734-S	Priekresenie plochy, muriva a vyhladenie ľahkých ploch na okrajových bloku hr. do 300 mm, -0,667001	m3	235,333	0,00	0,00

31	K	968061136.S	Demontáž dverí drevených, 1 bm okruhu - 0,012	m	29,350	7,00	163,45
32	K	968061125.S	Vývesenie dreveného ošetrovacieho krídla do súl plochy do 2 m ² , - 0,02400	ks	4,000	2,00	8,00
33	K	968062456.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m ² , - 0,06700	m ²	11,012	16,00	177,18
34	K	968071113.S	Vývesenie kovového okenného krídla do súl plochy nad 1, 5 m ²	ks	2,000	2,00	4,00
35	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm okruhu - 0,098	m	14,800	7,00	102,20
36	K	968072626.S	Vytratie mreševiny plochy do 2 m ² , - 0,05600	m ²	1,300	0,00	0,00
37	K	968081440.S	Vývesenie plastového okenného krídla do súl plochy do 1, 5 m ² , - 0,01400	ks	131,000	0,00	0,00
38	K	968081446.S	Demontáž okien plastových, 1 bm okruhu - 0,004	m	813,900	0,00	0,00
39	K	968082354.S	Vybúranie plastových rámov okien dvojitých, plochy do 1 m ² , - 0,07400	m ²	184,620	5,00	923,10
40	K	968081446.S	Demontáž dverí plastových vchodových, 1 bm okruhu - 0,040	m	86,000	0,00	0,00
41	K	968081426.S	Vývesenie plastového ošetrovacieho krídla do súl plochy nad 2 m ² , - 0,03000	ks	11,000	0,00	0,00
42	K	968082456.S	Vybúranie plastových dverových zárubní plochy do 2 m ² , - 0,08400	m ²	3,780	10,00	37,80
43	K	968082456.S	Vybúranie plastových dverových zárubní plochy nad 2 m ² , - 0,06200	m ²	8,240	10,00	92,40
44	K	968082558.S	Vybúranie plastových rámov plochy do 5 m ² , - 0,08000	m ²	7,560	10,00	75,60
45	K	971033251.S	Vybúranie otvoru v murive ľav. plochy do 0,0225 m ² hl. do 450 mm, - 0,01200	ks	78,000	10,00	780,00
46	K	971036004.S	Jadrové vrtáky diamantové pre kameň do Ø 50 mm do stien - muriva ľavého - 0,00900	ks	48,000	0,00	0,00
47	K	972044351.S	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbach plochy do 0,25 m ² , nad 100 mm, - 0,08000	ks	6,000	0,00	0,00
48	K	974031145.S	Vysádzanie rýh v skomrovanom murive ľavom na skomrovanie malty do hĺbky 70 mm a š. do 200 mm, - 0,02500	m	11,700	5,80	67,65
49	K	974042553.S	Vysádzanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 100 mm a šírky do 102 mm, - 0,02200	m	4,000	11,50	46,00
50	K	976013191.S	Očistenie omietok stien vnútorných rámpových alebo vodorovných v rozsahu do 100 %, - 0,04000	m ²	13,620	6,00	81,72
51	K	978015221.S	Očistenie omietok vonkajších priechodov jednoduších, o vyčistenie štrôb, odstránenie muriva v rozsahu do 40 %, - 0,00800	m ²	35,000	0,00	0,00
52	K	978021191.S	Očistenie omietok stien vnútorných cementových v rozsahu do 100 %, - 0,00100	m ²	13,020	6,00	78,12
53	K	978023441.S	Očistenie, vyčistenie a vyčistenie štrôb muriva ľavého - 0,01400	m ²	36,000	0,00	0,00
54	K	978023411.S.1	Vysádzanie, vyčistenie a vyčistenie štrôb muriva ľavého okrem korného, - 0,01400	m ²	13,020	3,00	39,05
55	K	978050531.S	Odstavenie a odstránenie odkladov stien z obkladiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m ² , - 0,06000	m ²	17,730	5,00	106,35
56	K	978071244.S	Odstavenie a odstránenie izolačnej vrstvy zvlášť - 0,07300	m ²	10,664	0,00	0,00
57	K	979081414.S	Odvod súlny a vyčistenie hmot na skládke do 1 km	l	284,128	0,00	0,00
58	K	979081421.S	Odvod súlny a vyčistenie hmot na skládke do každej dĺžky 4 km	l	4,264,820	0,00	0,00
59	K	979082111.S	Vykurovací výkonnosť doprava súlny a vyčistenie hmot do 50 m	l	284,128	0,00	0,00
60	K	979082131.S	Vykurovací výkonnosť doprava súlny a vyčistenie hmot do každej dĺžky 6 m	l	3,644,280	0,00	0,00
61	K	979080443.S	Poplatok za skladovanie - drevo, skla, plochy (17-62) - ostatné	l	24,588	0,00	0,00
62	K	979080512.S	Poplatok za skládke - na náklady zo stavieb a demolií (17-66) - ostatné	l	272,478	0,00	0,00
							0,00
D 99							Pracovná hodnota
64	K	990000001.S	Pracovná hodnota pre budovy s výškou do 3,5 m	l	28,238	0,00	0,00
65	K	990000002.S	Pracovná hodnota pre budovy s výškou do 3,5 m - za každých 3,5 m	l	28,238	0,00	0,00
66	K	990000003.S	Pracovná hodnota nad výškou najvyššieho poschodiu - vzhľadom, - po dokončení do 4 km	l	28,238	0,00	0,00
b PSV							Práce a dodávky PSV
D 742							Izolácie stien
67	K	142000001.S	Odstavenie povrchových vrstiev na všetkých stranách stien - pre PSV - 0,01000	m ²	1,128,167	0,00	0,00
68	K	142000002.S	Odstavenie z povrchových vrstiev stien - na povrch stien - do 120 mm - nad 30 mm do 50 mm, - 0,05400	m ²	327,572	0,00	0,00
D 743							Izolácie stien
69	K	143000001.S	Odstavenie tepelnej izolácie stien - na povrch stien - na povrch stien - do 10 mm - 0,001	m ²	1,465,798	0,00	0,00
70	K	143000002.S	Odstavenie tepelnej izolácie stien - na povrch stien - na povrch stien - do 10 mm - 0,001	m ²	2,010,372	0,00	0,00
D 721							Zdravotníctvo - vnútorná konštrukcia

21	K	73124002.S	Demontáž střešního stoku DN400,—0,05702	ks	2,000	0,00	0,00
22	K	73121002.S	Demontáž ošivného tola střešního stoku,—0,02011	ks	2,000	0,00	0,00
23	K	73129002.S	Vrůtky s vrtacími špičkami vybitými hrdly mýlního kanálu velikosti do 100 m z hrotů vysokých do 12 m	l	0,074	0,00	0,00
D	764	Konstrukce klempířské					0,00
24	K	76441002.S	Demontáž opláchevaná parapet—š od 160 do 300 mm,— 0,00135	m	268,300	0,00	0,00
25	K	76443002.S	Demontáž opláchevaná mrazová sádruvok—š 500 mm,— 0,00327	m	94,890	0,00	0,00
26	K	76684002.S	Demontáž parapetní desky dřevěné tloušťky do 300 mm, desky do 1800 mm,—0,003	ks	129,160	0,00	0,00
D	766	Konstrukce střešní					0,00
27	K	76641002.S	Demontáž obložení stěn panelů, polst. desky,—0,01068	m2	660,000	0,00	0,00
28	K	76641002.S	Demontáž obložení stěn podlahových rohoží,—0,01800	m2	660,000	0,00	0,00
D	767	Konstrukce doplňkové krovové					0,00
29	K	76765002.S	Demontáž rošky,—0,01600	m	20,560	0,00	0,00
30	K	76765001.S	Demontáž ostatních doplňků střešní s hmotností jednotlivých částí konstrukce do 50 kg,—0,00100	kg	100,000	0,00	0,00
D	776	Podlahy povlakové					0,00
31	K	77651002.S	Očistění povlakových podlah z nátlakové plochy lepených s podlahou,—0,00100	m2	1,208,440	0,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Otvorová Spornová Italy Druždiak

Objekt:

Architektúra a stavebné inžinierstvo

Časť:

NS - Stavebné práce

Jednotka:

Miesto:

Bratislava - Petržalka, č.p. 2842/2,3,9

Objaviteľ:

MČ Bratislava - Petržalka, Kuttikova 17, 852 12 BA

Staviteľ:

Projektant:

Ing. MÁTIS Tibor

Spracovateľ:

JOMMA s.r.o.

Pracovisko:

KS:

Datum:

30. 4. 2024

ICD:

00603201

IC DPH:

SK2020936643

ICD:

IC DPH:

ICD:

IC DPH:

ICD:

IC DPH:

52935825

Náklady z rozpočtu

77 469,23

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

77 469,23

Základ ceny

Základ ceny

Výška ceny

VPH:

77 469,23

23 000,00

17 511,51

Cena s DPH

v EUR

95 287,15

Projektant

Spracovateľ

Odstup a podpis

Podpis

Odstup a podpis

Podpis

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Odstup a podpis

Podpis

Odstup a podpis

Podpis

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Objekt: Obnova župnej haly Trnava
Obj. 26: ARSOT - Architektúra a stavebné inžinierstvo
Ciel: NS - Stavebné práce

Miesto: Bratislava - Petržalka, č.p. 2842/2,3,9
Výkonovateľ: MČ Bratislava - Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 BA
Dokl. číslo:

Datum: 30. 4. 2024
Projektant: Ing. MÁTIS Tibor
Spoločnosť: JOMMA s.r.o.

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 77 469,23

HSV - Práce a dodávky HSV 5 208,45

1 - Zemné práce 82,67
2 - Zakladanie 1 628,01
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie 1 411,88
4 - Vodorovné konštrukcie 21,35
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 709,54
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 355,00
99 - Presun hmôt HSV 0,00

PSV - Práce a dodávky PSV 72 260,78

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti 477,08
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny 0,00
713 - Izolácie tepelné 0,00
725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety 140,30
762 - Konštrukcie lesárske 4 386,62
763 - Konštrukcie - drevozastavby 12 909,37
764 - Konštrukcie kmpianske 0,00
766 - Konštrukcie stolárske 12 666,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové 5 885,74
771 - Podlahy z dlaždíc 1 233,87
775 - Podlahy vlnové a parketové 0,00
776 - Podlahy povlakové 0,00
781 - Dokončovacie práce a obklady 1 270,91
783 - Nátery 498,40
784 - Maľby 32 792,51

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 0,00

2) Ostatné náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 77 469,23

ROZPOČET

Strážnik:	Obecná Spoločnosť haly údržbiar	Dátum:	30. 4. 2024
Číslo:	ATCCH - Andriškova ul. Stavba v. nádrží	Projekční:	Ing. MÁTIS Tibor
Číslo:	NS - Stavebné práce	Spracovateľ:	JOMMA s.r.o.
Miesto:	Bratislava - Petržalka, č.p. 2842/2,3,9		
Objavovateľ:	MČ Bratislava - Petržalka, Kuttikova 17, 852 12 BA		
Číslo:			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							77 469,23
0	HSV	Práce a dodávky HSV					5 208,45
0	1	Zemné práce					82,87
4	K	174101031.S	Zásyp sypalinou so zhutnením pri 6% chýb. výš. zárezov alebo okolo objektov do 100 m ²	m ²	11,787	0,00	0,00
2	K	175101102.S	Obsyp polrubu sypalinou z vhodných hornín 1 až 4 s preložením sypaliny	m ³	1,373	35,00	48,06
3	M	58331003000.S	Sirkopiesok frakcia 0-22 mm	t	2,307	15,00	34,61
4	K	184401102.S	Úprava plánu v zárezoch v hornin 1-4 so zhutnením	m ²	264,833	0,00	0,00
5	K	184201102.S	Úprava povrchu v násyp so zhutnením	m ²	264,833	0,00	0,00
0	2	Zakladanie					1 628,01
6	K	245001101.S	Zhutnenie podlažia a rastlín horniny 1 až 4 pod násyp, a hornin súdržných do 0,2% PS a nesúdržných, zhutnenie na relatívnu uľahenosť id=0,75	m ²	264,833	0,00	0,00
7	K	274573001.S	Násyp pod základovú konštrukciu so zhutnením so štruktúrou 0-6-10 mm	m ²	148,387	0,00	0,00
8	K	624601111.S	Imobilizácia (s dodaním hmoty) s priemerom 20 x 20 mm	m	109,130	0,00	0,00
9	K	273321312.S	Bitén základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m ²	127,873	0,00	0,00
10	K	273332415.S	Dobrenie stien základových dosiek, zhutnenie dosiek	m ²	81,852	0,00	0,00
11	K	273351216.S	Dobrenie stien základových dosiek, odstránenie dosiek	m ²	81,852	0,00	0,00
12	K	273362444.S	Výstuž základových dosiek zo zvar. ciest KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m ²	119,467	0,00	0,00
13	K	633924911.S	Dlažba z betónových dlaždíc tr. 40 mm do piesku	m ²	122,760	0,00	0,00
14	At	693460014500.S	Platba betónová - rozmer 600x600x50 mm, priroba	ks	128,898	0,00	0,00
15	K	275261141.S	Osadenie bloku pre konštrukciu základovej páky objemu nad 0,80 do 1,20 m ³	ks	21,000	55,00	1 155,00
16	K	275321312.S	Betón základových pátek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m ³	0,703	130,00	91,39
17	K	275351215.S	Dobrenie stien základových pátek, zhutnenie dosiek	m ²	8,720	25,00	218,00
18	K	275351216.S	Dobrenie stien základových pátek, odstránenie dosiek	m ²	8,720	6,00	52,32
19	K	275362441.S	Výstuž základových pátek zo zvar. ciest KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m ²	10,600	10,50	111,30
0	3	Zvislé a kompletné konštrukcie					1 411,88
20	K	342272061.S	Priečky z párobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m ³ hrúbky 200 mm	m ²	30,851	45,00	1 388,30
21	K	34298110.S	Ukötvenie priečok k murovaným konštrukciám vložebím spojky do malty ložnej skáry počas murovania	m	7,860	3,00	23,58
0	4	Vodorovné konštrukcie					21,35
22	K	451572111.S	Lážka pod polrubu, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m ³	0,305	70,00	21,35
0	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					1 709,54
23	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek malou, akoukoľvek štruktúrou	m ²	2,340	16,00	37,44
24	K	612460115.S	Príprava vnútorného podkladu stien pre uzavretie a elimináciu vyplývajúceho látk z podkladu uzatváracím základom	m ²	13,020	4,50	58,59

25	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	13,020	2,00	26,04
26	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	2,340	2,00	4,68
27	K	612460152.S	Príprava vnútorného podkladu stien vápennými prednástrakom, hr. 3 mm	m2	2,340	7,00	16,38
28	K	612460241.S	Vnútorná omietka stien vápennocementové jadrova (hrubá), hr. 10 mm	m2	2,340	13,50	31,59
29	M	63129002200.S	Sekotefná armovacia mriežka (kanína), 145 g/m2	m2	2,340	8,30	19,42
30	K	612468113.S	Vnútorný sanačný systém stien bezcementový, sanačný prednástrak, krytie 100%	m2	13,020	12,00	156,24
31	K	612468165.S	Vnútorný sanačný systém stien bezcementový, sanačná omietka, hr. 30 mm	m2	13,020	55,00	716,10
32	K	612468213.S	Vnútorný sanačný systém stien bezcementový, sieťka, hr. 3 mm	m2	13,020	12,50	162,75
33	K	612468221.S	Vnútorný sanačný systém stien bezcementový, sieťka vytlačovacia, hr. 1 mm	m2	13,020	7,50	97,65
34	K	620891124.S	Zakrytie výplní vonkajších otvorov a rámov a zárubní, zárubní, oplechovania, atď. zhotovené z ľadového skla inštalované spôsobom	m2	403,443	0,00	0,00
35	K	620421322.S	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí štukových, štukosť I, opravená plocha nad 20% do 30%	m2	61,144	0,00	0,00
36	K	622480121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou askečnou	m2	466,112	0,00	0,00
37	K	622480124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	466,112	0,00	0,00
38	K	622481031.S	Vonkajšia omietka stien posielva silikátová rozšírená, hr. 2 mm	m2	466,113	0,00	0,00
39	K	626250546.S	Kontaktný záteplovací systém sklový alebo vodou namoňanej špeciál, hr. 100 mm, skrutkovaná kotvy	m2	295,300	0,00	0,00
40	K	626250704.S	Kontaktný záteplovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovaná kotvy	m2	216,516	0,00	0,00
41	K	626250710.S	Kontaktný záteplovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovaná kotvy	m2	97,246	0,00	0,00
42	K	626250782.S	Kontaktný záteplovací systém ostena z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	27,923	0,00	0,00
43	K	631311121.S	Doplnenie existujúcich mazačín prostým betónom bez potery o plochu do 1 m2 a hr. do 80 mm	m3	0,080	190,00	15,20
44	K	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazačín prostým betónom (s dodaním hr. do 80 mm) bez potery ryh v mazačínach	m3	0,368	205,00	75,03
45	K	631312711.S	Mazačina z betónu prostého (m3) hr. C 25/30 hr. nad 80 do 80 mm	m3	0,080	190,00	15,20
46	K	634671016.S	Náryp - ochranné krytie vestva z prachového kameniva - usadením a urovnaním povrchu pre ploché strechy	m2	46,370	0,00	0,00
47	K	632001051.S	Zhotovenie jednorázového penetračného náteru pre potery	m2	14,030	0,76	10,66
48	M	56552008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	2,006	5,00	14,03
49	K	632461730.S	Vyspravenie betónových ostienkových silikátových slupkov a podestí jednorázovými polymermi hr. 5 mm	m2	10,330	0,00	0,00
50	K	632452645.S	Cementová samonivelizačná sľerka, pevnosti v ťahu 25 MPa, hr. 6 mm	m2	14,030	18,00	252,54
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							355,00
51	K	953947952.S	Montáž hranatej kovovej vetracej mriežky plochy nad 0,06 m2	ks	5,000	5,00	25,00
52	M	429720339510.S	Mriežka ventilácia kovová, hranatá so sieťou, rozmery šírka 400x400x8 mm, pozinkovaná	ks	1,000	35,00	35,00
53	M	429720339520.S	Mriežka ventilácia kovová, hranatá so sieťou, rozmery šírka 600x600x8 mm, pozinkovaná	ks	4,000	55,00	220,00
54	K	953997951.S	Montáž hranatej plastovej vetracej mriežky plochy do 0,06 m2	ks	5,000	5,00	25,00
55	M	429720337300.S	Mriežka ventilácia plastová, hranatá so sieťou, rozmery šírka 204x204x15 mm	ks	5,000	10,00	50,00
D 99 Presun hmot HSV							0,00
56	K	990261114.S	Presun hmot pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plôch výšky do 25 m	t	674,814	0,00	0,00
D PSV Práce a dodávky PSV							72-260,78
D 241 Izolácie proti vode a vlhkosti							477,06
57	K	241143445.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode z 2-štrňovou sieťkou hydroizolačnou minerálnou vlnou hr. 2 mm na plochu 24160	m2	30,664	0,00	0,00
58	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. sľerky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	5,130	5,00	25,65

59	M	24561000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná hmota)	kg	27,702	6,00	166,21
60	M	247710007700.S	Para tesniaci & 120 mm, na ukladanie rolových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	10,230	1,60	16,41
61	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interierí na ploche zvislej	m2	4,200	5,00	21,10
62	M	24561000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná hmota)	kg	22,680	6,00	136,08
63	M	247710007700.S	Para tesniaci & 120 mm, na ukladanie rolových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	2,310	1,60	4,16
64	K	711713422.S	Zhotovenie detailov náterom z tekutej gumy hr. 3 mm	m2	3,050	5,00	15,25
65	M	245610003300.S	Náterové hydroizolácie, 1-zložková na báze modifikovaných asfaltov, tekutá guľa, spotreba 0,5-2,0 kg/m2, 10 kg	kg	12,600	7,00	88,20
66	K	008711102.S	Presun hmoty pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6- do 12 m	t	0,407	0,00	0,00
P 742							0,00
67	K	342873240.S	Zhotovenie povlakovej krytiny vylaknutím izol. povlaku PVC-P na konštrukciu prevyšujúcu úroveň strechy nad 50 cm, prikolvením so zvráteným spojom	m2	3,564,766	0,00	0,00
68	M	283220002000.S	Hydroizolačná hmota PVC-P hr. 1,5 mm určená plochých strech	m2	3,924,243	0,00	0,00
69	M	244970001400.S	Uklad do drôty-180 mm na ukladanie do korníči dosiek	ks	14,260,000	0,00	0,00
70	K	712073240.S	Dosky k-PVC-P fóliou izolovanie kruhového prechodu 101-250 mm	ks	2,000	0,00	0,00
71	K	712073240.S	Dosky k-PVC-P fóliou osadenie vetracích komínkov	ks	6,000	0,00	0,00
72	M	283220002000.S	Hydroizolačná hmota PVC-P hr. 2,0 mm izolácia plochých strech	m2	6,000	0,00	0,00
73	M	244970001400.S	Rozpomp. náč. 6x30 mm do betónu, hliníkovej	ks	24,000	0,00	0,00
74	K	712000040.S	Pokladenie geotextílie vedú rovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	3,564,766	0,00	0,00
75	M	600110003300.S	Geotextília polypropylénová neťahavá 500 g/m2	m2	479,150	0,00	0,00
76	M	600110004500.S	Geotextília polypropylénová neťahavá 300 g/m2	m2	3,142,085	0,00	0,00
77	K	712000400.S	Výkonanie lakovej skúšky stiech z povlakových krytín, nevodivých 48h	m2	3,564,766	0,00	0,00
78	K	712001040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na skla škry, 411-620 mm pod klampársku konštrukciu	m	04,580	0,00	0,00
79	M	314690001000.S	Rozpomp. náč. 6x30 mm do betónu, hliníkovej	ks	400,000	0,00	0,00
80	M	607260000300.S	Dosky OSB neťahavé hr. 18 mm	m2	50,127	0,00	0,00
81	K	008712102.S	Presun hmoty pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	11,318	0,00	0,00
P 743							0,00
82	K	743141144.S	Montáž paropriepustnej fólie na stropy	m2	2,040,372	0,00	0,00
83	M	283220002000.S	Povlaková hydroizolačná paropriepustná hmota pod drôty krytiny, ploché strechy 110 g/m2	m2	2,246,428	0,00	0,00
84	K	743141144.S	Montáž tepelnej izolácie stiech plochých do 10° spádových doskami z minerálnej vlny v jednej vrstve	m2	341,048	0,00	0,00
85	M	631440038400.Sr	Doska z minerálnej vlny jednodierne spádová 20/120x1000x1000 mm, izolácia pre ploché strechy, povnosc 60 kPa	m2	375,130	0,00	0,00
86	K	713141144.S	Montáž tepelnej izolácie stiech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozložená v jednej vrstve, prikolvením	m2	341,048	0,00	0,00
87	M	631440038400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre zateplenie plochých strech, povnosc 100 kPa	m2	375,130	0,00	0,00
88	K	743142144.S	Montáž tepelnej izolácie stiech plochých do 10° - sklové klny z polystyrénu	m	04,580	0,00	0,00
89	M	283260002400.S	Doska spádová EPS, povnosc vlnu 100 kPa, šedý polystyrén pre vyspádovanie plochých strech	m3	4,135	0,00	0,00
90	K	713144040.S	Montáž tepelnej izolácie na stiku minerálnej vlny so sklenenou vlnou	m2	26,482	0,00	0,00
91	M	631440038400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre zateplenie plochých strech, povnosc 100 kPa	m2	27,042	0,00	0,00
92	K	743144000.S	Montáž tepelnej izolácie stiech sklných nad izokovy z minerálnej vlny hr. do 10 cm	m2	2,040,372	0,00	0,00
93	M	631440004000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre sklné strechy, nezašafand strechy, šedý	m2	2,081,170	0,00	0,00
94	K	713146140.S	Montáž tepelnej izolácie stiech sklných nad izokovy z minerálnej vlny hr. nad 10 cm	m2	2,040,372	0,00	0,00
95	M	631440004000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre sklné strechy, nezašafand strechy, šedý	m2	2,081,170	0,00	0,00
96	K	008712102.S	Presun hmoty pre izoláciu tepelnú v objektoch výšky nad 6 m, do 12 m	t	61,860	0,00	0,00

D	725	Zdravotníka - zariadenie, predmety				140,30
97	K	725281114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	2,000	30,00
98	M	502380012400.S	Madlo nerezové univerzálne pevné	ks	1,000	45,00
99	M	49033	Nerezové madlo štipové, dĺžka 800 mm, povrch lesklý	ks	1,000	68,00
100	K	99876102.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,015	20,00
D	762	Konštrukcie tesárske				4 386,62
101	K	762123110.S	Montáž drevených stien a priečok z fošny, hranolov, hranoliek s prierezovou plochou 100 cm ²	m	353,760	8,00
102	M	611980005100.Sr	HRANOL HOBLOVANÝ SHP 19x92 mm Z THERMOWOOD - BOROVICA - THERMODREVO, profil 19 x 92 x 1340 mm	m	353,760	6,40
103	K	762331921.Sr	Výrezanie časti strešnej väzby prierezovej plochy rozvozu do 224 cm ² , vyspravenie krovového prvku - 0,042699-t	m	482,000	0,00
104	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,253	0,00
D	763	Konštrukcie - drevosťavby				12 909,37
105	K	763136200.S	Podlahy SDK montované priamo na jednostranný oceľový podkonštrukciu CD+UD, doska štandardná A 12,5 mm	m ²	111,889	28,00
106	K	763161515.S	Montáž SDK obkladu - kapačka r. š. nad 500 do 1000 mm, 1x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	50,060	15,00
107	M	590110002500.S	Doska sadrokartónová profilovaná DF, hr. 12,5 mm	m ²	51,000	5,00
108	K	763168722.S	SDK obklady drevených stĺpov prierezu nad 400 cm ² s ochranným uholníkom, doska profilovaná DF 15 mm	m	308,708	28,00
109	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	6,649	20,00
D	764	Konštrukcie klampiarske				0,00
110	K	764173482.S	Montáž kryty z teplovodného plechu, sklon nad 30° do 45°	m ²	2 048,373	0,00
111	M	104250000300.Sr	Plech teplovodný perforovaný 160/280 mm, hr. 0,75 mm	m ²	2 142,391	0,00
112	M	242371.R	Výškovú drešerovú plechovú z lisovanej vlny, 0,8R4xR2xv 4000x260x140x120 mm	m ²	2 083,129	0,00
113	K	764304210.S	Závitová lišta, ohranovanie stienhy klampiarskych prvkov	m	390,860	0,00
114	K	764440530.Sr	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu hr. 0,75 mm, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	2,400	0,00
115	K	764440550.Sr	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu hr. 0,75 mm, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	56,160	0,00
116	K	764430600.S	Oplechovanie erubie a otk z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. do 250 mm	m	283,240	0,00
117	M	138810000400.S	Plech poplastovaný pre dotahy z PVC-P 104, rozmer 1x2 m	m ²	37,632	0,00
118	K	764430421.S	Montáž opláštenia oplechovanie sokla	m	155,000	0,00
119	K	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	18,315	0,00
D	768	Konštrukcie stolárske				12 666,00
120	K	768624402.S	Montáž okien plastových a hydroizolačných páskami, parapetnými s vodiacim dĺžkovým odberom	m	400,700	0,00
121	M	283290006700.S	Termostatická vodotesná fólia s variabilným dĺžkovým odberom, š. 70 mm, dĺž. 50 mm, pre lepenie fólie na rám okna, lepenie pripojovacích lišt okrajového rámu a mŕtin	m	430,185	0,00
122	M	611410091010.Sr1	Okno plastové jednokrižové FIX, izolačné trojsklo	ks	1,000	0,00
123	M	611410091010.Sr2	Okno plastové jednokrižové O, izolačné trojsklo	ks	4,000	0,00
124	M	611410091010.Sr3	Okno plastové jednokrižové O, izolačné trojsklo	ks	1,000	0,00
125	M	611410091030.Sr4	Okno plastové jednokrižové OS, izolačné trojsklo	ks	8,000	0,00
126	M	611410091030.Sr2	Okno plastové jednokrižové OS, izolačné trojsklo	ks	1,000	0,00
127	M	611410091030.Sr3	Okno plastové jednokrižové OS, izolačné trojsklo	ks	4,000	0,00
128	M	611410091030.Sr4	Okno plastové jednokrižové OS, izolačné trojsklo	ks	4,000	0,00
129	M	611410091030.Sr6	Okno plastové jednokrižové OS, izolačné trojsklo	ks	4,000	0,00
130	M	611410091030.Sr1	Okno plastové dvojkrížové O+OS, izolačné trojsklo	ks	17,000	0,00

131	M	611410091030.Sr	Okeno-plastové dvířko dvířkové OS, izolační trojsklo	ks	2,000	0,00	0,00
132	M	611410091040.Sr	Převodný plastový rámový pás s převýšením zasklením izolační trojsklo	ks	2,000	0,00	0,00
133	M	611410091050.Sr	Okeno-plastové dvířko dvířkové s hromadným předstíláním OS+FDK izolační trojsklo	ks	1,000	0,00	0,00
134	K	766671005.Sr	Montáž K pro dvířkové ZO TeSH klapy vrátane příslušenství, ušlechtlá ocel 100x150 mm	ks	1,000	0,00	0,00
135	M	61138003200.Sr	Lamiování hliníkové, šíř 1000x1500 mm bez zářezů vrací, sady, pro profilování střední krytiny do 120 mm	ks	6,000	0,00	0,00
136	M	611380032100.Sr	Zářezová sadka pro ocelové okna střední ocelové vložky, šíř 1000x1500 mm	ks	6,000	0,00	0,00
137	M	611380032100.Sr	Montáž z parotěsné fólie pro ocelové střední okna ocelové vložky, šíř 1000x1500 mm	ks	6,000	0,00	0,00
138	K	767191903.S1	Instalace vrtacích mechanismů hliníkových, s dodávkou materiálu pro manuální ovládání (ovládací a teleskopická tyč, adaptér, hliníkové ovládání, klůčka)	ks	2,000	500,00	1 000,00
139	K	766644973.S	Montáž dveří balkonových plastových s hydroizolačními páskami paropropustnými, s variabilním dilatačním úsporem	m	101,630	0,00	0,00
140	M	263290006700.S	Technická vzduchotěsná fólie s variabilním dilatačním úsporem, š 70 mm, tl 50 mm, pro tepelné těsnění ramenního těsnění připojení dílů střešního rámu a střešní	m	406,742	0,00	0,00
141	M	611420091010.Sr	Dveře plastové jednokřídlé OS izolační trojsklo	ks	1,000	0,00	0,00
142	M	611420091010.Sr	Dveře plastové jednokřídlé OS izolační trojsklo	ks	1,000	0,00	0,00
143	M	611420091010.Sr	Dveře plastové jednokřídlé OS izolační trojsklo	ks	2,000	0,00	0,00
144	M	611420091050.Sr	Dveře plastové jednokřídlé OS nadsvětlík izolační trojsklo	ks	2,000	0,00	0,00
145	M	611420091050.Sr	Dveře plastové jednokřídlé OS nadsvětlík izolační trojsklo	ks	1,000	0,00	0,00
146	M	611420091020.Sr	Dveře plastové dvířkové OS izolační trojsklo	ks	1,000	0,00	0,00
147	M	611420091020.Sr	Dveře plastové dvířkové OS izolační trojsklo	ks	2,000	0,00	0,00
148	M	611420091060.Sr	Dveře plastové dvířkové OS bezné světlíky izolační trojsklo	ks	1,000	0,00	0,00
149	M	611420091060.Sr	Dveře plastové dvířkové OS bezné světlíky izolační trojsklo	ks	1,000	0,00	0,00
150	K	766661422.Sr	Montáž dveří dřevěných protipožárních	ks	18,000	47,00	848,00
151	M	611650001170.Sr	Dveře vnířkové protipožární dřevěné EI EW 30 D3, šíř 1350x2150 mm, požární výplň DTD, SK certifikát, fólie	ks	1,000	500,00	500,00
152	M	611650001090.S	Dveře vnířkové protipožární dřevěné EI EW 30 D3, šíř 900x1970 mm, požární výplň DTD, SK certifikát, fólie	ks	1,000	300,00	300,00
153	M	611650001090.S	Dveře vnířkové protipožární dřevěné EI EW 30 D3, šíř 900x1970 mm, požární výplň DTD, SK certifikát, fólie	ks	15,000	300,00	4 500,00
154	M	611650001160.S	Dveře vnířkové protipožární dřevěné EI EW 30 D3, šíř 1250x1970 mm, požární výplň DTD, SK certifikát, fólie	ks	1,000	500,00	500,00
155	M	549150000000.S	Klůčka dřevěná s ržer 2x, nerezová ocel, potichový řez	ks	18,000	25,00	450,00
156	K	320330145.S	EPS montáž lineárního hřídka a vysílání	ks	1,000	0,00	0,00
157	K	766669116.S	Montáž samozavírací pro dveře křídla s hmotností do 25 kg	ks	1,000	50,00	50,00
158	M	EL002844	SET4, 2x Röhren SW 300 Push/Pull v. přístrojů na obou vlnách	ks	1,000	0,00	0,00
159	M	EL002871	EA219 kabel s koncovkami Jčm/Kabot a elektromechanickým zapojením 10 m	ks	1,000	0,00	0,00
160	M	EL002804	10311-11 Kabel průchodka roz. : Kabelová průchodka	ks	2,000	0,00	0,00
161	M	EL001708	Kabel EA211-6 m (Kábel EL104) Kabel EA211-6 m (Kábel EL104)	ks	1,000	0,00	0,00
162	M	EL002165	PE42035/24 ovládací Měničový zámeček pro přívod Měničového dvířka bezsvětelné 25 mm šíř 24 mm	ks	1,000	0,00	0,00
163	M	EL002179	PE623 pasívo ovládací Měničový zámeček pro přívod Měničového dvířka bezsvětelné 25 mm šíř 24 mm	ks	1,000	0,00	0,00
164	M	AA001573	Rezervní kování, kulatá rozeta, kovování, tvar Akky-U	ks	2,000	0,00	0,00
165	M	FABR0021001G10-100	Jednosměrná cylindrická ušlechtlá v systému SGH/ve variantě FAB-3 Prof. svícna akustická	ks	1,000	0,00	0,00
166	K	766669146.S	Montáž samozavírací pro dveře křídla s hmotností do 25 kg	ks	2,000	0,00	0,00

167	M	AA001106	Dveřní samozavírací s vačkovou technologií, s kluzným rolníkem rozsoch s EI 2-S	ks	2,000	0,00	0,00
168	M	AA001170	Podlažní konzole s integrovaným mechanickým koordinátorem pro dvoudílné dveře	ks	1,000	0,00	0,00
169	M	SP002888	G 120 RAMANKO S-HAKEM-STRIP - Ramínko s kolem pro polízení konzole, pro instalaci na dveře profil pantion	ks	1,000	0,00	0,00
170	M	N902U01G10-1100	Jednosmerné cylindrické vložky v systému SGMK ve variantě FAB 2 ProF alebo ekvivalent	ks	1,000	0,00	0,00
171	M	AA001573	Rozetové kování, kulatá rozeta, kováníMla, tvar klíče U	ks	2,000	0,00	0,00
172	M	AA000066	Zadabací úzký zámek mechanický, vložkový s pančovou funkcí pro dvoudílné dveře - aktivní Mla, rozsoč 92 mm	ks	1,000	0,00	0,00
173	M	AA000062	Úzký mechanický zadabací zámek pro dvoudílné dveře, pro cylindrickou vložku, rozsoč 92 mm	ks	1,000	0,00	0,00
174	M	PS1350	Podlahový náhlek N5140, držák rozvor N5150, spodní rozvorová tyč N5130, horní rozvorová tyč N5111, pančová zástrčka N5110, protiplach pančové zástrčky N5901	ks	1,000	0,00	0,00
175	K	26660146-S	Montáž samozavírací pro dveře Mla s hmotností do 25 kg	ks	2,000	0,00	0,00
176	M	AA001466	Dveřní samozavírací s vačkovou technologií, s kluzným rolníkem rozsoch s EI 2-S	ks	2,000	0,00	0,00
177	M	AA001476	Podlažní konzole s integrovaným mechanickým koordinátorem pro dvoudílné dveře	ks	1,000	0,00	0,00
178	M	N902U01G10-1100	Jednosmerné cylindrické vložky v systému SGMK ve variantě FAB 2 ProF alebo ekvivalent	ks	1,000	0,00	0,00
179	M	AA001573	Rozetové kování, kulatá rozeta, kováníMla, tvar klíče U	ks	2,000	0,00	0,00
180	M	AA000066	Zadabací úzký zámek mechanický, vložkový s pančovou funkcí pro dvoudílné dveře - aktivní Mla, rozsoč 92 mm	ks	1,000	0,00	0,00
181	M	AA000062	Úzký mechanický zadabací zámek pro dvoudílné dveře, pro cylindrickou vložku, rozsoč 92 mm	ks	1,000	0,00	0,00
182	M	PS1350	Podlahový náhlek N5140, držák rozvor N5150, spodní rozvorová tyč N5130, horní rozvorová tyč N5111, pančová zástrčka N5110, protiplach pančové zástrčky N5901	ks	1,000	0,00	0,00
183	K	267640107-S	Montáž doplnkové dveří - pančové kování	ks	1,000	0,00	0,00
184	M	AA001466	Dveřní samozavírací s vačkovou technologií, s kluzným rolníkem rozsoch s EI 2-S	ks	2,000	0,00	0,00
185	M	AA001476	Podlažní konzole s integrovaným mechanickým koordinátorem pro dvoudílné dveře	ks	1,000	0,00	0,00
186	M	N902U01G10-1100	Jednosmerné cylindrické vložky v systému SGMK ve variantě FAB 2 ProF alebo ekvivalent	ks	1,000	0,00	0,00
187	M	AA001573	Rozetové kování, kulatá rozeta, kováníMla, tvar klíče U	ks	2,000	0,00	0,00
188	M	AA000066	Zadabací úzký zámek mechanický, vložkový s pančovou funkcí pro dvoudílné dveře - aktivní Mla, rozsoč 92 mm	ks	1,000	0,00	0,00
189	M	AA000062	Úzký mechanický zadabací zámek pro dvoudílné dveře, pro cylindrickou vložku, rozsoč 92 mm	ks	1,000	0,00	0,00
190	K	266701111-Sr	Montáž zárubní rámcových pro dveře protipožiarne jednokridlové	ks	16,000	80,00	1 280,00
191	M	611810000100-Sr	Zárubňa vnútorná rámcová protipožiarne drevená EI EW 30 D3, dĺžka 600-900 mm, výška 1870 mm, DTD doska, povrch fólia, pre dveře jednokridlové	ks	16,000	100,00	2 400,00
192	K	266701121-Sr	Montáž zárubní rámcových pro dveře protipožiarne dvojkridlové	ks	2,000	100,00	200,00
193	M	611810000100-Sr	Zárubňa vnútorná rámcová protipožiarne drevená EI EW 30 D3, dĺžka 1250-1850 mm, výška 1870-2150 mm, DTD doska, povrch fólia, pre dveře dvojkridlové	ks	2,000	320,00	640,00
194	K	266601540-S	Montáž terasová okien a balkónových dverí v styku s izolačným rámom polyuretánovou páskou	m	536,890	0,00	0,00
195	M	247710000400-S	Samostatná páska lepiaca s panovými polyuretánovými okien a dverí, L- 5 mm, hr- 2 mm, šl- 20 m	kg	27,000	0,00	0,00
196	K	266601443-S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 2600 mm	ks	106,150	0,00	0,00
197	M	611660906300-S	Parapetná doska plastová - šírka 250 mm, hmotnosť vnútorná - biela	m	106,150	0,00	0,00
198	M	611660906300-S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pásové farba biela, materiál - zlatý dub, buk, masagán, orech	ks	80,000	0,00	0,00
199	K	008766202-S	Presun hmoty pre konštrukcie stienkové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	ks	664,283	0,00	0,00
							5 385,74
200	K	267163106-S	Montáž zárubní nerezové na terasy a balkóny, výška zárubne - kovanie zložené	m	5,150	0,00	0,00

201	M	552520001200.Sr	Zariadenie nerezové, horizontálne výšľahové, nerez, nado stôl, výška 1100 mm, dĺžka 5150 mm, hmotnosť 600 kg	mm	5,450	6,00	0,00
202	K	767590120.S	Montáž podlahových konštrukcií podlahových roštov skrukovými	kg	274,000	2,00	548,00
203	M	135110034900.S	Plech oceľový hrubý hr. 75 mm, ozn. 11 375 6, podľa EN S235JR	t	0,274	1 350,00	369,90
204	K	767995230.S	Výroba atypického výšľahu - rampa	kg	274,000	4,00	1 096,00
205	K	767995300.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 20,01 do 300 kg stupňa zložitosti 3	kg	274,000	4,00	1 096,00
206	K	767411113.S	Montáž opätštenia sondovými stonovými panelmi so skrytým zámkom na OK, hrúbka nad 150, pokladka horizontálna	m2	1 088,206	0,00	0,00
207	M	56250001400.S	Panel sonda dvojč. lakovaný z akrylátového výšľahu so skrytým spojom oceľový plošný 1050 mm hr. 100 mm	m2	1 143,336	0,00	0,00
208	K	767422121.Sr	Montáž opätštenia, úprava panelu, lešovanie otvoru a priehrad, osadenie, kladenie ovky	kg	84,000	0,00	0,00
209	K	767646285.S	Montáž skrytých hliníkových zámkov dvojhranových	kg	3,000	0,00	0,00
210	M	56330003610.Sr	Zariadenie hliníkové-alumínové štv. 1050-2450x1030x160, hrúbka steny 90-130 mm, dvojhranové E130	ks	1,000	0,00	0,00
211	M	563440033400.S	Dvere hliníkové posuvné, presklené s oceľovou záravňou, pevné dvere E130 štv. 1050	m2	3,870	0,00	0,00
212	M	563340017400.S	Zariadenie skryté nerezové pre otvorené dvere štv. presklené E, 1201-1809 mm, v 1070 a 2160 mm, hr. presklené 301-600 mm	ks	1,000	0,00	0,00
213	M	563440097020.S	Dvere hliníkové dvojhranové D+O, zosadené hrúbka	m	6,050	0,00	0,00
214	K	767646620.S	Montáž dverí hliníkových, vodorovných, 1 m okrem dverí	m	14,800	0,00	0,00
215	K	767660455.S	Montáž hliníkovej vonkajšej rolety do dĺžky 80 cm do 140 cm a dĺžky 160 cm do podmietskovej ochrany	ks	20,000	0,00	0,00
216	M	614530020900.S	Rolety exteriérové hliníkové C-80, štv. 1000x1500 mm	ks	17,000	0,00	0,00
217	M	614530019400.S	Rolety exteriérové hliníkové C-80, štv. 1200x1500 mm	ks	4,000	0,00	0,00
218	M	614530011300.S	Rolety exteriérové hliníkové C-80, štv. 800x850 mm	ks	6,000	0,00	0,00
219	K	767660465.S	Montáž hliníkovej vonkajšej rolety od dĺžky 180 cm do 240 cm a dĺžky 180 cm do podmietskovej ochrany	ks	2,000	0,00	0,00
220	M	614530023500.S	Rolety exteriérové hliníkové C-80, štv. 2000x1500 mm	ks	2,000	0,00	0,00
221	K	767660220.S	Montáž hliníkovej vonkajšej rolety od dĺžky 240 cm do 300 cm a dĺžky 180 cm do prekážky	ks	14,000	0,00	0,00
222	M	614530014400.S	Rolety exteriérové hliníkové C-80, štv. 2600x1500 mm	ks	16,000	0,00	0,00
223	K	767633100.Sr	Montáž roletiek do muriva a betónu s a profilovej ochrany a reči alebo z konštrukčných profilov	m	10,360	0,00	0,00
224	K	767995375.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 10,01 do 20,0 kg stupňa zložitosti 5	kg	413,760	4,00	1 655,04
225	M	133840000600.S	Typ oceľová prierezu U 50 mm valcovaná za tepla, ozn. 11 375, podľa EN ISO S235JR	t	0,388	1 350,00	523,80
226	M	136110022500.S	Plech oceľový hrubý hr. 3 mm, ozn. 11 373,0, podľa EN S235JRG1	t	0,012	1 350,00	16,20
227	M	552420020600.Sr	Spojovací materiál, príchytka skrutky a matice, podložka, nerez	ks	528,000	1,00	528,00
228	M	311740010910.S	Kotva mechanická rozperná kuzelová do betónu M16 100	ks	48,000	1,10	52,80
229	K	098767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnky konštrukcie s výškou nad 6 do 12 m	t	36,876	0,00	0,00
c 771 Podlahy z dlaždíc							1 233,87
230	K	771411004.S	Montáž soklov z obkladiek do maty veľ. 300 x 80 mm	m	7,650	7,50	67,38
231	M	597640005600.S	Sokel keramický, ležiaci 333x80x8 mm	ks	26,523	2,50	66,31
232	K	771571112.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do maty veľ. 300 x 300 mm	m2	10,330	28,00	289,24
233	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, ležiaci 295x298x8 mm, gresové, neglazované, mrazuodolné, s protišmykovým povrchom	m2	10,743	13,50	145,03
234	K	771575129.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do imelu v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	11,710	28,00	327,88
235	M	597740001000.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, kv. 300x300 mm, jednolokálne	m2	24,244	13,50	327,29
236	K	098771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,037	20,00	20,74
d 775 Podlahy dýsové a parketové							0,00
237	K	775413130.S	Montáž podlahových soklov alebo lišt obvodových lepením	m	118,920	0,00	0,00

238	M	644860003200-S	Lišta soklová, ventilačná	m	121,400	0,00	0,00
239	K	225530040-S	Montáž odpruženého športového súťažného systému, vstrebanie klesacím, spojovací materiál	m2	1 798,440	0,00	0,00
240	M	644020003600-S	Drevený odpružený systém športovej podlahy-komplet	m2	1 888,334	0,00	0,00
241	K	225582114-S	Montáž parozábrany pod pádovú podlahu - fólia PE	m2	1 798,440	0,00	0,00
242	M	284200003000-S	Parozábrana - fólia z PVC, hr. 0,3 mm	m2	1 888,334	0,00	0,00
243	K	998776402-S	Pracun hmôt pre podlahy výškové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	45,978	0,00	0,00
							0,00
D 776							
244	K	226581010-S	Podlahy povlakové lepenie stlačených povlakových podláh pre športové plochy hrúbky nad 5 mm	m2	1 798,440	0,00	0,00
245	M	284470002300-S	Športový povrch PVC heterogénny, hrúbka od 5 do 8 mm (ref. va-Taroflex Evolution alebo ekvivalent)	m2	1 888,334	0,00	0,00
246	K	226594020-S	Vyznačenie čiar na povlakových povrchoch	m	950,000	0,00	0,00
247	K	226590405-S	Výrobné podklady pod kladením povlakových podláh	m2	1 798,440	0,00	0,00
248	K	226090110-S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 798,440	0,00	0,00
249	K	226095111-S	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	58,200	0,00	0,00
250	M	644090001900-S	Lišta prechodová - AL	m	90,182	0,00	0,00
251	K	998776402-S	Pracun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	42,962	0,00	0,00
D 781							1 270,91
252	K	781441159-S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do maľby v obmedzenom priestore veľ. 300x600 mm	m2	17,730	35,00	620,55
253	M	597640001400-S	Obkladačky keramické brúrk 298x598x10,5 mm	m2	19,503	25,00	487,58
254	K	781491011-S	Montáž plastových profilov pre obklad do maľby - roh steny	m	14,200	4,00	56,80
255	M	283410018300-S	Profil ukončovací v tvare L na vonkajší roh pre hr. diatdis 12,5 mm, PVC	m	19,360	4,00	77,44
256	K	998781102-S	Pracun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,427	20,00	28,54
D 783							498,40
257	K	783601816-S	Nátory Odstránenie starých nátierok zo stlačených výrobkov obkládaním s obrúsením, sčrepy	m2	1 498,280	0,00	0,00
258	K	783782432-S	Nátory lacárskych konštrukcií aplikované striekacím, sanacné ošetrovanie proti drevožiarému hmyzu a hubám	m2	1 498,280	0,00	0,00
259	K	783991110-S	Epoxidový nater penetrálny - systém M75. dvojzložná penetrácia a záverečná vrstva podláh bez použitia ochr. masiek s filtrom	m2	21,920	20,00	438,40
260	K	783480124-S	Nátory oceľových konštrukcií - prospektívne vynešovanie lakčích A, hr. 500 µm	m2	119,708	0,00	0,00
261	K	783992811-S	Ostatné práce odstránenie starých náterov odstránením nátierok s umytím	m2	119,708	0,00	0,00
262	K	783994811-S	Ostatné práce odstránenie chemickým odhrozdzením kovových konštrukcií	m2	119,708	0,00	0,00
D 784							32 792,51
263	K	784141010-S	Strojne nanášaná sčierka stien na jamnozmný podklad výšky do 3,80 m	m2	1 176,990	9,50	11 180,55
264	K	784141012-S	Strojne nanášaná sčierka stien na schodisku na jamnozmný podklad výšky do 3,80 m	m2	100,965	9,50	959,17
265	K	784141110-S	Strojne nanášaná sčierka stropov na jamnozmný podklad výšky do 3,80 m	m2	830,390	9,50	7 886,71
266	K	784401801-S	Odstránenie malieb obrúsením a oprašením, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	2 007,290	0,50	1 003,65
267	K	784401803-S	Odstránenie malieb obrúsením a oprašením na schodisku výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	100,965	0,70	70,68
268	K	784410030-S	Oblepenie soklov, stĺpkov, okrajov a iných zariadení, výšky miestností do 3,80 m	m	1 000,000	0,50	500,00
269	K	784410100-S	Penetrovanie jednonásobné jamnozmných podkladov výšky do 3,80 m	m2	2 007,290	0,50	1 003,65
270	K	784410102-S	Penetrovanie jednonásobné jamnozmných podkladov na schodisku výšky do 3,80 m	m2	100,965	1,20	121,16
271	K	784410203-S	Mydlenie podkladu dvojnásobné	m2	2 108,255	0,10	210,83
272	K	784410600-S	Vyrovnávanie trhlín a nerovností na jamnozmných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	2 007,290	0,30	602,19
273	K	784410601-S	Vyrovnávanie trhlín a nerovností na jamnozmných povrchoch na schodisku výšky do 3,80 m	m2	100,965	0,30	30,29
274	K	784418011-S	Zakrývanie otvorov a zariadení kôľou v miestnostiach	m2	1 000,000	1,00	1 000,00
275	K	784418012-S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach	m2	3 162,970	1,00	3 162,97

276	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, ošetrovzdomé	m2	2 113,670	2,25	4 755,76
277	K	784422971.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na schodisku na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	100,955	3,00	302,90
o VRN			Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				0,00
278	K	900400021.S	Projektové práce – stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia) – náklady na vypracovanie doložkovej dokumentácie	eur	1,000	0,00	0,00