

## Zmluva o servisnej činnosti č. 25001

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

### Článok I. - ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ

|                                        |                                           |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Obchodné meno:                         | Centrum voľného času                      |
| Adresa firmy:                          | Štefánikova trieda 36/63,<br>949 01 Nitra |
| Zastúpený:                             | Mgr. Marián Hlavatý, PhD                  |
| IČO:                                   | 378 671 30                                |
| DIČ:                                   | 2021675007                                |
| DIČ pre DPH:                           | ---                                       |
| Bankové spojenie:                      | Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Nitra  |
| Č. účtu:                               | SK39 0900 0000 0051 8758 9080             |
| Osoba oprávnená k jednaniu vo veciach: |                                           |
| a) zmluvných:                          | Mgr. Marián Hlavatý, PhD                  |
| b) technických:                        | Mgr. Marián Hlavatý, PhD                  |

Ďalej len „Objednávateľ“

#### 1.2 Zhotoviteľ

|                           |                                                                 |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno:            | BOCK SR, s.r.o.                                                 |
| Adresa firmy:             | Mostná 72<br>949 01 Nitra                                       |
| Zastúpený:                | Ing. Oldřich Ondroušek, konateľ spoločnosti                     |
| Oprávnený konateľ:        |                                                                 |
| - vo veciach zmluvných:   | Ing. Oldřich Ondroušek, konateľ spoločnosti                     |
| - vo veciach technických: | Ing. Oldřich Ondroušek, konateľ spoločnosti                     |
|                           | 36537560<br>SK2020148603                                        |
| Bankové spojenie:         | Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Nitra                      |
| Číslo účtu:               | SK84 0900 0000 0050 7403 3377                                   |
| Telefón:                  | +421 377 723 048                                                |
| E-mail:                   | <a href="mailto:bocksr@bocksr.sk">bocksr@bocksr.sk</a>          |
| Registrácia:              | Obchod. register Okr. súdu v Nitre, od.: Sro, vložka č. 12058/N |

Ďalej len „Zhotoviteľ“,

#### Obsah zmluvy o diele:

|                                                   |   |
|---------------------------------------------------|---|
| Článok I. - ZMLUVNÉ STRANY .....                  | 1 |
| Článok II. - PREDMET ZMLUVY .....                 | 2 |
| Článok III. - MIESTO VYKONÁVANIA ČINNOSTI .....   | 2 |
| Článok IV. - ROZSAH PREDMETU ZMLUVY .....         | 2 |
| Článok V. - POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA - OPRAVY ..... | 2 |
| Článok VI. - POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA .....       | 2 |
| Článok VII. - CENA .....                          | 2 |
| Článok VIII. - ZVLÁŠTNE DOJEDNANIA .....          | 3 |
| Článok IX. - ZMLUVNÉ POKUTY .....                 | 4 |
| Článok X. - DOBA TRVANIA ZMLUVY .....             | 4 |
| Článok XI. - ZÁVEREČNÉ DOJEDNANIA .....           | 4 |
| ROZSAH ZMLUVNÝCH ČINNOSTÍ .....                   | 5 |

## Článok II. - PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotoviteľom za dohodnutú úhradu zabezpečovať servisné služby, opravy a revízie klimatizačných zariadení (ďalej len „KLM“).

## Článok III. - MIESTO VYKONÁVANIA ČINNOSTI

- 3.1. Centrum voľného času DOMINO, Štefánikova trieda 36/63, 949 01 Nitra

## Článok IV. - ROZSAH PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať základný servis na týchto zariadeniach a v týchto časových intervaloch:

**Základný servis, vykonávaný 2x ročne na týchto zariadeniach:**

**4.1.1. Klimatizačné zariadenia:**

- |                                                                             |      |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|
| - Klimatizačná vonkajšia jednotka DAIKIN MINI VRV RXYSQ12TY1 (Qchl= 33,5kW) | 1 ks |
| - Vnútoraná nástenná jednotka Daikin FXAQ32A                                | 1 ks |
| - Vnútoraná nástenná jednotka Daikin FXAQ63A                                | 4 ks |

- 4.2. Základný servis je vykonávaný technológiou a periodicitou, predpísanou výrobcom v súlade s projektovou dokumentáciou a požiadavkami objednávateľa.
- 4.3. Ostatné práce a úkony, ktoré nie sú obsiahnuté v základnom servise, budú vykonané na základe zvláštnej písomnej dohody obidvoch zmluvných strán po predchádzajúcom vyžiadaní objednávateľa.

## Článok V. - POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA - OPRAVY

- 5.1. K zahájeniu odstránenia nahlásenej poruchy alebo závady sa dostavia pracovníci zhotoviteľa do troch dní od nahlásenia poruchy objednávateľom. Porucha bude nahlásená telefonicky alebo inými telekomunikačnými prostriedkami zodpovednými pracovníkmi objednávateľa zhotoviteľovi na tel. č. 0377 723 048 mobil. č. 0905 771 102 alebo na e-mail: [servis@bocksr.sk](mailto:servis@bocksr.sk) a [bocksr@bocksr.sk](mailto:bocksr@bocksr.sk).
- 5.2. V prípade, že nebude možné vykonať opravu priamo na mieste, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v termíne podľa vzájomnej dohody náhradné riešenie. V tom prípade sa obidve strany dohodnú na dočasnom riešení do doby vykonania opravy (napr. náhradný diel zo zahraničia alebo s dlhou dobou dodania).
- 5.3. Vykonanie veľkej alebo generálnej opravy zabezpečí zhotoviteľ na základe zvlášť uzatvorenej zmluvy.

## Článok VI. - POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. V prípade ohlásenia poruchy alebo závady objednávateľ zabezpečí včasnú prítomnosť zodpovedného pracovníka.
- 6.2. Zabezpečiť pre pracovníkov zhotoviteľa bezpečné uloženie osobných odevov a pracovných pomôcok.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi umožniť vjazd dopravných prostriedkov do bezprostrednej blízkosti pracoviska a umožniť parkovanie vozidiel zhotoviteľa po dobu vykonávania servisných služieb a opráv u objednávateľa, umožniť telefonické spojenie pracovníka zhotoviteľa s jeho spoločnosťou.
- 6.4. V prípade úrazu pracovníkov zhotoviteľa zabezpečí objednávateľ spísanie zápisu o úraze, a to bezodkladne s tým, že sa zaväzuje podať správu o úraze na adresu zhotoviteľa k rukám štatutárneho orgánu.
- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť také podmienky pre pracovníkov zhotoviteľa, aby servisné práce prebiehali plynule (t.j. napr. prístup k zariadeniam s nahlásenou poruchou).

## Článok VII. - CENA

- 7.1. Cena za vykonané práce je stanovená dohodou obidvoch zmluvných strán podľa zákona o cenách, zákona č. 526/1990 Zb. K uvedeným cenám bude pripočítaná stanovená platná daň z pridanej hodnoty.

**Základný servis, vykonávaný na zariadeniach 2x ročne:****7.1.1. Klimatizácia (čl. IV., bod 4.1.1.)**

|                                                                     |                           |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| - Klimatizačná vonkajšia jednotka DAIKIN MINI VRV RXYSQ12TY1 – 1 ks | 300,00 €/1 prehliadka     |
| - Vnútna nástenná jednotka Daikin FXAQ32A – 1 ks                    | 40,00 €/1 prehliadka      |
| - Vnútna nástenná jednotka Daikin FXAQ63A – 4 ks                    | 200,00 €/1 prehliadka     |
| <b>Cena celkom bez DPH za 1 prehliadku</b>                          | <b>540,00 €/ 1 prehl.</b> |

**Cena celkom bez DPH za 1 rok****1.080,- €/ 1 rok**

Paušálna cenová ponuka obsahuje aj výmenu filtrov, avšak neobsahuje cenu za ich dodávku. Dodávka filtrov pre klim. zariadenia bude realizovaná na základe objednávky, vystavenej objednávateľom na základe zhotoviteľom vypracovanej a objednávateľom schválenej aktuálnej cenovej ponuky.

**7.2. Servisné práce nad rámec základného servisu (napr. opravy dielčích častí zariadení, stredné opravy zariadení klimatizácie a chladiacich zariadení) budú účtované nasledovne:**

**7.2.1. servisné práce, týkajúce sa klimatizačných zariadení budú účtované čiastkou 30,00 €/ za každú začatú servisnú hodinu;**

**7.2.2. servisné práce, týkajúce sa zdrojov chladu - zariadení chiller - budú účtované čiastkou 35,00 €/ za každú začatú servisnú hodinu;**

**7.2.3. náhrada cestovných výdajov za použitie osobného automobilu bude účtovaná vo výške 0,45 €/ km za použitie dodávkového vozidla vo výške 0,70 €/ km.**

**7.2.4. náhrada cestovných výdajov, príp. iných výloh (spotrebný materiál, náhradné diely, atď.) bude fakturovaná podľa skutočne vzniknutých nákladov, uvedených v zázname o montáži alebo servisnom zásahu, potvrdenom objednávateľom.**

**Tieto sadzby budú účtované aj v záručnej dobe, v prípade, že závada bola spôsobená nesprávnou manipuláciou užívateľa.**

**7.3. Čas pracovnej doby je stanovený pondelok - piatok od 8:00 hod. – do 16:00 hod. V prípade servisných zásahov mimo pracovnej doby budú sadzby účtované s príplatkami podľa platného zákonníka práce.**

**7.4. V prípade, že sa dostaví pracovník zhotoviteľa k uskutočneniu servisu predmetu podľa tejto zmluvy a príslušné práce nebude môcť zahájiť do 1/2 hod. od ohlásenia príchodu k vykonaniu zmluvnej servisnej prehliadky alebo servisného zásahu podľa tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi preстой podľa jednotkových cien, uvedených v bode 7.1. tohto článku.**

**7.5. Cenu za poskytnuté servisné služby a ostatné náklady hradí objednávateľ na základe vystaveného daňového dokladu so splatnosťou 14 dní po dodávke materiálu/služby. Prílohou daňového dokladu musí byť záznam o prevzatí a odovzdaní zariadenia po oprave – protokol - potvrdený objednávateľom.**

**7.6. Ceny uvedené v bodoch 7.1. - 7.2. budú jedenkrát ročne aktualizované vynásobením indexom, určeným podľa EURIBORU ku dňu 31.12. aktuálne končiaceho roka a budú pre rok nasledujúci upravené dodatkom k tejto zmluve počnúc termínom k 1.1.2026.**

**Článok VIII. - ZVLÁŠTNE DOJEDNANIA**

**8.1. Náhradné diely a spotrebný materiál zabezpečí zhotoviteľ vždy podľa konkrétnej dohody obidvoch zmluvných strán, s tým, že vyúčtuje objednávateľovi náhradu za skutočne vzniknuté náklady, ak nebude dohodnuté obidvomi zmluvnými stranami inak.**

**8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje aktívne spolupracovať s objednávateľom na zisťovaní možností znižovania prevádzkových nákladov.**

**8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie legislatívy ochrany životného prostredia (ďalej len OŽP). Ak zhotoviteľ vykonáva servis za prevádzky v priestore s chemickými látkami a chemickými prípravkami, musí dodržiavať legislatívu o chemických prípravkoch (zákon č.157/1998 Zb.)**

**8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (ďalej len BOZP) svojich pracovníkov. Je povinný vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami podľa interných predpisov objednávateľa.**

**8.5. Objednávateľ zabezpečí vstupné školenie servisných pracovníkov zhotoviteľa v zmysle interných predpisov platných v oblasti OŽP a BOZP v priestoroch objektu, obzvlášť v prípade vykonávania servisných prác a opráv zhotoviteľom v priestoroch s chemickými látkami a chemickými prípravkami.**

**8.6. Zhotoviteľ je povinný pri servisných prácach udržiavať čistotu a poriadok na pracovisku objednávateľa. Ak vzniknú jeho činnosťou odpady, je povinný odstrániť ich v súlade s platnou legislatívou o odpadoch.**

**8.7. Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu, spôsobenú jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa.**

## Článok IX. - ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. V prípade, že objednávateľ zhotoviteľovi nezaplatí fakturovanú čiastku včas, vyhradzuje si zhotoviteľ právo účtovať zmluvnými stranami dojednanú zmluvnú pokutu, a to vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý aj započatý deň oneskorenia.
- 9.2. Pri nedodržaní povinností uvedených v čl. VI., bod. 6.1. a 6.5., je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú za opravu - servisný úkon a uhradiť preukázateľne vzniknuté náklady.
- 9.3. Pri nedodržaní dohodnutého termínu nástupu si vyhradzuje objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu, zľavu z ceny 0,05 % za každých aj započatých 24 hodín oneskoreného nástupu na opravu.

## Článok X. - DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 10.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú v dĺžke trvania 60 mesiacov a do platnosti vstupuje v deň jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 10.2. Zmluva môže byť jednostranne vypovedaná za týchto podmienok:
- pokiaľ preukázateľne nenastúpi zhotoviteľ na hlásenú opravu ani po opakovanej výzve, zaslanej objednávateľom písomnou formou;
  - pokiaľ bude objednávateľ s omeškaním platieb za vykonané práce zhotoviteľ viac ako 60 dní od dátumu zdaniteľného plnenia. Tým však nie je popreté právo zhotoviteľ na úhradu za zrealizované výkony a materiál.
- 10.3. Zmluvu je možné ukončiť dohodou obidvoch zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení tejto výpovede druhej zmluvnej strane, s dĺžkou výpovednej lehoty 6 mesiacov.

## Článok XI. - ZÁVEREČNÉ DOJEDNANIA

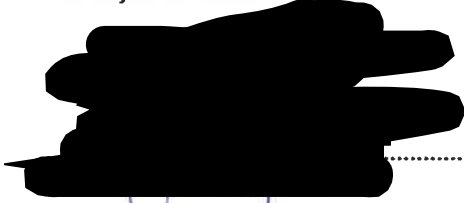
- 11.1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s tým, že každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení tejto zmluvy. Zmenu v tejto zmluve je možné urobiť len písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 11.2. Táto zmluva sa riadi príslušnými zákonnými ustanoveniami SR, hlavne obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. a nadväzujúcimi predpismi.
- 11.3. Obidve strany podpisujú túto zmluvu na dôkaz súhlasu s jej obsahom a znením.

### Prílohy k ZŠČ:

- Príloha č. 1: Rozsah zmluvných činností

V Nitre, dňa: 02.02.2025

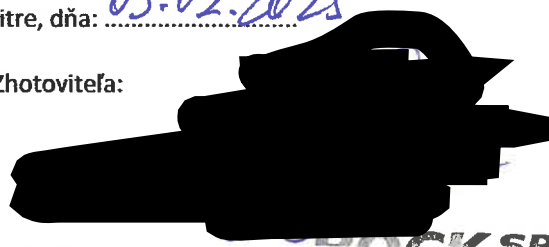
za Objednávateľa:



Mgr. Marián Hlavatý, PhD  
zodpovedný zástupca

V Nitre, dňa: 05.02.2025

za Zhotoviteľa:



BOCK SR, s.r.o.  
Ing. Oldřich Ondroušek  
konateľ spoločnosti

**BOCK SR**  
S.R.O.  
BOCK SR, s.r.o.  
Mostná 72, 949 01 Nitra  
Tel.: 037/772 3048 www.bocksr.sk

Príloha č. 1 k Servisnej zmluve č. 25001

ROZSAH ZMLUVNÝCH ČINNOSTÍ

| KLIMATIZAČNÉ JEDNOTKY – SPLIT, MULTISPLIT, VRV |
|------------------------------------------------|
| Kontrola zariadenia                            |
| Vyčistenie silne znečistených častí            |
| Kontrola upevnenia                             |
| Kontrola uzemnenia                             |
| Kontrola ventilátorov                          |
| Kontrola skrutkových spojov                    |
| Vyčistenie rebrového kondenzátoru              |
| Vyrovnanie zdeformovaného rebrovania           |
| Kontrola prevádzkových tlakov                  |
| Kontrola obehových čerpadiel                   |
| Kontrola ohrevu výparníku                      |
| Kontrola oleja v kompresore                    |
| Kontrola tlakov kompresorov                    |
| Kontrola elektrických obvodov                  |
| Kontrola ochranných funkcií                    |
| Kontrola zanesenia filtrov                     |
| Vyčistenie resp. výmena filtračných vložiek    |
| Kontrola tesnosti chladiaceho okruhu           |
| Kontrola izolácie potrubia                     |
| Diaľkové ovládanie                             |
| Kontrola funkčnosti diaľkového ovládania       |

V Nitre, dňa: 12.12.2025

za Objednávateľa:

[Redacted signature]

Centrum voľného času  
Mgr. Marián Hlavatý, PhD  
zodpovedný zástupca

V Nitre, dňa: 05.02.2025

za Zhotoviteľa:

[Redacted signature]

BOCK SR, s.r.o.  
Ing. Oldřich Ondroušek, konateľ spoločnosti

BOCK SR  
s.r.o.  
01 Nitra  
bocksr.sk

-3-