

Zmluva o zverení majetku do správy

č. 01 / 04 / 2025

(ďalej len „zmluva“)

Článok I

Zmluvné strany:

Vlastník a odovzdávajúci: Obec Sol'
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Berta, starosta obce
Sídlo: Sol' 161, 094 35 Sol'
IČO: 00332861
DIČ: 2020630513
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Vranov nad Topľou
IBAN: SK02 0200 0000 0000 22425632
(ďalej len „vlastník“)

a

Správca a preberajúci: Základná škola Sol'
Štatutárny zástupca: PaedDr. Pavol Hybala, riaditeľ školy
Sídlo: Sol' 53, 094 35 Sol'
IČO: 37873334
DIČ: 2021643129
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „správca“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy, kde vlastník zveruje a správca berie do správy majetok vo vlastníctve obce Sol', v súlade s Uznesením č. 243/2025 z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol', konaného dňa 28.04.2025.

Článok II

1. Predmetom zmluvy je zverenie majetku vo vlastníctve obce Sol' do správy Základnej školy Sol', Sol' 53, 094 35 Sol'.

Špecifikácia nehnuteľného majetku zvereného do správy:

- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1037 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 303 m², k. ú. Sol', LV 859;
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1038 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 194 m², k. ú. Sol', LV 859;
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1039 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3 496 m², k. ú. Sol', LV 859.

2. Nehnuteľný majetok uvedený v Čl. II. tejto zmluvy sa zveruje do správy za účelom realizácie projektu „Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'“ na základe Výzvy na

predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025. Zoznam majetku je uvedený aj v *Protokole o zverení majetku do správy*, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

Článok III

1. Vlastník zveruje a správca berie do správy majetok, popísaný v článku II bode 1. tejto zmluvy na obdobie od začiatku realizácie projektu do ukončenia udržateľnosti projektu, na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025 a to bezodplatne.

Článok IV

1. Správca sa zaväzuje obhospodarovat' a spravovat' majetok obce Sol', vyšpecifikovaný v článku II tejto zmluvy a zverený mu do správy v súlade so zákonom č. 138/91 Z. z. o majetku obcí a s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Sol'.
2. Správca sa zaväzuje užívať spravovaný majetok primerane jeho povahe a určeniu, udržiavať ho v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnocovaniu a aby sa čo najviac predĺžila jeho užívatelnosť a nakladať s ním v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Bežné opravy a údržby zvereného majetku zabezpečí správca na vlastné náklady.
4. Správca je povinný uchovávať:
 - inventarizačné zápisnice a sumáre,
 - doklady týkajúce sa zvereného majetku,
 - uzatvorené zmluvy týkajúce sa zvereného majetku,
 - ostatné písomnosti týkajúce sa zvereného majetku.
5. Správca sa zaväzuje, že všetky škody a závady, ktoré by počas doby správy vznikli na odovzdaných veciach ich používaním alebo zneužívaním, dá odstrániť na svoje náklady a tiež sa zaväzuje nahradiť škody, ktoré by spôsobil sám alebo osoby s ním spojené alebo vo vzťahu k správcovi.
6. Akékoľvek úpravy stavebného charakteru môže správca na zverennom majetku vykonať len s predchádzajúcim súhlasom vlastníka.
7. Správca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom preberaného majetku a v takomto stave ho preberá.
8. Správca preberá majetok v prevádzkyschopnom stave.

Článok V

1. Zmluvu o správe je možné ukončiť rozhodnutím Obecného zastupiteľstva obce Sol' len v prípade, ak dôjde k naplneniu skutočností, uvedených v článku 7 I Zásad hospodárenia s majetkom obce Sol'.

2. Po skončení správy sa správca zaväzuje, že odovzdá všetok majetok uvedený v článku I tejto zmluvy nepoškodený a v pôvodnom stave s prihliadnutím na bežné opotrebovanie.
3. V prípade zveľadenia predmetu správy opravou si správca nebude nárokovať úhradu vynaložených nákladov.

Článok VI

1. Zverenie nehnuteľného majetku, vyšpecifikovaného v článku II tejto zmluvy, do správy Základnej školy Sol', Sol' 53, 094 35 Sol', bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Sol' dňa 28.04.2025 Uznesením č. 243/2025.

Článok VII

1. Zmluva o odovzdaní a prevzatí majetku do správy je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží vlastníci a 2 správca.
2. Súčasťou tejto zmluvy je aj *Protokol o zverení majetku do správy*, podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a po schválení Žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku na projekt: „*Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'*“ Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky.
5. Účastníci zmluvy po jej prečítaní výslovne prehlásili, že Zmluva o odovzdaní a prevzatí majetku do správy bola spísaná a uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Soli, dňa: 29.04.2025

V Soli, dňa: 29.04.2025

Vlastník a odovzdávajúci:

Správca a preberajúci:

za obec Sol'
Ing. Jozef Berta
Starosta obce

za Základnú školu Sol'
PaedDr. Pavol Hybala
Riaditeľ školy

Protokol o zverení majetku obce do správy

Odovzdávajúci:

Názov: Obec Sol'

Sídlo: Sol'161, 094 35 Sol'

IČO: 00332861

V zastúpení: Ing. Jozef Berta, starosta obce

Preberajúci (správca):

Názov: Základná škola Sol'

Sídlo: Sol' 53, 094 35 Sol'

IČO: 37873334

V zastúpení: PaedDr. Pavol Hybala, riaditeľ školy

Na základe § 6, 6 a) zákona č. 138/1991 Zb. SNR o majetku obcí v spojení s Čl. 11, bodom 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' a Uznesenia č. 243 zo dňa 28.04.2025 odovzdáva Obec Sol' Základnej škole Sol' majetok za podmienok uvedených v tomto protokole.

Článok I.

Podrobná špecifikácia nehnuteľného majetku zvereného do správy:

- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1037 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 303 m², k. ú. Sol', LV 859;
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1038 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 194 m², k. ú. Sol', LV 859;
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 1039 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3 496 m², k. ú. Sol', LV 859.

Článok II.

Spôsob hospodárenia a nakladania s majetkom:

- nehnuteľný majetok uvedený v Čl. I. tohto protokolu sa zveruje do správy za účelom realizácie projektu „*Výstavba multifunkčného ihriska pri ZŠ Sol'*“ na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025.

Článok III.

Hodnota zvereného majetku:

- 13 903,76 EUR

Článok IV.

Práva, záväzky a ťarchy súvisiace so zvereným majetkom:

- na majetku neviaznu žiadne záväzky a ťarchy.

Článok V.

Doba, na ktorú sa majetok zveruje do správy:

- nehnuteľný majetok uvedený v Čl. I. tohto protokolu sa zveruje do správy na obdobie od začiatku realizácie projektu do ukončenia udržiateľnosti projektu, na základe Výzvy na predkladanie žiadosti o Poskytnutie regionálneho príspevku na rok 2025 číslo 01/OUVT/2025

V Soli, dňa: 29.04.2025

V Soli, dňa: 29.04.2025

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Jozef Berta
Starosta obce

.....
PaedDr. Pavol Hybala
Riaditeľ školy