

D o d a t o k č. 1

k Nájomnej zmluve zo dňa 26.06.2019

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Za poštou ul. č. 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11814/T, konajúca Ing. Petrom Ulíkom, IČ DPH: SK 2020173045, bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu IBAN: SK47 5600 0000 0010 1691 3001 na strane jednej (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Roman Opeta – R. O. EXPRES, so sídlom: Za poštou č. 16/A, 920 01 Hlohovec, IČO: 37 250 345, zapísaná v Živn. reg. OÚ Trnava pod č. 203-1650, DIČ:....., IČ DPH:, číslo účtu:, na strane druhej (ďalej len „**Nájomca**“), uzatvárajú tento dodatok.

Čl. I.

Úvodné ustanovenia a predmet dodatku

1. Na základe Nájomnej zmluvy číslo DS-pr-009-2019, uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 26.06.2019 /ďalej tiež zmluvy/, užíva nájomca nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte Domu služieb na Nám. sv. Michala 16, 920 01 Hlohovec, blok „B“, prízemie, o celkovej výmere **13,60m²**, zapísané v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 8361, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako:
 - a) pozemok parc. č. 303, zastavané plochy a nádvoria o výmere 623 m²,
 - b) pozemok parc. č. 304/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1200 m²,
 - c) stavba so súp. č. 2540 postavená na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 303, 304/1, nachádzajúca sa na Nám. sv. Michala 16, 920 01 Hlohovec.
2. Zmluvné strany sa na základe žiadosti nájomcu o ukončení zmluvného vzťahu zo dňa 31.03.2025 dohodli na ukončení zmluvného vzťahu **dohodou** dňom **30.04.2025** pričom tento deň je posledným dňom nájmu.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri a dva rovnopisy.
2. V súlade s ustanovením Čl. VII. ods. 3 nájomnej zmluvy je nájomca povinný bez zbytočného odkladu odovzdať nebytový priestor v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Tento dodatok bol uzavretý slobodne a vážne, zmluvné strany sa s obsahom dodatku oboznámili a na znak súhlasu dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Hlohovci, dňa: 29.04.2025

V Hlohovci, dňa: 29.04.2025

Za prenajímateľa:

Ing. Peter Ulík

konateľ

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

Za nájomcu:

Roman Opeta-R.O.Expres