

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome
Tulská 15071/119**

Zastúpení správcom BYTHOS s.r.o.

Sídlo: Československej armády 1007/25, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 623 059

DIČ: 2021773457

Bankové spojenie: VÚB a.s. Bratislava

IBAN vlastníkov bytov : SK86 0200 0000 0039 9467 3351

Zastúpená: Nadeždou Čemovou – konateľ

Kontakt:

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica Oddiel: Sro Vložka číslo: 8889/S.

Zhotoviteľ: **Podnik medzitru práce, n.o., r.s.p.**

Sídlo: Magurská 16, 974 11 Banská Bystrica

IČO: 45738700

DIČ: 2023539485

Bankové spojenie : Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky

IBAN: SK08 0200 0000 0039 9468 1351

Zastúpená: Mgr. Milena Maková, riaditeľka

Kontakt: 0918 741 030

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby, Okresný úrad v Banskej Bystrici, registračné číslo: 6/2012

Zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu v Banskej Bystrici dňa 15.02.2021 pod číslom 620-37584

(zhotoviteľ nie je platcom DPH)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je kosenie areálu bytového domu na Tulskej ulici č.15070/117 a č.15071/119 v Banskej Bystrici.

2. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje vykonať pre objednávateľa kosenie, vyhrabanie trávy a následné vyvozenie trávy každých 4-5 týždňov(t.j. cca 4-5 krát za sezónu), prípadne podľa požiadavky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v množstve, kvalite a termíne v súlade s dohodou vyplývajúcou z tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
5. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný konzultovať s objednávateľom.

II.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo podľa potrieb objednávateľa v kalendárnom roku 2025, priebežne v dohodnutom počte min. 4 kosby. Počet kosení sa môže upraviť podľa poveternostných podmienok.
2. Na základe dohody účastníkov tejto zmluvy, bude zhotoviteľ vykonávať dielo na základe telefonickkej alebo písomnej objednávky a po vykonaní diela je zhotoviteľ povinný odsúhlasiť vykonanie diela objednávateľom.
3. Zmluva o dielo sa uzatvára pre rok 2025 s účinnosťou do 31.12.2025, s mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci v ktorom bola zmluva vypovedaná.

III.

Cena diela

1. Cena diela je výsledkom predloženej vyhodnotenej cenovej ponuky za dielo zo strany zhotoviteľa a považuje sa za cenu maximálnu, platnú počas doby trvania zmluvy.
2. Celková cena diela na základe cenovej ponuky je vo výške **293,92 €/ 1 kosenie**.

IV.

Fakturácia

1. Fakturované budú skutočne vykonané práce na základe vzájomne odsúhlaseného množstva podľa predloženej cenovej ponuky.
2. Doba splatnosti faktúry je 14 dní od vystavenia.

V.

Ostatné dojednania

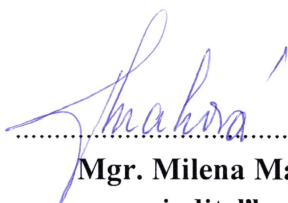
1. Na základe dohody účastníkov tejto zmluvy je:
 - **Objednávateľ** oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu nedodržania termínov, kvality pri realizácii diela a omeškania s realizáciou po dobu dlhšiu ako 30 dní.
 - **Zhotoviteľ** je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii diela, ktorá zhotoviteľovi bráni v realizácii diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP vlastných pracovníkov za čistotu a bezpečnosť.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Banskej Bystrici dňa: 29.4.2025


.....

Mgr. Milena Maková
riaditeľka

BYTHOS s.r.o. -1-
ČSA 25
974 01 Banská Bystrica
IČO: 366 23 059 IČ DPH: SK202177345
Zap. OR OS BB Odd.: Sro. v.č. 8889/S

.....
Vlastníci bytov a NP Tulsá 15071/19 Banskej Bystrici
v zastúpení správcom BYTHOS s.r.o.
zastúpený Nadeždou Čemovou, konateľ

