

**Dohoda o skončení Nájomnej zmluvy**  
**zo dňa 29.10.2021 (ďalej len „dohoda“)**

**Článok I.**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** **Mesto Svit**  
Sídlo : Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit  
Štatutárny zástupca: Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta  
IČO: 00 326 607  
DIČ: 202 121 2754  
Číslo účtu IBAN: SK60 02 000000000024727562

(ďalej ako „prenajíateľ“)

**Nájomca:** **Ersin Kurtishi**  
Podnik zahraničnej osoby /organizačná zložka podniku zahraničnej osoby/  
Sídlo: Hlavné námestie 25/62, 060 01 Kežmarok  
IČO: 51279851  
IBAN: SK 16 0900 0000 0051 8140 6132

(ďalej ako „nájomca“  
(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

**Článok II.**  
**Všeobecné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.10.2021 Nájomnú zmluvu (ďalej ako „nájomná zmluva“), na prenájom nehnuteľnosti a to časti pozemku o výmere 30 m<sup>2</sup> a 52 m<sup>2</sup> z pozemku par.č. KN-C 71/1, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 3685 m<sup>2</sup>, zapísaného na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 1.

**Článok III.**  
**Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je skončenie nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou bližšie špecifikovanou v článku II. bod 1 tejto dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah sa končí dohodou zmluvných strán ku dňu 30.4.2025 v zmysle Článku VI. bod 6.1 nájomnej zmluvy.
3. Ukončenie nájomnej zmluvy dohodou bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 38/2025 zo dňa 24.4.2025.

**Článok IV.**  
**Odovzdanie predmetu nájmu**

1. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude ku dňu ukončenia nájmu vyhotovený písomný protokol.
2. Nájomca sa zaväzuje ku dňu skončenia nájmu vyrovnať všetky záväzky vyplývajúce z predmetnej nájomnej zmluvy.

**Článok V.**  
**Spoločné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v 3 vyhotoveniach. Z uvedeného počtu obdrží prenajíateľ dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.

2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Svite dňa: 28.4.2025

Vo Svite dňa: 28.4.2025

Za prenajímateľa:

Nájomca:

---

Ing. Dáša Vojsovičová  
primátorka mesta

---

Ersin Kurtishi