

Zmluva
o odovzdaní a prevzatí majetku mesta Svit do správy
uzavretá v zmysle § 6a zákona č. 138/1991 Zb.

Odovzdávajúci: Mesto Svit
Sídlo: Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO: 0326607
DIČ: 0021212754
Bankové spojenie: VÚB, a.s pobočka Poprad
Číslo účtu: SK 60 0200 0000 0000 2472 7562
Zastúpený: Ing. Dáša Vojsovičová - primátorka Mesta Svit

Preberajúci: Technické služby Mesta Svit
Sídlo: Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO: 00186864
DIČ: 2021212545
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Poprad
Číslo účtu: SK 95 0200 0000 0013 8655 7753
Zastúpený: Ing. Igor Hus – riaditeľ

Článok I

Predmet odovzdania a prevzatia

- 1.1 Odovzdávajúci je vlastníkom nasledovného nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Svit, získaného z projektu „**Revitalizácia vnútroblokov sídlisk Jilemnického a Kpt. Nálepku**“
inv.č. karty 2-0072 Parkovacie státi, chodníky v celkovej obstarávacej cene 540 908,74€
inv.č. karty 2-0073 Multifunkčné ihrisko - Jilemnického v celkovej obstarávacej cene 181 708,19 €
inv.č. karty 2-0074 Detské ihriská, mobiliár v celkovej obstarávacej cene 204 319,45€
inv.č.karty 2-0014 Rekonštrukcia verejného osvetlenia v celkovej navýšenej cene 5700,38€
- 1.2 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné **zverenie správy** nehnuteľného majetku uvedeného v bode 1.1 preberajúcemu, ktorý bol zriadený ako samostatná príspevková organizácia odovzdávajúceho. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do správy dňom **1.05.2025** predmetný nehnuteľný majetok na dobu neurčitú, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 66/2024 zo dňa 26.09.2024.
- 1.3 Prílohy č. 1 - 4 k tejto zmluve tvoria karty majetku č. 2-0072, 2-0073, 2-0074, 2-0014.
- 1.4 Prílohu č. 5 k tejto zmluve tvorí súhlas Prešovského samosprávneho kraja, odboru Rady Partnerstva, Námestia mieru 2, 080 01 Prešov s prevodom majetku do správy príspevkovej organizácie Technických služieb Mesta Svit zo dňa 7.10.2024.

Článok II

Práva a povinnosti preberajúceho

- 2.1 Zmluvné strany prehlasujú, že predmetný majetok je ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy v užívaní schopnom stave.
- 2.2 Preberajúci nie je oprávnený ponechať nehnuteľný majetok zverený do správy na užívanie inému bez predchádzajúceho písomného súhlasu odovzdávajúceho.
- 2.3 Preberajúci sa zaväzuje užívať majetok, ktorý je predmetom zverenia správy, len za účelom výkonu svojej pôsobnosti a spôsobom uvedeným v tejto zmluve v súlade s jeho účelovým určením. Preberajúci je povinný chrániť nehnuteľnosti zverené do správy pred poškodením, zničením a je povinný vykonávať opatrenia na zabránenie vzniku škôd na majetku odovzdávajúceho.
- 2.4 Preberajúci je povinný starať sa o čistotu a poriadok na majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy, vrátane vykonávania celoročnej údržby.
- 2.5 V prípade poškodenia alebo zničenia majetku zvereného do správy, alebo jeho častí, je preberajúci povinný bezodkladne vykonať príslušné opatrenia, tieto skutočnosti písomne oznámiť odovzdávajúcemu najneskôr do troch dní, odkedy sa o predmetnej skutočnosti dozvedel.
- 2.6 Odovzdávajúci nenesie zodpovednosť za škody vzniknuté na majetku uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 2.7 Preberajúci zverením správy nenadobúda majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy, je vo vlastníctve Mesta Svit (ďalej aj „mesto“). Preberajúci vykonáva právne úkony pri správe majetku mesta a v mene mesta. Preberajúci koná v mene mesta pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku mesta.
- 2.8 Zverením majetku do správy vzniká preberajúceму povinnosť viesť zverený majetok v účtovnej evidencii v súlade s právnymi predpismi o účtovníctve.
- 2.9 Preberajúci je povinný umožniť odovzdávajúcemu prístup k majetku zverenému do správy za účelom kontroly jeho užívania.
- 2.10 Preberajúci sa zaväzuje odovzdávajúcemu vrátiť majetok na základe písomnej výzvy, a to najneskôr k 1. dňu v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola preberajúceму takáto výzva doručená.
- 2.11 Preberajúci sa zaväzuje pri správe majetku mesta postupovať v súlade s príslušnou legislatívou.
- 2.12 Preberajúci sa zaväzuje zabezpečiť, aby na jednotlivých hracích prvkoch bola vhodným spôsobom prístupná informácia o spôsobe ich využitia (najmä vek, nosnosť, príp. iné obmedzenia) a aby na ihrisku na ul. P. Jilemnického bol zverejnený prevádzkový poriadok.
- 2.13 Preberajúci sa zaväzuje uhrádzať, príp. odovzdávajúcemu refundovať poistné na poistenie nehnuteľností, ktoré sú predmetom odovzdania podľa tejto zmluvy a ďalšie náklady spojené s prevádzkou uvedeného majetku.
- 2.14 Preberajúci je povinný bezodkladne oznámiť odovzdávajúcemu vznik poistnej udalosti a rozsah dôsledkov poistnej udalosti a poskytnúť potrebnú súčinnosť.

Článok III

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, odovzdávajúci aj preberajúci obdržia po

dve vyhotovenia.

- 3.2 Zverenie správy nehnuteľného majetku Mesta Svit sa uskutočňuje v zmysle aktuálne platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Svit, uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 66/2024 zo dňa 26.09.2024 a súhlasu Prešovského samosprávneho kraja, odboru Rady Partnerstva, Námestia mieru 2, 080 01 Prešov zo dňa 7.10.2024.
- 3.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.05.2025 v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Vo Svite dňa: 29.04.2025

Ing. Igor Hus
riaditeľ

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta