

Rožňava

Dátum: 29. 4. 2025
Číslo záznamu: 25
Číslo opisu: 253/2025
Prílohy: 1
Vybavuje: RY

Zmluva o dielo č. ZŠ37/2025/7
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

Čl. 1 Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

V zastúpení:

Zástupca na rokovanie

vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Č. účtu IBAN:

Základná škola, Pionierov 1, Rožňava

Pionierov 1, 048 01 Rožňava

PaedDr. Erikou Fábíánovou – riaditeľkou školy

Mgr. Attila Gyömbér - ZRŠ

35 543 647

2021645065

nie je platcom DPH

VÚB, a.s.

SK08 0200 0000 0047 3726 7955

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Miesto podnikania / sídlo:

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Bankové spojenie:

IBAN :

Tel.kontakt:

e-mail:

FEVIN, s.r.o.

Záhradnícka 1/1788, 048 01 Rožňava

44 721 676

2022807116

SK2022807116

Tatra banka, a. s.

SK70 1100 0000 0029 2589 0948

0907 067 389

fevinsro@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2 Preambula

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spoločnosťou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných platných a účinných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovení Diela dodržiavať všetky príslušné platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky vzťahujúce sa na vykonanie Diela a túto zmluvu.

Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je mu známe technické riešenie Diela, že sa zoznámil s priestorom – miestom realizácie Diela a požiadavkami Objednávateľa, preštudoval všetky odovzdané podklady a dokumentáciu a má tak všetky potrebné informácie súvisiace s predmetom plnenia tejto zmluvy.

2.1 Táto Zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“) sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu č. ZŠ37/2025 zo dňa 25.4.2025 zadávaného na predmet zákazky s názvom:

„Oprava miestnosti č. 109 – ZŠ Pionierov 1, Rožňava “

2.2 Zhotovenie diela zahŕňa plnenie podľa predloženej cenovej ponuky, rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Čl. 3 Čas plnenia

- 3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 sú nasledovné:
Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť v termíne do 10.08.2025.
- 3.2 Objednávateľ požaduje, aby práce boli zahájené najskôr 1.5.2025.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.4 Dodržanie termínov uvedených v tejto zmluve je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a ďalších podmienok dojednaných v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, pričom lehota zhotovenia diela sa predlžuje o túto dobu omeškania a objednávateľ nie je oprávnený uplatniť si v dôsledku takéhoto omeškania dojednané sankcie.
- 3.5 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri :
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - pokyne na prerušenie prác zo strany objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. 7 tejto zmluvy,
 - pri zväčšení rozsahu prác na diele, ktoré zmluvné strany nemohli v čase uzatvárania zmluvy predpokladať,
 - zmene technického riešenia zo strany objednávateľa,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškaní s odovzdaním priestorov staveniska zo strany objednávateľa.
- V uvedených prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov dohodne s objednávateľom. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu, dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania, alebo predĺženia času plnenia podľa tohto článku.
- 3.7 Nakoľko predmet zákazky je stanovený jednoznačne s rozsahom prác, ktorý si zhotoviteľ vopred zistil a budúce stavenisko prehliadol, má sa zato, že objednávateľ neuhradí opomenuté práce a zhotoviteľ nebude mať na nárok.

Čl. 4 Cena

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku 2 číni:

Cena bez DPH	30 590,29 Eur
DPH 23 %	7 035,77 Eur
Cena s DPH	37 626,06 Eur
Slovom:	Tridsaťsedemtisícšesťstodvadsaťšesť 0,06 Eur

V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie, zariadenia staveniska, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť rozsah prác podľa jeho finančných možností.

Čl. 5 Platobné podmienky

- 5.1 Úhrada za zhotovenie diela bude vykonaná na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi do jeho sídla, uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ neposkytuje preddavok na realizované práce.
- 5.2 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Faktúra bude predložená v 2 vyhotoveniach.
- 5.4 Fakturácia bude môcť prebiehať po uskutočnení prác.

Čl. 6 Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa rozpočtu a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak by boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.
- 6.4 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
- 6.5 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle ods. 6.4 a 6.5 do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa určí písomnou dohodou zmluvných strán, inak ho určí objednávateľ.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa.

Čl. 7 Podmienky vykonania diela

- 7.1 O zahájení prác sa spíše záznam.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu vlastných zamestnancov a za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na stavenisku.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia, za čistotu a poriadok v priestoroch staveniska, primeraný vykonávaným stavebným prácam.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 7.5 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán, vyhotovia zmluvné strany ihneď po ukončení diela, na základe výzvy zhotoviteľa.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi nedodržaním podmienok, vyplývajúcich z tejto zmluvy a platnej legislatívy.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať čistotu v priestoroch školy a každý deň upratať priestory po ukončení prác.
- 7.8 Stavebné práce sa budú realizovať aj počas vyučovacieho procesu, preto všetky práce bude potrebné s dostatočným predstihom dohodnúť s povereným zástupcom objednávateľa. Zhotoviteľ bude dôsledne dbať o bezpečnosť detí a zamestnancov počas realizácie stavebných prác.

Čl. 8 Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 2 po termíne uvedenom v ods. 3.1 resp. 3.2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške rovnajúcej sa úroku z omeškania stanoveného v nariadení vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

8.2 Ak objednávateľ uhradí faktúru po termíne uvedenom v článku 5, zaplatí úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne podľa ods. 6.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 40, - € za každý deň omeškania.

Čl. 9 Vyššia moc

9.1 Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebných prác.

10.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť rozpočtom, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

10.3 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií podľa § 117 ZVO.

10.4 Objednávateľ v zmysle ZVO a zák. č. 211/2000 Z. z o slobode informácií je povinný zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

11.1 Ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán ustanoveniami Obchodného zákonníka.

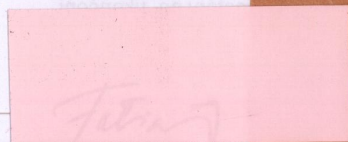
11.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

11.3 Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane objednávateľ a 1 rovnopis zhotoviteľ.

11.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Rožňave dňa 29. 04. 2025

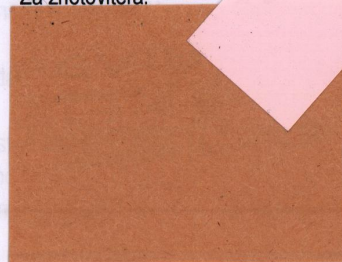
Za objednávateľa:



PaedDr. Erika Fábiánová

Riaditeľka školy

Za zhotoviteľa:



Príloha : rozpočet (ocenený výkaz výmer)