

Zmluva o obsluhu plynovej kotolne

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

č. Spr.

I. ZMLUVNÉ STRANY

Dodávateľ: HeatPro s.r.o.
Sídlo: Žltá č. 4, 851 07 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Ján Flamík, konateľ
IČO: 50 638 068
DIČ: 2120405287
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2940032714/1100
IBAN: SK84 1100 0000 0029 4003 2714
SWIFT (BIC): TATRASKBX
Zapísaný v: OR Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro., vložka č. 116128/B

(ďalej len „dodávateľ“)

Objednávateľ: Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce
Sídlo: Vývojová 228, 85110 Bratislava - Rusovce
Oprávnený k podpisu: PaedDr. Mgr. Rastislav Kunst
IČO: 31781845
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
Číslo účtu: 9402679002/5600
IBAN: SK53 5600 0000 0094 0267 9002
SWIFT (BIC): KOMASK2X

(ďalej len „objednávateľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

- 1) Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie občasnej obsluhy nízkotlakovej plynovej kotolne dodávateľom pre vykurovanie v objektoch Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava - Rusovce v nasledovnom rozsahu:
 - a) občasná obsluha plynovej kotolne
 - b) odstraňovanie prevádzkových závad v kotolni
 - c) vedenie písomnej dokumentácie pre plynovú kotolňu

- d) odborná súčinnosť pri prevádzke plynovej kotolne
 - e) nahlasovanie vzniknutých závad objednávateľovi
- 2) Odbornú spôsobilosť na výkon predmetu zmluvy dodávateľ preukazuje nasledovnými dokladmi:
- a) KURIČSKÝ PREUKAZ č. 352/TIBN04-K-Ba-V- na obsluhu teplovodných kotlov V. triedy.
 - b) OSVEDČENIE odbornej spôsobilosti obsluhy TNS - o spôsobilosť pracovníka obsluhovať tlakové nádoby stabilné v zmysle STN 69 0012, STN 06 0830, vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny SR č.508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacím, i elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.

Uvedené doklady (fotokópie) sú súčasťou zmluvy a tvoria prílohu k zmluve.

III. ZÁVÄZKY DODÁVATEĽA

Dodávateľ sa zaväzuje:

- 1) Bude vykonávať občasnú obsluhu plynovej kotolne a tým zabezpečovať prevádzku kotolne v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach, vyhlášky Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č.152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa, STN 06 0830 ako aj podľa požiadaviek objednávateľa a technických možností daného vykurovacieho zariadenia nachádzajúceho sa v plynovej kotolni a to nasledovne:
 - a) pravidelné kontroly plynovej kotolne podľa prevádzkového poriadku kotolne
 - b) pri každej kontrole skontroluje samotnú prevádzku a reguláciu technologického zariadenia plynovej kotolne - kotle, horáky, obehové čerpadlá, rozvody ÚK , expanzomat, tlak plynu, poistné armatúry a ostatné technické zariadenia.
 - c) odkalovanie zariadení a odvzdušňovanie regulačných okruhov podľa potreby.
 - d) dopĺňanie vody do vykurovacieho systému a jeho odvzdušňovanie
 - e) kontrola funkčnosti úpravne technologickej vody kotolne
 - f) kontrola úniku zemného plynu
 - g) v prípade, že vykurovacie zariadenie nevyhovuje do takej miery, že by mohlo dôjsť k poškodeniu zdravia, k ohrozeniu života, alebo škode na majetku, prevádzku kotolne odstaví a túto skutočnosť neodkladne nahlási objednávateľovi.
- 2) V prípade vzniknutých prevádzkových závad v kotolni (napr. výpadok elektrickej energie, aktivácia zabezpečovacích prvkov, alebo ak nastane iný poruchový stav - nekúri sa) - max. do 8 hodín od telefonického nahlásenia závady nastúpi na odstránenie závady, zistí príčinu závady a zabezpečí jej odstránenie. V prípade, že sa zhotoviteľovi nepodarí odstrániť závalu, neodkladne nahlási vzniknutú závalu objednávateľovi.
- 3) Písomná dokumentácia o prevádzke plynovej kotolne bude vedená v zmysle platných predpisov.
- 4) Zabezpečí odbornú súčinnosť pri vykonávaní odborných prehliadok a skúšok (revízií), pri pravidelných servisných prácach, pri opravách a údržbe vykurovacieho zariadenia.

- 5) Bude neodkladne nahlasovať objednávateľovi všetky vzniknuté poruchy a ostatné závady na technologickom zariadení plynovej kotolne.

IV. CENA ZA VÝKON OBSLUHY

- 1) Cena za plnenie predmetu zmluvy, ktorý je uvedený v čl. II. bod 1 a za plnenie záväzkov zhotoviteľom uvedených v článku III. je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a to nasledovne:
- zimná prevádzka vykurovania 150 € / s DPH / za 1 mesiac obsluhy za obidve kotolne súhrne.
- letná prevádzka vykurovania 100 € / s DPH / za 1 mesiac obsluhy za obidve kotolne súhrne.
- 2) Dodávateľ nie je platca DPH.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1) Platba ceny dohodnutej v čl. IV. bod 1 tejto zmluvy bude realizovaná mesačne na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávateľovi do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2) Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 3) Dodávateľ sa zaväzuje zasielať faktúry objednávateľovi elektronicky na emailovú adresu zrusovce@zrusovce.sk. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4) V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti účtovného dokladu alebo daňového dokladu, alebo bude obsahovať vady v písaní alebo v počítaní, alebo iné zrejme nesprávnosti, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti dodávateľovi na doplnenie alebo opravu s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade dňom doručenia doplnenej, opravenej alebo novej faktúry dodávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.

VI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 1) Dodávateľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy.
- 2) Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za prípadné škody, spôsobené pri plnení predmetu zmluvy na majetku objednávateľa alebo zdraví zamestnancov objednávateľa a osôb, ktoré sa zdržujú so súhlasom objednávateľa v miestach plnenia - objektoch objednávateľa.
- 3) Ak dodávateľ nevykoná službu v termíne podľa tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za službu za každý deň omeškania až do vykonania služby podľa zmluvných podmienok.
- 4) Odbornú obsluhu môže vykonávať len oprávnená firma s platným osvedčením
- 5) Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.

V prípade porušenia niektorého ustanovenia v čl. II. bod 1. a v čl. III. je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- € za každé takéto porušenie.

Dodávateľ je oprávnený nárokovat' si za oneskorenú platbu faktúry úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre dodávateľa vstup do objektu a to počas celého pracovného dňa (možnosť vstupu v prípade vzniknutých závad aj v nočných hodinách a počas víkendov).

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1.5. 2025 za predpokladu jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, ktoré zabezpečí objednávateľ. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Zmluvu môže vypovedať každá zo zmluvných strán bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 2 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane, alebo dohodou oboch zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ obdrží dve vyhotovenia tejto zmluvy.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne a za obojstrannej zrozumiteľnosti.

Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno uskutočniť len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.

Objednávateľ:

Bratislave, dňa 30.04.2025

Základná škola
s materskou školou

8
1

PaedDr. Mgr. Rastislav Kunst

riaditeľ ZŠ s MŠ

Dodávateľ:

V Bratislave, dňa 30.04.2025

HeatPro s.
Žitá 4, 851 07 Bra
IČO: 50 638 0

Mgr. Ján Flamík

konateľ, HeatPro s.r.o.

- Prílohy: 1. kópia kuričského preukazu
2. kópia osvedčenia o obsluhu TNS

ROVNOPIS
TECHNICKÁ INŠPEKCIA

KURIČSKÝ PREUKAZ

odbornej spôsobilosti vydaný podľa § 17 vyhl. MPSVR SR č. 718/2002 Z. z.

číslo: 352/TIBA/04-K-Ba-V

Meno: Ján

Príezvisko: FLAMÍK

Dátum narodenia: [REDACTED]

035304

Na základe výsledkov overenia odbornej spôsobilosti je držiteľ
tohto preukazu oprávnený obsluhovať parné - kvapalinové
kotly V triedy na pevné - kvapalné - plynné palivo.

Doba platnosti: 1.12.2009

V Bratislave

dňa 1.12.2009

Odtlačok

nej prípravy podľa zákona č. 124/2006 Z. z. NR

Dátum absolvovania: 30. 11. 2009
V rozsahu (počet hodín): 8
pracovník na obsluhu PZ a TZ

Dátum aktualizácie: 01. 12. 2009

Číslo oprávnenej
akreditovanej organizácie: VVZ-0719/07-04.2
VVZ-0664/08-02.2

Pečiatka a podpis:



Potvrdenie o absolvovaní aktualizáčnej odbornej prípravy podľa zákona č. 124/2006 Z. z. NR
SR, § 16, ods. 4 v platnom znení

Dátum absolvovania: 27. 11. 2014
V rozsahu (počet hodín): 8
pracovník na obsluhu PZ a TZ

Dátum aktualizácie: 28. 11. 2014

Číslo oprávnenej
akreditovanej organizácie: VVZ-0719/07-04.2
VVZ-0664/08-02.2

Pečiatka a podpis:



Dpt. Miroslav ZIGO, Dudvážska 35, 821 07 Bratislava

majiteľ oprávnenia NIP na vykonávanie výchovy a vzdelávania v oblasti ochrany práce č. VVZ-0719/07-04.2

VVZ-0664/08-02.2 potvrdzuje, že držiteľ tohto preukazu č. 352/TIBA/04-K-Ba-V o odbornej príprave
plynárstve a tlakárstve absolvoval dňa 21 - 22.10.2019 aktualizáciu odbornej prípravy
v dĺžke 16 hodín podľa § 16, ods. 4, zák. č. 124/2006 Z. z. NR SR v platnom znení

Dátum a miesto aktualizácie: Bratislava 22.10.2019





Dpt. Miroslav ZIGO, Dudvážska 35, 821 07 Bratislava

majiteľ oprávnenia NIP na vykonávanie výchovy a vzdelávania v oblasti ochrany práce č. VVZ-0719/07-04.2, VVZ-0664/08-02.2 potvrdzuje, že držiteľ tohto preukazu č. 352/TIBA/04-K-Ba-V o odbornej spôsobilosti v plynárenstve a tlakárenstve absolvoval dňa 18 – 22.10.2024 aktualizáciu odbornú prípravu pracovníka na obsluhu v dĺžke 24 hodín podľa § 16, ods. 4, zák. č. 124/2006 Z. z. NR SR v platnom znení

Dátum a miesto aktualizácie: Bratislava 22.10.2024



POTVRDENIE

o odbornej spôsobilosti obsluhy TNS

v zmysle Vyhl.MPSVaR 508/2009 z.z.,§ 17,ods.3 a STN 690012,čl.5a.

Meno pracovníka:
bytom:

Ján FLAMÍK Mgr.

Pracovník s p l ň a podmienky ustanovené Vyhl.MPSVaR 508/2009 z.z.,§ 17,ods.1 a STN 690012-,čl.5a,t.j.:

je starší 18 rokov,je svojim duševným a fyzickým stavom spôsobilý pre túto prácu, bol s ustanovenými predpismi a príslušných pokynov k prevádzke nádob riadne oboznámený,prakticky zacvičený a preukazateľne preskúšaný.

Povinnosti obsluhy:

- a./ poznať,ovládať a obsluhovať všetky zariadenia na svojom pracovisku,slúžiace k zaistieniu bezpečnej a hospodárnej prevádzky a úspešne zasiahnuť i za mimo-riadných okolností,aby bezpečnosť bola zaistená,
- b./ riadiť sa prikazmi nadriadeného pracovníka,pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými predpismi a povinnosťami pracovníka povereného obsluhou,
- c./ hlásiť neodkladne každú poruchu,závalu alebo neobvyklý jav pri prevádzke nádoby a jej príslušenstva nadriadenému pracovníkovi,ihneď odstaviť nádobu z prevádzky pri nebezpečí z omeškania alebo ak nepodnikne nadriadený pracovník opatrenia k okamžitému odstráneniu hroziaceho nebezpečenstva,
- d./ zúčastniť sa pokiaľ možno prehliadok a skúšok nádoby,tak,aby sám poznal jej stav,
- e./ v predpísanom rozsahu kontrolovať a skúšať výstroj nádoby a to:
 - poistné ventily -nadzdvihnutím najmenej 1x za mesiac,
 - tlakomery -nulovaním najmenej 1x za 3 mesiace,a o výsledku skúšok vykonávať zápisy do prevádzkového denníka,
- f./ vykonávať prevádzkové záznamy podľa prevádzkových pokynov,
- g./ dbať o poriadok,čistotu a prístupnosť v priestore umiestnenia nádoby, výrobný štítok nádoby udržiavať trvale v čitateľnom stave,
- h./ dbať,aby sa v pracovnom okolí nezdržiavali nepovolané osoby.

Menovaný pracovník je na základe vykonanej skúšky spôsobilý obsluhovať v zmysle Vyhl.MPSVaR 508/2009-príloha 1 :

- tlakové nádoby stabilné skupiny A písm. b,ods.1
- tlakové nádoby stabilné skupiny B písm. b,ods.1



V Bratislave dňa 9.10.2024

podpis skúšajúceho

Držiteľ osvedčenia je povinný každých 5 rokov absolvovať aktualizáciu odbornú prípravu u osoby oprávnenej na výchovu a vzdelávanie v zmysle § 16 ods.4 zákona č.124/2006 Z.z.

Povinnosti obsluhy:

- a./ poznať, ovládať a obsluhovať všetky zariadenia na svojom pracovisku, slúžiac k zaisteniu bezpečnej a hospodárnej prevádzky a úspešne zasiahnuť i za mimoriadnych okolností, aby bezpečnosť bola zaistená,
- b./ riadiť sa príkazmi nadriadeného pracovníka, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými predpismi a povinnosťami pracovníka povereného obsluhou,
- c./ hlásiť neodkladne každú poruchu, závažiu alebo neobvyklý jav pri prevádzke nádoby a jej príslušenstva nadriadenému pracovníkovi, ihneď odstaviť nádobu z prevádzky pri nebezpečí z omeškania alebo ak nepodnikne nadriadený pracovník opatrenia k okamžitému odstráneniu hroziaceho nebezpečenstva,
- d./ zúčastniť sa pokiaľ možno prehliadok a skúšok nádoby, tak, aby sám poznal jej stav,
- e./ v predpísanom rozsahu kontrolovať a skúšať výstroj nádoby a to:
 - poistné ventily -nadvýšňovanie najmenej 1x za mesiac,
 - tlakomery -nulovaním najmenej 1x za mesiac,a o výsledku skúšok vykonávať zápisy do prevádzkového denníka,
- f./ vykonávať prevádzkové záznamy podľa prevádzkových pokynov,
- g./ dbať o poriadok, čistotu a prístupnosť v priestore umiestnenia nádoby, výrobný štítek nádoby udržiavať (rvať v štátomnom stave,
- h./ dbať, aby sa v pracovnom okolí nezdržiavali nepovolane osoby.

Dušan ŠILHÁR -- revízný technik tlakových zariadení

Čosv.149/1/2007-TZ-A

An3,a4,b1,b2

Ba1,b1,b2,d1,d2,e1,e2,e3,e4

Číslo dokladu: ŠR/16/10/2024

Dátum preskúšania: 9.10.2024

DOKLAD

o overení odborných vedomostí z obsluhy tlakových zariadení podľa § 17, vyhl. č. 508/2009 Z. z. MPSVaR SR v platnom znení a STN 690012, ČL5.

Meno a priezvisko:

Ján F L A M Í K Mgr.

Dátum narodenia :

Bydlisko:

Menovaný po absolvovaní kurzu a úspešnom
preskúšaní podľa § 17, vyhl. č. 508/2009 Z. z.
MPSVaR SR a STN
690012, čl. 5

je spôsobilý

samostatne obsluhovať vyhradené tlakové zariadenia
v nasledovnom rozsahu:

- tlakové nádoby stabilné skupiny A, písm. b, ods. 1
- tlakové nádoby stabilné skupiny B, písm. b, ods. 1



skúšobný orgán

Záznam o aktualizácii odboru prípravy podľa zák. č.
124/2006

Z. z. NR SR v pl. znení § 16, ods. 4, - interval 1 x
za 5 rokov

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín):

Pečiatka a
podpis:

Dátum aktualizácie:

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín):

Pečiatka a
podpis:

Dátum aktualizácie:

Dátum absolvovania:
V rozsahu (počet hodín):

Pečiatka a
podpis:

Dátum aktualizácie: