

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 10/2020/SMI zo dňa 25.02.2020

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

(č. Dodatku Prenajímateľa 160/2025)

(ďalej aj len „dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

1. Mestská časť Bratislava–Rača

sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Michalom Drotovánom
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
IČO: 00 304 557
DIČ: 2020879212
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „Prenajímateľ“)

2. PIMM s. r. o.

Sídlo: 851 05 Bratislava - mestská časť Petržalka, Holíčska 3072/40
Zastúpená: Peter Ivičič, konateľ
Číslo účtu:
BIC kód:
IČO: 46110640
DIČ: 2023262406
Tel. číslo:
Email. adresa:
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka
číslo: 72714/B

(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že Nájomná zmluva č. 10/2020/SMI zo dňa 25.02.2020
(ďalej len „zmluva“), sa týmto dodatkom č. 1 upravuje nasledovne:

Čl. 1

Predmet dodatku č. 1

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa **od 01.04.2025** tohto dodatku č. 1 mení
nasledovne:

1.1 V záhlaví zmluvy, časť Zmluvné strany, zaktualizované údaje Prenajímateľa znejú
nasledovne:

- „1. **Mestská časť Bratislava–Rača**
sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Michalom Drotovánom
IČO: 00 304 557
DIČ: 2020879212
IČ DPH: nie je platcom DPH
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
Všeobecný mailový kontakt: podatelna@raca.sk
Mailový kontakt (technický stav, údržba nehnuteľnosti): spravabudov@raca.sk
Mailový kontakt (zasielanie faktúr):

(ďalej len „Prenajímateľ“) “
- 1.2 V záhlaví zmluvy, časť Zmluvné strany, sa do údajov Nájomcu dopĺňa Tel. číslo:
a Email. adresa: na komunikáciu s Prenajímateľom
ohľadne tržnice Detvianska 6823/17, 831 06 Bratislava-Rača.
2. V Čl. IV. zmluvy Nájomné, služby spojené s nájmom a spôsob platby spojené
s nájmom znie:
- „2.1. Výška nájomného je s účinnosťou od 01.04.2025 stanovená dohodou obidvoch
zmluvných strán vo výške 100,00 €/mesiac/1 predajný stánok (ďalej len „**výška
nájmu**“), . “
- „2.2. Prenajímateľ je povinný Nájomcovi vystaviť faktúru za nájom na základe platného
Cenového výmeru č. 3/2025 **od 01.04.2025 štvrtročne vo výške 300,00 €** (slovom:
tristo eur) vždy do 20. dňa príslušného kalendárneho štvrťroka. Faktúra je splatná 14
dní odo dňa jej vystavenia. Platba podľa tohto dodatku č. 1 sa považuje za uhradenú
dňom pripísania na účet Prenajímateľa.“

Čl. 2 Záverečné ustanovenia

1. Týmto dodatkom č. 1 nedotknuté ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmien
v plnom rozsahu.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých
Prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a Nájomca jedno vyhotovenie.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami
a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa
a v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v platnom znení. Prenajímateľ sa zaväzuje tento dodatok č. 1 zverejniť do 5
pracovných dní odo dňa nadobudnutia jeho platnosti na svojom webovom sídle a
v Centrálnom registri zmlúv.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku č. 1 oboznámili a na potvrdenie toho, že obsah tohto dodatku č. 1 zodpovedá ich slobodnej vôli, pričom tento dodatok č. 1 nebol uzavretý v tiesni a za obzvlášť nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán ho podpisujú.

V Bratislave dňa: 17.04.2025

V Bratislave dňa: 30.04.2025

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Mgr. Michal Drotován
starosta

Peter Ivičič
konateľ