

Zmluva o výpožičke č. 02/2025 VÝPOŽ.
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Obč. zákonníka

nadväzujúc na ustanovenia § 8
zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zákonných úprav

Požičiavateľ: **Mesto Štúrovo**
Sídlo: Námestie slobody č. 1, 943 01 Štúrovo, Slovenská republika
Zastúpený: Ing. Eugen Szabó – primátor mesta
IČO: 00 309 303
Za ktoré koná na základe plnomocenstva: Obchodná spoločnosť Enerbyt s.r.o., so sídlom Lipová 1/939, 943 01 Štúrovo, IČO: 36 753 491, IČDPH: SK2022348625 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 19627/N, v mene ktorej koná
Ing. Róbert Folk, konateľ s.r.o.
Bankové spojenie : ČSOB Banka Slovenska, a.s.,
IBAN : SK86 7500 0000 0040 2990 0940
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **Centrum právnej pomoci**
Zastúpený: JUDr. Anna Peťovská, PhD, riaditeľka
Sídlo: Župné námestie 591/12, 810 00 Bratislava
IČO: 30 798 841
Číslo účtu: SK70 8180 0000 0070 0024 5448
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke:

I.

Predmet výpožičky

Predmetom výpožičky je miestnosť č. 501 A (malá miestnosť) s príslušenstvom o podlahovej ploche 19,78 m² na 5. poschodí v budove “Administratívne centrum” na ulici Sv. Štefana 79 v Štúrove, so súp. č. 655 a orientačným č. 79, na parcele č. 3746, v katastrálnom území Štúrovo, obec Štúrovo, okres Nové Zámky, zapísanej v KN na LV č.1 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky.

II.

Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude využívať predmet výpožičky podľa tejto zmluvy ako kanceláriu pre svoje konzultačné pracovisko na poskytované právnej pomoci pre občanov jedenkrát mesačne (posledný utorok v mesiaci, od 9.00-15.00).

III.

Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 31.03.2027.

Deto 07

IV.

Úhrada režijných nákladov za predmet výpožičky

1. Požičiavateľ a vypožičiavateľ sa dohodli na bezplatnej výpožičke.
2. Režijné náklady za predmet výpožičky uhradí vypožičiavateľ požičiavateľovi na základe vyúčtovania správcu budovy, ktorým je spoločnosť Enerbyt s.r.o, Lipová 1/939, 943 01 Štúrovo, IČO: 36 753 491.
3. Predpokladané režijné náklady na rok 2025 sú vo výške 30,82 Eur.
4. Režijné náklady v zmysle predchádzajúceho bodu bude fakturovať správca budovy Enerbyt s.r.o., Štúrovo so sídlom Lipová 1, 943 01 Štúrovo, IČO: 36 753 491, zapísaným v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 19627/N, v súlade s predmetom jeho činnosti, zapísaným v obchodnom registri. Vypožičiavateľ uhradí režijné náklady prevodom na účet tohto subjektu, bankové spojenie ČSOB Banka Slovenska, a.s., IBAN číslo účtu: SK86 7500 0000 0040 2990 0940, a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia daňového dokladu.

V.

Záväzky zmluvných strán a podmienky užívania

Vypožičiavateľ:

- a) je povinný užívať hmotný majetok (ďalej len "HM") a drobný hmotný majetok (ďalej len „DHM“) v súlade s dohodnutým účelom, chrániť ho pred poškodením, zničením;
- b) sa zaväzuje zabezpečovať na vlastné náklady nevyhnutnú drobnú údržbu predmetu výpožičky a vypožičiavaného DHM v rozsahu podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č.87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a jeho prílohou s použitím primeranej analógie pre nebytové priestory;
- c) nesmie prenechať predmet výpožičky, HM a DHM do užívania tretej osobe;
- d) po ukončení tejto zmluvy je povinný vrátiť predmet výpožičky, HM a DHM v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie;
- e) vypožičiavateľ zabezpečuje počas trvania výpožičnej zmluvy starostlivosť na protipožiarnu prevenciu a opatrenia na bezpečnosť práce pre svojich zamestnancov.

Požičiavateľ – Mesto Štúrovo:

- f) zabezpečuje opravy veľkého rozsahu vyvolané prirodzeným starnutím materiálov, rekonštrukcie, prístavby a nadstavby zabezpečované v záujme mesta Štúrovo ako vlastníka.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy v nej neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch strán.

3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.

4. Predmet prenájmu podľa článku I. tejto Zmluvy bolo schválené uznesením číslo: 2361/12343/2025/XXIII/2025/MZ I. Mestského zastupiteľstva mesta Štúrovo zo dňa 18.2.2025.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto Zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu. Zmluvné strany berú na vedomie, že obsah tejto Zmluvy bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky a Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto Zmluvy vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

6. Táto Zmluva bola uzavretá slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si ju riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a s jej obsahom bez výhrad súhlasia a preto ju vlastnoručne podpisujú.

V Štúrove dňa 30-04-2025

V Bratislave, dňa 23.4.2025

Požičiavateľ:

Za ktoré koná na základe
plnomocenstva Enerbyt s.r.o, v mene
ktorej koná Ing. Róbert Folk, konateľ

Vypožičavateľ:

Centrum právnej pomoci
JUDr. Anna Peťovská,
riadiťka

Bens