

Dohoda o ukončení nájmu č. OPO/0444/2025
pozemku prenajatého Nájomnou zmluvou č. NZ/SP/0380/2020
(ďalej len „dohoda“)

Prenajímateľ: **Mesto Nové Zámky**
Sídlo: Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
Zastúpené: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. – primátor mesta
IČO: 00 309 150
DIČ: 2021060756
Bankové spojenie: VÚB Nové Zámky
IBAN: SK25 0200 0000 0001 7482 0172
BIC: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Bc. Peter Švarba, nar.** _____, 940 02 Nové Zámky
(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Dohodu o ukončení nájmu (ďalej len „dohoda“) založeného Nájomnou zmluvou č. NZ/SP/0380/2020 zo dňa 3.4.2020 (ďalej len “nájomná zmluva”):

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 3.4.2020 Nájomnú zmluvu č. NZ/SP/0380/2020 v znení jej Dodatku č. 1 (DOD/08797), ktorou prenajímateľ prenajal nájomcovi pozemok nachádzajúci sa na parc. reg. „C“ č. 2888/2 o výmere 398 m² zastavané plochy a nádvoría, par. reg. „C“ č. 2892 záhrada o výmere 950 m², parc. reg. „C“ č. 2889 o výmere 2460 m² ostatné plochy, parc. reg. „C“ č. 2890 o výmere 2773 m² zastavané plochy a nádvoría, za účelom umiestnenia prístupovej cesty, elektrickej prípojky, vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky v rámci stavby „Nové Zámky, Slovenská ulica, vjazd k rodinnému domu na p.č. 2906/4.

2. V súlade s článkom III. nájomnej zmluvy bola dojednaná doba nájmu na dobu neurčitú.

Čl. II.

Ukončenie nájmu

1. V súlade s ustanoveniami článku V. bod 1. nájomnej zmluvy pristúpili zmluvné strany **k ukončeniu nájmu d o h o d o u** ku dňu **1.4.2025**. Týmto dňom nájomný vzťah končí.

2. Pred podpisom tejto dohody je nájomca povinný uhradiť alikvótnu časť nájomného do 31.3.2025 vo výške 34,43 eur.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

2. Táto dohoda sa vyhotovuje v 3-och rovnopisoch s platnosťou originálu, 2 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.

3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto

zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Nových Zámkoch, dňa.....

V Nových Zámkoch, dňa.....

.....
Prenajímateľ
mesto Nové Zámky
PhDr. Mgr.art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta

.....
Nájomca
Bc. Peter Švarba