

## Zmluva o nájme dopravného prostriedku

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 630 a nasl. v spojení s § 262 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako "zmluva")

### ZMLUVNÉ STRANY

#### Prenajímateľ:

Názov: Obec Dolná Streda  
Zastúpená: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry, starosta obce  
Sídlo: Dolná Streda 650, 925 63 Dolná Streda  
IČO: 00 611 638  
Bankové spojenie: Prima Banka  
IBAN: SK23 0200 0000 0009 1852 8132  
e-mail: starosta@dolnastreda.sk  
ďalej len „Prenajímateľ“

a

#### Nájomca:

Názov: Podnik služieb Javorinka, s.r.o., registrovaný sociálny podnik  
Sídlo: 985 52 Ružiná č. 315  
Zastúpený: Peter Paška, konateľ  
IČO: 54316944  
DIČ: SK2121646989  
Bankové spojenie: VUB Banka  
IBAN: SK69 0200 0000 0051 0528 8058  
e-mail: paska@podniksluzieb.sk  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 47541/S  
ďalej len „Nájomca“,

Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“

### I. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je záväzok Prenajímateľa, ako výlučného vlastníka, prenechať Nájomcovi na dočasné užívanie, za účelom poskytovanie prác a služieb Prenajímateľovi, motorové vozidlá (ďalej len „Predmet zmluvy“, alebo „dopravný prostriedok“) a záväzok Nájomcu zaplatiť Prenajímateľovi odplatu, t. j. nájomné za podmienok uvedených v zmluve.
2. Nájomca prenájma od Prenajímateľa dopravné prostriedky s nasledovnou základnou charakteristikou a technickou špecifikáciou:
  - Druh vozidla: NMV Piaggio EČ GA 293EC, (zost. hodnota 2.000 €)
  - EČV: GA 293EC
  - Výrobné číslo karosérie/VIN: ZAPS90RKW00001451
  - Farba: biela
  - Druh paliva : diesel
  - Rok výroby: 2014
  - Počet km na tachometri pri odovzdaní vozidla: 72 000 km.

3. Prenechanie Predmetu nájmu do nájmu Nájomcovi podľa tohto článku Zmluvy ako aj výška nájmu za nájom Predmetu nájmu bol odsúhlasený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Dolná Streda dňa 05. 03.2025, uznesením č. 287/2025.

## **II. DOBA TRVANIA ZMLUVY**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu určitú (počas trvania Rámcovej zmluvy), ktorá začína plynúť od účinnosti zmluvy, odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu zmluvy v zmysle článku IV. bod 1 zmluvy.

## **III. VÝŠKA NÁJOMNÉHO A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Výška nájomného bola dohodnutá vo výške 1.00 €/mesačne so splatnosťou nájomného do 10 pracovných dní po uplynutí kalendárneho štvrtroka, a to na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom a doručenej na adresu sídla Nájomcu
2. Výška nájomného, za nájom dopravného prostriedku, je platná počas celej doby trvania zmluvy v zmysle čl. II.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný za užívanie dopravného prostriedku podľa zmluvy uhrádzať Prenajímateľovi nájomné na základe vystavenej faktúry Prenajímateľom.
4. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, v ktorom nemohol dopravný prostriedok užívať pre nespôsobilosť dopravného prostriedku alebo potrebu jeho opravy, ibaže nemožnosť užívať dopravný prostriedok spôsobil Nájomca alebo osoby, ktorým Nájomca umožnil k dopravnému prostriedku prístup.
5. Ak Nájomca neoznami nemožnosť užívania dopravného prostriedku bez zbytočného odkladu Prenajímateľovi, t. j. najneskôr do 24 hodín, jeho povinnosť platiť nájomné trvá. Nemožnosť užívania dopravného prostriedku oznami Nájomca Prenajímateľovi elektronicky na emailovú adresu Prenajímateľa. Rovnako je Nájomca povinný Prenajímateľovi oznámiť aj odpadnutie tejto prekážky. Dobu trvania prekážky spočívajúcej v nemožnosti užívať dopravný prostriedok na účel sledovaný zmluvou, nebude Prenajímateľ Nájomcovi fakturovať.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti, uvedená na faktúre vystavenej prenájomcom, bude 10 pracovných dní. Úhrada faktúry bude realizovaná bezhotovostným platobným prevodom, a to na bankový účet prenájomcu.
7. Nájomca sa zaväzuje, že všetky faktúry uhradí riadne a včas. Faktúra sa považuje za uhradenú v deň pripísania dlžnej čiastky na bankový účet prenájomcu.
8. V prípade omeškania nájomcu s povinnosťou zaplatiť nájomné za poskytnutie dopravného prostriedku, je prenájomca oprávnený vyfakturovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
9. V prípade uplatnenia sankcií podľa tohto článku je strana, ktorej boli vyúčtované, povinná zaplatiť ich do 30 kalendárnych dní odo dňa riadneho doručenia vyúčtovania.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za predmet zmluvy bude zahŕňať všetky náklady Prenajímateľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti s odovzdaním predmetu zmluvy.

## **IV. ODOVZDANIE PREDMETU ZMLUVY NÁJOMCOVI**

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať Predmet zmluvy s plnou nádržou najneskôr do troch (3) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, a to na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu (ďalej len „protokol“). Predmetom protokolu bude vymedzenie stavu, v akom sa dopravný prostriedok nachádza v čase jeho odovzdania Nájomcovi. Protokol podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení konať vo veciach zmluvných.

2. Protokolárne odovzdanie dopravného prostriedku sa považuje za ukončené okamihom, kedy oprávnená osoba za stranu Nájomcu podpíše odovzdávací a preberací protokol, bude disponovať kľúčmi od dopravného prostriedku a dokladmi potrebnými k riadnemu prevádzkovaniu dopravného prostriedku v zmysle bodu 4 tohto článku. Na riadne odovzdanie dopravného prostriedku, oprávňujúce Nájomcu k jeho užívaniu, musia byť splnené všetky podmienky súčasne.
3. Prenajímateľ je povinný odovzdať Nájomcovi dopravný prostriedok na dočasné užívanie na základe vopred dohodnutého termínu odovzdania dopravného prostriedku v sídle Prenajímateľa, a to prostredníctvom osoby oprávnenej Prenajímateľom.
4. Prenajímateľ je povinný odovzdať Nájomcovi dopravný prostriedok vrátane:
  - Osvedčenia o evidencii dopravného prostriedku časť I – originál,
  - Osvedčenia o evidencii dopravného prostriedku časť II – kópia,
  - Návodu na obsluhu a údržbu v slovenskom/českom jazyku,
  - Servisnú dokumentáciu k dopravnému prostriedku, (podvozku, nadstavbe),
  - Doklad o platnej technickej kontrole (STK),
  - Doklad o platnej emisnej kontrole (EK),
  - Potvrdenie o zaplatení povinného zmluvného poistenia (biela karta),
  - Kľúča k dopravnému prostriedku v počte dva (2) ks,
  - Povinnú výbavu k prevádzke vozidla na pozemných komunikáciách.

(ďalej len „doklady“)

5. Podpisom protokolu Nájomca potvrdzuje, že ho Prenajímateľ riadne informoval a poučil o technickom stave dopravného prostriedku a o spôsobe jeho použitia. Nájomca zároveň vyhlasuje, že mu Prenajímateľ odovzdal dopravný prostriedok s plnou nádržou a že ho preberá od Prenajímateľa v stave spôsobilom na dohodnutý účel.
6. Prenajímateľ potvrdzuje, že dopravný prostriedok sa v okamihu podpisu protokolu nachádza v riadnom technickom stave a je plne spôsobilý k prevádzke na pozemných komunikáciách. Prenajímateľ podpisom zmluvy vyhlasuje, že Nájomcu riadne oboznámil s technickým stavom dopravného prostriedku.
7. Nájomca je pred podpísaním protokolu povinný riadne skontrolovať, či dopravný prostriedok a jeho vybavenie zodpovedá charakteristike podľa čl. I bod 2. a či sa na ňom nevyskytujú žiadne zjavné vady. V prípade, ak Nájomca zistí, že sa na dopravnom prostriedku vyskytujú zjavné vady, zapíše ich do protokolu.
8. Prenajímateľ zodpovedá za škody spôsobené Nájomcovi tým, že dopravný prostriedok nie je spôsobilý na účel v zmysle zmluvy. Tejto zodpovednosti sa zbaví, ak preukáže, že nemohol zistiť ani predvídať nespôsobilosť dopravného prostriedku pri zachovaní odbornej spôsobilosti do jeho prevzatia Nájomcom.
9. Nájomca si vyhradzuje právo pred protokolárnym prevzatím predmetu zmluvy predmet zmluvy vyskúšať (skúšobná jazda). V prípade, ak Nájomca zistí, že predmet zmluvy nespĺňa technické špecifikácie uvedené v zmluve, prípadne má iné vady, ktoré by bránili plneniu účelu nájmu predmetu zmluvy, je Prenajímateľ povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie zistených väd, najneskôr do troch (3) kalendárnych dní.
10. Nájomca je pred podpísaním protokolu zároveň povinný skontrolovať, či obdržal spolu s dopravným prostriedkom aj doklady v zmysle bodu 4 tohto článku. V prípade, ak Nájomca zistí, že mu Prenajímateľ neodovzdal všetky doklady potrebné k prevádzkovaniu dopravného prostriedku podľa bodu 4. tohto článku, Nájomca je povinný o tejto skutočnosti okamžite informovať Prenajímateľa a nie je oprávnený dopravný prostriedok prevziať.

## **V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Nájomca sa zaväzuje užívať dopravný prostriedok výlučne na dohodnutý účel.
2. Nájomca sa zaväzuje dopravný prostriedok užívať výlučne za účelom, na ktorý je dopravný prostriedok určený a vybavený v súlade s technickými a prevádzkovými predpismi a normami stanovenými jeho výrobcom a je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR vzťahujúce sa na predmet zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje hradiť na vlastné náklady pohonné hmoty, zabezpečiť na vlastné náklady havarijné poistenie na predmet zmluvy, a podľa potreby tiež úhradu mýtnych jednotiek a poplatkov za mýto.
4. Nájomca sa zaväzuje užívať dopravný prostriedok šetrným spôsobom na účely v zmysle bodu 1 tohto článku a zdržať sa konania, ktoré by malo za následok zhoršenie stavu dopravného prostriedku alebo vznik škody na dopravnom prostriedku.
5. Nájomca nie je oprávnený dať predmet zmluvy do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
6. V prípade porušenia záväzku uvedeného v bode 2 tohto článku zmluvy Nájomcom, a v tej súvislosti vzniku škody Prenajímateľovi na dopravnom prostriedku, je Nájomca povinný takúto škodu Prenajímateľovi v plnom rozsahu nahradiť.
7. Nájomca je povinný bezodkladne informovať Prenajímateľa o prevádzkových závadách a potrebe opráv vzniknutých na dopravnom prostriedku bezodkladne, t. j. najneskôr do 24 hodín od ich zistenia. Ich opravu, po vzájomnej dohode s Prenajímateľom, zabezpečí Nájomca na účet Prenajímateľa.
8. Nájomca nie je oprávnený vykonávať technické zásahy na dopravnom prostriedku s výnimkou bežnej údržby. Technické zásahy väčšieho rozsahu môžu vykonať výhradne subjekty, ktoré budú určené po dohode s Prenajímateľom.
9. Nájomca zodpovedá za to, že v dostatočnom časovom predstihu vyzve Prenajímateľa na výmenu opotrebovaných, resp. nevyhovujúcich pneumatík na vozidle v závislosti od ročného obdobia (zima/leto).
10. Nájomca je povinný dodržiavať plán údržby (servisná dokumentácia) predpísaný výrobcom dopravného prostriedku (výmena oleja, iných náplní a filtrov). Plán údržby vozidla, predpísaný výrobcom, musí byť súčasťou dokladov k dopravnému prostriedku.
11. Prenajímateľ sa zaväzuje, zabezpečiť Nájomcovi plný a nerušený výkon práv, spojených s užívaním predmetu zmluvy.
12. Prenajímateľ sa zaväzuje hradiť všetky náklady na servisnú činnosť predpísanú výrobcom, a to počas celej doby nájmu. Rovnako náklady na všetky opravy nepodliehajúce záruke znáša Prenajímateľ.

## **VI. ODOVZDANIE DOPRAVNÉHO PROSTRIEDKU PRENAJÍMATEĽOVI PO SKONČENÍ DOBY NÁJMU**

1. Za riadne odovzdanie dopravného prostriedku Prenajímateľovi sa na účely zmluvy považuje jeho odovzdanie Prenajímateľovi Nájomcom v mieste jeho prevzatia spolu so všetkými prevzatými dokladmi, jeho skontrolovanie Prenajímateľom a podpísanie protokolu o vrátení predmetu zmluvy osobou oprávnenou vo veciach zmluvných zo strany Nájomcu a Prenajímateľom.
2. Nájomca je povinný odovzdať dopravný prostriedok Prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal (s prihliadnutím na opotrebenie v čase doby nájmu), s plnou nádržou pohonnej hmoty.
3. Nájomca je povinný odovzdať dopravný prostriedok Prenajímateľovi v nasledujúci deň po uplynutí lehoty podľa čl. II zmluvy v sídle Prenajímateľa.

## **VII. SPÔSOBY UKONČENIA ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

1. Zmluvný vzťah môže zaniknúť týmito spôsobmi:
  - a) uplynutím trvania zmluvy podľa článku II zmluvy a zaplatením nájomného zo strany Nájomcu;
  - b) písomnou dohodou;
  - c) odstúpením od zmluvy;
  - d) písomnou výpoveďou, s výpovednou dobou jeden mesiac, ktorá začne plynúť odo dňa jej preukázateľného doručenia druhej zmluvnej strane od 1. dňa nasledujúceho mesiaca;
  - e) zničením predmetu zmluvy.
2. Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť výlučne písomne, a to z nasledovných dôvodov:
  - a) z dôvodov stanovených v Obchodnom zákonníku (§ 345 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.);
  - b) ak Nájomca podstatným spôsobom poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného zmluvou.
3. Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy výlučne písomne, popri dôvodoch a iných dojednaniach uvedených v zmluve, aj z týchto dôvodov:
  - a) z dôvodov stanovených v Obchodnom zákonníku (§ 345 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.);
  - b) ak je Prenajímateľ v omeškaní s plnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. V prípade spôsobu zániku zmluvy na základe písomnej dohody zmluvných strán, zmluva zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej zmluvné strany upravujú vysporiadanie vzájomných nárokov vzniknutých na základe zmluvy, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností podľa zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť preukázateľne doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za riadne odstúpenie s účinkami. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane (tzv. účinky „ex nunc“).

## **VIII. OSTATNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Prenajímateľ a Nájomca sú povinní bezodkladne vzájomne si nahlásiť všetky zmeny o údajoch týkajúcich sa identifikácie, t. j. zmeny sídla, bankového spojenia, predmetu činnosti a pod., a to do 5 dní od uskutočnenia zmeny. Ak tak neurobia, zodpovedajú za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia tejto povinnosti.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými číslovanými dodatkami k zmluve, odsúhlasenými a podpísanými zástupcami zmluvných strán oprávnenými k uzatváraniu obchodných vzťahov. Písomný dodatok k zmluve nie je potrebné vyhotoviť, ak dôjde k zmene identifikačných údajov Prenajímateľa alebo Nájomcu za predpokladu, že dodržia podmienky uvedené v bode 1. tohto článku.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok zmluvy.
4. Nájomca vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov potrebných na plnenie zmluvy a súčasne vyslovuje súhlas so zverejnením svojich údajov a údajov ním oprávnených fyzických osôb, vrátane osobných informácií podľa § 9 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií). Žiadna skutočnosť, obsiahnutá v ustanoveniach zmluvy, nie je predmetom obchodného tajomstva, ani povinnej mlčanlivosti, okrem skutočností prenájomateľom výslovne označených.

5. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa zmluvy na inú osobu.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky sporné veci vyplývajúce zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú riešiť predovšetkým obojstrannou dohodou. Ak to nebude možné, ani po vyčerpaní všetkých možností, je každá zmluvná strana oprávnená predložiť spornú vec k rozhodnutiu príslušnému súdu.
7. Všetky listiny, dokumenty a oznámenia, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky (ďalej len „písomnosť“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo e-mailom na adresy uvedené v záhlaví zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
8. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytovať Nájomcovi riadnu súčinnosť počas trvania platnosti a účinnosti zmluvy.
9. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
10. Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia zmluvy, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia toto ustanovenie takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorá sa najviac priblíži k účelu a zámeru zmluvy.
11. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
12. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých pre nájomcu je určený jeden rovnopis a pre prenajímateľa je určený jeden rovnopis.
13. Zmluvné strany, po oboznámení sa s jej obsahom, vyhlasujú, že s ním súhlasia a potvrdzujú, že bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Prílohou č. 1 tejto zmluvy je odovzdávajúci a preberací protokol, ktorý bude doložený k zmluve po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

V Dolnej Strede, dňa 27.03.2025

V Dolnej Strede, dňa 27.03.2025

Prenajímateľ:  
Obec Dolná Streda

Nájomca:  
Podnik služieb Javorinka, s.r.o.

PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry  
Starosta obce

Peter Paška  
konateľ spoločnosti