

Dodatok č.1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.07/2024.

Zmluvné strany

Nájomca: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 90901 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 034 / 664 8336
Spol. zap. v OR Okr. súdu Trnava oddiel: S.ro, vložka č. 2029/T
(ďalej len nájomca)

a

Podájomca: Centrum právnej pomoci
Sídlo: Župné námestie 12, 810 00 Bratislava
Zastúpenie: JUDr. Anna Peťovská, PhD., riaditeľka
IČO: 30 798 841
Tel.č. 0650 105 100
Rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 327/2005 Z.z., ktorá svoju činnosť vykonáva v zmysle Štatútu Centra právnej pomoci, vydaného Ministerstvom spravodlivosti SR č. 41816/2019/110 zo dňa 22.07.2019

(ďalej len podnájomca)

(nájomca a podnájomca ďalej len „zmluvné strany“)

I.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.05.2025 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 07/2024 (ďalej aj len „ Zmluva“), na základe ktorej nájomca dal podnájomcovi do podnájmu priestory vrátane zariadenia spoločenskej miestnosti v budove „ Štíbor“, bližšie špecifikované v čl. 1 bod 1.1. Zmluvy.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou odo dňa účinnosti tohto dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej aj len „ dodatok č. 1) sa v zmluve mení v čl. 3. Nájomné bod 3.1. nasledovne:

„3.1.Výška nájomného je určená dohodou zmluvných strán v súlade s platnými právnymi normami nasledovne: podnájomca je povinný platiť nájomcovi nájomné stanovené podľa tejto zmluvy vo výške 51,40 EUR za m2/rok/deň využívania priestoru. Podnájomca teda

uhradí nájomcovi nájomné v celkovej výške 66,92 EUR ročne. K dohodnutej sume nebude účtovaná DPH.“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou odo dňa účinnosti tohto dodatku č. 1 sa v zmluve mení v čl. 5. Doba podnájmu bod 5.1. nasledovne:

„5.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to s účinnosťou od 01.05.2024 do 30.4.2026. Výpovedná lehota je tri mesiace, jej beh začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení.“

III.

1. Ostatné práva a povinnosti týmto dodatkom č. 1 neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.05.2025 za predpokladu jeho predchádzajúceho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, inak dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

3. Zmluvné strany si dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.

4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.

V Skalici dňa

v Bratislave dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Centrum právnej pomoci
JUDr. Anna Peťovská, PhD., riaditeľka

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Milan Roman, konateľ