

**POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
PRÁVNICKÝCH OSÔB
A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB - ProBiznis**

POISTOVŇA	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group Štefánikova 17, 811 05 Bratislava IČO: 31 595 545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK7020000746 Spoločnosť je členom skupiny registrovanej pre DPH. Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.:3345/B (ďalej len "poisťovňa")	Zástupca poisťovne ziskateľ Lakatová/1015950003
------------------	---	--

POISTNÍK / POISTENÝ	Meno a priezvisko / Obchodné meno Obec Roztoky	Platca DPH Áno
	Rodné číslo / IČO 00330949	Štátna príslušnosť SR
	Adresa - ulica, číslo / Sidlo Roztoky 45	PSČ 090 11
	Korešpondenčná adresa - ulica, číslo Detto	Mesto Vyšný Orlik
	Číslo účtu v tvare IBAN 	Telefón

POISTENÝ/ DOJEDNÁVATEĽ	Meno a priezvisko / Obchodné meno	
	Rodné číslo / IČO	Štátna príslušnosť
	Adresa - ulica, číslo / Sidlo	PSČ
	Telefón	Mesto

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE	Začiatok poistenia 1.5.2025	Koniec poistenia 1.5.2030	☐ neurčito	Zmluva ruší pôvodnú PZ č.	MPL 51 862,54 EUR
	Vinkulácia Nie	Periodicita platenia poistného ročne	Druh platby KZ bezhotovostne a avízo		

REKAPITULÁCIA POISTNÉHO	počet príloh	druh poistenia - oddiel	ročné poistné
	X 1	Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku	113,17 EUR
		Oddiel Ib. - náhrobné pomníky na mestskom/obecnom cintoríne	0,00 EUR
		Oddiel II. - poistenie hnuťelného majetku	0,00 EUR
		Oddiel II. - poistenie hnuťelného majetku (časť cenné veci)	0,00 EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (súbor)	0,00 EUR
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (výber)	0,00 EUR
		Oddiel V. - poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	0,00 EUR
	Korekcia v %	0	Súčet poistného za jednotlivé oddiely pred korekciou 113,17 EUR
			Súčet poistného za jednotlivé oddiely po korekcií 113,17 EUR

SÚHRN A PLATENIE POISTNÉHO	Poistné je splatené v termínoch:	1. splátka	1.5.	Celkové ročné poistné (vrátane dane¹):	113,17 EUR
		2. splátka		z toho daň¹ z poistenia 8%:	8,38 EUR
		3. splátka		Celkové ročné poistné bez dane¹:	104,79 EUR
		4. splátka		Splátka poistného k úhrade vrátane dane¹:	113,17 EUR

¹ Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Splatné poistné sa považuje za uhradené pripísaním poistného, vrátane dane ¹ z poistenia na účet poisťovne.	Variabilný symbol:	5509003086
	Konštantný symbol:	3558

PEŇAŽNÝ ÚSTAV	BANKA	IBAN	SWIFT / BIC kód
	Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
	Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX
	Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X

PRÍLOHY	Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poistné podmienky (VPP), Osobitné poistné podmienky (OPP), Zmluvné dojednania (ZD) a Osobitné zmluvné dojednania (OZD) (ďalej len „Poistné podmienky“).
	☒ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP MPO-1, ☐ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZP 606-7, ☒ Osobitné poistné podmienky pre škody v vzniknuté požiarom, živelnými a inými udalosťami OPP POZ-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení OPP VVZ-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre škody spôsobené odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia OPP SZB-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL-1, ☐ Osobitné poistné podmienky pre škody na pomníkoch a doplnkovej architektúre hrobov na cintorínoch OPP POM-1, ☐ Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (VPP SEZ-2), ☐ Osobitné poistné podmienky zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom OPP ZVV 656-7, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebyt.priestorov v bytových domoch ZD BD-7, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu materských, základných, stredných a vysokých škôl ZD S-7, v kombinácii s VPP ZP 606-7, ☐ Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú poskytovateľom sociálnej služby ZD SOC-7 ☒ Dotazník ☒ MPL certifikát

PREHLÁSENIA A SÚHLASY	1. Poistník svojím podpisom prehlasuje, že:
	a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzatvorením poistnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom návrhu poistnej zmluvy, s vyššie uvedenými Poistnými podmienkami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy, s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavieranej poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID“) b) bol oboznámený so znením vyššie uvedených Poistných podmienok a IPID, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané touto poistnou zmluvou a ktoré: ☒ prevzal v tlačenej podobe pri podpise tejto poistnej zmluvy, ☐ pred uzatvorením tejto poistnej zmluvy mu boli na základe ustanovenia §788 ods.3 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov oznámené a sprístupnené na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk vo formáte pdf, s možnosťou jeho následného stiahnutia alebo tlače. c) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poistnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni všetky prípadné zmeny v týchto údajoch. d) poisťované veci sú udržiavané, sú v nepoškodenom a dobrom technickom stave a sú používané k svojmu účelu. Ďalej prehlasuje, že poistné sumy uvedené v tejto poistnej zmluve zodpovedajú hodnote poisťovaných vecí, že inštalované bezpečnostné zariadenia sú funkčné a pravidelne kontrolované. 2. Poistník vyhlasuje, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy zodpovedajú, vzhľadom na poistnú sumu, limit plnenia resp. sublimit plnenia poistených vecí, požadovaným spôsobom zabezpečenia uvedeným v OPP SZB-1. V prípade, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy nezodpovedajú požadovaným spôsobom zabezpečenia, poistník sa zaväzuje poistené veci bezodkladne zabezpečiť podľa OPP SZB-1 a berie na vedomie, že dovtedy poisťovňa v prípade poistnej udalosti poskytne poistné plnenie podľa OPP SZB-1. 3. Poistník vyhlasuje, že bol oboznámený so znením sadzobníka poplatkov, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané podľa tohto návrhu poistnej zmluvy, a ktoré mu boli oznámené pred uzavretím poistnej zmluvy na základe ustanovenia § 788 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Poisťovňa zároveň informuje poistníka, že sadzobník poplatkov je sprístupnený na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky možnosťou ich následného stiahnutia a tlače. 4. V prípade, ak poistník a poistená osoba/osoby nie sú totožné osoby, poistník alebo oprávnená osoba prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovni osobné údaje poisteného/poistených alebo oprávnenej osoby na účely uzavierania, správy a plnenia tejto poistnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Poistovňa informuje poistníka a poisteného, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poistník prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

SÚHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKÁCIOU

Poistník týmto žiada poisťovateľa a súhlasí s tým, aby mu poisťovňa doručovala korešpondenciu elektronickou formou (formou emailu alebo SMS) a to za podmienok uvedených v tomto súhlase na nasledovné kontaktné údaje. Zasielanie korešpondencie elektronickou formou nie je povinné a nie je spoplatnené. Poistovňa v súčasnosti realizuje prechod na digitálnu formu korešpondencie. V prechodnom období môže byť korešpondencia alebo jej časť aj napriek tomuto súhlasu s elektronickou komunikáciou posielaná naďalej poštou. Poistovňa si vyhradzuje právo určiť čas, od ktorého bude korešpondenciu určenú poistníkovi zasielať elektronickou formou. Korešpondencia zasielaná elektronicky, ktorá obsahuje osobné údaje samostatne umožňujúce identifikáciu dotknutej osoby bude posielaná zabezpečenou formou. Poistovňa bude poistníkovi zasielať prostredníctvom e-mailu alebo SMS (elektronicky) na vyššie uvedené kontaktné údaje korešpondenciu týkajúcu sa poistných zmlúv, ktoré má uzatvorené s poisťovňou alebo poistných udalostí týkajúcich sa jeho osoby (v postavení poisteného, škodcu, poškodeného a pod.), s výnimkou takej korešpondencie, na ktorej prevzatie je potrebný potvrdzujúci podpis poistníka o jej prevzatí (službou elektronickej korešpondencie budú napríklad doručované: poisťka, predpis na úhradu poistného, oznámenie o likvidácii škodovej udalosti a pod.). Poistník svojím podpisom súhlasí, že od momentu aktivácie služby elektronickej komunikácie mu korešpondencia môže byť zasielaná elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom poisťovne určiť, ktorú korešpondenciu mu bude zasielať elektronickou formou. Korešpondencia, ktorú poisťovňa zašle elektronickou formou sa považuje za doručенú okamihom jej odoslania poisťovňou na vyššie uvedenú e-mailovú adresu alebo telefónne číslo a to aj v prípade, ak sa o nej poistník nedozvie. Poistník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poisťovni každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla. Poistovňa nezodpovedá za poistníkom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tejto žiadosti.

nežiada

• e-mail:

ĎALŠIE USTANOVENIA

Zmluvné strany si poistnú zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Miesto uzavretia poistenia	
v Bardejove	
Dátum uzavretia poistenia	
15.4.2025 11:19	



č. PZ



Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

550 9003086

Dotazník

Príloha č.

riziková skupina:

UNP

KATALÓG
ČINNOSTÍ

Kategória	5. STAVEBNÍCTVO, POĽNOHOSPODÁRSTVO, VODA A ENERGIE
Subkategória	5600 Revitalizácia obecného a mestského majetku z eurofondov
Činnosť	5601 Revitalizácia CECRI objektov (cesty, spevnené plochy, mosty, potoky, kanalizácia, iné infraštruktúry)

OTÁZKY
NEHNUTELNÉ
VECI

otázka 1.	Je vyhotovenie objektu horľavého charakteru? (nosné konštrukcie, obvodový plášť alebo obklad, strešná konštrukcia alebo krytina)
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Je poistená budova opustená?

OTÁZKY
HNUTELNÉ VECI

otázka 1.	Je predmet poistenia horľavého charakteru, prípadne náchylný na vznietenie a požiar?
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Nachádzajú sa hnutelné veci v budovách, ktoré sú opustené ?
otázka 4.	Nachádza sa predmet poistenia na voľnom priestranstve?
otázka 5.	Je prevádzka umiestnená v dome, v ktorom poistený býva?
otázka 6.	Zodpovedá skutočný spôsob zabezpečenia v mieste poistenia spôsobu zabezpečeniu uvedenému v OPP SZB-1 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia?



Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

550 9003086

Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku

Príloha č.

Počet sekcií: 1

Vykonávaná činnosť 5601 Revitalizácia CECRI objektov (cesty, spevnené plochy, mosty, potoky, kanalizácia, iné infraštruktúry)

predmet poistenia	Ostatné stavby	zákl. adresa rizika	cesta podľa ZoD č. 5/2025					
definícia objektu	CECRI objekty	rozš. adresa rizika	-					
popis, špecifikácia	cesta podľa ZoD č. 5/2025	indexácia	áno	stanovenie PS		klient		
		súbor/ výber	výber	poistná hodnota		nová hodnota		
riziko	poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP)		spoluúčasť	základná sadzba v ‰	otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	ročné poistné
1 živelné riziko	PS	51 862,54	100 EUR	2,00	nie	nie	nie	110,67 EUR
Združený požiar a živel								
vodovodné zariadenia	LP	% z PS na živelné riz.	0,00	50 EUR	#NEDOSTUPNÝ	nie	nie	0,00 EUR
nedojednané								
odcudzenie	1.R		50 EUR	8,00	-	-	nie	0,00 EUR
nedojednané								
vandalizmus	1.R		50 EUR	17,00	-	-	nie	0,00 EUR
nedojednané								
Ročné poistné za položku								110,67 EUR

Doplňkové pripoistenie	limit plnenia v EUR	spoluúčasť	sadzba v ‰	ročné poistné
odpratávacie náklady po poistnej udalosti nad rámec PS		50 EUR	2	0,00 EUR
náklady na uniknuté médium		50 EUR	20	0,00 EUR
havária rozvodov a iných stavebných súčastí		50 EUR	12	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko atmosférické zrážky		50 EUR	5	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko nepriamy úder blesku		50 EUR	8	0,00 EUR
navýšenie limitu pre škody spôsobené zvieratám	500	50 EUR	5	2,50 EUR
pripoistenie skla (štandardné sklo)		50 EUR	35	0,00 EUR
pripoistenie skla (kombinácia štandardné a špeciálne sklo)		50 EUR	45	0,00 EUR
spätné vystúpenie vody kanalizačného potrubia		50 EUR	10	0,00 EUR
sprejerstvo		50 EUR	35	0,00 EUR

Ďalšie ustanovenia

Výber majetku Revitalizácia cesty k cintorinu I.a II. Sv. vojny , podľa ZoD č. 2/2025. Príloha PZ Fa č. 2025001

Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku:	110,67 EUR
Súčet poistného za uvedené položky pripoistení k nehnuteľnému majetku:	2,50 EUR
Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku s pripoisteniami:	113,17 EUR

Dátum uzavretia poistenia

15.4.2025 11:19



Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

Maximum Possible Loss Certificate (MPL)

550

9003086

Príloha č.

Poistený	Obec Roztoky			
Adresa	Roztoky 45			IČO 00330949
Vykonávaná činnosť	5601 Revitalizácia CECRI objektov (cesty, spevnené plochy, mosty, potoky, kanalizácia, iné infraštruktúry)			Riziková skupina UNP VRPO Áno

Začiatok poistenia	1.5.2025	Koniec poistenia	1.5.2030	Dodatok (číslo/dátum)	
--------------------	----------	------------------	----------	-----------------------	--

Predmet poistenia	Celková poistná suma	z toho najväčší požiarny komplex	MPL v %	MPL v EUR	poznámka
Budovy, stavby a haly (NM)	0,00 €		100,00%		
Ostatné stavby (NM)	51 862,54 €	51 862,54 €	100,00%	51 862,54 €	
Stavebné úpravy (NM)	0,00 €		100,00%		
Príslušenstvo budov (NM)	0,00 €		100,00%		
Budovy vo výstavbe/ Rozostavané budovy (NM)	0,00 €		100,00%		
Iný predmet poistenia (NM)	0,00 €		100,00%		
Inžinierske siete a ich pripojky mimo budovy (NM)	0,00 €		100%		
Opustené stavby (NM)	0,00 €		100%		
Pomníky (NM)	0,00 €		100%		
Sadové úpravy (NM)	0,00 €		100%		
Súbor nehnuteľného majetku (NM)	0,00 €		100%		
Zásoby (HM)	0,00 €		100%		
Ostatné hnutelné veci (HM)	0,00 €		100%		
Cudzie veci (prevzaté, prenajaté) (HM)	0,00 €		100%		
Majetok na otvorenom priestranstve (HM)	0,00 €		100%		
Iný predmet poistenia (HM)	0,00 €		100%		
Vzorky, modely, prototypy a nepredajné predmety na výstav	0,00 €		100%		
Veci zvláštny hodnoty (CM)	0,00 €		100%		
Peniaze a ceniny (CM)	0,00 €		100%		
Cenné veci (cennosti) (CM)	0,00 €		100%		
Pisomnosti a cenné papiere (CM)	0,00 €		100%		
Zvláštny predmet poistenia (iné) (NM)	0,00 €		100%		
Odpratavacie náklady po poistnej udalosti (NM+HM)	0,00 €		100%		
Celkom majetok	51 862,54 €	51 862,54 €		51 862,54 €	
Ušlý zisk			100%		
Fixné náklady			100%		
Mzdy			100%		
Viacnáklady			100%		
Celkom prerušenie prevádzky		0,00 €		0,00 €	
Iné			100%		
Celkom iné		0,00 €		0,00 €	
Celkom MPL v EUR				51 862,54 €	

Adresa objektu/areálu s maximálnym MPL/najväčším požiarnym komplexom:	cesta podľa ZoD č. 5/2025
Metodika stanovenia MPL/rizikový scenár:	50 z 25-50, P3, KRS=3
Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (%)	100%
Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (EUR)	51 862,54 €

Zvláštne dojednania/ Objekty, z ktorých sa stanovuje max. MPL:	
--	--

Vyjadrenie underwritera k MPL certifikátu (vystavená PZ):	Poistná zmluva je v súlade s ponukou a ZD stanovenými ÚNP.
verifikoval:	osobné číslo: 1015950003 dátum: 15. 04. 2025

ZÁZNAM Z ROKOVANIA SPROSTREDKOVATEĽA POISTENIA S KLIENTOM PRED UZATVORENÍM ALEBO ZMENOU POISTNEJ ZMLUVY

vyhotovený v súlade s ust. zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle zák. č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona č. 297/2008 o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „záznam“).

Meno a priezvisko/meno finančného agenta/zamestnanca

E-mail

Kontaktný telefón

Františka Lakatová

lakatova@kpas.sk

054/3214416

Trvalý pobyt (prechodný pobyt/Miesto podnikania/Sídlo)

Dlhý rad 30, 085 01 Bardejov

Práva forma (pri podnikajúcej osobe)

Registračné číslo v Národnej banke Slovenska

ktorý koná v mene spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 31 595 545, (ďalej len „sprostredkovateľ poistenia“) a

A. Meno a priezvisko poistníka

Ing. Martin Jurkovič

B. Meno a priezvisko/obchodné meno/názov osoby, v prospech ktorej má byť uzatvorené poistenie/ vykonaná zmena poistenia alebo zástupcu poistníka (ak je odlišný od osoby v časti A) ¹⁸

Obec Roztoky

Trvalý pobyt/Miesto podnikania/Korešpondenčná adresa

Roztoky 78, 090 11 Vyšný Orlik

Kontaktný telefón/E-mail

0903619376

Trvalý pobyt/Miesto podnikania/Korešpondenčná adresa

OcÚ Roztoky 45, 090 11 Vyšný Orlik

Kontaktný telefón/E-mail

0903619376

Rodné číslo

Št. prist.

Číslo bankového účtu

7

Ste

Áno

Číslo

zázp.

fyz.

Ste

Rodné číslo

Št. prist.

Číslo bankového účtu

Ste

Áno

Nie

X

Číslo

zázp.

fyz.

Ste

IČO

00330949

DIČ

Číslo zápisu a označenie registra zápisu právnickej osoby alebo fyz. osoby podnikateľa

Ste politicky exponovanou osobou? (iba pri živlom poistení) Áno ☐ Nie ☒Je oprávnená osoba (ak je v zmluve identifikovaná) politicky exponovanou osobou? (iba pri živlom poistení) Áno ☐ Nie ☒ Je oprávnená osoba sankcionovanou osobou? Áno ☐ Nie ☒

ktorý má v úmysle využiť, resp. využíva poisťovacie služby spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, (ďalej len „klient“) spísali tento záznam o rokovaní sprostredkovateľa poistenia s klientom vo vzťahu k uzatvoreniu alebo k zmene poistnej zmluvy so spoločnosťou KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group.

POŽIADAVKA A POTREBY KLIANTA S OHĽADOM NA POSKYTOVANÉ SLUŽBY

1. Udržiavanie životnej úrovne v dôchodkovom veku ☐ Áno ☒ Nie
↳ daň z dôchodkov
2. Ochrana príjmu a rodiny pred nepredvídateľnými udalosťami ☐ Áno ☒ Nie
↳ strata života, choroba, úraz
3. Budúcnosť vašich detí ☐ Áno ☒ Nie
↳ štúdium, štart do života
4. Vaše bývanie ☐ Áno ☒ Nie
↳ kúpa nehnuteľnosti, rekonštrukcia nehnuteľnosti
5. Ochrana vášho majetku ☒ Áno ☐ Nie
↳ auto, nehnuteľnosť, domácnosť
6. Iné ☐ Áno ☒ Nie
↳ poistenie zodpovednosti, cestovné poistenie, investovanie

FINANČNÁ SITUÁCIA KLIANTA

- Príjmy
- ↳ čistý príjem EUR
- ↳ počet plátov ročne
- ↳ odmeny EUR
- ↳ výplatu doľ
- Celkové príjmy EUR
- Voľné prostriedky EUR
- Iné skutočnosti

Výdavky

- ↳ bývanie EUR
- ↳ domácnosť EUR
- ↳ cestovné EUR
- ↳ deti EUR
- ↳ spáky / záväzky EUR
- ↳ sporenia / poistenia EUR
- ↳ ostatné EUR
- Celkové výdavky EUR

ZNALOSTI A SKÚSENOSTI KLIANTA S OHĽADOM NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

- ☐ neklient
- ☐ bývalý klient
- ☒ súčasný klient
- ☐ iné

ODPORUČANIA SPROSTREDKOVATEĽA S OHĽADOM NA ZISTENÉ INFORMÁCIE O KLIANTOVI

- Finančná služba poistenie
- Produkt 550
- Zdôvodnenie Dôvera KPAS
- Náklady 113,17

- Finančná služba
- Produkt
- Zdôvodnenie
- Náklady

KLIANTOM ZVOLENÉ RIEŠENIE

- Finančná služba poistenie
- Produkt návrh zmluvy č. 5509003086
- Zdôvodnenie Dôvera KPAS
- Náklady 113,17

- Finančná služba
- Produkt návrh zmluvy č.
- Zdôvodnenie
- Náklady

Klient svojím podpisom potvrdzuje správnosť a úplnosť tohto záznamu a že prevzal jeho kópiu. Na základe slobodnej voľby klienta je číslo pripravovanej poistnej zmluvy/ poistného návrhu

5509003086

Poisťovňa informuje klienta, že osobné údaje spracováva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracovávaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (šešobica nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Klient prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracovávaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracovávaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke poisťovne.

Klient berie na vedomie, že tento záznam nie je návrhom na uzatvorenie poistnej zmluvy v zmysle príslušných občianskoprávných predpisov. Klient zároveň berie na vedomie, že informácie nachádzajúce sa v tomto záznamu poskytuje sprostredkovateľ poistenia v zmysle zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a spoločnosťou KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group. Sprostredkovateľ poistenia týmto vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že identifikoval a overil identifikáciu klienta ako aj overil ostatné údaje uvedené v tomto záznamu na základe jeho dokladu totožnosti (OPPAS, výpis z ORSR, ŽSR alebo iného registra/dokladu o DIČ). Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že na základe klientom poskytnutých informácií týkajúcich sa jeho požiadaviek, potrieb, skutočností, znalostí a finančnej situácie je klientom zvolená poistná zmluva (ďalej len „PZ“) pre klienta vhodná, nevhodná alebo nie je možné určiť. V prípade označenia „nevhodná“ alebo „nie je možné určiť“ sa sprostredkovateľ poistenia považuje za nevhodnú pre klienta, na čo sprostredkovateľ poistenia klienta upozorňuje a odporúča mu starostlivo zvážiť či aj napriek uvedenej skutočnosti uzatvára túto zmluvu.

Klient prehlasuje, že pri rokovaní o uzatvorení poistnej zmluvy odmietol poskytnúť sprostredkovateľovi informácie o svojich

☐ požiadavkách a potrebách ☐ skutočnostiach a znalostiach ☒ finančnej situácii a napriek tomu tvrdí na uzatvorení zvolenej poistnej zmluvy.

1. Ak je osoba sankcionovaná osobou podľa smernice č. CU/17019 Program služieb činnosti na ochranu pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a pred financovaním terorizmu, a o opatreniach vo vzťahu k Medzinárodným sankciám (ďalej len „Program“) je potrebné vyplniť Rozšírený profil klienta a oznámiť zodpovedajúcu osobu. Obchod je zakázaný uzatvárať bez súhlasu zodpovedajúcej osoby.

2. Ak starosta klienta je v súlade s článkom 15 ods. 1 Programu je potrebné postupovať podľa článku 15 ods. 2 až 4 Programu. Obchod je zakázaný uzatvárať bez súhlasu zodpovedajúcej osoby.

3. Výpis sa len v prípade rokovania o možnosti uzatvorenia životného poistenia. Ak je ušiel v krajine podľa článku 15 ods. 1 Programu alebo v krajine mimo EÚ-P je potrebné vyplniť Rozšírený profil klienta a oznámiť zodpovedajúcu osobu. Obchod je zakázaný uzatvárať bez súhlasu zodpovedajúcej osoby.

INŠTRUKCIA PRE SPROSTREDKOVATEĽA POISTENIA: Túto stranu záznamu (strana 1/4) je potrebné vyplniť vždy. (Tzn. pri rokovaní o možnosti uzatvorenia akéhokoľvek druhu poistenia.)

V Bardejove

Dňa 15.04.2025

Čas

F.

Me

iv

INFORMÁCIE PRE KLIENTA

- Spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, 811 05 Bratislava, IČO: 31 595 545 (ďalej len „Poisťovňa“) týmto poskytuje klientovi informácie v súlade s ustanovením § 70 ods. 1 písm. b) zákona č. 39/2015 Z.z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoP“) v spojení so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZFS“) prostredníctvom*:
 - Svojho zamestnanca Františka Lakatová, ktorý koná v mene spoločnosti na základe Pracovnej zmluvy v zmysle zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce.
 - Viazaného finančného agenta vykonávajúceho sprostredkovateľskú činnosť v súlade s ustanoveniami ZFS (ďalej len „VFA“). VFA vykonáva sprostredkovanie poistenia na základe zmluvy s poisťovňou. Zmluva má výhradnú povahu. VFA je držiteľom povolenia Národnej banky Slovenska (ďalej len „NBS“) číslo rozhodnutia/rozhodnutí zo dňa, na základe ktorého je oprávnený vykonávať sprostredkovanie v sektore Tieto informácie je možné overiť na internetovej stránke NBS regfap.nbs.sk/search.php. (ďalej len „sprostredkovateľ poistenia“)
- Odplatu sprostredkovateľa poistenia za uzatvorenie poistnej zmluvy je finančná odmena od Poistovne – variabilná zložka platu/provizie sprostredkovateľa poistenia*, ktorá je určená Pracovnou zmluvou/Zmluvou o sprostredkovaní* medzi sprostredkovateľom poistenia a Poistovňou. Finančnú odmenu obdrží sprostredkovateľ poistenia len vtedy, pokiaľ bude poistná zmluva platne uzatvorená a riadne zaplatené príslušné poistné.
- Klient, ktorému sprostredkovateľ poistenia poistenie sprostredkoval, žiada/nežiada* informáciu o výške odmeny za sprostredkovanie jeho poistenia. Výška odmeny za sprostredkovanie poistenia pre sprostredkovateľa poistenia za uzatvorenie poistnej zmluvy je:
- Sprostredkovateľ poistenia nemá účasť na základnom imaní alebo na hlasovacích právach v Poistovni.
- Poisťovňa nemá účasť na základnom imaní alebo na hlasovacích právach sprostredkovateľa poistenia.
- Klient je informovaný o skutočnosti, že neuhrádza sprostredkovateľovi poistenia odplatu ani žiadne ďalšie plnenia za sprostredkovanie poistenia. Sprostredkovateľ poistenia nie je oprávnený účtovať klientom žiadne dodatočné poplatky či náklady, spojené s uzatvorením poistnej zmluvy.
- Klient platí poistné výhradne v prospech účtu Poistovne. Platobné podmienky sú uvedené v poistnej zmluve a všeobecných poistných podmienkach Poistovne a môžu sa líšiť v závislosti od frekvencie platenia poistného, priznávaných výhod, zliav a bonusov, spôsobu platenia poistného alebo iných okolností určených Poistovňou. Tieto informácie sú súčasťou poistnej zmluvy, poistných podmienok či iných zmluvných dojednaní Poistovne, odovzdaných klientovi spolu s poistnou zmluvou.
- Informácie o produktoch, obchodné podmienky a zmluvné dojednania, ako aj výška poistného Poistovne sú poskytnuté priamo z Poistovne.
- Sprostredkovateľ poistenia nie je oprávnený poskytovať klientovi výhody finančnej, hmotnej alebo nehmotnej povahy. Za takéto výhody sa nepovažuje poskytnutie drobných reklamných predmetov.
- Poistné zmluvy, dojednávane a uzatvárané prostredníctvom sprostredkovateľa poistenia sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky a poistnými podmienkami Poistovne. Uzatvorením poistnej zmluvy je klient povinný dodržiavať a riadiť sa príslušnými poistnými a obchodnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami, ako aj platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, ktoré sa vzťahujú k uzatvoreniu poistenia a tejto povinnosti si je vedomý. Klient berie na vedomie, že nedodržanie vyššie uvedených podmienok môže mať za následok zánik poistnej zmluvy, finančné sankcie, poprípade trestnoprávny postih v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- Poistná zmluva, ktorú klient uzatvára, predstavuje najmä záväzok Poistovne poskytnúť poistné plnenie v prípadoch predpokladaných poistnou zmluvou, a záväzok klienta platiť za poistenie poistné vo výške dojednanej v poistnej zmluve.
- V prípade porušenia povinnosti zo strany sprostredkovateľa poistenia môže klient podať sťažnosť na výkon činnosti sprostredkovateľa poistenia pri sprostredkovaní poistenia, a to písomne na adrese sídla Poistovne alebo ústne, pričom o tom musí byť vyhotovená zápisnica v 2 vyhotoveniach a musí byť podpísaná oboma stranami. Poistovňa je povinná informovať klienta o vyriešení jeho sťažnosti do 30 dní od jej doručenia. V prípade nespokojnosti s riešením sťažnosti môže klient podať sťažnosť NBS, na adrese Národná banka Slovenska, podateľňa ústredia NBS v Bratislave, Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava 1.
- Spor medzi klientom a sprostredkovateľom poistenia je takisto možné riešiť mimosúdne:
 - alternatívne riešenie spotrebiteľských sporov v zmysle zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - mediácia v zmysle zákona č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov,
 - rozhodcovské konanie v zmysle zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní,
 - spotrebiteľské rozhodcovské konanie v zmysle zákona č. 335/2014 Z. z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Sprostredkovateľ poistenia informuje klienta, že v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) číslo 2019/2088 z 27. novembra 2019 o zverejňovaní informácií o udržateľnosti v sektore finančných služieb nepovažuje riziká ohrozujúce udržateľnosť za relevantné z nasledovných dôvodov. Sprostredkovateľ poistenia vykonáva finančné sprostredkovanie výlučne pre spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, so sídlom Štefánikova 17, 811 05 Bratislava (ďalej len „KOMUNÁLNA“), ktorá spôsob zohľadnenia a začlenenia týchto rizík uvádza v dokumente KID ako aj na svojej webovej stránke, pričom sprostredkovateľ poistenia má po posúdení obsahu tejto informácie za to, že pri výkone finančného sprostredkovania nie je z jeho pohľadu relevantné začleniť riziká ohrozujúce udržateľnosť inak alebo nad rámec ako ich začleňuje spoločnosť KOMUNÁLNA.

V Bardejove, dňa 15.04.2025

F. Lakatová

sprostredkovateľ poistenia

INFORMAČNÝ FORMULÁR K NEŽIVOTNÉMU POISTENIU A ŽIVOTNÉMU POISTENIU BEZ ODKUPNEJ HODNOTY

Názov poisťovne: KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

Názov poistného produktu: 550. Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb - ProBiznis

Výška ročného poistného, ak je poistná doba kratšia ako jeden rok, výška celkového poistného	113,17 EUR
z toho na krytie rizík	57,72 EUR
z toho na úhradu nákladov na uzavretie poistenia	28,29 EUR
z toho na úhradu ostatných nákladov, daňových povinností a odvodových povinností poisťovne	27,16 EUR

Poistník svojím podpisom prehlasuje, že bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poistnej zmluvy písomne oboznámený vo vzťahu k uzatváranej poistnej zmluve s informáciami o jednotlivých zložkách poistného, a to prostredníctvom Informačného formulára k neživotnému poisteniu a životnému poisteniu bez odkupnej hodnoty (ďalej len „Formulár“) a tiež prehlasuje, že Formulár prevzal v písomnej podobe.

V Bardejove

dňa 15.4.2025
KOMUNÁLNA
POISTOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP
KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group



podpis poistníka



podpis zástupcu poisťovne