

(ďalej len „povinný“ alebo mesto „Senec“)

## **Článok I. Úvodné ustanovenia**

1. Oprávnený je správcom cestného telesa komunikácií č. I/61 a I/62 v katastrálnom území Senec, obec Senec, okres Senec ako aj
  - a) okružnej križovatky na ceste č. I/61 pri OC Tesco v kumulatívnom staničení 25,706 km vrátane príľahlých deliacich stredových ostrovčekov,
  - b) okružnej križovatky na ceste č. I/61 pri OC BILLA v kumulatívnom staničení 26,100 km,
  - c) stredového deliaceho ostrovčeka na ceste č. I/61 pri budove Pošty v kumulatívnom staničení 26,345 km,
  - d) okružnej križovatky na ceste č. I/61 pri OC LIDL v kumulatívnom staničení 26,970 km,
  - e) okružnej križovatky na ceste I/62 „Šamorínska ulica“ v kumulatívnom staničení km 2,755,
  - f) príľahlého zeleného pásu po pravej a ľavej strane cesty č. I/61 v mieste existujúcich totemov v kumulatívnom staničení 24,984 km a kumulatívnom staničení 28,300 km.
2. Povinný má záujem vykonávať údržbu zelene v stredových ostrovčekov okružných križovatiek cesty I/61 a I/62 uvedené v článku I. bod 1. písm. a), b), d), e) ako aj stredového deliaceho ostrovčeka podľa článku I. bod 1 písm. c) v meste Senec (ďalej len „stredový ostrovček“) a zeleného pásu v rozmere cca 5x5m v okolí totemov uvedených v článku I. bod 1 písm. f) a to bezodplatne.
3. Oprávnenému z dôvodu tejto zmluvy v súvislosti s údržbou stredového ostrovčeka nevznikne žiadne obmedzenie jeho vlastníckych práv.

## **Článok II. Predmet plnenia**

1. Povinný sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí pre oprávneného údržbu zelene v stredovom ostrovčeku a vyššie špecifikovanom zelenom páse podľa čl. I bod 1. písm. f) na vlastné náklady a oprávnený mu umožní vykonanie týchto prác (ďalej len „práce“).
2. Povinný zabezpečí v stredovom ostrovčeku tieto práce:
  - a/ údržba cestnej zelene zahŕňajúca:
    - polievanie,
    - orezávanie krovín,
    - odstraňovanie rastlín po skončení vegetačného obdobia,
    - doplňovanie a zmena stromov, krovov a inej zelene,
    - výsadba stromov, krov a inej zelene.
  - b/ udržiavanie čistoty a odstraňovanie prípadného odpadu
  - c/ po vzájomnej písomnej dohode nahradenie betónovej dlažby výplne stredového /deliaceho ostrovčeka nízkovzrastlou zeleňou.

3. Práce uvedené v čl. II. bod 2. tejto zmluvy je možné dopĺňať a meniť dodatkami k zmluve, podpísanými oboma účastníkmi zmluvy.

### **Článok III. Doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva môže byť ukončená:
  - vzájomnou písomnou dohodou účastníkov,
  - písomným odstúpením od dohody niektorým účastníkom zmluvy,
  - písomnou výpoveďou ktoréhokoľvek účastníka.
3. V prípade zániku zmluvy dohodou účastníkov zmluvy, táto zaniká dňom uvedeným v dohode o zániku. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky účastníkov dohody, vzniknuté z plnenia povinností zo zmluvy alebo ich porušenia účastníkom dohody ku dňu zániku zmluvy.
4. Odstúpenie od dohody musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhému účastníkovi zmluvy (ktorý porušil svoju povinnosť) osobne do podateľne, poštou alebo elektronicky so zaručeným elektronickým podpisom a jeho účinky nastávajú dňom doručenia účastníkovi zmluvy, ktorý svoju povinnosť porušil. Oprávnený je oprávnený okamžite písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia dohody povinným. Za podstatné porušenie tejto dohody zo strany povinného sa považuje najmä porušenie článku V. ods. 1 tejto zmluvy.
5. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú účastníci zmluvy oprávnení od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty uvedenej v písomnej výzve druhého účastníka zmluvy na odstránenie konania v rozpore s touto zmluvou, právnymi predpismi ako aj následkov takéhoto konania. Ak sa účastníci tejto zmluvy nedohodnú inak, primeranou lehotou je lehota 10 dní.
6. Obaja účastníci tejto zmluvy sú oprávnení vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi.

### **Článok IV. Zmena záväzkov**

1. Povinný nemôže bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného preniesť záväzok z tejto zmluvy na tretiu osobu. Tým nie je dotknuté právo povinného podľa čl. II. bod 2 tejto zmluvy.
2. Povinný sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu zmluvy v prípade, ak sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia podmienky rozhodujúce pre plnenie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky oprávneného.

### **Článok V. Povinnosti účastníkov zmluvy**

1. Povinný sa zaväzuje
  - a) pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a svoju činnosť vykonávať vhodným spôsobom a v kvalite, ktorá bude v súlade so

- záujmami oprávneného podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- b) dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - c) chrániť životné prostredie, dodržiavať predpisy orgánov ochrany pred požiarimi,
  - d) dodržiavať poriadok a čistotu na stredovom ostrovčeku a v jeho bezprostrednej blízkosti a za tým účelom odstraňovať na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti,
  - e) na vlastné náklady zabezpečiť označenie miesta vykonávania prác v čase vykonávania prác prenosným značením,
  - f) ohlásiť začiatok a ukončenie prác poverenému zamestnancovi oprávneného,
  - g) pred začatím prác konzultovať spôsob ich vykonávania s povereným zamestnancom oprávneného,
  - h) neumiestňovať na pozemkoch oprávneného reklamné stavby
  - i) v prípade zmeny existujúcej výstavby je potrebné túto odsúhlasiť s oprávneným.
2. Oprávnený za zaväzuje
- a) zabezpečiť podmienky pre riadne vykonávanie prác,
  - b) vykonávať kontrolu vykonaných prác za prítomnosti zástupcov povinného.
3. Povereným zamestnancom za oprávneného je správca komunikácie Ing. Miroslav Lamanec, e-mail: miroslav.lamanec@ssc.sk.

## **Článok VI.**

### **Zodpovednosť zmluvných strán**

1. Povinný zodpovedá a znáša náklady za škody spôsobené oprávnenému vlastnou prevádzkovou činnosťou pri zabezpečovaní predmetu tejto zmluvy.
2. Povinný zodpovedá a znáša náklady za škody spôsobené tretím osobám vlastnou prevádzkovou činnosťou pri zabezpečovaní predmetu tejto zmluvy.
3. Povinný znáša náklady za škody spôsobené užívateľom kruhovej križovatky uvedenej v čl. I bod 1. písm. a), b), d), e) ak nedodržiaval alebo zanedbal povinnosti uvedené v tejto zmluve okrem prípadov, ak konal na základe príkazov oprávneného.

## **Článok VII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Ustanovenia o nadobudnutí platnosti a účinnosti podľa tohto odseku sa rovnako vzťahujú aj na uzavretie každého dodatku k Zmluve o údržbe stredových ostrovčekov v okružných križovatkách a totemoch na cestách I/61 a I/62 v Senci .

2. Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy je možné vykonať len písomne, po dohode zmluvných strán, a to číslovanými po sebe nasledujúcimi dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch účastníkov zmluvy. Uvedené sa nevzťahuje na zmenu údajov uvedených v čl. V. bod 3 tejto zmluvy kedy postačuje danú zmenu údajov len písomne oznámiť povinnému.
3. V ostatnom sa práva a povinnosti neupravené touto dohodou riadia Obchodným zákonníkom, zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

Za oprávneného:

15 -04- 2025

V Bratislave dňa:

Ing. Dana Micháľková  
riadiťka IVSC Bratislava

**SLOVENSKÁ SPRÁVA C**  
Investičná výstavba a správa  
Dúbravská cesta 3  
841 04 BRATISLAVA  
-1-

Za povinného:

V Senci dňa:

Ing. Pavol Kvál  
primátor mesta

