

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu diela

„Múzeum liptovskej dediny v Pribyline – Kostol Panny Márie z Liptovskej Mary – Obnova omietok a výmena strešnej krytiny; Výmena šindľovej krytiny na vybraných objektoch v Múzeu liptovskej dediny v Pribyline – Vozáreň z Malužinej, Kúria z Paludze a 5 sýpok z Hubovej.“

uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov:	Liptovské múzeum
Sídlo:	Námestie Š. N. Hýroša 10, 034 50 Ružomberok
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Hromada, PhD., riaditeľ
IČO:	35993154
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):	SK44 8180 0000 0070 0048 1432
Právna forma:	príspevková organizácia
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:	Jiří Příbyl, zástupca riaditeľa
E-mailová adresa:	jiri.pribyl@liptovskemuzeum.sk

2. Zhotoviteľ

Názov / obchodné meno:	Jaroslav Koniar
Sídlo / miesto podnikania:	Riečky 1029, 023 22 Klokočov
Štatutárny orgán:	Jaroslav Koniar
IČO:	37588036
DIČ:	104091102
IČ DPH:	SK 104091102
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK71 0900 0000 0003 1369 5755
Právna forma:	SZČO
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:	Jaroslav Koniar
E-mailová adresa:	jaroslavkoniar@gmail.com

Článok 2

Úvodné ustanovenia, východiskové podklady a údaje

- Objednávateľ má zámer zhotoviť 2. časť diela s názvom: „Výmena šindľovej krytiny na vybraných objektoch v Múzeu liptovskej dediny v Pribyline – Vozáreň z Malužinej, Kúria z Paludze a 5 sýpok z Hubovej“ v rámci realizácie projektu: „Poľsko-Slovenská akadémia tradícií. Chránime, šírimo, spístupňujeme.“, kód projektu PLSK.03.01-IP.01-0057/23, ktorý je financovaný z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci programu Interreg PL-SK.
- Táto zmluva sa uzatvára medzi zmluvnými stranami na základe výsledku verejného obstarávania uskutočneného podľa § 66 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“).
Východiskovými podkladmi tejto zmluvy sú:
 - výzva na predkladanie ponúk vrátane projektovej dokumentácie, ocenený výkaz výmer (ďalej len „súťažné podklady“),
 - ponuka zhotoviteľa predložená dňa 04.02.2025 (ďalej len „ponuka zhotoviteľa“).

Článok 3

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a obchodných vzťahov zmluvných strán pri zhotovovaní 2 časti diela s názvom: **„Výmena šindľovej krytiny na vybraných objektoch v Múzeu liptovskej dediny v Pribyline – Vozáreň z Malužinej, Kúria z Paludze a 5 sýpok z Hubovej“**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa dielo bude vykonávať (ďalej len „projektová dokumentácia“) a výkazu výmer predmetu zákazky (ďalej len „výkaz výmer“).
3. Rozsah realizácie tvoria všetky stavebné práce a služby potrebné pre riadne zhotovenie diela vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby dielo bolo plne funkčné a bolo v súlade s projektovou dokumentáciou, STN, technickými predpismi a všeobecne záväznými predpismi.
4. Zhotoviteľ vykoná v rámci realizácie diela tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú v podkladoch tejto zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu diela, resp. pre jeho funkčnosť, sú nevyhnutné.
5. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod tovarov použitých na zhotovenie diela.
6. Objednávateľ je oprávnený zväčšiť alebo zmenšiť rozsah diela (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu diela (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek výkazu výmer) priamo súvisiacu s dielom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávateľom písomnou formou v listinnej podobe a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve. Uzatvorením dodatku k tejto zmluve nesmie dôjsť k porušeniu § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 4

Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi začiatok stavebných prác.
2. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na odovzdanie staveniska pre zhotovenie celého diela alebo jeho časti po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na základe písomnej výzvy na prevzatie staveniska. Ku dňu prevzatia staveniska je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi Harmonogram prác. Zhotoviteľ zároveň predloží pri prevzatí staveniska od objednávateľa nasledovné doklady preukazujúce spôsobilosť osoby vykonávajúcej funkciu stavbyvedúceho:
a) platné osvedčenie SKSI o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby.
3. Zhotoviteľ začne zhotovovať dielo, resp. jeho časť do 3 dní od prevzatia staveniska od objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zhotoví dielo najneskôr do **6 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy okrem predĺžení z dôvodov podľa bodu 6. a 7. tohto článku.
5. Lehota na zhotovenie diela môže byť predĺžená bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku prekážok na strane objednávateľa a z dôvodov podľa bodu 6. a 7. tohto článku.
6. V záujme zabezpečenia kvalitného zhotovenia diela objednávateľ pripúšťa predĺženie lehoty na zhotovenie diela z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok. Lehota na zhotovenie diela sa v tomto prípade môže predĺžiť o presný počet dní s nepriaznivými klimatickými podmienkami.
7. Zhotoviteľ musí bezodkladne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom predĺženia lehoty na zhotovenie diela. Ak dôjde k zdržaniu prác, zhotoviteľ musí preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva; takými okolnosťami nemôže byť štandardná dodacia lehota dodania tovarov a pod.
8. Ak dôjde k zmene rozsahu diela podľa bodu 6. a 7. článku 3 tejto zmluvy, v dodatku k tejto zmluve sa dohodne predĺženie, skrátenie alebo zachovanie lehoty na zhotovenie diela.
9. Miesto plnenia: Pribylina 537, 032 42 Pribylina.

Článok 5

Cena za dielo

1. Celková cena za dielo v rozsahu uvedenom v článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena maximálna, platná do konca lehoty na zhotovenie diela uvedeného v článku 4 tejto zmluvy, vrátane predĺženia lehoty na zhotovenie diela podľa bodu 6. a 7. článku 4 tejto zmluvy a je doložená kompletným rozpočtom nákladov zhotoviteľa uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy - Oceňovaný výkaz výmer predmetu zákazky (ďalej aj „ocenovaný výkaz výmer“), v súlade s ktorým je cena za dielo stanovená.
2. Celková cena za dielo je:

Celková cena za dielo bez DPH	199 981,11 EUR	slovom: Jedenstodeväťdesiatdeväťtisícdeväťstoosemdesiatjeden + 11/100 EUR
DPH	45 9995,66 EUR	slovom: Štyridsaťpäťtisícdeväťstodeväťdesiatpäť + 66/100 EUR
Celková cena za dielo s DPH	245 976,77 EUR	slovom: Dvestoštyridsaťpäťtisícdeväťstosedemdesiatšesť + 77/100 EUR

3. Celková cena za dielo pokrýva všetky práce, tovary a služby potrebné pre riadne zhotovenie diela vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby dielo bolo plne funkčné a bolo v súlade s projektovou dokumentáciou, STN, technickými predpismi a všeobecne záväznými predpismi.
4. V celkovej cene za dielo sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska a poistenie zodpovednosti za škodu.
5. Celková cena za dielo zhotovené v lehote na zhotovenie diela podľa článku 4 tejto zmluvy môže byť zvýšená iba v prípade doplňujúcich prác požadovaných objednávatelom, nemôže byť zvýšená z dôvodu predĺženia lehoty na zhotovenie diela podľa bodu 6. a 7. článku 4 tejto zmluvy.
6. Ak dôjde k zmene rozsahu diela podľa bodu 6. a 7. článku 3 tejto zmluvy, v dodatku k tejto zmluve sa dohodne úprava ceny za dielo.

Článok 6 Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je oprávnený v priebehu vykonávania Diela vystaviť prvú a každú ďalšiu čiastkovú faktúru po prestavaní minimálne 10 % z ceny Diela s DPH na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok. Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 90% z ceny Diela s DPH.
2. Čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, označenie Zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu s DPH, označenie Diela, pečiatku a podpis štatutára Zhotoviteľa a prílohou čiastkovej faktúry musí byť:
 - a) súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený Zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou konať v realizačných veciach /stavebným dozorom za Objednávateľa;
 - b) doklady potvrdzujúce odvoz a uskladnenie stavebného odpadu na skládkach zodpovedajúcich legislatíve SR obsahujúce presné množstvo odvezeného a uskladneného stavebného odpadu, t.j. tzv. vážne lístky, príp. doklad o uhradení faktúry – v prípade, že takýto náklad Zhotoviteľa je súčasťou čiastkovej faktúry predloženej Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ vystavuje faktúru až po odsúhlasení súpisu dodaných tovarov a služieb predloženého objednávatelovi písomnou formou v listinnej podobe. Súpis dodaných tovarov a služieb musí byť zostavený prehľadne a musí v ňom byť dodržané poradie položiek uvedených v ocenenom výkaze výmer. Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v súpise dodaných tovarov a služieb. Objednávateľ predloží zhotoviteľovi vyjadrenie k súpisu dodaných tovarov a služieb do 14 pracovných dní od jeho doručenia objednávatelovi, inak sa má za to, že so súpisom dodaných tovarov a služieb súhlasí; to neplatí, pokiaľ dielo neprevzal objednávatel.
4. Faktúra v písomnej forme vrátane odsúhlaseného súpisu dodaných tovarov a služieb sa objednávatelovi doručuje v listinnej podobe v troch rovnopisoch. Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta, t.j. na eurocenty.
5. Pokiaľ faktúra neobsahuje náležitosti uvedené v bode 2. a 4. tohto článku, objednávatel ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie.
6. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa vystavenia faktúry, resp. opravenej faktúry, najmenej 25 dní od doručenia faktúry, resp. opravenej faktúry, objednávatelovi.
7. Za dodané tovary a služby sa považujú len tovary do diela zabudované a služby vykonané výlučne pre zhotovenie diela.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že časť ceny za Dielo vo výške 10 % z celkovej ceny s DPH za Dielo podľa Čl. 5., bod 2 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený zadržať do odstránenia väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní podľa tejto zmluvy. Zadržanú sumu Objednávateľ uvoľní do 30 dní od odstránenia väd a nedorobkov.
9. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávatela v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok 7 Preddavky na zhotovenie diela

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na zhotovenie diela.

Článok 8

Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené so zhotovením diela na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, rešpektujúc projektovú dokumentáciu, STN, technologické predpisy a všeobecne záväzné predpisy.
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo vlastnými prostriedkami alebo prostredníctvom subdodávateľov odsúhlasených objednávatelom pred uzavretím tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ môže písomnou formou v listinnej podobe navrhnúť objednávatelovi k odsúhlaseniu zmenu subdodávateľov. Každá takáto úprava musí byť navrhnutá včas, aby nezdržovala vykonávanie diela. Zmena subdodávateľov je účinná až po odsúhlasení zmeny objednávatelom písomnou formou v listinnej podobe.
4. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávatelom žiadnym spôsobom nezbavuje zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Objednávatel môže kedykoľvek požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal svojho subdodávateľa, v prípade že tento nevie hodnoverne preukázať svoju odbornú spôsobilosť alebo je nedbanlivý v riadnom plnení svojich zmluvných alebo zákonných povinností. Objednávatel, resp. stavebný dozor objednávatela môže upozorniť zhotoviteľa na porušenie povinností alebo správanie jeho subdodávateľa a poskytnúť mu primeranú lehotu na zabezpečenie nápravy. Ak v stanovenej lehote nedôjde k náprave, je objednávatel oprávnený využiť právo podľa prvej vety tohto bodu. Odvolaný subdodávateľ bude zhotoviteľom čo najskôr nahradený iným subdodávateľom. Odvolaním subdodávateľa nebude zmenená lehota na dokončenie diela, ani cena za dielo. Všetky náklady spojené so zabezpečením nového subdodávateľa znáša zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
7. Práce na zhotovovaní diela musia byť vykonané na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, v prípade použitia ekvivalentov alebo ak v projektovej dokumentácii nie sú presne definované, vopred odsúhlasené objednávatelom a musia spĺňať požiadavky § 43 f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené doklady o vykonaných skúškach, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávatelovi ich archivuje zhotoviteľ ako prílohu k stavebnému denníku.
8. Materiály a výrobky určené na zhotovenie diela musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb.
9. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať žiadne zmeny prác a materiálov bez predchádzajúceho odsúhlasenia objednávatelom. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny doložené súhlasným stanoviskom projektanta, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávatelom môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávatela odchyľne od zmluvných dojednaní, schválenej projektovej dokumentácie alebo jej zmien, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené.
10. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky potvrdenia, povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
11. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
12. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
13. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho väd zodpovedá:
 - a) za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb na stavenisku, za udržiavanie staveniska a zhotovovaného diela v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečie a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce,
 - b) počas výstavby, t. j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiarnu ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a staveniska vrátane zariadenia a dodávok a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska, riadne osvetlenie,
 - c) za zamedzenie prístupu nepovolaných osôb na stavenisko,
 - d) za vykonanie primeraných opatrení na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzení škody na majetku objednávatela a tretích osôb, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, huku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činnosti,
 - e) za vykonanie takých opatrení, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje neprekročiť pri vykonávaní prác predpísané limity hlučnosti a prašnosti.
15. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dodatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely zhotovenia diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávatelom je nepostačujúca.
16. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok odpad, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.

17. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela:
 - a) neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania,
 - b) vykoná práce zamestnancami so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti,
 - c) dodrží bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia,
 - d) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa,
 - e) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,
 - f) rešpektuje zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na pracovisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje, omamné a psychotropné látky,
 - g) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odevu viditeľne označenom názvom zhotoviteľa,
 - h) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa bez vedomia a súhlasu objednávateľa na pracoviskách, ktoré nesúvisia so zhotovovaním diela.
18. Postup prác musí byť vykonaný v súlade so zadaním diela tak, aby stavenisko bolo stále zabezpečené proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu obnažených konštrukcií.
19. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať pri zhotovovaní diela a v dôsledku jeho zhotovovania.
20. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené na zhotovenie diela pred poškodením a krádežou až do prevzatia diela objednávateľom.
21. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa pohybujú na stavenisku. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na zhotovenie diela musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho zhotoviteľa.
22. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku, najmä pri prácach, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred požiarom“) a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru.
23. Objávateľ bude podľa potreby organizovať na stavbe kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť. Objávateľ oznámi zhotoviteľovi termín konania kontrolného dňa písomnou formou v elektronickej podobe najmenej 2 pracovné dni vopred.

Článok 9

Kontrola zhotovovania diela

1. Súlad zhotovovania diela s projektovou dokumentáciou, dohodnutými podmienkami, STN, technologickými postupmi, návodmi výrobcov, bezpečnostnými a inými všeobecne záväznými predpismi sleduje stavebný dozor. Na zistené nedostatky bezodkladne upozorňuje zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka.
2. Objávateľ poveruje výkonom činnosti stavebného dozoru [Kliknutím zadáte text.](#)**
3. Stavebný dozor má prístup na celé stavenisko a na plochy mimo staveniska, ktoré sa používajú pre účely zhotovenia diela. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality, atesty a iné podklady súvisiace so zhotovením diela.
4. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie diela, zápisom do stavebného denníka.
5. Stavebný dozor je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ nie je na stavbe prítomný stavbyvedúci alebo jeho zástupca, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť, ochrana zdravia pri práci alebo hrozia vážne hospodárske škody.
6. Stavebný dozor nie je oprávnený zasahovať do hospodárskej činnosti zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi:
 - a) na schválenie vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré má zámer použiť,
 - b) certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode na všetky dodávané tovary,
 - c) protokoly o vykonaných odborných skúškach, výsledkoch kontrol kvality, atesty a iné podklady súvisiace so zhotovením diela,
8. Doklady podľa bodu 7. písm. b) a c) tohto článku je zhotoviteľ povinný mať uložené na stavenisku, doklady podľa bodu 7. písm. b) tohto článku ešte pred zabudovaním dodávaných tovarov do diela. Do zhotovenia diela ich archivuje zhotoviteľ. Objávateľovi ich zhotoviteľ odovzdá pri preberacom konaní alebo v listinnej podobe do 2 pracovných dní od výzvy objednávateľa predloženej písomnou formou v elektronickej podobe.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP kedykoľvek od uzavretia tejto zmluvy do uplynutia platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť.
10. Oprávnené osoby na výkon kontroly sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
11. Oprávnené osoby na výkon kontroly sú:
 - a) Národný orgán, riadiaci orgán a ním poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - e) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a ES.
12. Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov písomnou formou v listinnej podobe bezodkladne po ich splnení.

Článok 10

Stavenisko

1. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi celé stavenisko alebo jeho časť podľa rozčlenenia na etapy v zmysle spoločného dohovoru vrátane hraníc vonkajších plôch.
2. O výsledku preberania a odovzdania staveniska spíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa protokol.
3. Zhotoviteľ odstráni svoje zariadenia, materiál a stroje zo staveniska do 3 pracovných dní od prevzatia diela objednávateľom. Po vypratí staveniska je zhotoviteľ povinný upraviť priestory do pôvodného stavu (vrátane upratania a očistenia interiéru a verejných priestorov používaných zhotoviteľom).

Článok 11

Odobovanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa článku 3 tejto zmluvy prevzatím diela objednávateľom. Objednávateľ prevezme riadne zhotovené dielo bez väd a nedorobkov.
2. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi oznámiť pripravenosť na odobovanie diela najmenej 7 kalendárnych dní pred navrhnutým termínom preberacieho konania. Objednávateľ najneskôr 7 kalendárnych dní pred navrhnutým termínom zvolá preberacie konanie, ktoré sa uskutoční najskôr v navrhnutom termíne a najneskôr 7 kalendárnych dní po navrhnutom termíne.
3. Na preberacie konanie zhotoviteľ pripraví všetky doklady potrebné k prevzatíu, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode, návody na obsluhu, záručné listy a pod.
4. O odobovaní a prevzatí diela spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odobovaní a prevzatí diela.
5. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Článok 12

Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomnou formou v listinnej podobe a je účinné dňom doručenia oznámenia.
2. Objednávateľ môže až do zhotovenia diela bezodkladne odstúpiť od tejto zmluvy
 - a) ak je zhotoviteľ v konkurznom konaní alebo ide do likvidácie,
 - b) ak zhotoviteľ mešká s prácami o viac ako 30 kalendárnych dní a so zhotovením diela oproti lehote na zhotovenie diela a ani v primeranej lehote určenej objednávateľom dielo nedokončí; objednávateľom určená primeraná lehota na dokončenie diela sa nepovažuje za zmluvné predĺženie lehoty na zhotovenie diela, považuje sa za omeškanie zhotovenia diela,

- c) ak zhotoviteľ v súvislosti so zhotovením diela uzavrel alebo zrušil takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok tejto zmluvy,
 - d) ak napriek upozorneniu objednávateľa alebo stavebného dozoru zapísanom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia,
 - e) ak nie sú po výzve objednávateľa alebo stavebného dozoru zapísanej v stavebnom denníku realizované práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela podľa tejto zmluvy, projektovej dokumentácie, STN, technickými predpismi, technologickými postupmi, všeobecne záväznými predpismi a pod.,
 - f) ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za ekonomický trestný čin,
 - g) ak zhotoviteľ porušil záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela,
 - h) ak ani po opakovanej výzve neposkytne súčinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak objednávateľ poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác podľa tejto zmluvy.
 4. Nárok na úhradu dodaných tovarov a služieb zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa oceneného výkazu výmer v rozsahu ukončených, funkčných (samostatných) častí diela bez vád a nedorobkov. Do vyúčtovania sa započítajú nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy.
 5. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela v súlade s bodom 3. tohto článku, najneskôr do 30 dní po odstúpení od tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi overiteľné vyúčtovanie dodaných tovarov a služieb vrátane dokladov o vykonaných skúškach, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode, návody na obsluhu, záručné listy a pod.
 6. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov na obstaranie náhradného zhotoviteľa, ktorý dielo bude realizovať namiesto zhotoviteľa. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa alebo náhradného zhotoviteľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným tovarom a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

Článok 13

Záručná doba, zodpovednosť za vady a škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že v čase prevzatia a počas záručnej doby má a bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá projektovej dokumentácii, STN, technickým predpisom a všeobecne záväzným predpisom vzťahujúcim sa na dielo a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
2. Záručná doba na zhotovené dielo je dohodnutá na 60 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom, t. j. dňom ukončenia preberacieho konania podľa bodu 1. článku 12 tejto zmluvy. Záručná doba 60 mesiacov sa nevzťahuje na stroje, technológie a zariadenia, na ktoré je výrobcom preukázateľne daná iná (kratšia) záručná doba; v takom prípade je záručná doba minimálne 24 mesiacov.
3. Záručná doba na dielo alebo jeho funkčnú (samostatnú) časť sa predlžuje o dobu začatú dňom oznámenia vád diela alebo jeho funkčnej (samostatnej) časti a končiacu dňom prevzatia odstránenia vád zhotoveného diela alebo jeho funkčnej (samostatnej) časti.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú po prevzatí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že nie sú spôsobené porušením jeho povinností.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sú spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
6. Zhotoviteľ je povinný použiť na zhotovenie diela ako aj pri odstraňovaní vád nové materiály, v prvej akostnej triede, zodpovedajúce požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v tejto zmluve.
7. Nebezpečenstvo škody na diele nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do prevzatia diela objednávateľom.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať v súvislosti so zhotovovaním diela a to aj spôsobených subdodávateľmi.
9. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i za škody zavinené osobami použitými na splnenie svojich záväzkov.
10. Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté z uplatnených vád počas záručnej doby.

Článok 14

Uplatňovanie vád po prevzatí diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela prejavované v záručnej dobe.

2. Objednávateľ prípadné vady diela prejavené v záručnej dobe oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomnou formou v listinnej podobe. Vady diela opíše, prípadne uvedie, ako sa prejavujú.

Článok 15

Odstraňovanie vád po prevzatí diela

1. Vady zhotoveného diela oznámené podľa bodu 2. článku 15 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu odstrániť.
2. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní od oznámenia vady zhotoveného diela vykonať obhliadku a do 5 pracovných dní od obhliadky alebo v termíne dohodnutom písomnou formou ich začať odstraňovať a v čo najkratšom čase ich odstrániť. Lehota na odstránenie vád zhotoveného diela sa dohodne písomnou formou.
3. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty na odstránenie vád zhotoveného diela alebo nedodržania lehoty na vykonanie obhliadky môže objednávateľ nechať vykonať opravu treťou osobou a náklady na opravu fakturovať zhotoviteľovi, ktorý je povinný ich uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry v písomnej forme v listinnej podobe. Záruka zhotoviteľa podľa článku 14 tým nie je dotknutá.
4. Na požiadanie objednávateľa písomnou formou v listinnej podobe je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady zhotoveného diela odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie vád zhotoveného diela zhotoviteľ až do rozhodnutia súdu o tom, že vady zhotoveného diela nezavinil.

Článok 16

Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať STN, technologické postupy, všeobecne záväzné predpisy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.
3. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení tejto zmluvy, postupne majú prioritu:
 - a) táto zmluva,
 - b) súťažné podklady,
 - c) ponuka zhotoviteľa.
4. Rozpory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
5. Subdodávateľia sú povinní bez rozdielu dodržiavať povinnosti zhotoviteľa vyplývajúce z tejto zmluvy. Zhotoviteľ nesie vo vzťahu k objednávateľovi zodpovednosť za dodržiavanie týchto povinností všetkými subdodávateľmi a objednávateľ je oprávnený vyvodzovať prípadné sankcie za porušenie týchto povinností subdodávateľmi voči zhotoviteľovi.
6. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu so všeobecne záväznými predpismi, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.

Článok 17

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva uzavretá podpisom oboma zmluvnými stranami nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu zákazky zo strany poskytovateľa NFP, t.j. dorúčením kladnej správy z kontroly verejného obstarávania doručenej prijímateľovi. V prípade, ak nebude schválené predmetné VO zo strany poskytovateľa NFP, objednávateľ si vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.
4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v prípade, ak ide o dopĺňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do tejto zmluvy a bude ich poskytovať zhotoviteľ.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - ocenený výkaz výmer

7. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
8. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými predpismi.
9. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.
10. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy dostane objednávatel a jeden rovnopis dostane zhotoviteľ.

Prílohy zmluvy:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 3: Záznam z procesu vysvetľovania SP

Príloha č. 4: Podmienky účasti prenesené do zmluvy

V Ružomberku dňa 05.05.2025

Objednávatel:

Zhotoviteľ:

Príloha č. 1 zmluvy o dielo – Ocenený výkaz výmer

(podľa Dokumentácie k VO)

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo – Zoznam subdodávateľov

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky (Stavebný objekt a popis prác)	Podiel subdodávky k hodnote Diela vyjad- rený sumou vrátane DPH
--		-	

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
--	-

Podpis :
(osoba alebo osoby s právom podpisovať v mene víťazného uchádzača)

Dátum: 16.4.2025

V prípade, že víťazný uchádzač neuvažuje so subdodávateľmi, prílohu č. 2 predloží tiež a v stĺpci „Podiel subdodávky k hodnote diela vyjadrený sumou“ uvedie hodnotu 0.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Múzeum liptovskej dediny v Pribyline - Výmena šindľovej krytiny na vybraných objektoch	JKSO	
Názov objektu	Vozáreň z Malatinej, Zemianska kúria z Paludze, Sýpky z Hubovej	EČO	
Názov časti		Miesto	Pribylina
Objednávateľ	Liptovské múzeum	IČO	
Projektant	Ing. Peter Mareta	DIČ	
Zhotoviteľ	Jaroslav Koniar		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	3.2.2025

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	110 847,50	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	89 133,61	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		199 981,11	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant		D		Celkové náklady	
		23	Súčet 7, 12, 19-22		199 981,11
Dátum a podpis	Pečiatka	24	23 %	199 981,11 DPH	45 995,66
Objednávateľ		25	20 %	0,00 DPH	0,00
		26	Cena s DPH (r. 23-25)		245 976,77
Dátum a popis	Pečiatka	E		Prípochy a odpočty	
Zhotoviteľ		27	Dodávky objednávateľa		0,00
		28	Kízavá doložka		0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	29	Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET

Stavba: Múzeum liptovskej dediny v Pribyline - Výmena šindľovej krytiny na vybraných objektoch
Objekt: Vozáreň z Malatinej, Zemianska kúria z Paludze, Sýpky z Hubovej
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Liptovské múzeum
Zhotoviteľ: Jaroslav Koniar
Dátum: 3.2.2025

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D	D1		Konštrukcie - krytiny tvrdé				199 981,11	
1	K	PK	765361810	Demontáž šindľovej krytiny	m2	2 195,000	4,50	9 877,50	23,0
2	K	PK	765361816	Výmena poškodeného latovania a dodávka nových lát	m3	10,812	250,00	2 703,00	23,0
3	K	PK	765362042	Montážna fólia a zhotovenie dočasnej krytiny striech šikmých	m2	2 268,000	2,00	4 536,00	23,0
4	K	PK	765362051	Montáž krytiny zo štiepaných šindľov, kladenie šindľa s 20 % prekrytím	m2	1 920,000	25,00	48 000,00	23,0
5	K	PK	765362052	Štiepaný šindel bez povrch. úpravy dl.500 mm, ošetrený proti škodcom a drevokazným hubám + spojovací materiál točené klinec	m2	2 195,000	50,50	110 847,50	23,0
6	K	PK	765362205	Montáž nárožia a úžľabia z dreveného šindľa úkosového, sklon strechy od 35° do 60°	m2	275,000	45,00	12 375,00	23,0
7	K	PK	783782203	Povrchový náter nového šindľa	m2	2 195,000	4,00	8 780,00	23,0
8	K	PK	979081111	Odvoz starých šindľov a uloženie na skládku	t	2,800	250,00	700,00	23,0
9	K	PK	HZS000113	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, demontáž a znovumontáž bleskozvodu, (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	38,000	22,000	836,00	23,0
10	K	PK	998765203	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 3 do 24 m	%	139,591	9,50	1 326,11	23,0

Cena celkom: 199 981,11

HSV Dodávky 110 847,50
HSV Montáž 89 133,61

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Múzeum liptovskej dediny v Pribyline – Kostol Panny Márie z Liptovskej Mary – Obnova omietok a výmena strešnej krytiny; Výmena šindľovej l

Obstarávateľ: Žilinský samosprávny kraj

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 22.01.2025 09:43:19

Zverejnené: 23.01.2025 12:43:27

Otázka:

chceli by sme Vás požiadať o vysvetlenie k položke č. 3 výkazu výmer s názvom: **Výkaz výmer - Oprava striech v MLD - do súťaže**. Pod kódom položky 765362042 je uvedená stavebná činnosť: *Pokládka izolačnej difúznej fólie*. Počas naceňovania výkazu výmer sme zistili, že stavebný softvér k rovnakému kódu položky 765362042 priraduje nasledovný popis stavebnej činnosti: *Zastrešenie z drevených šindľov š. 8 cm s trojitým prekrytím striech zložitých, sklon od 35° do 60°*.

Je prosím popis stavebnej činnosti *Pokládka izolačnej difúznej fólie* v poskytnutom výkaze výmer uvedený správne?

Odpoveď:

Otázka už bola zodpovedaná.

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 17.01.2025 18:25:11

Zverejnené: 23.01.2025 12:39:31

Otázka:

V rozpočtových položkách sa počíta z výmenou poškodeného latovania a montážou kontralát .

nieje počítané s tým že všetky strešne laty sa musia zdemontovať, potom dať foliu, kontralaty a nové latovanie , keďže rozmery sa zmenia a nebude možné použiť stare laty. a samozrejme budú pri demontáži poškodené.

celu strechu bude treba nalatovať.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ prehodnotil pripomienky a otázky uchádzača a na základe nich mení popis položky č. 2 a 3 vo výkaze výmer nasledovne:

Pôvodný popis:

položka poradové č. 2 - Výmena poškodeného latovania a pokládka kontralát

položka poradové č. 3 - Pokládka izolačnej difúznej fólie

sa mení na nový popis:

položka poradové č. 2 - Výmena poškodeného latovania a dodávka nových lát

položka poradové č. 3 - Montážna fólia a zhotovenie dočasnej krytiny striech šikmých

Súčasne mení číselné kódy položiek.

Množstvo a merné jednotky ostávajú nezmenené.

Verejný obstarávateľ zistil nesúlad v popise položiek, opravil výkaz výmer a žiada naceniť v pol.č. 3 len montážnu fóliu, ktorá bude aplikovaná na strechy objektov v prípade nepriaznivého počasia a počas technologických prestávok (medzi odstránením starej krytiny až po pokládku novej). V položke č.2 prosíme naceniť aj dodávku aj montáž nového latovania, nakoľko je predpoklad, že pri odstraňovaní starej krytiny sa časť lát zlomí alebo budú narušené hnilobou.

Akualizovaný výkaz výmer je zverejnený v dokumentoch zákazky.

A.2. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

A.2.1 Osobné postavenie

- 1.1 Uchádzač, subdodávateľ a iná osoba, ktorej technické a odborné kapacity uchádzač využije na preukázanie plnenia podmienok technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a ich splnenie preukáže podľa ustanovenia § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní formou predloženia dokladov alebo formou zápisu do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní, resp. formou jednotného európskeho dokumentu (JED) podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní ZVO.
- 1.2 Verejný obstarávateľ na podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a), b), c), d) a e) ZVO aplikuje ustanovenie § 32 ods. 3 ZVO, t.j. uchádzač nie je povinný predkladať doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a), b), c), d) a e) ZVO z dôvodu, že Verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy. Ak uchádzač nepredloží doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a) ZVO, je povinný na účely preukázania podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO poskytnúť verejnému obstarávateľovi potrebné na vyžiadanie výpisu/ov z registra trestov, t.j. uchádzač musí ako súčasť ponuky predložiť kompletne vyplnený a podpísaný formulár potrebný pre získanie predmetných dokladov v zmysle Prílohy „U“ týchto súťažných podkladov. Doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a) ZVO, t.j. výpis/y z registra trestov nie je povinný predkladať uchádzač so sídlom v Slovenskej republike, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista. Výpis/y z registra trestov je však potrebné predložiť, ak štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo členom dozorného orgánu alebo prokuristom uchádzača nie je občan Slovenskej republiky. Doklady podľa § 32 ods. 2 písm. b) ZVO, t.j. potvrdenie zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne a doklady podľa § 32 ods. 2 písm. c) ZVO, t.j. potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a potvrdenie miestne príslušného colného úradu a doklady podľa § 32 ods. 2 písm. d) ZVO okresného súdu nie je povinný predkladať uchádzač so sídlom alebo miestom podnikania v Slovenskej republike. Zrušenie povinnosti predkladať doklad podľa § 32 ods. 2 písm. e) ZVO sa vzťahuje len na uchádzača so sídlom alebo miestom podnikania v Slovenskej republike, zapísaným v Registri právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci.
- 1.3 Plnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO uchádzač preukazuje doloženým dokladom o oprávnení vykonávať stavebné práce, zodpovedajúce predmetu zákazky.
- 1.4 Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.
- 1.5 Verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu týkajúce sa zápisu v obchodnom alebo živnostenskom registri SR.
- 1.6 Ostatné dokumenty podľa § 32 ZVO verejný obstarávateľ nevie zabezpečiť, t.z., že uchádzač ak nie je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov, predloží doklady pre splnenie podmienok účasti podľa:

§ 32 ods. 1 písm. f) ZVO

Záujemca ani uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo

obvyklého pobytu. Záujemca alebo uchádzač preukazuje splnenie podmienky doloženým čestným vyhlásením.

V zmysle § 32 ods. 7 ZVO podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO musí spĺňať aj iná osoba ako sú osoby uvedené v § 32 ods. 1 písm. a), ak táto osoba má právo konať za uchádzača, má práva spojené s rozhodovaním alebo kontrolou v hospodárskom subjekte, ktorý sa chce zúčastniť verejného obstarávania. **Splnenie podmienky účasti podľa prvej vety preukazuje uchádzač predložením čestného vyhlásenia uvedenom v Prílohe č. „N“ týchto súťažných podkladov.** Čestné vyhlásenie musí obsahovať menný zoznam týchto osôb a musí byť podpísané uchádzačom, alebo osobou oprávnenou konať v mene uchádzača.

Za takúto osobu sa v zmysle § 32 ods. 8 ZVO považuje osoba, ktorá má rozhodujúci vplyv na činnosť uchádzača, jeho strategické ciele alebo významné rozhodnutia prostredníctvom vlastníckeho práva, finančného podielu alebo pravidiel, ktorými sa uchádzač spravuje, pričom rozhodujúcim vplyvom sa rozumie, ak táto iná osoba:

- a) vlastní väčšinu akcií alebo väčšinový obchodný podiel u uchádzača,
- b) má väčšinu hlasovacích práv u uchádzača,
- c) má právo vymenúvať alebo odvolávať väčšinu členov štatutárneho orgánu alebo dozorného orgánu uchádzača alebo
- d) má právo vykonávať rozhodujúci vplyv na základe dohody uzavretej s uchádzačom alebo na základe spoločenskej zmluvy, zakladateľskej listiny alebo stanov, ak to umožňuje právo štátu, ktorými sa táto osoba riadi.

1.7 Ak uchádzač má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených v § 32 ods. 2 ZVO alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Uchádzač so sídlom mimo Slovenskej republiky preukazuje aj splnenie podmienky účasti v zmysle § 32 ods. 7 a 8 ZVO čestným vyhlásením podľa vzoru uvedenom v Prílohe č. „K“ týchto súťažných podkladov alebo vyhlásením podľa § 32 ods. 5 ZVO.

1.8 Ak právo štátu uchádzača so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača.

1.9 Uchádzač v ponuke vkladá doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti osobného postavenia elektronicky do systému EVO v pdf naskenovanej forme originálov alebo úradne osvedčených kópií, ak nie je stanovené inak.

A.2.2. Ekonomické a finančné postavenie

Nevyžaduje sa.

A.2.3 Technická a odborná spôsobilosť.

2.3.1 Technickú alebo odbornú spôsobilosť uchádzač preukáže v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zákona: a to zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných

prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia; ak referencia

nebola vyhotovená podľa § 12 ZVO, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie, 2. a ak bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna požadovaná úroveň: Splnenie uvedenej podmienky účasti uchádzač preukáže dokladmi o uskutočnení zákaziek (v minimálnom počte aspoň 2 zákaziek) rovnakého alebo podobného charakteru stavebných prác ako je predmet zákazky, t.j. **práce na montáži novej alebo rekonštrukcii starej strechy, ktorej krytina je z prírodného štiepaného šindľu.**

Verejný obstarávateľ pri vyhodnotení splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní zohľadní u uchádzača referencie uchádzača uvedené v evidencii referencií podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní, **ak takéto referencie ku dňu predloženia ponuky existujú a uchádzač ich v ponuke identifikoval napr.** uvedie link resp. identifikuje konkrétnu zákazku/referenciu, ktorou preukazuje splnenie podmienky účasti.

V prípade ak uchádzač preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní plnením, ktoré svojím trvaním presahuje rozhodné obdobie piatich rokov od vyhlásenia verejného obstarávania, verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač uviedol plnenie ako aj jeho hodnotu, ktoré bolo zrealizované len v rozhodnom období, t.j. spadá do rozhodného obdobia 5-tich rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. V prípade, ak práce zrealizoval uchádzač ako člen združenia skupiny zhotoviteľov, vyčíslí a započíta do požadovanej minimálnej úrovne iba finančný objem uskutočnených prác, zabezpečený ním samotným v rozhodnom období piatich rokov od vyhlásenia verejného obstarávania.

V prípade dokladov, ktoré sú vyjadrené v inej mene ako EUR, je potrebné prepočítanie tejto meny na EUR a to prepočítacím koeficientom určeným ECB ku dňu zverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania. Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti, ktoré sú vyjadrené v inej mene ako EUR, uchádzač predloží v pôvodnej mene a v mene EUR.

UPOZORNENIE:

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby v súlade s § 34 ods. 3 ZVO. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy alebo koncesnej zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti (preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť - z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 ZVO; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté). Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo

relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa § 34 odseku 1 písm. g) ZVO, uchádzač môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú. Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti technická alebo odborná spôsobilosť, spoločne. Uchádzač v ponuke vkladá doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti elektronicky do systému EVO v pdf naskenovanej forme originálov alebo úradne osvedčených kópií, ak nie je stanovené inak.

Verejný obstarávateľ môže u osoby, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti hodnotiť existenciu dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 8 ZVO.